



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 6510/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1364 DEL 01/12/2022

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Settore lavori pubblici e manutenzioni

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO DEL PORTO TURISTICO E PORTO PESCATORI IN TORREGRANDE - APPROVAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALLA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI FORNITORI (OPERATORI ECONOMICI) A CUI AFFIDARE L'APPALTO INTEGRATO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA - CUP: H16G13002320002

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto del Sindaco n. 27 del 27.10.2022 col quale è stato confermato l'incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni all'Ing. Alberto Soddu per la durata di anni tre con decorrenza dal 1° ottobre 2021 ;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22.02.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024 e relativi allegati - il DUP 2022/24;

Premesso che:

- Con deliberazione di Giunta Regionale n. 21/48 del 3.06.2010 si approvò il III Atto Aggiuntivo dell'Accordo di Programma riguardante il PIA OR 3, nel quale fu ricompreso l'intervento attuato dal Comune di Oristano, Cod. PIA CA OR 03.52.AA - "Lavori di ampliamento del porto turistico e porto pescatori di Torregrande (1°lotto funzionale)", di importo pari a 5.200.000,00 euro;
- con atto convenzionale stipulato in data 17/01/2011 tra l'Amministrazione Regionale - Ass.to dei LL.PP. e l'Amministrazione Comunale di Oristano, si disciplinava l'attuazione dell'opera pubblica di competenza regionale denominata "Lavori di ampliamento del porto turistico e porto pescatori di Torregrande (1° Lotto funzionale)", per un importo complessivo di € 5.200.000,00, successivamente defanziato ad eccezione dell'importo erogato a titolo di anticipazione per € 520.000,00 di cui il Comune può ancora disporre;
- con successive deliberazioni n. 22/1 del 07.05.2015 e n. 31/3 del 17.06.2015 la



COMUNE DI ORISTANO

- Giunta Regionale approvava il “Piano regionale delle infrastrutture”, nel cui programma è ricompresa l’opera di interesse regionale contraddistinta con il codice b.8, Settore Portualità, riguardante i “Lavori di riqualificazione del porto turistico e porto pescatori di Torregrande” per un importo di euro 5.200.000,00, da realizzarsi a cura del Comune di Oristano;
- Con determinazione n. 2310/SIN del 9.12.2014, si disponeva il disimpegno delle somme stanziato per la realizzazione dell’intervento a seguito del definanziamento ope operato dall’art. 2 della L.R. 24 ottobre 2014, n. 19, per un ammontare di 4.680.000,00 euro, pari all’importo finanziato al netto dell’anticipazione liquidata;
 - con deliberazione di Giunta regionale n. 22/1 del 7.05.2015 si approvava il Piano regionale delle infrastrutture, nel quale è ricompreso l’intervento attuato dal Comune di Oristano Cod. b.8 - "Riqualificazione del Porto Turistico e porto dei pescatori di Torregrande", di importo pari a 5.000.000,00 di euro;
 - con determinazione n. 42228/2420/SVI del 9.11.2015, si disponeva la liquidazione a favore del Comune di Oristano della somma di 500.000,00 euro, quale quota per l’anno 2015 del finanziamento complessivo di 5.000.000,00 di euro per la realizzazione dell’opera in argomento;
 - con deliberazione di Giunta Regionale n.51/64 del 18/12/2019 sono stati stanziati ulteriori € 200.000,00 per la Progettazione dei lavori di riqualificazione del porto turistico e porto pescatori di Torregrande per la progettazione almeno sino al livello definitivo, completo delle autorizzazioni, incluse quelle di natura idraulica e ambientale;
 - con deliberazione di Giunta regionale n.41/22 del 7.08.2020, si disponeva la revoca dell’intervento finanziato con il Piano regionale delle infrastrutture, per l’intero importo di 5.000.000,00 di euro, a causa dei forti ritardi nella sua attuazione rispetto ai cronoprogrammi contrattuali, portando a prefigurare le condizioni previste dall’art.10, comma3, della L.R. 11.04.2016, n. 6;
 - con la stessa D.G.R. sopra richiamata, si confermava nelle disponibilità del Comune di Oristano l’importo di 200.000,00 euro di cui alla Deliberazione n. 51/64 e l’ulteriore importo di 520.000,00 euro del precedente finanziamento stanziato nell’ambito dei Programmi Integrati d’Area, per un totale di 720.000,00 euro, finalizzato all’attuazione di un progetto definitivo generale e di uno stralcio per la realizzazione dei più urgenti lavori di manutenzione straordinaria;
 - con deliberazione di Giunta regionale n.47/56 del 24.09.2020, si ridefiniva il finanziamento e il titolo dell’intervento del Piano regionale delle infrastrutture in “Progetto generale e primo stralcio lavori urgenti di manutenzione straordinaria del porto di Torregrande”, prevedendo il mantenimento dell’importo di euro 500.000,00 già erogati;

