

Prop. n. 6317/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1298 DEL 22/11/2022

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Settore lavori pubblici e manutenzioni

Oggetto: PNRR - MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA". DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA INERENTI LA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, DIREZIONE LAVORI E ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA PER L'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA, FUNZIONALE, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E TECNOLOGICO DELL'ASILO NIDO DI VIA SATTA". AGGIUDICAZIONE IN FAVORE DELL'ING. MARIO LOCHE CON SEDE IN PIAZZA ITALIA N. 6, ORISTANO - CUP: H13C22000310006

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto del Sindaco n. 27 del 27/10/2022 con cui è stato affidato all'Ing. Alberto Soddu la direzione del settore LL.PP. e Manutenzioni;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22/02/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024 e relativi allegati - il DUP 2022/24;

Visto il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

Premesso che:

1. con D. M. 2 dicembre 2021, n. 343 è stato approvato l'Avviso Pubblico 2 dicembre 2021, prot. n. 48047, per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole d'infanzia, da finanziare nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 4 - Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido



COMUNE DI ORISTANO

- e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";
2. con Decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR n. 57 del 2022 l'intervento candidato dal Comune di Oristano, è stato ammesso con "riserva";
 3. a seguito delle istruttorie svolte e dei chiarimenti forniti, con successivo decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74 è stata sciolta la suddetta riserva e codesto Ente è stato ammesso a finanziamento per l'intervento di "Riqualificazione architettonica, funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico dell'Asilo Nido di Via Satta" per un importo complessivo di € 1.080.000,00;

Considerato che:

1. i comuni beneficiari delle risorse di cui al comma 42-bis, rispettano ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del regolamento (UE) 2021/241, del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, nonché l'obbligo di alimentazione del sistema di monitoraggio";
2. gli Enti locali beneficiari sono tenuti al rispetto degli obblighi in capo ai soggetti attuatori degli interventi autorizzati così come specificati all'art. 11 dell'Avviso Pubblico 2 dicembre 2021, prot. n. 48047, nonché al rispetto dell'articolo 17, Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza";

Dato atto che in data 15/11/2022 è stato sottoscritto l'"Accordo di concessione di finanziamento" per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto di ""Riqualificazione architettonica, funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico dell'Asilo Nido di Via Satta", CUP H13C22000310006, selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università -Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU, tra il Ministero dell'Istruzione e il Soggetto attuatore, Comune di Oristano;

Preso atto che, in considerazione della *milestone* europea, non derogabile, per l'aggiudicazione dei lavori fissata al 31 marzo 2023, codesto Ente deve avviare quanto prima tutte le procedure per l'affidamento dei lavori;

Evidenziato che l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'intervento in oggetto è in capo al sottoscritto Dirigente;

Considerato che al su indicato RUP sono attribuiti i compiti e le funzioni di cui all'art. 31 del D.Lgs. n.50/2016, come precisati dalle Linee Guida n. 3 aggiornate dal Consiglio dell'ANAC con Deliberazione n. 1007 dell'11 ottobre 2017 e successivi aggiornamenti,



COMUNE DI ORISTANO

ed alla legge n.241/90;

Vista la Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP n. 1203 del 01/11/2022 con la quale si è provveduto ad approvare il Documento di indirizzo alla progettazione, redatto dal RUP Ing. Alberto Soddu, relativo all'intervento di "Riqualificazione architettonica, funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico dell'Asilo nido di Via Satta";

Ravvisata, dunque, la necessità di dare avvio alla progettazione dei lavori per l'intervento denominato "Riqualificazione architettonica, funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico dell'Asilo Nido di Via Satta", finanziato nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 4 -Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università -Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia";

Dato atto che all'interno dell'Ente sono assenti strutture organizzative o professionalità in grado di assicurare il servizio suindicato e, pertanto, si rende necessario ricorrere alla collaborazione di un Professionista esterno;

Dato atto che l'importo dei servizi posto a base di gara è stato stimato in € 113.405,63 oltre oneri previdenziali ed Iva a norma di legge, calcolato sulla base del Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

Ritenuto, pertanto, di poter procedere mediante affidamento diretto previa consultazione di almeno 5 operatori economici in modalità telematica ai sensi dell'art. 40, 44, 52 e 58, con l'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. a) e comma 9-bis del Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973, del 14 settembre 2016, così come aggiornate dal D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, e come ulteriormente aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019 (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019);

Dato atto che:

1. con Determinazione n.718 del 29/06/2022 sono stati approvati gli schemi di "Avviso di manifestazione d'interesse" per la formazione dell'elenco di Operatori Economici da interpellare per l'affidamento di incarichi di progettazione ed attività tecnico amministrativa connesse alla progettazione per importi inferiori a € 215.000,00, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) e b), della L.n.120/2020, dai quali l'Amministrazione, come stabilito al punto 6) dei suddetti "Avvisi", si riserva la possibilità di attingere per affidare incarichi diversi da quelli indicati al punto 2) dei succitati "Avvisi", analoghi per caratteristiche e importi lavori, qualora si manifestasse la necessità entro tre anni dai presenti "Avvisi di



COMUNE DI ORISTANO

- manifestazione d'interesse”;
2. con procedura rfi_7127 è stato pubblicato sul sistema SardegnaCat, sul sito dedicato alla trasparenza amministrativa del Comune di Oristano nonché sul sito “Comunas” della Ras l'Avviso di manifestazione di interesse relativo alla categoria di progettazione E.11, E.17, E.19, E.20, E.22 dal quale si è formato l'elenco di Professionisti da interpellare per l'affidamento degli incarichi di progettazione inerenti alle suddette categorie di lavorazioni;
 3. nei termini stabiliti dall'Avviso di manifestazione di interesse sulla piattaforma SardegnaCat procedura rfi_7127 sono pervenute n. 105 istanze di partecipazione, di cui 104 valide e n. 1 esclusa per doppia candidatura, che sono state inserite in un elenco di Professionisti da invitare per l'affidamento di incarichi di progettazione ed attività tecnico amministrativa connesse alla progettazione per importi inferiori a € 215.000,00, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) e b) della L. 120/2020;

Ravvisata la necessità di attingere dal suddetto elenco di Professionisti per l'affidamento dei servizi di ingegneria per l'intervento di cui in oggetto, secondo quanto disposto al punto 6) del suddetto “Avviso”;

Dato atto che in data 07 del mese di Novembre 2022, presso gli uffici del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Oristano, si è provveduto all'estrazione, nel rispetto dei principi di rotazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, dal suddetto elenco di Professionisti n. 5 operatori economici da invitare alla procedura di affidamento per i servizi di ingegneria inerenti la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza, direzione lavori e attestato di certificazione energetica per l'intervento di “Riquilificazione architettonica, funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico dell'Asilo Nido di Via Satta”, come si evince dal verbale di estrazione che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che con procedura RdO_rfq_401080 del 07/11/2022 sulla piattaforma Sardegnacat i concorrenti estratti sono stati invitati a presentare un'offerta economica per l'affidamento dei servizi di progettazione per l'intervento di “Riquilificazione architettonica, funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico dell'Asilo Nido di Via Satta”;

Dato atto che, come risulta dal verbale di gara RdO rfq_401080, entro il termine ultimo del 17/11/2022 per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 4 offerte dei seguenti operatori economici:

- Dott. Ing. Alberto Cesello Putzu, in qualità di titolare dello Studio Tecnico d'Ingegneria Ing. Alberto Cesello Putzu con sede in Oristano, che ha presentato un'offerta di € 79.261,46 con un ribasso del 30,108% sull'importo complessivo posto a base di gara di € 113.405,63 al netto degli oneri previdenziali e dell'Iva a norma di legge;
- Ing. Franco Piga, in qualità di libero professionista singolo dello Studio Ing. Franco Piga con sede in Cagliari, che ha presentato un'offerta di € 92.573,02 con un ribasso del 18,37% sull'importo complessivo posto a base di gara di € 113.405,63 al netto degli oneri previdenziali e dell'Iva a norma di legge;
- Ing. Mario Loche, in qualità di libero professionista singolo con sede in Oristano,



COMUNE DI ORISTANO

che ha presentato un'offerta di € 71.251,62 con un ribasso del 37.171% sull'importo complessivo posto a base di gara di € 113.405,63 al netto degli oneri previdenziali e dell'Iva a norma di legge;

Considerato che ad esito della procedura di gara rfq_401080, l'offerta presentata dall'Ing. Mario Loche è risultata, secondo l'applicazione del criterio del minor prezzo, la migliore offerta con un ribasso del 37,171% sull'importo complessivo a base di gara di € 113.405,63 e pertanto per un importo di € 71.251,62 al netto degli oneri previdenziali e dell'Iva a norma di legge;

Dato atto del rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti;

