



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 6316/2022

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**REGISTRO GENERALE N° 1294 DEL 22/11/2022**

Settore lavori pubblici e manutenzioni  
Settore lavori pubblici e manutenzioni

**Oggetto:** MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PALAZZO DEGLI SCOLOPI E DEL PALAZZO DI CITTÀ - INTEGRAZIONE INCARICO PER IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE A FAVORE DELL'ARCH PATRIZIA SINI- CIG: Z582DDAAC8 CUP: H17H21001070004

### Il Dirigente

Visto l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

Visto l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22.02.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024 e relativi allegati - il DUP 2022/24;

Visto il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

Visto il Decreto del Sindaco n. 27 del 27.10.2022 col quale è stato confermato l'incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni all'Ing. Alberto Soddu per la durata di anni tre con decorrenza dal 1° ottobre 2021 ;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 di "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto l'art.1 comma 2 lett.a) D.L. n.76/2020 in materia di affidamento di attività di esecuzione dei servizi in deroga all'articolo 36, comma 2 del D.Lgs.50/2016;

Visto l'art 106, comma 1, lett b) punto 2 del D.Lgs.50/2016;



## COMUNE DI ORISTANO

---

Premesso che:

- gli immobili in questione sono tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e pertanto ai sensi dell'art.52 del R.D. 2537/1925 le opere di ripristino sono di spettanza della figura di un architetto;
- con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 880 del 31.07.2020 è stato disposto l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020, dell'incarico professionale relativo alla progettazione definitiva esecutiva e di direzione lavori, per la realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria del Palazzo degli Scolopi e Palazzo della Città" a favore dell'Arch. Patrizia Sini con studio a Oristano in Via Grazia Deledda n.10 P.IVA 01060660956, per l'importo di complessivo di € 12.590,41 oltre CASSA a seguito del ribasso del 25% offerto tramite RDO\_rfq\_357748 su SardegnaCat;
- in data 10.09.2020 è stata stipulata la relativa Convenzione Rep n.104;

Considerato che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 250 del 31.12.2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, redatto dalla Arch. Patrizia Sini, relativo ai lavori in oggetto per un importo complessiva di € 120.000,00;
- con determinazione dello scrivente Dirigente n. 1107 del 08.10.2022 si è provveduto ad aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, l'appalto relativo ai "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PALAZZO DEGLI SCOLOPI E PALAZZO" alla Ditta Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl - Via Carloforte, 2 - 09030 CAGLIARI, che ha presentato un ribasso del 10,101% sul prezzo a base di gara di € 87.000,00 pertanto per una offerta pari ad € 78.212,13 oltre oneri per € 3.000,00 non soggetti a ribasso oltre IVA al 10%, (€ 81.212,13 oltre IVA) pari ad € 89.333,34;
- in data 08.11.2022 è stato stipulato il relativo Contratto Rep n. 104;

Preso atto che il coordinatore della sicurezza nei cantieri temporanei o mobili è la figura incaricata dal committente o dal responsabile dei lavori per garantire il coordinamento tra le varie imprese impegnate nei lavori, ai fini di ridurre i rischi sul lavoro, verificando il corretto svolgimento dei lavori, sulla base di quanto previsto dal Piano di Sicurezza e Coordinamento;

Considerato che in fase di presentazione dei documenti di gara la Ditta Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl ha manifestato nel DGUE la volontà di sub-appaltare alcune delle lavorazioni e per cui, dalla presenza di più imprese in cantiere, ne scaturisce l'obbligo della redazione del Piano Operativo di Sicurezza e del Piano di Sicurezza e di Coordinamento da parte di un Professionista;

Ritenuto pertanto necessario procedere all'integrazione dell'incarico professione a favore dall'Arch Patrizia Sini per il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art 92 del D.lgs 81/2008;



## COMUNE DI ORISTANO

---

Dato atto che con RDO rfq\_401552, sulla piattaforma SardegnaCat, la professionista è stata invitata a fornire un'offerta a ribasso sull'importo di € 3.922,25, aggiudicandosi l'incarico succitato per € 2.941,6875 (oltre il contributo cassa) con un ribasso del 25%;

Visti gli artt. n. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. e n. 32, c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.e ii., che prima della stipulata del contratto si preceda con una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che:

- il fine che si intende perseguire con la presente procedura è il conferimento dell'incarico professionale di coordinatore sicurezza in fase di esecuzione;
- il contratto ha per oggetto integrazione incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di manutenzione straordinaria del palazzo degli scolopi e del palazzo di città;
- il contratto è stipulato secondo le seguenti modalità: sottoscrizione di lettera d'incarico;

Ritenuto pertanto di poter procedere all'affidamento del servizio di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di cui trattasi, in favore dell'Arch Patrizia Sini con studio a Oristano in Via Grazia Deledda n.10, in quanto in possesso dei requisiti di carattere generale, nonché dei requisiti di carattere;

Considerato che le funzioni amministrative per l'adozione del presente provvedimento sono di competenza del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Inteso procedere in merito

### Determina

1. Di prendere atto delle premesse in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di procedere all'integrazione dell'incarico professionale per il "coordinamento sicurezza in fase di esecuzione", ai sensi dell'art 92 del D.lgs 81/2008 inerente gli interventi di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PALAZZO DEGLI SCOLOPI E DEL PALAZZO DI CITTÀ", a favore dell'Arch Patrizia Sini con studio a Oristano in Via Grazia Deledda n.10, per un importo di € 2.941,69 oltre contributo cassa previdenziale (esente IVA per regime forfettario);
3. Di dare atto che l'aggiudicazione a favore del professionista diverrà efficace, ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016, a seguito della verifica dei requisiti;



## COMUNE DI ORISTANO

4. Di impegnare a favore dell'Arch Patrizia Sini con studio a Oristano in Via Grazia Deledda n.10 P.IVA 01060660956 la somma complessiva di € 3.059,35 ogni onere incluso, con imputazione come segue:

Miss	Prog	Tit.	Macroag g	Esercizi o	cap/ar t	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
01	05	2	202	2022	6101	€ 3.059,35	2.02.01.09	999

5. Di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI RISCOSSIONE/PAGAMENTO	
2022	€ 3.059,35	2023	€ 3.059,35

6. Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

7. Di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi al presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;

8. Di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

9. Di dare atto che :

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n.6 del 21/01/2021 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.
- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà



## COMUNE DI ORISTANO

---

con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.

- L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della suddetta norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

10. Di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

### **L'istruttore**

CAULI MILENA

**Sottoscritta dal Dirigente  
SODDU ALBERTO  
con firma digitale**