



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 7814/2018

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1480 DEL 17/12/2018

Settore programmazione e gestione delle risorse e servizi
culturali e servizi alla persona
Ufficio politiche della casa

Oggetto: LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431, ART. 11 - EROGAZIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE - ANNO 2018. IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE

Visto il D.Lgs. n.267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.74 del 26/04/2018 con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa dell'Ente e ove si dà atto che il nuovo Settore denominato "Programmazione, Gestione Risorse, Servizi Culturali e Servizi alla Persona" comprende tra gli altri, meglio individuati nel disposto deliberativo di cui trattasi, anche il Servizio Sociale;

Vista la Delibera della Giunta Comunale n. 63 del 05/04/2018 con la quale si approva il Piano Esecutivo di Gestione, il Piano Dettagliato degli obiettivi e il Piano delle Performance triennio 2018-2020;

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;

Visto il decreto del Sindaco n.23 del 07/05/2018 dove si assegna alla Dr.ssa Maria Rimedia Chergia la direzione del Settore Programmazione, Gestione delle Risorse, Servizi Culturali e Servizi alla persona;

Richiamata la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico."

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013.

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2018/2020 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 29/01/2018.

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013.



COMUNE DI ORISTANO

Visto il Regolamento (Ue) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati con abrogazione della direttiva 95/46/CE (di seguito solo "GDPR"), il quale prevede la tutela delle persone fisiche per quanto concerne il trattamento dei dati personali.;

Valutato che la situazione in cui versa il responsabile del servizio non configura potenziali situazioni di conflitto di interessi;

Vista la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 recante "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili a uso abitativo" e in particolare l'art. 11 che istituisce il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

Visto il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999 che stabilisce, a norma dell'art. 11, comma 4 della L. 431/1998, i requisiti minimi per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione nonché gli adempimenti di competenza delle Regioni e dei Comuni;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 26/7 del 24/05/2018 con la quale si definiscono i criteri di individuazione dei beneficiari dei contributi di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, nonché le modalità di determinazione degli stessi, confermando quelli previsti nel bando precedente (anno 2017), e si richiede l'individuazione dei beneficiari entro e non oltre il 31 luglio del corrente anno, pena l'esclusione dal piano di ripartizione dei fondi;

Vista la Determinazione della Direzione Generale Servizio Edilizia Pubblica della R.A.S. n. 18857/723 del 29/05/2018 di approvazione del bando relativo all'attribuzione dei contributi di cui al Fondo destinato al sostegno alla locazione anno 2018;

Vista la nota della R.A.S. Assessorato dei Lavori Pubblici prot. 29823 del 30.05.2018 dove tra i vari documenti in via allegato 1 "scheda di rilevazione del fabbisogno accertato dai Comuni nell'anno 2018" il quale dovrà essere debitamente compilato e trasmesso all'Assessorato scrivente entro e non oltre il 31 luglio 2018;

Vista la Determinazione del Dirigente del Settore Programmazione, Gestione Risorse, Servizi Culturali e Servizi alla Persona n. 860 del 19/07/2018 avente ad oggetto "*Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - erogazione di contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione. Approvazione graduatoria provvisoria*";

Vista la Determinazione del Dirigente del Settore Programmazione, Gestione Risorse, Servizi Culturali e Servizi alla Persona n. 891 del 27/07/2018 avente ad oggetto "*Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - erogazione di contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione. Approvazione graduatoria definitiva anno 2018*" dove si quantifica anche il fabbisogno per l'anno 2018 in € 510.513,36;

Vista la nota prot.n° 58030 del 24/10/2018 trasmessa dalla Regione Sardegna Assessorato ai Lavori Pubblici tramite posta elettronica certificata dove si comunica che, con determinazione della Direzione Generale - Servizio di Edilizia Residenziale n°36060 del 19 ottobre 2018, è stata approvata la graduatoria regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione ed assunto l'impegno di spesa in favore del Comune di Oristano per l'importo di € 115.887,10;

Vista la nota prot.n° 59806 del 06/11/2018 trasmessa dalla Regione Sardegna Assessorato Igiene e Sanità tramite posta elettronica certificata dove si comunica l'avvenuta liquidazione e il pagamento della somma sopraindicata;

Vista la nota prot.n° 63902 del 27/11/2018 trasmessa dalla Regione Sardegna Assessorato ai Lavori Pubblici tramite posta elettronica certificata dove si comunica che, con Legge Regionale n.40 del 5 novembre 2018, è stato integrato il fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2018;

Dato atto che con determinazione della Direzione Generale - Servizio di Edilizia Residenziale n°41363 del 27 novembre 2018, è stata disposta in favore del Comune di Oristano la ripartizione e l'impegno della somma integrativa pari ad € 98.669,10;

Accertato che per l'anno 2018 lo stanziamento previsto riguarderà le sole risorse regionali;

Dato atto che, a seguito di controlli sulle dichiarazioni sostitutive rilasciate dai richiedenti, è emersa la necessità di escludere l'utente inserito nella posizione n.140 della graduatoria approvata con determinazione del Dirigente del Settore Programmazione, Gestione Risorse, Servizi Culturali e Servizi alla Persona n. 891 del 27/07/2018 poiché il nucleo familiare dichiarato nell'ISEE è difforme;

Considerato che l'importo complessivo di € 214.556,20 finanziato dalla Regione Sardegna Assessorato ai Lavori Pubblici è inferiore al fabbisogno quantificato dal Comune di Oristano in € 510.513,36, il contributo di locazione sarà



COMUNE DI ORISTANO

suddiviso in maniera proporzionale ai beneficiari aventi diritto;

Ritenuto di dover provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 214.556,19 a favore dei n. 164 beneficiari ammessi al contributo canone di locazione anno 2018, di cui all'allegato elenco redatto nel rispetto della normativa vigente in materia di privacy;

DETERMINA

Di prendere atto della premessa

Di escludere l'utente inserito nella posizione n.140 della graduatoria approvata con determinazione del Dirigente del Settore Programmazione, Gestione Risorse, Servizi Culturali e Servizi alla Persona n. 891 del 27/07/2018 poiché, a seguito di un controllo, il nucleo familiare dichiarato nell'ISEE è difforme;

Di dare tempestiva comunicazione all'utente in argomento escluso;

Di dare atto che il contributo verrà erogato suddividendo la somma finanziata di € 214.556,20 in maniera proporzionale ai beneficiari aventi diritto;

Di impegnare la somma di € 214.556,19 a valere sul bilancio di previsione 2018 sul cap. 5043 - C.D.C. 12.05.30 - PCF 1.04.02.05.999 a favore dei n. 164 beneficiari ammessi al contributo canone di locazione anno 2018, di cui all'allegato elenco redatto nel rispetto della normativa vigente in materia di privacy;

Di dare atto che si provvederà con successivo atto alla liquidazione dei beneficiari che entro la data del 28/02/2019, così come previsto dal Bando Pubblico per l'assegnazione dei contributi per l'accesso alle abitazioni in locazione, trasmetteranno le pezze giustificative relative al pagamento delle mensilità d'affitto.

L'istruttore

PINTOR PATRIZIA

Sottoscritta dal Dirigente
CHERGIA MARIA RIMEDIA
con firma digitale

SE TRATTASI DI ACQUISIZIONE DI BENI/SERVIZI/INTERVENTI IN C/CAPITALE RILEVANTI AI FINI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO COMPILARE IL QUADRO SOTTOSTANTE

RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :	N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID
--------------------------------	-------	--------------------------	----------------------



COMUNE DI ORISTANO

EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO – 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	CAP _____	FINANZIATO A 1/2 _____ - _____	N. ID	ID DA ISTITUIRE	DENOMINAZIONE NUOVO ID
1	€					
2	€					
3	€					
4	€					
INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:	€					
Altre tipologie di opere/interventi	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			<input type="text"/>
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			<input type="text"/>