COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis
Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170
www.comune.oristano.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 157 DEL 20/07/2018)

OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA VIA ARISTANA E VIA ARBOREA E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA DELLE CASE MINIME. INDIVIDUAZIONE SEDE PROVVISORIA MERCATO DI VIA ARISTANA/ARBOREA.

L'anno **2018** il giorno **20** del mese di **luglio** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **08:45** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	**Carica**	**Presente / Assente**
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Assessore	Assente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MELI RICCARDO	Assessore	Presente
PINNA FEDERICA	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
TARANTINI MARIA GIUSEPPINA	Assessore	Presente
ZEDDA STEFANIA	Assessore	Presente

Presenti: 7 **Assenti: 1**

Con la partecipazione del Vice Segretario Generale CHERGIA MARIA RIMEDIA

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta

ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.

La Giunta Comunale

Su proposta dell'Assessore alle Attività Produttive e Aree Mercatali.

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 1211 del 28/09/2017, è stato approvato e validato il progetto esecutivo del primo stralcio funzionale relativo a "Intervento di riqualificazione urbana Via Aristana e Via Arborea" dell'importo complessivo di € 600.000,00, rientrante nel "Programma per la riqualificazione urbana e la sicurezza ORISTANO EST" (CUP. H16D17000010001);
- con la Delibera G.C. n. 223 del 31/10/2017 è stato approvato e validato il progetto definitivo-esecutivo del secondo stralcio funzionale dell'intervento "Programma per la riqualificazione urbana e la sicurezza ORISTANO EST. Interventi di riqualificazione urbana Via Aristana e Via Arborea" per un importo complessivo di € 219.460,00;
- con Determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n° 1689 del 15/12/2017 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo, relativo ai lavori di "Riqualificazione dell'area delle case minime" dell'importo complessivo di € 833.458,14;
- il progetto relativo alla "Riqualificazione dell'area delle case minime" prevede, tra l'altro, di attrezzare l'area per accogliere il mercato rionale che si svolge nelle vie Aristana ed Arborea nelle giornate di martedì e venerdì;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori relativi ai due progetti non sarà possibile lo svolgimento del mercato nelle vie Aristana ed Arborea e pertanto occorre individuare un'area per il trasferimento provvisorio del mercato fino all'ultimazione dei lavori nell'area che lo ospiterà in via definitiva.

Considerato che:

- con Determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n° 390 del 10/04/2018 recante in oggetto "Programma per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo della provincia – 1° e 2° Stralcio Funzionale - Oristano Est – Autorizzazione a contrarre per l'indizione della procedura negoziata tramite MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'affidamento dei lavori di riqualificazione urbana della via Aristana e della via Arborea – Approvazione atti per indizione gara - CUP: H16D17000010001 – CIG: 7437086D81" e con Determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n° 460 del 19/04/2018 recante in oggetto "Autorizzazione a contrarre per l'indizione della procedura negoziata tramite MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c)

del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'affidamento dei lavori di Riqualificazione dell'area delle Case Minime – Approvazione atti per indizione gara - CUP: H54B01000230005 – CIG: 7458063C46" sono state avviate le procedure per l'appalto dei relativi lavori;
- dette procedure di affidamento sono in fase di conclusione e pertanto occorre provvedere all'individuazione di apposita area nel quale trasferire provvisoriamente il mercato di via Aristana/Arborea fino al definitivo trasferimento nell'area delle ex Case Minime.

Dato atto che:
- l'Amministrazione ha interloquito con le Associazioni di categoria rappresentative degli esercenti l'attività di commercio su area pubblica nel mercato di cui trattasi e che le stesse hanno rappresentato quale esigenza principale quella di individuare una sede prossima all'attuale localizzazione, così da conservare la funzione di servizio per il quartiere e consentire il mantenimento dei consolidati rapporti con la clientela;
- il Servizio Attività Produttive ha predisposto una ipotesi di localizzazione provvisoria nelle vie Ugone III e Palmas idonea ad accogliere tutti gli attuali concessionari del mercato (n. 42 per il mercato di martedì e n. 36 per quello del venerdì) che ha recepito, per quanto possibile, le richieste fatte dall'ASCOM Oristano, come da planimetria allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Ritenuto pertanto di dover approvare la localizzazione provvisoria del mercato rionale delle vie Aristana ed Arborea nelle vie Ugone III e Palmas secondo l'allegata planimetria.

Ritenuto inoltre:
- dover fornire indirizzi agli uffici per l'assegnazione dei posteggi nel mercato provvisorio nel senso di utilizzare nell'ordine: la graduatoria utilizzata in occasione della riassegnazione dei posteggi a seguito della riorganizzazione del mercato nell'anno 2015 e successivamente la graduatoria relativa all'assegnazione dei nuovi posteggi approvata con Determinazione del Dirigente Sviluppo del territorio n. 3747 del 29/10/2015;
- dover stabilire che nella sede provvisoria verranno applicate le medesime tariffe di COSAP e TARI stabilite per il mercato della via Aristana/Arborea.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio Ing. Giuseppe Pinna ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267, allegato alla proposta di deliberazione**.**

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, il Dirigente del Settore Programmazione, Gestione delle Risorse Servizi Culturali e

Servizi alla Persona Dr.ssa Maria Rimedia Chergia ha dichiarato che non è necessario il parere contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Con votazione unanime palese.

Delibera

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante della delibera.
2. Di stabilire la localizzazione provvisoria del mercato di via Aristana e Arborea nelle giornate di martedì e venerdì presso le vie Ugone III e Palmas secondo la planimetria allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che prevede un numero di posteggi complessivo pari a 42 di cui 16 destinati al settore alimentare e 26 a quello non alimentare.
3. Di stabilire che l'assegnazione dei posteggi nel mercato provvisorio dovrà avvenire utilizzando nell'ordine:
   - la graduatoria utilizzata in occasione della riassegnazione dei posteggi a seguito della riorganizzazione del mercato nell'anno 2015;
   - la graduatoria relativa all'assegnazione dei nuovi posteggi approvata con Determinazione del Dirigente Sviluppo del territorio n. 3747 del 29/10/2015.
4. Di stabilire che nella sede provvisoria verranno applicate le medesime tariffe di COSAP e TARI vigenti per il mercato di via Aristana/Arborea.
5. Di incaricare il Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio e il Dirigente del Settore Vigilanza, Trasporti e Viabilità, ognuno per le rispettive competenze, di porre in essere le attività necessarie per il trasferimento del mercato.

Delibera, altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267, considerata l'urgenza di provvedere al trasferimento del mercato così da non ostacolare l'avvio dei lavori sopra richiamati .

PINNA GIUSEPPE/CADONI STEFANO

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco	Il Vice Segretario Generale
LUTZU ANDREA	CHERGIA MARIA RIMEDIA