



# COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

[www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 218 DEL 27/11/2018)

OGGETTO: ISCOL@ - SCUOLA MEDIA L. ALAGON DI VIALE A. DIAZ - DOTAZIONI TECNICHE E TECNOLOGICHE STRUTTURE SCOLASTICHE (ARREDI CON CARATTERISTICHE TECNOLOGICHE E ALTRA SOSTENIBILITA') POTENZIAMENTO SPAZI EXTRASCOLASTICI (LABORATORI, AREE SPORTIVE, ETC.) - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA - CUP: H14H17001770002

L'anno **2018** il giorno **27** del mese di **novembre** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **10:00** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
LOI FRANCESCA	Assessore	Assente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
TARANTINI MARIA GIUSEPPINA	Assessore	Presente
ZEDDA STEFANIA	Assessore	Presente

**Presenti: 6**

**Assenti: 1**

Con la partecipazione del Segretario Generale MELE LUIGI

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopraccitato.



## La Giunta Comunale

Su proposta dell'Assessore Ai LL. PP.

### Premesso che:

- questa Amministrazione, alla luce del Piano Straordinario di edilizia scolastica Iscol@, intende realizzare una serie di interventi volti al miglioramento delle condizioni di agibilità dei locali e della struttura della Scuola Media L. Alagon di Viale A. Diaz di Oristano;
- tali interventi, atti a consentire la messa in sicurezza relativa alla salvaguardia delle persone, l'adeguamento antincendio, l'adeguamento alle norme impiantistiche specifiche e di adeguamento igienico-sanitario, l'abbattimento delle barriere architettoniche e, comunque tutte quelle lavorazioni finalizzate a pervenire alla dichiarazione di agibilità dei locali;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/47 del 03/05/2017 è stato approvato il Piano Triennale di Edilizia Scolastica Iscol@ FSC 2014/2020 Asse II - Annualità 2017, assegnando un importo pari ad € 380.000,00 a favore del Comune di Oristano per lavori nella Scuola Media L. Alagon di V. le Diaz;
- nel Programma Triennale delle OO.PP. 2018/2020 è previsto, per l'esercizio 2018, la realizzazione dei lavori di "Dotazione tecniche e tecnologiche strutture scolastiche (arredi con caratteristiche tecnologiche ed altra sostenibilità) - Potenziamento spazi extrascolastici (laboratori, aree sportive etc);

**Vista** la determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. E Manutenzioni n. 22 del 11/01/2018 con la quale è stato conferito l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, dei lavori di cui trattasi, all'Ing. Cristian Licheri per un importo di € 22.836,92.

**Visto** il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dall'ing. Cristian Licheri, dell'importo complessivo di € 420.617,90 di cui:

### **a1) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni**

a misura	€	328.619,72
a corpo		
in economia		
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b><u>328.619,72</u></b>

a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta)

a misura	6.500,00
a corpo	
in economia	



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Sommano**  
**€ 6.500,00**  
**Totale importo lavori € 335.119,72**

### Somme a disposizione dell'Amministrazione

Somme a carico dell'Amministrazione Comunale

b1) Spese Tecniche IVA compresa	€	22.836,92
b2) Incentivo art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (2% di a1+a2)	€	6.702,39
b3) Fondo per accordi bonari	€	10.053,59
b4) Contributo Autorità di Vigilanza (art. 1 L. 266 del 23/12/2005)	€	225,00
b5) Diritti Segreteria VV.F.	€	800,00

**Totale somme a carico dell'Amministrazione Comunale € 40.617,90**

### Somme a carico della R.A.S.

C1) I.V.A. sui lavori (10% di a1+a2)	€	33.511,97
C2) Indagini Diagnostiche I.V.A. Compresa	€	11.368,31
<b>Totale somme a carico della R.A.S.</b>	<b>€</b>	<b>44.880,28</b>

**Totale somme a disposizione dell'Amministrazione € 85.498,18**

<b>Importo complessivo a carico della R.A.S.</b>	<b>€</b>	<b>380.000,00</b>
<b>Importo complessivo a carico dell'Amministrazione Comunale</b>	<b>€</b>	<b>40.617,90</b>

---

**TOTALE € 420.617,90**

e costituito dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

All. A - Relazione tecnica illustrativa ;  
All. B - Relazione tecnica antincendio;  
All. C - Computo metrico estimativo;  
All. D - Quadro Economico;  
All. E - Prime indicazioni Sicurezza;

Tav. 1 - Inquadramento territoriale;  
Tav. 2 - Stato di fatto piano terra;  
Tav. 3 - Stato di fatto piano primo;  
Tav. 4 - Stato di fatto piano secondo;  
Tav. 5 - Stato di progetto piano terra;  
Tav. 6 - Stato di progetto piano primo;  
Tav. 7 - Stato di progetto piano secondo;  
Tav. 8 - Planimetria generale antincendio;



## COMUNE DI ORISTANO

---

Tav. 9 - Sistemi antincendio piano terra;  
Tav. 10 - Sistemi antincendio piano primo;  
Tav. 11 - Sistemi antincendio piano secondo;  
Tav. 12 - Sistemi emergenza piano terra;  
Tav. 13 - Sistemi emergenza piano primo;  
Tav. 14 - Sistemi emergenza piano secondo

**Dato atto** che l'intervento in oggetto verrà realizzato per **€ 380.000,00** (finanziamento RAS) sul Capitolo 6584 e per **€ 40.617,90** con somme a carico dell'Amministrazione (di cui € 22.836,92 sul Capitolo 6101 - € 800,00 sul Capitolo 6356 ed € 16.980,98 sul Capitolo 6110).

**Effettuate** le necessarie verifiche circa la rispondenza dei contenuti del progetto alla normativa vigente D. Lgs. n. 50/2016 e alle disponibilità finanziarie.

**Visti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Dirigente del Settore LL.PP. Ing. Giuseppe Pinna e dal Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse, Dott.ssa Maria Rimedia Chergia, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 nr. 267, allegati alla proposta di deliberazione.

Con votazione unanime palese

### **Delibera**

- 1) Di dare atto che quanto esposto in premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera.
- 2) Di approvare Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dall'ing. Cristian Licheri, dell'importo complessivo di € 420.617,90 di cui:

a1) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni

a misura € 328.619,72

a corpo

in economia

**Sommano** € 328.619,72

a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta)

a misura 6.500,00

a corpo

in economia

**Sommano**

€ 6.500,00

**Totale importo lavori**

€ **335.119,72**

**Somme a disposizione dell'Amministrazione**



## COMUNE DI ORISTANO

---

Somme a carico dell'Amministrazione Comunale

b1) Spese Tecniche IVA compresa	€	22.836,92
b2) Incentivo art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 (2% di a1+a2)	€	6.702,39
b3) Fondo per accordi bonari	€	10.053,59
b4) Contributo Autorità di Vigilanza (art. 1 L. 266 del 23/12/2005)€		225,00
b5) Diritti Segreteria VV.F.	€	800,00

**Totale somme a carico dell'Amministrazione Comunale €**  
**40.617,90**

**Somme a carico della R.A.S.**

C1) I.V.A. sui lavori (10% di a1+a2)	€	33.511,97
C2) Indagini Diagnostiche I.V.A. Compresa	€	11.368,31
<b>Totale somme a carico della R.A.S.</b>	<b>€</b>	<b>44.880,28</b>

**Totale somme a disposizione dell'Amministrazione € 85.498,18**

**Importo complessivo a carico della R.A.S. € 380.000,00**

**Importo complessivo a carico dell'Amministrazione Comunale €**  
**40.617,90**

---

**TOTALE € 420.617,90**

e costituito dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

- All. A - Relazione tecnica illustrativa ;
- All. B - Relazione tecnica antincendio;
- All. C - Computo metrico estimativo;
- All. D - Quadro Economico;
- All. E - Prime indicazioni Sicurezza;
- Tav. 1 - Inquadramento territoriale;
- Tav. 2 - Stato di fatto piano terra;
- Tav. 3 - Stato di fatto piano primo;
- Tav. 4 - Stato di fatto piano secondo;
- Tav. 5 - Stato di progetto piano terra;
- Tav. 6 - Stato di progetto piano primo;
- Tav. 7 - Stato di progetto piano secondo;
- Tav. 8 - Planimetria generale antincendio;
- Tav. 9 - Sistemi antincendio piano terra;
- Tav. 10 - Sistemi antincendio piano primo;
- Tav. 11 - Sistemi antincendio piano secondo;
- Tav. 12 - Sistemi emergenza piano terra;
- Tav. 13 - Sistemi emergenza piano primo;
- Tav. 14 - Sistemi emergenza piano secondo



## COMUNE DI ORISTANO

---

3) Di dare atto che la realizzazione dell'intervento trova copertura finanziaria nel seguente modo:

- per € 380.000,00 sul Capitolo 6584 (finanziamento RAS);
- per € 40.617,90 con somme a carico dell'Amministrazione (di cui € 22.836,92 sul Capitolo 6101 € 800,00 sul Capitolo 6356 ed € 16.980,98 sul Capitolo 6110).

Delibera, altresì, con voti parimenti unanimi di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267 stante l'urgenza di procedere con gli interventi di miglioramento e messa in sicurezza della struttura scolastica in argomento.

**GIUSEPPE PINNA/FIORELLA BOI**

**Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:**

**Il Sindaco**  
**LUTZU ANDREA**

**Il Segretario Generale**  
**MELE LUIGI**