



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

www.comune.oristano.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 152 DEL 13/07/2018)

OGGETTO: VALORIZZAZIONE PALESTRA POLIFUNZIONALE NEL COMPLESSO SPORTIVO SAN NICOLA. INDIRIZZI AL DIRIGENTE.

L'anno **2018** il giorno **13** del mese di **luglio** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **09:00** si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Assente
MELI RICCARDO	Assessore	Presente
PINNA FEDERICA	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
TARANTINI MARIA GIUSEPPINA	Assessore	Presente
ZEDDA STEFANIA	Assessore	Presente

Presenti: 7

Assenti: 1

Con la partecipazione del Vice Segretario Generale CHERGIA MARIA RIMEDIA

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



La Giunta Comunale

Su proposta dell'Assessore allo Sport

Premesso che:

- il Comune di Oristano è proprietario della palestra sita nel quartiere san Nicola, classificata in inventario quale patrimonio indisponibile al Cod. ID 5796 e facente parte dell'impianto sportivo San Nicola;
- con deliberazione consiliare n. 189 del 30.10.2015 venne stabilito lo scorporo della palestra dall'impianto sportivo San Nicola per essere assegnata temporaneamente in concessione all'A.S.D Athena Futsal, per consentire di disputare il campionato di Serie C1 di calcio a cinque (massima serie Sarda) e i campionati regionali categoria Allievi e Under 18.

Datto atto che in esecuzione della delibera suddetta, tra la Società Concessionaria e il Comune di Oristano, in data 26.05.2016, Rep. 56/2016, veniva stipulata la convenzione della durata di anni 3, per l'affidamento in gestione della palestra polifunzionale destinandola all'esercizio dell'attività sportiva, allo svolgimento di allenamenti, preparazione agonistica, avviamento allo sport e all'organizzazione delle più qualificate manifestazioni consentite.

Rilevato che la Società sportiva in data 21.07.2017 prot. 36116 ha presentato una nuova ulteriore proposta di valorizzazione dello stabile comunale, consistente in un piano di investimento finalizzato alla riqualificazione energetica del fabbricato, dell'esecuzione degli interventi necessari di messa a norma, necessari all'ottenimento del collaudo da parte della Commissione Comunale di Vigilanza sui locali destinati a pubblico spettacolo e verso il prolungamento della durata dell'affidamento in gestione della palestra polifunzionale.

Dato atto che l'Amministrazione sta attuando il processo di razionalizzazione e valorizzazione del proprio patrimonio, anche mediante concessioni ad istituzioni/Associazioni che nell'utilizzo degli immobili dell'ente coniugano, sia la tutela e salvaguardia degli stessi beni, sia una maggiore fruizione da parte dei cittadini nell'esercizio delle proprie funzioni socio culturali e sportive, in sinergia con il Comune di Oristano che mediante i propri obiettivi istituzionali incentiva le attività sportive.

Atteso che la sinergia tra il Comune di Oristano, proprietario della Palestra e la società A.S.D Athena Futsal, gestore della Palestra Polifunzionale dell'impianto sportivo San Nicola, possa coniugare le due diverse esigenze di valorizzazione del patrimonio comunale e di messa a norma della palestra, garantendo una migliore fruizione sia da parte della stessa Società, sia da parte dei cittadini, riducendo al contempo i costi di manutenzione e di messa a norma in capo al



COMUNE DI ORISTANO

soggetto concedente;

Ritenuto opportuno dare indirizzi al Dirigente del Settore Programmazione, Gestione delle Risorse, Servizi Culturali e Servizi alla Persona, competente in materia di Patrimonio, verificare le condizioni per il prolungamento dell'attuale concessione pluriennale già in essere e in scadenza il 25.05.2019 e derivante dall'attuazione del piano di investimento che la stessa A.S.D Athena Futsal dovrà eseguire nel nuovo arco temporale sulla Palestra polifunzionale San Nicola ;

Visto il Decreto Sindacale n. 23 del 07.05.2018 con cui è stato affidato l'incarico di Dirigente del Settore Programmazione, Gestione delle Risorse, Servizi Culturali e Servizi alla Persona, competente in materia di Patrimonio.

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Dirigente del Settore Programmazione, Gestione delle Risorse, Servizi Culturali e Servizi alla Persona Dr.ssa Maria Rimedia Chergia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del TUEL 267/2000, allegati alla proposta di deliberazione.

Con votazione unanime palese

Delibera

Per le ragioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

Di impartire indirizzi al Dirigente del Settore Programmazione, Gestione delle Risorse, Servizi Culturali e Servizi alla Persona, affinché provveda alla verifica della fattibilità della proposta formulata dalla Società Concessionaria, e affinché con propri atti proceda all'estensione della durata del rapporto contrattuale per ulteriori anni 9 e riguardante la gestione della Palestra San Nicola in favore della A.S.D Athena Futsal per lo svolgimento dei propri scopi statutari, fatta salva la possibilità per il Comune di revocare la propria decisione per intervenuti motivi di finalità istituzionali.

MARIA RIMEDIA CHERGIA/PIERPAOLO CUCCU

sd



COMUNE DI ORISTANO



COMUNE DI ORISTANO

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
LUTZU ANDREA

Il Vice Segretario Generale
CHERGIA MARIA RIMEDIA