



# COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 6298/2022

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1284 DEL 19/11/2022

Settore servizi alla persona e cittadinanza  
Ufficio politiche della casa

**Oggetto: INTERVENTO DI SOSTITUZIONE IMPIANTO ELETTRICO  
CONDOMINIALE RELATIVAMENTE A EDIFICIO DI PROPRIETÀ  
COMUNALE - DETERMINA A CONTRARRE, AFFIDAMENTO  
DIRETTO E ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA -  
CIG Z5A38A8ABD**

### IL DIRIGENTE

**Visti:**

- l'art.107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs del 18 agosto 2000, nr.267, riguardante funzioni e responsabilità della dirigenza;
- l'art.151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art.74 del Decreto Legislativo n.118/2011, introdotto dal D.Lgs n.126/2014;
- l'art.183 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs nr.267 del 18 agosto 2000;
- l'art.30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto Comunale;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.233 del 10.12.2018 con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa dell'Ente, come modificata e integrata con deliberazione GM n.7 del 22.02.2019;

**Vista** la deliberazione C.C. n.11 del 22.02.2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024, Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati;

**Visto** il PEG approvato con delibera GM n.56 del 08.04.2022;



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Visto** Il Decreto del Sindaco n.19 del 01.07.2022 con cui è stato conferito al Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio Ing. Giuseppe Pinna l'incarico ad interim di direzione del Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza dal 01.07.2022 al 31.12.2022;

**Richiamati** gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto legislativo 118/2011;

**Richiamata** la legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**Richiamato** il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni",

**Richiamato** il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico";

**Richiamato** il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.6 del 21.01.2021;

**Visto** il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza 2022/2024 approvato con deliberazione G.C. n.98 del 24.05.2022;

**Visto** il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.8 del 08.02.2022;

**Visto** il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.04.2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati con abrogazione della direttiva 95/46/CE (di seguito solo GDPR) il quale prevede la tutela delle persone fisiche per quanto concerne il trattamento dei dati personali., come recepito dal D.Lgs del 10 agosto 2018 n.101;

**Valutato** che la situazione in cui versano il responsabile del procedimento e il Dirigente competente non configurano potenziali situazioni di conflitto di interessi;



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Premesso** che il Comune di Oristano è proprietario di immobile sito nell'edificio di Viale San Martino civico 10, destinato a edilizia residenziale pubblica e concesso in locazione a privati cittadini;

**Evidenziato** che tale edificio necessita di un intervento di adeguamento dell'impianto elettrico condominiale (luci scala, parti comuni), in quanto quello esistente non risulta adeguato e perfettamente funzionante;

**Che** in relazione a quanto sopra evidenziato, è stato eseguito un sopralluogo da ditta specializzata anche a seguito di segnalazioni di alcuni inquilini dimoranti nel suddetto palazzo ;

**Che** l'intervento di cui trattasi consiste nella sostituzione dell'impianto vecchio e nuovo cablaggio con sostituzione di cavi (n.7 nuovi pulsanti e n.1 temporizzatore);

**Dato atto** che i lavori necessari all'adeguamento dell'impianto elettrico non possono essere eseguiti con mezzi propri dell'ente in quanto vi è carenza di figure professionali specifiche;

**Ritenuto** di poter procedere all'affidamento della prestazione a ditta specializzata a norma dell'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs 50/2016;

**Tenuto conto** che l'importo della prestazione è ricompreso nel limite di cui all'art.36, comma 2 lett.a), del D.Lgs 50/2016;

**Considerato** che sussistono i presupposti per procedere tramite affidamento diretto, trattandosi di intervento per il quale l'importo complessivo è modesto e comunque al di sotto di € 5000;

**Interpellata** in merito la ditta A.S.C. 2000 snc con sede in Oristano Via Brunelleschi 41, P.I. 01026790954 per la prestazione in argomento, ditta di comprovata esperienza e professionalità, che si è resa disponibile ad eseguire in tempi brevissimi i lavori di adeguamento dell'impianto elettrico presso l'edificio comunale;

**Visto** il preventivo di spesa per l'intervento in argomento pari a € 390,00 più iva;

**Ritenuto** di dover impegnare la somma di € 475,80 iva inclusa al 22% con imputazione della spesa sul capitolo appropriato;



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Dato atto** che sull'apposito capitolo di bilancio (3214) con voce descrittiva "Spese diverse per servizio Patrimonio" vi è sufficiente disponibilità;

**Dato atto** che è stato richiesto il Codice Identificativo di Gara all'Autorità di Vigilanza, pertanto la presente procedura è identificata dal seguente CIG: **Z5A38A8ABD** ;

**Verificata** la regolarità contributiva rispetto agli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali (Durc on line INAIL 32268151 in corso di validità);

**Richiamato** il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e visti in particolare gli art.32 e 36;

### DETERMINA

Per quanto in premessa

- Di affidare alla ditta A.S.C. 2000 snc di Cappellu Carlo & Atzori Rossana S.N.C. con sede in Oristano, Via Brunelleschi 41, gli interventi di adeguamento dell'impianto elettrico presso l'edificio di proprietà comunale Viale San Martino 10 verso il corrispettivo di € 475,80 Iva inclusa al 22%, come meglio descritto nel preventivo conservato agli atti dell'ente.
- Di impegnare conseguentemente la somma di € 475,80 Iva inclusa al 22% con imputazione sull'apposito capitolo di bilancio n.3214 alla voce "Spese diverse per servizio Patrimonio" che presenta sufficiente disponibilità.
- Di disporre che l'affidatario della prestazione in oggetto e i propri dipendenti/collaboratori a qualsiasi titolo coinvolti nella prestazione sono obbligati al rispetto, per quanto compatibili, dei principi contenuti nei Codici di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013) e nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Oristano, approvato con deliberazione della G.M. n.6 del 21.01.2021 ed entrambi pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente, Sezione Amministrazione trasparente-Sottosezione Personale, dando atto altresì che la violazione dei medesimi principi e obblighi costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art.2 del DPR 62/2013.



## COMUNE DI ORISTANO

- Di disporre la registrazione del presente atto nel Registro delle determinazioni del Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza e la conseguente trasmissione al Servizio Contabilità Generale per la registrazione nelle scritture contabili di questa Amministrazione, ai sensi dell'art.151, comma 4, del TUEL.

- di dare atto che la spesa è imputata come segue :

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizi o	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
12	6	1	110	2022	3214	475,8	1.10.99.99.0 00	1.10.99.99. 999
<b>( solo fino all'approvazione del bilancio ) Frazionabile in dodicesimi</b>				<b>SI</b>				
				<b>NO</b>	<b>Art. 163 c. 5 lett. a)</b>			
					<b>Art. 163 c. 5 lett. b)</b>			
					<b>Art. 163 c. 5 lett. c)</b>			

- di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2022	€ 475,80	2022	€ 475,80

**Di accertare**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

### L'istruttore

VINCI ROBERTA



**COMUNE DI ORISTANO**

---

**Sottoscritta dal Dirigente  
PINNA GIUSEPPE  
con firma digitale**