



**COMUNE DI ORISTANO**  
**SETTORE SVILUPPO DEL TERRITORIO**

**PROCEDURA APERTA MEDIANTE SISTEMA TELEMATICO "SARDEGNA CAT" PER  
L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO  
INTERMODALE PASSEGGERI E STAZIONE INTERSCAMBIO DI ORISTANO"**

**C.U.P. H11H17000070003 - C.I.G.: 7704314908  
(RdO: rfq\_327136)**

Importo a base di gara € 2.840.392,77, Iva esclusa,  
di cui € 2.814.994,28 a base d'asta per lavori a corpo ed € 25.398,49 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso

**VERBALE N. 1**  
**SEDUTA PUBBLICA DI GARA**  
**SEGGIO DI GARA**

**Premesso e considerato che:**

- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 1258 del 29/10/2018 si è provveduto ad approvare il verbale di validazione e il progetto esecutivo del "Centro intermodale passeggeri e stazione interscambio di Oristano", redatto dal RTP con capogruppo la SCE Project srl, dell'importo totale per lavori di € 2.840.392,77 di cui € 2.814.994,28 per lavori soggetti a ribasso ed € 25.398,49 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a € 1.235.522,58 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 1383 del 29/11/2018 sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la gara aperta inerente i lavori di realizzazione del "centro intermodale passeggeri e stazione interscambio di Oristano" con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 3, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- il bando è stato pubblicato nel sito istituzionale del Comune di Oristano, nella G.U.R.I. V serie speciale n. 142 del 05/12/2018, nel sito dell'ANAC n. gara 7262654, nel sito del M.I.T. – Servizio Contratti Pubblici, sul quotidiano "Corriere dello Sport" del 18/12/2018 e sul quotidiano "Avvenire" del 18/12/2019, sul sito della Regione Autonoma della Sardegna – Bandi e Gare e nella piattaforma regionale "SardegnaCAT" ed è stato fissato il termine per la ricezione delle offerte il giorno 10/01/2019;
- il seggio di gara, presieduto dal Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio Ing. Giuseppe Pinna con l'assistenza di due testimoni nella persona della dott.ssa Rita Manca e dell'ing. Anna Luigia Foddi e del segretario verbalizzante Rag. Marco Sechi, provvederà all'espletamento delle procedure da svolgersi in seduta pubblica;

- tutti i componenti della Commissione Amministrativa hanno dichiarato che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall'art. 42, 77, comma 6, del D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

### SEDUTA PUBBLICA

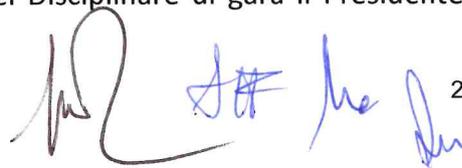
Il giorno 14 gennaio 2019 alle ore 09,00, presso l'Ufficio del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, primo piano, in Via Ciudadella de Menorca n. 19, si riunisce il seggio di gara per esperire la seduta di gara pubblica, con procedura aperta (RdO: rfq\_327136), attraverso la piattaforma telematica della centrale unica di committenza regionale denominata "Sardegna CAT", dando pubblica lettura dell'elenco degli operatori che, nei termini previsti dal bando, hanno presentato offerta e che risultano essere i seguenti secondo la visualizzazione della piattaforma:

n	Operatore economico	Sede legale	P.I.	Data di arrivo	ore
1	CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	BENEVENTO	01483060628	10/01/2019	18:01:05
2	COS.VI.P. SRL	CAGLIARI	02603920923	10/01/2019	19:21:48
3	PROGETTO CLIMA SRL	SIAMAGGIORE - ORISTANO	01144720958	10/01/2019	19:16:26
4	RESEARCH CONSORZIO STABILE	NAPOLI	05041951210	08/01/2019	15:31:05
5	SARDA STRADE SRL	ELMAS - CAGLIARI	00267900926	10/01/2019	20:46:01

Alla seduta non risulta presente nessun rappresentate delle Società che hanno presentato offerta.

Il Presidente del seggio di gara, dispone di procedere all'apertura della "BUSTA DI QUALIFICA" contenente la documentazione amministrativa prevista nel bando di gara secondo l'ordine attribuito dalla piattaforma:

- alle ore 10,58, apre il plico ricevuto dall'O.E. - CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L., e provvede ad elencare gli allegati inseriti, a darne lettura di tutte le dichiarazioni rese dalla Ditta concorrente ed a verificare la firma digitale, ove richiesta;
- verificata la completezza e la conformità della documentazione amministrativa, e dopo aver constatato che l'operatore economico ha inserito per mero errore materiale il nome del sig. Botticella Angelo, consigliere CDA, due volte anziché inserire il nome del sig. Mustone Massimiliano, vice presidente CDA, come risulta in tutti gli altri documenti allegati, e dopo aver constatato l'assenza in capo alla medesima dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti generali dichiara e ammette l'O.E. - CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L alla fase successiva della gara.
- alle ore 12,00, apre il plico ricevuto dall'O.E. - COS.VI.P. SRL, e provvede ad elencare gli allegati inseriti, a darne lettura di tutte le dichiarazioni rese dalla Ditta concorrente ed a verificare la firma digitale, ove richiesta;
- durante la verifica della documentazione amministrativa il Presidente ha constatato la mancanza della certificazione attestante la qualificazione dell'impresa per la riduzione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 93, c.7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dell'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo. Come previsto dall'art. 19.3 del Disciplinare di gara il Presidente



