



COMUNE DI ORISTANO  
SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO

PROCEDURA APERTA MEDIANTE SISTEMA TELEMATICO "SARDEGNA CAT" PER  
L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO  
INTERMODALE PASSEGGERI E STAZIONE INTERSCAMBIO DI ORISTANO"

C.U.P. H11H17000070003 - C.I.G.: 7704314908

(RdO: rfq\_327136)

Importo a base di gara € 2.840.392,77, Iva esclusa,  
di cui € 2.814.994,28 a base d'asta per lavori a corpo ed € 25.398,49 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso

VERBALE N. 3  
SEDUTA DI GARA RISERVATA  
COMMISSIONE TECNICA

**Richiamati:**

- in tutto il suo contenuto, il verbale n. 1 (SEDUTA PUBBLICA) del 14.01.2019;
- in tutto il suo contenuto, il verbale n. 2 (SEDUTA PUBBLICA) del 21.01.2019;
- la determinazione del dirigente del Settore dello Sviluppo del Territorio n. 121 del 07/02/2019 avente ad oggetto: *"gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di realizzazione del centro intermodale passeggeri e stazione interscambio di Oristano. sostituzione commissario di gara"*, con la quale si è dato atto della possibile situazione di incompatibilità, ai sensi degli artt. 42 e 77 del D.Lgs 50/2016 e art. 7 del DPR 62/2013, da parte dell'ing. Marco Antonio Manai, comunicata con nota prot. n. 6993 del 07/02/2019, e della conseguente sostituzione con l'ing. Gabriele Gorni;

**Preso Atto** che al momento dell'accettazione dell'incarico l'ing. Gorni ha dichiarato, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016;

**SEDUTA RISERVATA**

L'anno 2019, il giorno 14 del mese di febbraio in Oristano, alle ore 16.00 presso l'ufficio Assessore LLPP, nel Palazzo sede dell'U.T., Piazza Eleonora d'Arborea n. 9 - 1° piano, si è riunita in **seduta riservata**, in forma congiunta, la Commissione giudicatrice, nominata con determina dirigenziale n. 31 del 12/01/2019 e determina n. 121 del 07/02/2019, per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse alla gara, così composta:

1. **Presidente:** Ing. Alberto Soddu – Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva;
2. **Componente:** Ing. Stefano Lochi – Dipendente del Servizio Lavori Pubblici;
3. **Componente:** Ing. Gabriele Gorni – dipendente del Consorzio di Bonifica dell'Oristanese;

4. **Segretario Verbalizzante:** Rag. Marco Sechi - Responsabile del Servizio Amministrazione e Contabilità Lavori Pubblici;

**Tutto ciò premesso**

Il Presidente procede all'esame della documentazione contenuta nella "BUSTA TECNICA" relativa a ciascuna impresa ammessa alla presente fase.

La Commissione dà lettura dei documenti di gara tramite accesso al portale e valutando le offerte tecniche secondo quanto stabilito all'art. 16 del Disciplinare di gara.

I criteri di valutazione sono riassunti nella Tabella sottostante:

N.	CRITERIO DI VALUTAZIONE	PESO PONDERALE
<b>A</b>	<b>OFFERTA TECNICA:</b>	<b>(max 75 punti)</b>
1	<i>QUALITÀ TECNICA, FUNZIONALE E AMBIENTALE</i> <u>Sub-elementi</u> Sub-criterio 1a): pregio tecnico, ingegneristico e funzionale Sub-criterio 1b): aspetti ambientali	max punti 25:  max punti 20 max punti 5
2	<i>COSTO UTILIZZAZIONE E MANUTENZIONE DELL'OPERA</i> <u>Sub-elementi</u> Sub-criterio 2a): utilizzo di materiali innovativi e performanti, più durevoli Sub-criterio 2b): offerta manutenzione post-collaudato per gli impianti	max punti 30:  max punti 20 max punti 10
3	<i>RIDUZIONE DEI TEMPI DI ESECUZIONE</i>	max punti 20
<b>B</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA:</b>	<b>(max 25 punti)</b>
	<i>PREZZO (RIBASSO OFFERTO)</i>	max punti 25
	<b>PUNTEGGIO MASSIMO PREVISTO (A+B)</b>	<b>100</b>

Per gli elementi di valutazione qualitativi è richiesta l'assegnazione discrezionale, da parte di ciascun Commissario, di un coefficiente variabile tra 0 (zero) ed 1 (uno), da attribuire in relazione all'effettivo riscontro di quanto previsto nella specifica descrizione di ciascun criterio/sub-criterio, secondo la seguente scala di valutazione:

valutazione	riscontro
Eccellente	1,0
Buono	0,8
Sufficiente	0,6
Modesto	0,4
Scarso	0,2
Non idoneo	0,0

Ove ritenuto necessario per una corretta rispondenza della valutazione a quanto richiesto in ciascun criterio o sub-criterio, i Commissari potranno utilizzare anche valori intermedi a quelli suindicati. I coefficienti vanno espressi con un solo decimale.

Quanto proposto per ciascun criterio/sub-criterio verrà valutato dai Commissari anche tenendo conto dei seguenti aspetti:

- chiarezza, sinteticità, ordine espositivo, completezza tecnico/descrittiva ed originalità delle analisi svolte;
- livello di definizione delle problematiche individuate e qualità delle relative soluzioni proposte, con dimostrazione della loro efficacia, fattibilità e sostenibilità nel tempo;
- aderenza e specificità in relazione alla tipologia di lavoro ed al contesto di esecuzione delle opere.

Per gli elementi di valutazione quantitativa, sono previste interpolazioni lineari precisate caso per caso.

La Commissione quindi procede all'esame della "BUSTA TECNICA" dell'O.E. N. 1 - **CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.** costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica
- Allegati documentali
- Elaborato grafico 1
- Elaborato grafico 2
- Elaborato grafico 3

per la relativa valutazione delle parti tecnico-qualitative dell'offerta.

Ciascun componente della commissione attribuisce un punteggio come sotto indicato e che di seguito si riassume:

	valutazione tecnica criteri (punteggi singoli commissari)					
		1.a [0-1 pt.]	1.b [0-1 pt.]	2.a [0-1 pt.]	2.b [0-1 pt.]	3 [0-1 pt.]
<b>Offerta 1</b> <b>Consorzio Stabile Medil</b>	Comm. 1	0,9	0,7	0,9	1,0	1,0
	Comm. 2	0,9	0,7	1,0	1,0	1,0
	Comm. 3	0,9	0,8	1,0	1,0	1,0

Il Presidente alle ore 18,50 dichiara concluse le operazioni di valutazione e l'assegnazione dei relativi punteggi relativi all'offerta dell'O.E. N. 1 - **CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.**

Viene aggiornata e convocata la seconda seduta riservata in data 19.02.2019 alle ore 16.00 per la valutazione dell'offerta tecnica dei successivi operatori economici.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente la Commissione Tecnica**



Ing. Alberto Soddu

**I Componenti la Commissione Tecnica**

Ing. Gabriele Gorni

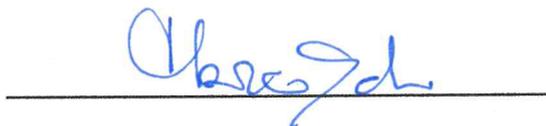
A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'G. Gorni', written above a horizontal line.

Ing. Stefano Lochi

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'S. Lochi', written above a horizontal line.

**Il Segretario Verbalizzante**

Rag. Marco Sechi

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M. Sechi', written above a horizontal line.