



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 6945/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1476 DEL 19/12/2022

Settore programmazione e gestione delle risorse
Settore programmazione e gestione delle risorse

Oggetto: ATTIVITA' DI ACCERTAMENTO IMU 2022 - APPROVAZIONE ELENCO N. 2/2022 - RIDETERMINAZIONE ACCERTAMENTO D'ENTRATA

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 1 - comma 161- della Legge 296/2006 (Legge finanziaria per il 2007) relativo all'accertamento in materia di tributi locali;

Visto il D. Lgs. N. 504/92 di istituzione dell'imposta comunale sugli immobili e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 13 comma 1 del D.L. n. 201/2011, convertito con legge 22 dicembre 2011 n. 214, che ha anticipato, in via sperimentale, a decorrere dal 2012 e fino al 2014 l'istituzione dell'Imposta Municipale Propria;

Visto l'art. 1, comma 639 L. n. 147/2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo per i servizi indivisibili (TASI), e della tassa sui rifiuti (TARI);

Visti:

il comma 11 dell'art. 13 del D.L. 201/2011, nonché l'art. 10 comma 4 quater, del D.L. 35/2013 convertito in L. 6/06/2013 n. 64, che prevedono il versamento interamente a favore del Comune delle maggiori somme accertate a titolo di imposta, interessi e sanzioni, anche se relative agli immobili il cui gettito ordinario IMU, per quota parte o intero, è di competenza erariale;

i D.Lgs. nn. 471, 472 e 473 del 18/12/1997 e s.m.i. relativi alla riforma delle sanzioni tributarie;

le delibere regolamentari e tariffarie IMU relative a ciascuna delle seguenti annualità oggetto di accertamento;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 22/02/2022 avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2022 - 2024 e relativi allegati - Documento Unico di Programmazione 2022/2024;



COMUNE DI ORISTANO

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 56 del 08/04/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;

Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 14/01/2022 con il quale è stato assegnato alla Dott.ssa Maria Rimedia Chergia l'incarico della direzione del Settore Programmazione, Gestione delle Risorse;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 24/03/2020 con la quale è stato affidato alla Dott.ssa Maria Rimedia Chergia l'incarico di Funzionario Responsabile dei Tributi;

Premesso che l'ufficio ha proseguito l'attività accertativa fino a tutto il mese di novembre e, dagli incroci e controlli effettuati tra le procedure informatiche catastali e di gestione tributaria comunale, sono stati individuati i contribuenti con posizioni anomale, per i tributi in autoliquidazione IMU dovuti e non versati nei termini previsti dalla normativa vigente, e relativi al periodo d'imposta dal 2017 al 2020;

Considerato che gli accertamenti notificati sono stati approvati dal Funzionario Responsabile dei Tributi e sono indicati nell'allegato Elenco IMU n. 2/2022, del quale si omette la pubblicazione per ragioni di riservatezza, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, comprendente n. 84 partite accertate per recupero imposta dovuta e non versata, sanzioni, interessi, e notificate nel periodo 1 settembre-2 dicembre 2022, per un importo, comprensivo di sanzioni al 30%, di Euro 433.196,00;

Vista la determina n. 987 del 08/09/2022 che rendiconta l'attività di accertamento IMU e TASI effettuata nel periodo 1 gennaio - 31 agosto 2022 per gli anni d'imposta dal 2017 al 2020, per un importo comprensivo di sanzioni al 30%, pari a Euro 273.463,00;

Viste le richieste presentate dai contribuenti al fine di ottenere la possibilità di usufruire della rateizzazione delle somme dovute in seguito all'emissione degli avvisi di accertamento;

Richiamato l'art. 13 - Rateazione del pagamento - del vigente Regolamento Generale delle Entrate Tributarie e dei Canoni CIMP E COSAP, in base al quale l'ufficio ha concesso piani di rateizzazione ai contribuenti che ne hanno fatto richiesta;