- contatta telefonicamente L'O.E. - COS.VI.P. SRL affinché trasmetta tramite il portale la certificazione mancante;
- In attesa della risposta dell'O.E. - COS.VI.P. SRL, il Presidente alle ore 12,48 decide di aprire il plico ricevuto dall'O.E. - PROGETTO CLIMA SRL, e provvede ad elencare gli allegati inseriti, a darne lettura di tutte le dichiarazioni rese dalla Ditta concorrente ed a verificare la firma digitale, ove richiesta;
  - verificata la documentazione amministrativa dichiara e NON ammette l'O.E. - PROGETTO CLIMA SRL alla fase successiva della gara con la seguente motivazione (che viene prontamente comunicata all'O.E. tramite piattaforma):
  - *“Ai sensi del comma 1 dell'art. 92 del DPR 207/2010 il concorrente può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. Nella fattispecie i requisiti relativi alla categoria scorporabile OS29 non sono posseduti dal RTI”.*
  - L'O.E. - COS.VI.P. SRL alle ore 12:51 del 14/01/2019 ha provveduto a trasmettere il certificato UNI EN ISO 9001:2015 rilasciato dall'Ente Italiano di Accreditamento ACCREDIA tramite il sistema SardegnaCat.
  - Successivamente verificata la completezza e la conformità della documentazione amministrativa, e dopo aver constatato l'assenza in capo alla medesima dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti generali dichiara e ammette l'O.E. - COS.VI.P. SRL alla fase successiva della gara.
  - alle ore 15,58, apre il plico ricevuto dall'O.E. - RESEARCH CONSORZIO STABILE, e provvede ad elencare gli allegati inseriti, a darne lettura di tutte le dichiarazioni rese dalla Ditta concorrente ed a verificare la firma digitale, ove richiesta;
  - verificata la completezza e la conformità della documentazione amministrativa, e dopo aver constatato che l'operatore economico ha dichiarato di essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali di cui all'art. 80 comma 5 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 a causa di “Rescissione contrattuale per l'appalto di € 39.696,73 Recupero e risanamento di elementi strutturali e non in Palazzo Arese Borromeo avuta con il Comune di Cesano Maderno in data 24/03/2015, contestata in giudizio presso il Tribunale di Monza, Sezione I Civile e che la sentenza rilasciata in data 7 dicembre 2017 dallo stesso tribunale ha confermato le nostre responsabilità sull'accaduto”;
  - il Presidente del seggio di gara valutato che l'operatore economico ha adottato misure di autodisciplina mediante sostituzione delle cariche più alte del Consiglio di Amministrazione del Consorzio, compresa la sostituzione del Direttore Tecnico, considerato che l'importo contrattuale per il quale si è verificata la rescissione del contratto è notevolmente bassa (pari € 39.696,73) e riguarda la categoria OG2, non richiesta nel presente appalto, e verificata infine la sussistenza dei requisiti generali dichiara e ammette l'O.E. - RESEARCH CONSORZIO STABILE alla fase successiva della gara.
  - alle ore 17,01, apre il plico ricevuto dall'O.E. - SARDA STRADE SRL, e provvede ad elencare gli allegati inseriti, a darne lettura di tutte le dichiarazioni rese dalla Ditta concorrente ed a verificare la firma digitale, ove richiesta;
  - verificata la completezza e la conformità della documentazione amministrativa, e dopo aver constatato l'assenza in capo alla medesima dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs.



3

50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti generali dichiara e ammette l'O.E. - SARDA STRADE SRL alla fase successiva della gara.

sintetizzando:

Ragione sociale	Round	Busta Rifiutata	Primo Accesso	Busta di Qualifica
CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	0	No		14/01/2019 10.58.24
COS.VI.P. SRL	0	No		14/01/2019 12.00.54
PROGETTO CLIMA SRL	0	Sì		14/01/2019 12.48.33
RESEARCH CONSORZIO STABILE	0	No		15/01/2019 15.58.31
SARDA STRADE SRL	0	No		15/01/2019 17.01.56

Il presidente di gara da atto che le risultanze delle operazioni di gara, come dettagliato precedentemente, sono state generate nel documento rilasciato dal sistema Sardegna CAT, e domanda alla Commissione tecnica l'apertura delle buste tecniche in seduta pubblica e a valutazione delle parti tecnico- qualitative delle offerte tecniche proposte, in seduta riservata.

n	Operatore economico	Sede legale	P.I.	Data di arrivo	ore
1	CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.A.R.L.	BENEVENTO	01483060628	10/01/2019	18:01:05
2	COS.VI.P. SRL	CAGLIARI	02603920923	10/01/2019	19:21:48
3	RESEARCH CONSORZIO STABILE	NAPOLI	05041951210	08/01/2019	15:31:05
4	SARDA STRADE SRL	ELMAS - CAGLIARI	00267900926	10/01/2019	20:46:01

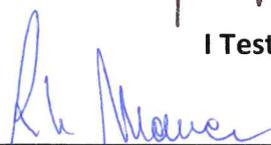
Alle ore 19,00 il Presidente dichiara portate a termine le operazioni relative alla 1<sup>a</sup> fase di gara e chiusa la seduta.

Con congruo preavviso, da pubblicare sulla piattaforma "SardegnaCAT" e sul sito istituzionale del comune di Oristano, verrà convocata la successiva seduta pubblica nel corso della quale la Commissione Giudicatrice provvederà all'apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche (Busta B - offerta tecnica).

Letto, approvato e sottoscritto.

Ing. Giuseppe Pinna 

**Il Presidente**

Dott.ssa Manca Rita 

**I Testimoni**

Ing. Anna Luigia Foddi 

**Il Segretario Verbalizzante**

Rag. Marco Sechi 