



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 463/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 82 DEL 24/01/2021

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: "PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ 2015/2017" - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO NELLA SCUOLA PRIMARIA "SACRO CUORE" VIA AMSICORA" - PROGETTO DI COMPLETAMENTO - AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE MEPA, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 1 C. 2 LETT. A) DEL D.L. N. 76 DEL 16.07.2020 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 11/09/2020 N° 120 E DELL'ART. 63 DEL DLGS 50/2016 - APPROVAZIONE ATTI PER INDIZIONE GARA -CUP: H19D16000060002 - CIG: 86064868EB

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- l'art. 107 del Testo Unico approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000 sulle attribuzioni dei Dirigenti;
- l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 163 del T.U.E.L. "Esercizio provvisorio e Gestione Provvisoria" come sostituito dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;

Visti:

- Il Dup triennio 2020/2022 approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 17 del 05/05/2020;
- il bilancio di previsione 2020/2022 approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 17 del 05/05/2020;
- Il Piano esecutivo di Gestione approvato con deliberazione G.M. n. 84 del 03/06/2020;



COMUNE DI ORISTANO

Visto il Piano Triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Decreto del Sindaco n. 27 del 26/09/2019 col quale venne affidato, all'Ing. Roberto Sanna con decorrenza dal 01/10/2019 e per un periodo di tre anni, la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;

Richiamata la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico";

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza attualmente vigente;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

Visto il nuovo regolamento UE n. 679/2016 GDPR - General Data Protection Regulation ed il Decreto di adeguamento n° 101/2018 con il Codice in materia di protezione dei dati personali, ss.mm.ii. e le "linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal garante della privacy il 15 maggio 2014;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 di "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto il D. Lgs. n. 56/2017 (Correttivo Appalti);

Vista la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 in vigore dal 19 aprile 2019 al 18 giugno 2019;



COMUNE DI ORISTANO

Visto il D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020 n° 120;

Premesso che:

- al fine di proseguire e completare l'intervento di sistemazione dell'istituto Scuola Primaria di Via Amsicora, il Comune di Oristano, beneficiario di un ulteriore finanziamento Regionale denominato "Piano Triennale di edilizia scolastica Iscol@ 2015/2017" Asse II, approvato con D.G.R. n. 20/07 del 29/04/2015, integrato dalle D.G.R. n. 46/15 del 22/09/2015 e n. 50/17 del 16/10/2015 per un importo pari ad € 400.000,00, ha provveduto a stipulare un "Accordo" con la Regione;
- Con Deliberazione G.M. n. 26 del 26/02/2016 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di "Potenziamento degli spazi extrascolastici, ristrutturazione dell'edificio scolastico e datazioni tecniche e tecnologiche strutture scolastiche - Scuola Primaria di via Amsicora", redatto dall'ing. Alberto Soddu, dell'importo complessivo di € 400.000,00;
- con Determinazione del Settore LL.PP. n. 812 del 17/03/2016 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'ing. Alberto Soddu dell'importo complessivo di € 400.000,00, di cui € 336.500,00 per lavori a base d'asta, € 7.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 34.400,00 per IVA 10% sui lavori ed oneri, € 6.880,00 per incentivo (art. 12 L.R. n. 05/07), € 10.320,00 fondo per accordi bonari, € 225,00 per contributo Autorità di Vigilanza, € 4.175,00 per imprevisti ed arrotondamenti;
- con Determinazione del Settore LL.PP. n. 2015 del 29.07.2016 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori di cui trattasi all'Impresa GEO S.a.s. di Loi Antonio con sede in Tertenia (OG) Via Bacculongu n. 24 - P.IVA 01143360913 che ha proposto un ribasso pari al 24,899% e pertanto per un importo complessivo di € 260.214,87 di cui € 252.714,87 per lavori al netto del ribasso ed € 7.500,00 per oneri per la sicurezza oltre l'IVA di legge;
- in data 10/10/2016 venne stipulato il relativo contratto Rep. n. 1417 registrato ad Oristano al n. 2853 Serie 1T;

Vista la Determinazione n. 1580 del 17/12/2020 relativa alla rideterminazione del quadro economico dei lavori, dal quale si evince un'economia pari ad € 106.658,64, somma da utilizzare per i lavori di completamento riguardanti l'adeguamento della struttura alle norme di sicurezza e antincendio nonché di salubrità dell'edificio, così come comunicato alla RAS con nota Prot. n. 36036/2019;

Acquisito il parere di conformità favorevole al progetto emesso dai VV.F. con Pratica n. 1345 Prot. n. 7680 del 26.11.2020;

Vista la Determinazione del Settore LL.PP. n. 1609 del 22/12/2020 relativa all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo degli "**Interventi di adeguamento antincendio nella Scuola Primaria "Sacro Cuore" Via Amsicora - Progetto di completamento**", redatto dall'ing. Alberto Soddu, dell'importo complessivo di € 106.658,64; di cui € 85.406,53# di lavori a base d'asta, € 2.509,15# di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 18.742,96# di somme a disposizione della stazione appaltante di cui: € 8.791,57 per IVA, € 1.758,31# per



COMUNE DI ORISTANO

incentivo art. 113 D.lgs. n. 50/2016, € 2.637,47# Fondo per accordi bonari, € 30,00# Contributo Autorità di Vigilanza, € 4.950,00# per Spese tecniche (comprens. di oneri 4% e IVA 22%) e € 571,65# per imprevisti;

Vista la determinazione n. 67 del 21.01.2021 con la quale si è provveduto a nominare, Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art 31 del D.lgs 50/2016, l'ing. Alberto Soddu, il sottoscritto Dirigente dott. Ing. Roberto Sanna direttore lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ed il geom. Antonio Vacca come Direttore Operativo;

Considerato che l'importo complessivo pari ad € 106.658,64 trova copertura finanziaria al Cap. 6598, somme derivanti dalle economie dichiarate con precedente Determinazione n. 1580/2020;

Richiamati:

- L'Art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267 il quale prevede che la stipulazione dei contratti pubblici deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
 - ✓ Il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - ✓ L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - ✓ Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- L'Art. 32 comma 2 del D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 il quale stabilisce che "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che:

- il fine che con il contratto intende perseguire è la realizzazione degli Interventi di adeguamento antincendio nella Scuola Primaria "Sacro Cuore" Via Amsicora - Progetto di completamento;
- il contratto ha per oggetto lo svolgimento dei lavori come innanzi dettagliato;
- il contratto sarà stipulato secondo le seguenti modalità: emissione e sottoscrizione contratto generato sulla piattaforma elettronica;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nell'allegato capitolato speciale d'appalto;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante richieste d'offerta (RdO) scegliendo tra gli operatori, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, estratti dal sistema tra quelli che sono iscritti nel bando "LAVORI DI MANUTENZIONE" categoria "Lavori edili OG1" del portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione www.acquistinretepa.it;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi art. 36, comma 9 bis, del D.lgs. 50/2016 con valutazione riferita al solo elemento economico, stante la natura ben definita della prestazione richiesta, e troverà applicazione l'articolo 97, comma 1 e 2,



COMUNE DI ORISTANO

del D.Lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice;

Visto il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale e in particolare:

- l'art. 1, comma 2, lett. a) che prevede che [...] fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro[...];
- l'art. 1, comma 4, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 il quale dispone che per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante indica nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente[...];
- l'art. 11, comma 1 che prevede che le disposizioni del presente decreto recanti semplificazioni e agevolazioni procedurali o maggiori poteri commissariali, anche se relative alla scelta del contraente o all'aggiudicazione di pubblici lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure concernenti le valutazioni ambientali o ai procedimenti amministrativi di qualunque tipo, trovano applicazione, senza pregiudizio dei poteri e delle deroghe già previsti dalla legislazione vigente, alle gestioni commissariali, in corso alla data di entrata in vigore del presente decreto, finalizzate alla ricostruzione e al sostegno delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale;

Preso Atto delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento dei servizi, lavori e forniture nell'ambito degli interventi di ricostruzione pubblica;

Stabilito quindi di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto attraverso il M.E.P.A. tramite richiesta di offerta (RdO) rivolta agli operatori iscritti ed abilitati per la specifica categoria di lavori bando "LAVORI DI MANUTENZIONE" categoria "Lavori edili OG1", ponendo come prezzo a base di gara la somma di euro 85.406,53# per lavori oltre € 2.509,15# per oneri della sicurezza - non soggetti al ribasso - oltre I.V.A.;

Richiamate le Linee Guida n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".

Visti gli allegati costituenti la documentazione di gara e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;



COMUNE DI ORISTANO

Dato Atto:

- che in via pre-istruttoria è stato richiesto il Codice Identificativo Gara presso il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e che, pertanto, la presente procedura è identificata dal seguente CIG: [**86064868EB**];
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) sono i seguenti: [**H19D16000060002**],

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

Considerato che le funzioni amministrative per l'adozione del presente provvedimento sono di competenza del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Inteso nominare quale Responsabile Unico del Procedimento relativamente alla presente procedura di gara ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 21 del Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56, il Rag. Marco Sechi, responsabile del Servizio Amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri;

DETERMINA

di **prendere atto** delle premesse per farne parte integrante e sostanziale;

- 1. di procedere** per l'affidamento, all'interno del "**piano triennale di edilizia scolastica ISCOL@ 2015/2017**" "**Interventi di adeguamento antincendio nella Scuola Primaria "Sacro Cuore" Via Amsicora - Progetto di completamento**" attraverso ricorso alla procedura negoziata ai sensi ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 c. 2 lett. a) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020 n° 120 e dell'art. 63 del DLGS 50/2016, tramite RDO Mepa - bando "LAVORI DI MANUTENZIONE" categoria "Lavori edili OG1", assumendo quale criterio di selezione delle offerte, quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice e, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice;
- 2. di dare atto** che l'importo a base di appalto ammonta a **€ 87.915,68#** I.V.A. esclusa di cui **€ 85.406,53#** per lavori soggetti a ribasso d'asta ed **€ 2.509,15#** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3. di estendere** l'invito alla gara agli operatori, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, estratti dal sistema, tra quelli che sono contemporaneamente iscritti e abilitati nel bando "LAVORI DI MANUTENZIONE" categoria "Lavori edili OG1" del portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione www.acquistinretepa.it;



COMUNE DI ORISTANO

- 4. di dare atto** che, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 35 del Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56, l'elenco delle imprese invitate non potrà essere reso noto fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte e che, pertanto, l'Allegato Elenco ditte non verrà pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente, insieme al presente provvedimento;
- 5. di provvedere** all'aggiudicazione dei lavori anche in presenza di una sola offerta, così come previsto dall'art. 69 del R.D. n. 827 del 23.05.1924;
- 6. di dare atto** che il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **120** (centoventi) giorni naturali e consecutivi e decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- 7. di nominare** quale Responsabile Unico del Procedimento relativamente alla presente procedura di gara ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 21 del Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56, il Rag. Marco Sechi, responsabile del Servizio Amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri;
- 8. di stabilire**, altresì, che ai sensi gli artt. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 32 - c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016, che:
 - il fine che con il contratto intende perseguire è la realizzazione degli Interventi di adeguamento antincendio nella Scuola Primaria "Sacro Cuore" Via Amsicora - Progetto di completamento;
 - il contratto ha per oggetto lo svolgimento dei lavori come innanzi dettagliato;
 - il contratto sarà stipulato secondo le seguenti modalità: emissione e sottoscrizione contratto generato sulla piattaforma elettronica;
 - le clausole negoziali essenziali sono contenute nell'allegato capitolato speciale d'appalto;
 - la scelta del contraente viene effettuata mediante richieste d'offerta (RdO) scegliendo tra gli operatori, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, estratti dal sistema tra quelli che sono iscritti nel bando "LAVORI DI MANUTENZIONE" categoria "Lavori edili OG1" del portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione www.acquistinretepa.it;
 - si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.lgs. 50/2016 con valutazione riferita al solo elemento economico, stante la natura ben definita della prestazione richiesta, e troverà applicazione l'articolo 97, comma 1 e 2, del D.Lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice;
- 9. di impegnare** la somma di € 30,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - ANAC, per il pagamento del contributo dovuto dal Comune come stazione appaltante, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge n. 266/2005, con riferimento alla gara in oggetto n **8027269**, ai sensi della delibera n 1377 del 21.12.2016;



COMUNE DI ORISTANO

10. di dare atto che la spesa complessiva di € **96.707,25#** IVA compresa sarà imputata come segue:

Miss.	Prog	Tit.	Macro agg.	Esercizio	Cap/Imp .	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
4	2	2	202	2020	6598	€ 96.707,25	2.02.01 .09.	002
Frazionabile in dodicesimi				SI				
				NO	Art. 163 c. 5 lett. a)			
					Art. 163 c. 5 lett. b)			
					Art. 163 c. 5 lett. c)			

11. di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI RISCOSSIONE/PAGAMENTO	
2020	€ 96.707,25	2021	€ 96.707,25

13. di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

14. di dare atto

- che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii., alla procedura di affidamento di che trattasi è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara CIG: [**86064868EB**]
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è [**H19D1600060002**],

15. di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza;

16. di dare atto che si provvederà a tutti gli adempimenti in merito alla trasparenza amministrativa previsti dal D.lgs 33/2013 e ss.mm e ii;

L'istruttore
SECHI MARCO

Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale



COMUNE DI ORISTANO

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			<input type="text"/>
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			<input type="text"/>