Visto il Certificato di regolarità contributiva, Inarcassa 1981635 del 21/11/2022, con il quale si attesta che l'Ing. Mario Loche, matricola n. 371947, risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

Ritenuto, pertanto, di poter procedere all'affidamento dei servizi di ingegneria di cui trattasi in favore dell'Ing. Mario Loche con sede in Piazza Italia n. 6 - Oristano per l'importo di € 71.251,62 oltre Iva al 22% e cassa al 4%, imputando la spesa a valere sul Capitolo 8034/2022;

Dato atto che hai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.ii, alla procedura di affidamento di cui trattasi è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara: CIG [**94736195B6**];

Dato atto che il Codice Unico di Progetto dell'intervento è CUP: [**H13C22000310006**];

Dato atto, altresì, che in base all'importo dei servizi oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 30,00 quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n. 266;

Dato atto, inoltre, che sono state acquisite dalla Società summenzionata le seguenti dichiarazioni:

1. "Patto di integrità", approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. "Informativa sul Trattamento dei Dati Personali" - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;
3. Dichiarazione insussistenza delle cause di inconferibilità ed incompatibilità e conflitto di interessi alla nomina o designazione per agevolazioni presso le pubbliche amministrazioni;
4. Dichiarazione art. 80 del D.Lgs 50/2016;
5. Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari e copia del documento di riconoscimento del legale rappresentante;
6. Codice di comportamento approvato dal Comune di Oristano con deliberazione della G.C. n. 6 del 21/01/2021;



COMUNE DI ORISTANO

7. di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 2, comma 3, che estende l'applicazione del Codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'amministrazione o che realizzano opere in favore dell'ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
8. di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara;
9. che non si avvale dell'apporto lavorativo di alcun ex dipendente comunale che abbia cessato il suo rapporto con il Comune di Oristano negli ultimi tre anni e che abbia prestato apporto decisionale per provvedimenti adottati o contratti conclusi a favore della medesima;

Considerato che l'aggiudicazione dell'appalto diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara in capo all'aggiudicatario;

Ritenuta regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. di prendere atto della regolarità della procedura di gara, esperita in via telematica attraverso la piattaforma SardegnaCat con Rdo rfq_ 401080, come risulta dal verbale di gara creato dalla stessa piattaforma, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 16 Luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 120/2020, modificato dall'art. 51 del DL 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108 del 2021, del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva/esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, attestato di certificazione energetica per l'intervento di "Riqualficazione architettonica, funzionale, messa in sicurezza e adeguamento impiantistico e tecnologico dell'Asilo Nido di Via Satta" dell'importo complessivo di 1.080.000,00 in favore dell'Ing. Mario Loche, con studio in Piazza Italia n. 6 - Oristano per un importo di € 71.251,62 oltre oneri previdenziali e Iva a norma di legge, seguito di un



COMUNE DI ORISTANO

ribasso del sull'importo degli onorari posto a base di offerta;

- di impegnare a favore dell'Ing. Mario Loche, con studio in Piazza Italia n. 6 - Oristano, l'importo complessivo di € 90.404,05 (Iva e Cassa incluse), secondo la seguente imputazione:

Mis s	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizio	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
04	01			2022	8034	€ 90.404,05	2.02.01.09	2.02.01.09.03

- Di impegnare ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. a carico del bilancio dell'esercizio 2022 la somma di € 30,00 relativa al contributo di gara a favore dell'ANAC- Roma come di seguito indicato:

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizio	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
04	01			2022	8034	€ 30,00	2.02.01.09	2.02.01.09.03

- di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato:

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2022	€ 30,00	2022	€ 30,00
2022	€ 90.404,05	2023	€ 90.404,05

- Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
- Di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi al presente affidamento che il Professionista affidatario, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;
- Di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13/08/2010 n.136;
- Di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Settore programmazione e gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza.

L'istruttore

ROCCA FRANCESCO

Sottoscritta dal Dirigente



SODDU ALBERTO
con firma digitale

SE TRATTASI DI ACQUISIZIONE DI BENI/SERVIZI/INTERVENTI IN C/CAPITALE RILEVANTI AI FINI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO COMPILARE IL QUADRO SOTTOSTANTE

RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID		
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO - 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	CAP ____	FINANZIATO A 1/2 _____ -	N. ID	ID DA ISTITUIR E	DENOMINAZION E NUOVO ID
1	€					
2	€					
3	€					
4	€					
INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:	€					
Altre tipologie di opere/interventi	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			<input type="text"/>
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			<input type="text"/>