Preso atto che con determinazione n.1943 del 16/10/2020 del Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale presso l’Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Sardegna si disponeva che l’intervento “Lavori di riqualificazione del porto turistico e porto pescatori di Torregrande” fosse rimodulato con il titolo “*Progetto generale e primo stralcio lavori urgenti di manutenzione straordinaria del porto di Torregrande*”, finanziato per un importo complessivo di euro 1.220.000,00, dei quali 1.020.000,00 euro già erogati, costituito da: - 520.000,00 euro (già erogati) a valere sui fondi del III



COMUNE DI ORISTANO

atto aggiuntivo al PIA OR 03CAMPIDANO; - 500.000,00 euro (già erogati) a valere sul Piano regionale delle infrastrutture; - 200.000,00 euro a valere su fondi del bilancio regionale di cui alla D.G.R. n. 51/64 del 18.12.2019;

Considerato che:

- il Comitato interministeriale per la programmazione economica e lo sviluppo sostenibile con deliberazione n.1 del 15/02/2022 ha assegnato al Ministero le risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e la coesione 2021-2027 per l'attuazione di interventi di immediato avvio tra i quali è ricompresa l'opera "Lavori di riqualificazione e potenziamento del porto turistico e porto pescatori di Torregrande" per un importo di € 5.020.000,00;
- il Comitato interministeriale per la programmazione economica e lo sviluppo sostenibile con deliberazione n.35 del 02/08/2022 ha assegnato al Ministero ulteriori risorse per fronteggiare l'aumento eccezionale dei prezzi in relazione agli interventi infrastrutturali di cui alla delibera CIPESS n. 1/2022, determinate per l'opera di "Lavori di riqualificazione e potenziamento del porto turistico e porto pescatori di Torregrande" nell'importo massimo di € 1.255.000,00;

Rilevato pertanto che le risorse finanziarie complessive per la realizzazione dell'intervento di cui in oggetto ammontano complessivamente a € 7.295.000,00;

Considerato altresì che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.107 del 07/06/2022 è stato approvato il progetto definitivo dei "Lavori di riqualificazione e potenziamento del Porto Turistico e porto pescatori in Torregrande- Lotto 1" per un importo complessivo di € 5.540.000,00 redatto dal R.T.P. SISPI S.r.l. -G.I.A. CONSULTING Srl;
- con propria determinazione n.1237 del 10.11.2022 si è provveduto a nominare l'Ing Sara Angius, dipendente a tempo indeterminato presso questo Ente, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e la Rag. Milena Cauli supporto al RUP per gli interventi "Lavori di riqualificazione del porto turistico e porto pescatori di Torregrande";
- con determinazione n. 1251 del 12.11.2022 si è proceduto al conferimento dell'incarico professionale di verifica di conformità del progetto definitivo dei "Lavori di riqualificazione e potenziamento del porto turistico e porto pescatori in Torregrande" a favore della società Artech studio .r.l. con sede in Cagliari;

Dato atto che a seguito dell'aumento dei prezzi, il progetto definitivo approvato con la suddetta deliberazione di Giunta Comunale è stato aggiornato con il prezzario Regione Sardegna 2022 e pertanto per un importo di lavori a base d'asta di € 4.219.612,38 oltre € 130.688,21 per onorari di progettazione esecutiva, oltre oneri di legge;

Ritenuto di poter dar corso all'appalto congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art.59 comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 come derogato dall'art. 1, comma 1, lett. b), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020;

Viste le Linee guida A.N.A.C. n.4 di attuazione del D. Lgs .18.4.2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza



COMUNE DI ORISTANO

comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, e successivi aggiornamenti;

Visto, in particolare, il punto 4.1.6 delle predette Linee Guida A.N.A.C., nel quale è stabilito che “La stazione appaltante può individuare gli operatori economici da invitare, selezionandoli da elenchi appositamente costituiti, secondo le modalità di seguito individuate, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del Codice.”;

Considerato che il Comune di Oristano, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché del principio della rotazione, ed al fine di assicurare la dovuta pubblicità delle procedure di selezione dei contraenti dei lavori, intende dotarsi di un elenco di fornitori (operatori economici) per l’appalto integrato dei lavori appartenenti alla categoria prevalente OG7 - “OPERE MARITTIME E LAVORI DI DRAGAGGIO”, attraverso procedura negoziata ai sensi dell’art.1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020;

Precisato che:

1. l’elenco dei fornitori (degli operatori economici) dei lavori appartenenti alla categoria prevalente OG7 - “OPERE MARITTIME E LAVORI DI DRAGAGGIO” sarà redatto sulla base delle istanze pervenute, compilate secondo lo schema di domanda di cui all’Allegato 1, di coloro i quali avranno risposto all’avviso pubblico di manifestazione di interesse, allegati tutti quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione;
2. l’Avviso di cui alla presente determinazione non dà luogo ad alcuna graduatoria, né ad attribuzione di punteggio o altre classificazioni di merito, bensì costituisce riferimento del Comune di Oristano, per l’individuazione di operatori economici ai quali affidare, ai sensi dell’art. 1, comma 2 lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020, i suddetti lavori appartenenti alla categoria prevalente OG7 - “OPERE MARITTIME E LAVORI DI DRAGAGGIO”;
3. l’iscrizione all’elenco non comporta alcun diritto di essere affidatario di incarichi da parte del Comune, né l’instaurazione di alcun rapporto di lavoro subordinato con la stazione appaltante;

Atteso che l’Ufficio ha provveduto alla redazione dell’avviso pubblico e dello schema di domanda di partecipazione (All.1), allegati alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali della stessa;

Stabilito che l’iscrizione all’elenco è limitata alla scadenza prevista in ciascun avviso e gli elenchi stessi potranno essere utilizzati fino a due anni dalla loro scadenza;

DETERMINA

Di approvare l’avviso pubblico di manifestazione di interesse finalizzato alla formazione di un elenco di fornitori (operatori economici) a cui affidare attraverso procedura negoziata ai sensi dell’art.1 comma 2 lett.b) della Legge n. 120/2020 e mediante appalto integrato, i lavori appartenenti alla categoria prevalente OG7 - “OPERE MARITTIME E LAVORI DI DRAGAGGIO”, da appaltare a cura del Comune di Oristano - Settore lavori pubblici e manutenzioni,



COMUNE DI ORISTANO

Di approvare lo schema di domanda di partecipazione di cui all'Allegato 1, quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dello scrivente;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e dell'articolo 18 del decreto legge 22 giugno 2012 n. 83, convertito nella legge 7 agosto 2012, n. 134;

**Sottoscritta dal Dirigente
SODDU ALBERTO
con firma digitale**