Visto il principio contabile contenuto nell'allegato n. 4/2 al D.lgs. 118/2011, punto 3.5, che prevede *"Nel caso di rateizzazione di entrate proprie l'accertamento dell'entrata è effettuato ed imputato all'esercizio in cui l'obbligazione nasce a condizione che la scadenza dell'ultima rata non sia fissata oltre i 12 mesi successivi. L'accertamento di entrate rateizzate oltre tale termine è effettuato nell'esercizio in cui l'obbligazione sorge con imputazione agli esercizi in cui scadono le rate"*;

Tenuto conto che l'accertamento presuppone idonea documentazione e si perfeziona mediante l'atto gestionale con il quale vengono verificati ed attestati i requisiti anzidetti, e con il quale si dà atto specificamente della scadenza del credito in relazione a ciascun esercizio finanziario contemplato dal bilancio di previsione;

Tenuto conto inoltre che, rispetto agli avvisi contenuti in questa determina e nella determina n. 987/2022, l'ufficio ha concesso rateizzazioni IMU che vanno oltre i 12 mesi, ai contribuenti di cui all'elenco n. 1/2022 e n. 2/2022, si rende necessario, in applicazione del principio contabile sopra citato, aggiornare l'accertamento degli importi rateizzati sugli esercizi 2023 e 2024 in cui vanno a scadenza le rate, nel modo sotto specificato e conseguentemente rideterminare l'accertamento sull'esercizio 2022;



COMUNE DI ORISTANO

- importo di euro 36.067,56 di imposta IMU da imputare sull'esercizio 2023;
- importo di euro 18.455,98 di imposta IMU da imputare sull'esercizio 2024;

D E T E R M I N A

Per quanto indicato in premessa

1. di approvare l'elenco IMU n. 2/2022 degli avvisi emessi ai fini IMU e TASI conservato agli atti dell'ufficio tributi, relativi all'andamento dell'attività svolta nei mesi di settembre-novembre 2022 per le annualità 2017-2020, per un importo, comprensivo di sanzioni al 30%, di Euro 433.196,00 ;
2. di provvedere, in seguito all'approvazione del suddetto elenco, alle registrazioni contabili da effettuare come segue:
 - rideterminazione dell'accertamento 941/2022 sul Cap 121 "Imposte provenienti da lotta all'evasione" del bilancio di previsione 2022/2024 - Esercizio 2022, dell'importo già accertato con la determina n. 987/2022, per un importo pari a € 652.135,46 - in ragione dell'incremento intervenuto relativamente all'emissione settembre - novembre 2022;
 - di accertare sul capitolo 121 "Imposte provenienti da lotta all'evasione" la somma di € 54.523,54, secondo il principio di competenza finanziaria di cui all'allegato 1 del D.Lgs 126/2014, imputandola nel seguente modo in relazione all'esigibilità dell'obbligazione:
 - € 36.067,56 in ragione delle rateizzazioni concesse e in scadenza nell'esercizio 2023
 - € 18.455,98 in ragione delle rateizzazioni concesse e in scadenza nell'esercizio 2024

Titolo	Tipologia	Capitolo	Importo	Esercizio	Codice Piano Conti Finanziario - V° Liv.
1	10101	121	652.135, 46	2022	E.1.01.01.06.002
1	10101	121	36.067, 56	2023	E.1.01.01.06.002
1	10101	121	18.455, 98	2024	E.1.01.01.06.002

3 - di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo pretorio del Comune di Oristano e sul sito internet dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente per assolvere agli obblighi di legge;

4 - di dare atto altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lettera e) della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto o di interesse , anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento;

5 - Di accertare per intero l'importo del credito che, secondo i principi contabili



COMUNE DI ORISTANO

applicati alla contabilità finanziaria, e trattandosi di entrate di dubbia e difficile esazione, per le quali non è certa la riscossione integrale, si dovrà provvedere a costituire a consuntivo 2022 l'accantonamento a fondo crediti di dubbia esigibilità per la quota parte calcolata secondo le norme di legge.

L'istruttore

BENEDETTI MARIA CRISTINA

**Sottoscritta dal Dirigente
CHERGIA MARIA RIMEDIA
con firma digitale**