

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1244 DEL 10/11/2022

Settore servizi alla persona e cittadinanza
Ufficio politiche della casa

Oggetto: D.L. 31 AGOSTO 2013, N.102, ART.6, C.5, FONDO DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI. RESTITUZIONE DELLE ECONOMIE DI SPESA ACCERTATE IN FAVORE DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA. IMPEGNO SOMME.

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art.107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n.267 del 18 agosto 2000, riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza;
- l'art.151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art.74 del Decreto legislativo n.118/2011, introdotto dal D. Lgs.vo n.126/2014;
- lo Statuto Comunale;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.233 del 10.12.2018 con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa dell'Ente, come modificata e integrata con deliberazione GM n.7 del 22.02.2019;

Visto Il Decreto del Sindaco n.19 del 01.07.2022 con cui è stato conferito al Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio Ing. Giuseppe Pinna l'incarico ad interim di direzione del Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza;

Vista la deliberazione C.C. n.11 del 22.02.2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024, Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati;

Vista la deliberazione G.M.n.56 del 08.04.2022 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024;

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità

COMUNE DI ORISTANO

finanziaria” al Decreto legislativo 118/2011;

Richiamata la legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”;

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.6 del 21.01.2021;

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2021/2023 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.37 del 15.03.2021;

Visto il Regolamento per la disciplina dei Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.8 del 08.02.2022;

Valutato che la situazione in cui versa l’istruttore non configura potenziali situazioni di conflitto di interessi;

Richiamati:

- il Decreto legge 31 agosto 2013, n.102, art.6, comma 5, convertito con modificazioni nella Legge 28 9 ottobre 2013, n.124, che ha istituito il Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, finalizzato alla concessione, tramite i Comuni, di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;

- il Decreto interministeriale del 30.03.2016, pubblicato nella G.U. n.172 del 25.07.2016 con il quale è stato disciplinato il funzionamento del Fondo;

COMUNE DI ORISTANO

-le varie disposizioni regionali in ordine agli aspetti operativi e specifici al fine di una corretta applicazione della normativa vigente;

Atteso che è in capo a questo Settore l'attività istruttoria inerente il procedimento di cui al Decreto legge 31 agosto 2013, n.102, art.6, comma 5, finalizzata alla individuazione dei destinatari di contributi per morosità incolpevole, intendendo per tale la situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione in ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;

Che questo Comune in recepimento delle norme nazionali e regionali, negli anni di riferimento, ha determinato il fabbisogno comunale in relazione alle istanze presentate dai privati cittadini, comunicandolo alla RAS per il trasferimento delle risorse necessarie;

Considerato che in applicazione del disposto normativo sono stati liquidati i contributi agli aventi titolo;

Constatato che la Regione Sardegna con determinazione n.2355/37873/2019 ha disposto il trasferimento di ulteriori risorse a valere sui fondi statali del Fondo in oggetto, a favore dei comuni ad Alta Tensione Abitativa (ATA) e fra questi, anche al Comune di Oristano, per l'importo di € 19.714,45, anno 2019;

Dato atto che tale somma di € 19.714,45 è stata interamente utilizzata, sulla scorta delle indicazioni della RAS, per le finalità del procedimento di cui alla Legge 9 dicembre 1998, n.431, "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" e successivamente rendicontata con apposito format;

Constatato inoltre che la RAS con determinazione n.29707/1938 ha disposto a favore dell'ente comune, la liquidazione della quota statale relativa all'anno 2020 del Fondo Morosi pari a € 4.491,09;

Che anche la sopraindicata somma di € 4.491,09 è stata, in base alle indicazioni degli uffici regionali, destinata a favore del Fondo per il sostegno alla locazione di cui alla Legge 9 dicembre 1998, n.431, ed è stata reiscritta nel bilancio dell'esercizio in corso;

Accertato pertanto che le economie del suddetto Fondo Morosi Incolpevoli ineriscono le annualità 2017 e 2018 e le stesse, rideterminate, assommano a € 16.227,72;

Richiamata la nota nostro Protocollo n.9621/2020 di trasmissione alla RAS della

Scheda ultima di monitoraggio sulla spendita delle risorse assegnate al Fondo inquilini morosi incolpevoli;

Vista la nota RAS – Assessorato dei Lavori Pubblici – Direzione Generale di Lavori Pubblici – Servizio edilizia residenziale (SER) prot.9538/2022, con la quale si chiede la restituzione delle eventuali economie realizzate, specificando al contempo, le modalità di versamento delle medesime;

Dato atto che con provvedimento dirigenziale n.1222 del 26.05.2022 si è provveduto alla restituzione parziale delle economie (€ 10.824,95) relativamente al procedimento “Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli” posto che, parte delle anticipazioni regionali erano nel frattempo confluite nel risultato di amministrazione;

Ritenuto doveroso, pertanto, procedere alla restituzione del saldo pari a € 5.402,77 in quanto parte delle anticipazioni regionali non utilizzate;

Tenuto conto che le apposite dotazioni previste al capitolo 4415 del bilancio dell’esercizio in corso sono sufficientemente capienti;

Determina

Per le motivazioni in premessa indicate

1. Di restituire alla Regione Sardegna la somma di € 5.402,77 quale economia accertata relativamente al procedimento di cui al D.L. 31 agosto 2013, n.102, art.6, c.5, “Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli” per l’annualità 2017.
2. Di impegnare tale somma di € 5.402,77 in favore della Regione Autonoma della Sardegna in quanto parte del finanziamento non utilizzata.
3. Di imputare la complessiva somma di € 5.402,77 sul capitolo 4415 del bilancio ove la stessa è disponibile.
Piano dei conti finanziario 1.04.01.02.000 Missione 12 Programma 6.
4. Di dare atto che il versamento verrà disposto con successivo atto dirigenziale secondo le indicazioni della RAS e nello specifico, distinguendo l’annualità della liquidazione alla quale si riferisce l’economia.

COMUNE DI ORISTANO

5. Di dare conseguentemente comunicazione dell'avvenuto versamento delle economie al Servizio edilizia residenziale (SER) della Direzione Regionale dell'Assessorato ai Lavori Pubblici.
6. Di dare atto altresì, che con la restituzione in argomento si conclude il procedimento di riconsegna fondi di anticipazioni regionali non utilizzate.
7. Di disporre la registrazione del presente atto nel Registro delle determinazioni del Settore Servizi alla Persona e alla Cittadinanza e la conseguente trasmissione al Servizio Controllo di Gestione e al Servizio Contabilità Generale .

L'istruttore

VINCI ROBERTA

**Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale**