

Curriculum Vitae Europass

Informazioni personali

Nome Cognome **Gianfranco SEDDA**

Indirizzo

Telefono Studio

Fax Studio

E-mail

Cittadinanza Italiana

Luogo e Data di nascita Gavoi NU 11/07/1970

Sesso Maschile

Settore professionale

ARCHITETTO Iscritto all'Ordine professionale degli Architetti della provincia di Sassari dal 07.09.2017 al n° 926, proveniente dall'ordine professionale della provincia di Oristano a cui era iscritto dal 03.10.2000 al n. 70 e precedentemente dall'ordine professionale della provincia di Nuoro a cui era iscritto dal 28.04.98 al n°147

Esperienza professionale

Date Dal 01/01/2015

Lavoro **SOCIO FONDATORE** con L'Arch. Fabrizio Fancello dello Studio **FASE ARCHITETTURA**
Lo Studio si occupa di :Progettazione, direzione dei lavori, restauro, arredamento d'interni, Interior design, riqualificazione energetica degli edifici, calcoli strutturali, sicurezza cantieri, relazioni energetiche, relazioni acustiche, perizie immobiliari (retail & corporate).
Nei 20 anni di attività In qualità di Progettisti i componenti di Fase Architettura (ex soci della 3+AA) svolgono attività professionale nella redazione di numerosi Progetti (pubblici e privati) e nella Direzione Lavori che spaziano dalle nuove opere al Restauro e Ristrutturazione fino all'arredamento d'interni per un totale di oltre 300 interventi eseguiti.

datore di lavoro Macomer (NU), Alghero (SS), Oristano (OR)

Date Dal 2007 al 2015

Lavoro **CONSULENTE** per la Sardegna del gruppo REAG Teckna, per la quale sono state svolte attività riguardanti Valutazioni tecniche ai fini assicurativi (audit tecnico), Indagini tecnico-ambientali, Certificazioni energetiche.
Elenco delle PRINCIPALI BANCHE E SOCIETÀ per cui si sono svolte le consulenze Reag/teckna:
Bnl, Cattolica, Fortress, Archon Group, Capitalia, Deutsche Bank, Italfondario, Lehman, Meliorbanca, Bancanuova, Bpu, Unipol, Sparkasse, Sparkasse, Fip, Enel, Oviessa, G Money, Ubi, Locat Leasing, Fideuram, Banca 24-7, Pop Vicenza, Geo Srl, Beni Stabili, Eni Servizi, Unicredit, Albaleasing, Altachiara, Carime, Intesa, B.Di Brescia, Metro Spa, Mps, Popolare Ancona, Popolare Bergamo, Telecom, Ugf, Fondo Catullo, Prelios, Iveco Acentro, Volksbank, Leonardo, Smia

datore di lavoro REAG TEKNA S.R.L., con sede in Milano.

Date Dal 2006 al 2015

Lavoro **CONSULENTE** per la stima di immobili per la società REAG .
In questi anni di collaborazione con la REAG ha acquisito esperienza nella valutazione di ogni tipo di proprietà immobiliare: hotel, complessi edilizi residenziali e terziari, villaggi vacanze, magazzini, centri commerciali, impianti industriali principalmente a fini di vendita o acquisizione. Ha, inoltre, svolto in qualità di consulente analisi economiche e di mercato; studi di fattibilità economica di progetti immobiliari; analisi economico – finanziaria di progetti immobiliari in corso di implementazione; verifiche e controllo dei costi di costruzione; analisi economiche e di mercato, valutazioni immobiliari, verifiche sui costi di costruzione, tecniche o normative, consulenze urbanistiche ed assistenza al cambio di destinazione d'uso, due diligence tecnico amministrative su patrimoni di grandi gruppi e per Enti e società di rilievo nazionale, rinegoziazioni canoni locazione.

datore di lavoro	Real Estate Advisory Group, gruppo American Appraisal R.E.A.G, con sede in Agrate Brianza MI
Date	Dal 2004 al 31/12/2017
Lavoro	Socio Fondatore dello STUDIO DI ARCHITETTURA 3+AA
datore di lavoro	Oristano (OR) – Macomer (NU)
Date	Anno Accademico 2004/2005
Lavoro	DOCENTE DISCIPLINA “MATEMATICA” presso i corsi di obbligo formativo per “Impiegato Agenzia Turistica”.
datore di lavoro	A.N.A.P Sardegna, Oristano (OR)
Date	Anno Accademico 2003/2004
Lavoro	DOCENTE DISCIPLINA “MATEMATICA” presso i corsi di obbligo formativo per “Operatori PC” indirizzo contabile, turistico e segretari.
datore di lavoro	A.N.A.P Sardegna, Oristano (OR)
Date	Anno Accademico 2002/2003
Lavoro	DOCENTE DISCIPLINA “SCIENZA DELLA MATERIA” presso i corsi di obbligo formativo per “Operatori PC” indirizzo contabile, turistico e segretari.
datore di lavoro	A.N.A.P Sardegna, Oristano (OR)
Date	Anno Accademico 2000/2001
Lavoro	DOCENTE DISCIPLINE “DISEGNO , GEOMETRIA E ARCHITETTURA DEI GIARDINI” presso i corsi per “Pavimentatori dei centri storici” e “Giardinieri” (P.T.O).
datore di lavoro	A.N.A.P Sardegna, S. Giusta (OR)
Date	dal Sett. 2001 a Maggio 2012
Lavoro	MEMBRO COMMISSIONE EDILIZIA ESPERTO IN TUTELA DEL PAESAGGIO
datore di lavoro	Comune di Cuglieri OR
Date	dal 1998
Lavoro	ARCHITETTO LIBERO PROFESSIONISTA
datore di lavoro	LIBERO PROFESSIONISTA
Date	dal 15/04/97 al 21/06/98
Lavoro	UFFICIALE DELL'ESERCITO
datore di lavoro	Ministero della Difesa - Scuola di fanteria dell'Esercito Italiano , Cesano Di Roma – Caserma Bechi Luserna con Sede in Macomer (NU)

Istruzione e formazione

Date	Luglio 2018
Titolo della qualifica rilasciata	Attestato di frequenza
Principali tematiche	La riforma della normativa sui Lavori Pubblici
Organizzazione erogatrice	CNAPPC
Date	Gennaio 2018
Titolo della qualifica rilasciata	Attestato di frequenza
Principali tematiche	Corso di DOCFA E PRATICHE CATASTALI”
Organizzazione erogatrice	BETA FORMAZIONE

Date	dal 29/08/2017 al 20/09/2017
Titolo della qualifica rilasciata	Attestato di frequenza
Principali tematiche	Corso di "INTERIOR DESIGN"
Organizzazione erogatrice	BETA FORMAZIONE
Date	13 giugno 2017
Titolo della qualifica rilasciata	Attestato di frequenza
Principali tematiche	Corso di "EFFICIENZA ENERGETICA"
Organizzazione erogatrice	ACCADEMIA DELLA TECNICA – BLUMATICA
Date	dal 14/04/2017 al 18/04/2017
Titolo della qualifica rilasciata	Attestato di frequenza
Principali tematiche	Corso di "TECNICHE DI COMUNICAZIONE PER L'ARCHITETTO"
Organizzazione erogatrice	BETA FORMAZIONE
Date	27/03/2017 al 13/04/2017
Titolo della qualifica rilasciata	Attestato di frequenza
Principali tematiche	Corso di "CERTIFICAZIONE ACUSTICA"
Organizzazione erogatrice	BETA FORMAZIONE
Date	01/09/2016 al 19/09/2016
Titolo della qualifica rilasciata	Attestato di frequenza
Principali tematiche	Corso di "FORMAZIONE AL BIM"
Organizzazione erogatrice	BETA FORMAZIONE
Date	01/09/2016 al 19/09/2016
Titolo della qualifica rilasciata	Attestato di frequenza
Principali tematiche	Corso di "AGGIORNAMENTO COORDINATORE DELLA SICUREZZA – D.LGS. 81/08" 40 ore
Organizzazione erogatrice	BETA FORMAZIONE
Date	13/05/2016
Titolo della qualifica rilasciata	Attestato di frequenza
Principali tematiche	Seminario "2000-2010 RESTAURI NEL NORD SARDEGNA"
Organizzazione erogatrice	ORDINE ARCHITETTI SASSARI
Date	2015
Titolo della qualifica rilasciata	Attestato di frequenza
Principali tematiche	Corso "LINGUA INGLESE COMPLETAMENTO MODULO B1" 60 ore
Organizzazione erogatrice	LANGUAGE di THE CLUB snc
Date	13/05/2015
Titolo della qualifica rilasciata	Attestato di frequenza
Principali tematiche	Seminario "MANUTENZIONE DI STRUTTURE IN ELEVAZIONE: INTERVENIRE PER IL RECUPERO"
Organizzazione erogatrice	ORDINE ARCHITETTI ORISTANO - VOLTECO
Date	06/05/2015
Titolo della qualifica rilasciata	Attestato di frequenza
Principali tematiche	Seminario "ILLUMINAZIONE STRADALE ED URBANA"
Organizzazione erogatrice	ORDINE ARCHITETTI ORISTANO

Date 05/05/2015
 Titolo della qualifica rilasciata Attestato di frequenza
 Principali tematiche Seminario "I SISTEMI A SECCO PER L'ISOLAMENTO ACUSTICO - LA RIQUALIFICAZIONE ACUSTICA DEGLI EDIFICI ESISTENTI E LA CORREZIONE ACUSTICA"
 Organizzazione erogatrice GYPROC – SAINT GOBAIN

Date 2014
 Titolo della qualifica rilasciata Attestato di frequenza
 Principali tematiche Corso "LINGUA INGLESE 1° MODULO B1" 60 ore
 Organizzazione erogatrice LANGUAGE di THE CLUB snc

Date Dicembre 2010
 Titolo della qualifica rilasciata Attestato di frequenza
 Principali tematiche Corso di "AGGIORNAMENTO COORDINATORE DELLA SICUREZZA – D.LGS. 81/08" 40 ore
 Organizzazione erogatrice ORDINE ARCHITETTI ORISTANO

Date Dicembre 2004
 Titolo della qualifica rilasciata Iscrizione Elenco del Ministero dell'Interno (prevenzione Incendi) codice OR00070A00008
 Principali tematiche Corso di "PREVENZIONE INCENDI – art.1 della L.818/84" 120 ore
 Organizzazione erogatrice ORDINE ARCHITETTI NUORO – VVF NUORO

Date Giugno 2003
 Titolo della qualifica rilasciata Abilitazione "Coordinatore per la progettazione" e di "Coordinatore per l'esecuzione dei Lavori"
 Principali tematiche Corso di "SICUREZZA CANTIERI – D.LGS 494/96" 120 ore
 Organizzazione erogatrice CPT NUORO

Date 2° SESSIONE 1997
 Titolo della qualifica rilasciata Abilitazione alla Professione di Architetto
 Principali tematiche ESAME DI STATO
 Organizzazione erogatrice UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE

Date 26/03/1997
 Titolo della qualifica rilasciata **LAUREA IN ARCHITETTURA** – VOTAZIONE 106/110
 Principali tematiche Tesi di Laurea: Restauro Architettonico Titolo : "LA ROCCA MALATESTIANA DI FANO (PS)".
 Organizzazione erogatrice UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FIRENZE

Altra lingua
Autovalutazione
Inglese

Comprensione		Parlato		Scritto
Ascolto	Lettura	Interazione orale	Produzione orale	
B1	B1	B1	B1	B1

(*) Quadro comune europeo di riferimento per le lingue

Pubblicazioni 1997
 Pubblicazione parziale della tesi di laurea sul testo "FANO MEDIOEVALE "
 a cura di F. Milesi edito da Grafho 5

Concorsi 2001
 Superamento delle prove per l'assegnazione di n°1 Borsa di Studio da £ 20.000.000
 IACP di Oristano

	<p>2000 Superamento delle prove scritte e pratiche nel concorso per l'insegnamento ambito disciplinare K01A Ministero dell'Istruzione</p> <p>1999 1° classificato al concorso nazionale di progettazione preliminare per la sistemazione e l'arredo urbano della Piazza Roma in Oristano ATP: Arch. Gianfranco Sedda, Arch. Angelo Idili, Arch. Giancarlo Lochi, ing. Silvio Serpi. Comune di Oristano (OR).</p> <p>1998 2° classificato nella graduatoria del concorso pubblico per titoli ed esami per la copertura di n° 1 posto di Responsabile U.T. 8° Q.F. Comune di Cuglieri (OR).</p>
Capacità e competenze informatiche	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ottima conoscenza del CAD e del BIM che favorisce la realizzazione di elaborati tridimensionali e relativi rendering. (autocad 2D-3D, Revit etc) ✓ Ottima conoscenza dei programmi di computo e contabilità (Primus – Euclide - Pitagora). ✓ Ottima conoscenza di internet e relativi programmi. ✓ Ottima conoscenza di programmi di grafica e fotografia per l'elaborazione delle immagini ✓ Ottima conoscenza di tutto il pacchetto di Office. ✓ Ottima conoscenza di Blumatica Energy (certificazione e diagnosi energetica) ✓ Ottima conoscenza di Blumatica Acustica (progettazione ed analisi Acustica Edifici)
Capacità e competenze organizzative	<p>Sono in grado di organizzare autonomamente il lavoro, definendo priorità e assumendo responsabilità acquisite tramite le diverse esperienze professionali sopra elencate nelle quali mi è sempre stato richiesto di gestire autonomamente le diverse attività rispettando le scadenze e gli obiettivi prefissati.</p> <p>Sono in grado di lavorare in situazioni di stress acquisita grazie alla gestione di relazioni con il pubblico/clientela nelle diverse esperienze lavorative in cui la puntualità nella gestione e nel rispetto delle diverse scadenze è sempre stato un requisito minimo.</p>
Patente	B
Allegati	Curriculum principali lavori Pubblici e Privati inerenti l'Architettura e l'Edilizia.

Si Autorizza il trattamento dati personali presenti nel cv ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR (Regolamento UE 2016/679).

Cordiali Saluti
Oristano, 15/11/2018

Gianfranco Sedda