



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 6429/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1331 DEL 25/11/2022

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Settore lavori pubblici e manutenzioni

Oggetto: PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE - PROGETTO LA CASA DELLE ASSOCIAZIONI - RICONVERSIONE DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE DI MASSAMA A SPAZIO DEDICATO ALLE ATTIVITA' DELLE ASSOCIAZIONI E A RESIDENZA PER SOGGETTI SVANTAGGIATI. PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI "PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E RELAZIONE GEOLOGICA." - NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE. CUP H14E21000110001 - CIG: 9461081B05

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto del Sindaco n. 27 del 27/10/2022 con cui è stato affidato all'Ing. Alberto Soddu la direzione del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 22/02/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024 e relativi allegati - il DUP 2022/24;
- il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;
- la delibera di Giunta Comunale n.77 del 09/05/2022 con la quale si è approvata la struttura organizzativa degli interventi di Rigenerazione urbane e PINQUA;



COMUNE DI ORISTANO

Premesso che:

1. il comma 437 e seguenti dell'art.1 della legge del 27 dicembre 2019, n. 160 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato legge finanziaria 2020) ha istituito nello stato di previsione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare"(PINQuA), finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socioeconomico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City);
2. il decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile n. 383 del 7 ottobre 2021, relativo al finanziamento del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare ha approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR;
3. con decreto direttoriale n. 804 del 20 gennaio 2022 l'Amministrazione responsabile, sulla base delle dichiarazioni e dei documenti trasmessi dai Soggetti beneficiari PINQuA, ha definito l'elenco degli interventi definitivamente ammessi a finanziamento, tra i quali è inserito il Comune di Oristano per un importo complessivo di € 15.000.000,00 ripartito in n.11 progetti ammessi;
4. tra i progetti ammessi è previsto l'intervento di "La casa delle associazioni - Riconversione della scuola elementare di Massama a spazio dedicato alle attività delle associazioni e a residenza per soggetti svantaggiati" per un importo finanziato di € 1.289.425,19 ;

Considerato inoltre che:

1. la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" del PNRR prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità. L'investimento deve fornire un sostegno per: I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l'offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati; III) migliorare l'accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi; IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano.";



COMUNE DI ORISTANO

2. con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 è stata definita l'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target nel quale il Programma è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 per un importo complessivo di € 2.800.000.000,00, di cui 477 milioni di Euro di risorse nazionali, con un'attuazione prevista per il periodo 2021-2026;
3. l'articolo 1, comma 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
4. l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
5. i soggetti beneficiari PINQuA sono tenuti al rispetto degli obblighi così come specificati all'articolo 8 della convenzione sottoscritta tra le parti, nonché al rispetto dell'articolo 17, Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza".

Richiamato l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero Delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili per il progetto "La Casa delle Associazioni";

Richiamata la determinazione n. 643 del 17/06/2022 è stato nominato il Geom. Antonio Vacca, dipendente a tempo indeterminato presso questo Ente, responsabile unico del procedimento (RUP) per i lavori in oggetto;

Considerato che:

- con determinazione n.718 del 29/06/2022 sono stati approvati gli schemi di "Avviso" per la formazione dell'elenco di Operatori Economici da interpellare per l'affidamento di incarichi di progettazione ed attività tecnico amministrativa connesse alla progettazione per importi inferiori a € 215.000,00, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) e b), della



COMUNE DI ORISTANO

L.n.120/2020;

- In particolare l'avviso di manifestazione di interesse relativo alla progettazione in oggetto è stato pubblicato sul sistema SardegnaCat con procedura cod.7127;

Considerato che con determinazione n.1183 del 27/10/2022 si è proceduto all'indizione della procedura di gara negoziata, ai sensi ed art.1 comma 2 lett.b) della L.n.120/2020 con le modalità di cui all'art. 95 comma 3 lett. b), rivolgendo l'invito a cinque operatori economici idonei allo svolgimento di attività attinenti all'ingegneria e all'architettura sorteggiati tra coloro che hanno presentato manifestazione di interesse, per all'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e relazione geologica relativi ai lavori di "Rigenerazione delle connessioni urbane e ambientali del quartiere ERP Sacro Cuore", per un importo a base di gara pari a € 146.018,43 oltre Cassa e IVA;

Dato atto che sulla piattaforma di e-procurement Sardegna Cat si è provveduto a pubblicare la RdO rfq_401428 per l'affidamento dei servizi in oggetto con data di chiusura il giorno 24/11/2022;

Preso atto che:

- per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è necessario provvedere alla nomina di una Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici", composta da esperti nello specifico ambito cui afferisce l'oggetto del contratto e costituita da un numero di commissari non superiore a cinque;
- la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

Visto quanto disposto al punto 21 del disciplinare di gara;

Rilevato che, ai sensi del combinato disposto degli articoli 77, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee guida n. 5, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 4 del 10 gennaio 2018, recanti "*Criteria di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici*", fino all'adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo dei componenti delle commissioni giudicatrici istituito presso l'ANAC, la commissione continua ad essere nominata dalla Stazione Appaltante;

Ritenuto necessario, per le motivazioni sopraindicate, individuare la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed



COMUNE DI ORISTANO

economiche presentate per la gara di affidamento dei servizi in oggetto nelle persone dei signori:

Presidente:	Ing. Sara Angius	Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni
Componente:	Geom. Massimo Piria	Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni
Componente:	Ing. Luigia Foddi	Settore Sviluppo del Territorio
Segretario Verbalizzante:	Dott.ssa Manuela Sinis	Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni

Accertato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del sottoscritto Dirigente ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 - Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'articolo 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché ai sensi del P.T.P.C.T., Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza vigente;

Considerato che le funzioni amministrative per l'adozione del presente provvedimento sono di competenza del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

DETERMINA

Di nominare la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate per la gara di affidamento del servizio in oggetto nelle persone dei signori:

Presidente:	Ing. Sara Angius	Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni
Componente:	Geom. Massimo Piria	Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni
Componente:	Ing. Luigia Foddi	Settore Sviluppo del Territorio
Segretario	Dott.ssa Manuela Sinis	Settore Lavori Pubblici e



COMUNE DI ORISTANO

Verbalizzante:

Manutenzioni

Di dare atto che si provvederà a tutti gli adempimenti in merito alla trasparenza amministrativa previsti dal D.lgs 33/2013 e ss.mm.ii.

L'istruttore

Loi Luca

**Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale**