



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 5901/2022

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**REGISTRO GENERALE N° 1238 DEL 10/11/2022**

Settore lavori pubblici e manutenzioni  
Settore lavori pubblici e manutenzioni

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SOTTO SOGLIA TRAMITE SARDEGNACAT, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA L. 120/2020 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO SITO NELLA FRAZIONE DI SILI" NELL'AMBITO DEL FONDO "SPORT E PERIFERIE - 2020". AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA ECOTEKNA SRL CON SEDE A FONNI - CUP: H18H20000420001**

### **IL DIRIGENTE**

Visto il Decreto del Sindaco n. 39 del 30/09/2021 col quale venne affidato all'Ing. Alberto Soddu, con decorrenza dal 01/10/2021 e per un periodo di tre anni, la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Vista la delibera consiliare n. 11 del 22/02/2022 avente ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024, Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024 e relativi allegati";

Visto il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del Dup;

Premesso che:

1. l'art. 1, comma 362, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205, che ha attribuito natura strutturale al Fondo "Sport e Periferie" di cui all'art. 15, comma 1, del Decreto-legge 25 novembre 2015, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 gennaio 2016, n. 9, ha autorizzato la spesa di 10 milioni di euro annui a decorrere dall'anno 2018;
2. la Delibera CIPE del 24 luglio 2019, n. 45, ha modificato l'articolazione finanziaria del Piano operativo "Sport e Periferie" a valere sul "Fondo Sviluppo e Coesione 2014/2020";
3. ai sensi della citata Delibera CIPE n. 45/2019 sono stati assegnati al Piano



## COMUNE DI ORISTANO

---

operativo “Sport e Periferie” 45 milioni di euro per l'anno 2019 e 40 milioni di euro per l'anno 2020, 60 milioni di euro per l'anno 2021, 60 milioni di euro per l'anno 2022, 25 milioni di euro per l'anno 2023, 10 milioni di euro per l'anno 2024, 10 milioni di euro per l'anno 2025;

4. in data 12 maggio 2020 è stato emanato il decreto del Ministro per le politiche giovanili e lo sport che definisce i criteri e le modalità di gestione delle risorse assegnate all'Ufficio per lo sport, ora, Dipartimento, procedendo alla ricognizione delle risorse finanziarie complessive da destinare al Bando, per un importo complessivo pari ad € 140.000.000,00;
5. in attuazione di quanto previsto dal sopracitato Decreto del Ministro per le politiche giovanili e lo sport, in data 13 luglio 2020 è stato pubblicato dal Dipartimento per lo sport l'Avviso pubblico “*Sport e periferie 2020 per la individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del 'Fondo Sport e Periferie'*”;

Considerato che questa Amministrazione ha inteso partecipare alla selezione di cui al citato Avviso pubblico individuando quale complesso sportivo oggetto d'intervento quello ubicato nella Frazione di Sili;

Dato atto che, stante l'urgenza di presentare la domanda di partecipazione al sopracitato Bando “Sport e Periferie 2020”, si è optato di raggruppare le tre fasi progettuali in un'unica fase che le comprenda tutte;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 171 del 29/10/2020 con la quale si è provveduto ad approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e il Progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato “Lavori di Riqualficazione dell'impianto sportivo di Sili” redatto dal Geom. Massimo Piria, dipendente a tempo indeterminato presso questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 700.000,00 di cui € 555.000,00 per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza e € 145.000,00 di somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto il Verbale di verifica del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento di “Lavori di Riqualficazione dell'impianto sportivo di Sili”, datato 26/10/2020 sottoscritto dal progettista e dal Dirigente Ing. Roberto Sanna, con il quale si esprime parere favorevole alla validazione del progetto definitivo-esecutivo in argomento in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento;

Dato che, in data 29/10/2020 questa Amministrazione ha provveduto ad inoltrare la domanda di partecipazione al bando “Sport e Periferie 2020” con la proposta di intervento denominata “Lavori di Riqualficazione dell'impianto sportivo sito nella frazione di Sili”;

Preso atto che:

1. con Decreto del Capo del Dipartimento per lo sport del 12 aprile 2022 si è proceduto all'approvazione della graduatoria definitiva, rimodulata a seguito di motivate istanze di riesame, degli interventi ritenuti finanziabili;
2. il progetto proposto dal Comune di Oristano risulta finanziato a valere sulle risorse finanziarie di cui al Fondo “Sport e Periferie 2020” per un importo pari ad € 700.000,00;



## COMUNE DI ORISTANO

---

Visto l'Accordo per il trasferimento del contributo per la realizzazione dell'intervento denominato "Lavori di riqualificazione dell'impianto sportivo sito nella frazione di Sili" finanziato nell'ambito del bando "Sport e Periferie 2020" sottoscritto dal Dipartimento per lo Sport e dal Comune di Oristano;

Dato atto che, a seguito della sottoscrizione del sopracitato accordo, occorre procedere con la scelta del contraente per l'affidamento dei lavori per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

Richiamata la Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. n. 1026/2022 del 19/09/2022 con la quale si è provveduto a nominare Direttore dei lavori in oggetto il Geom. Massimo Piria, dipendente a tempo indeterminato presso questa Amministrazione;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel firmatario della presente Determinazione, quale Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Considerato che:

1. con Determinazione n. 1037 del 21/09/2022 si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Lavori di Riqualificazione dell'impianto sportivo sito nella frazione di Sili", mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, lett. b) del Decreto Legge n.76/2020, convertito con modificazione dalla Legge n. 120/2020, previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici selezionati sulla base della conoscenza del mercato in relazione alla tipologia, dimensione e urgenza di eseguire i lavori d'appalto tra coloro che sono iscritti alla centrale SardegnaCat, assumendo quale criterio di selezione delle offerte, quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del Codice e, ai sensi dell'art. 3 del D.L.n.76/2020, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2 -bis e 2 -ter , del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque, ponendo a base d'asta l'importo di € 555.000,00 Iva esclusa, di cui € 544.625,13 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 10.374,87 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
2. con procedura RdO\_rfq\_397528 del 07/10/2022 sulla piattaforma SardegnaCat sono stati invitati a presentare un'offerta economica per l'affidamento dei lavori di "Lavori di Riqualificazione dell'impianto sportivo sito nella frazione di Sili" n. 10 operatori economici estratti casualmente tra gli operatori iscritti sulla suddetta piattaforma telematica di negoziazione in possesso delle attestazioni per le categorie di lavori relative ai lavori di cui in oggetto il cui elenco è riportato nel verbale di sistema allegato alla presente;

Dato atto che entro il termine stabilito del 18/10/2022, come risulta dal verbale di gara RdO rfq\_397528, è pervenuta n. 1 offerta del seguente operatore economico:

- Ecotekna Srl con sede a Fonni in Via Pio XII n. 16, 08023 (Nu) che, come risulta dall'"Allegato B - dichiarazione di offerta" che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, ha presentato un ribasso complessivo del



## COMUNE DI ORISTANO

7,779% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso posto a base d'asta di € 544.625,13 oltre oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso pari a € 10.374,87 e quindi per un importo contrattuale di € 512.633,62 oltre Iva;

Considerato che, come previsto al punto 4 del Disciplinare di gara, la Stazione Appaltante potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente così come previsto dall'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Considerato che l'aggiudicazione dell'appalto diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara in capo all'operatore economico aggiudicatario;

Ritenuto pertanto di aggiudicare i lavori di "Lavori di Riqualificazione dell'impianto sportivo sito nella frazione di Silì" alla ditta Ecotekna Srl con sede a Fonni in Via Pio XII n. 16, 08023 (Nu) che ha offerto il ribasso del 7,779% sull'importo a base d'asta di € 544.625,13 e pertanto per l'importo di € 502.258,75 oltre oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso pari a € 10.374,87 e oltre € 112.779,40 per Iva;

Dato atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.ii, alla procedura di affidamento di cui trattasi è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara: CIG [**9385841105**];

Dato atto che il Codice Unico di Progetto dell'intervento è CUP: [**H18H20000420001**];

Atteso che, a seguito dell'affidamento, il nuovo quadro economico dell'intervento risulta il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>A - LAVORI</b>	
Importo lavori	€ 544.625,13
Importo lavori a seguito di ribasso d'asta	€ 502.258,75
Oneri per la sicurezza	€ 10.374,87
Totale importo lavori	€ 512.633,62
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Iva sui lavori ed oneri, con aliquota al 22%	€ 112.779,40
Omologazione strutture sportive	€ 4.000,00
Contributo Anac	€ 375,00
Fondo per accordi bonari	€ 6.000,00
Incentivi (art. 113 D.Lgs 50/2016)	€ 11.100,00
Assicurazione Rup	€ 500,00
Imprevisti, arrotondamenti e somme a	€ 925,00



## COMUNE DI ORISTANO

disposizione	
Economie di gara	€ 51.686,98
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 187.366,38</b>
<b>IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO</b>	<b>€ 700.000,00</b>

Dato atto che in base all'importo dei lavori oggetti di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 375,00, quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

### DETERMINA

Di prendere atto delle premesse per farne parte integrante e sostanziale;

1. di prendere atto della regolarità della procedura di gara, esperita in via telematica attraverso il sistema SardegnaCat (RdO: rfq\_ 397528), come risulta dai verbali di gara creati dalla stessa piattaforma, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di aggiudicare i lavori di "Lavori di riqualificazione dell'impianto sportivo sito nella frazione di Sili" alla ditta Ekotecna Srl, con sede a Fonni in Via Pio XII n. 16, 08023 (Nu), che ha offerto il ribasso del 7,779% sull'importo posto a base d'asta di € 555.000,00 di cui € 544.625,13 per lavori soggetti a ribasso e € 10.374,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva ai sensi di legge e quindi per un importo contrattuale di € 512.633,62 oltre Iva;
3. di dare atto che l'aggiudicazione a favore dell'impresa aggiudicataria diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs n. 50/2016, a seguito della verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta;
4. di impegnare a favore della ditta Ecotekna Srl, con sede a Fonni in Via Pio XII n. 16, 08023 (Nu), l'importo complessivo di € 625.413,02 (Iva inclusa) secondo la seguente imputazione:

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizi o	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
66	01			2022	7641	€ 625.413,	2.02.01.0 9	2.02.01.0 9.016



## COMUNE DI ORISTANO

						02		
--	--	--	--	--	--	----	--	--

5. Di impegnare ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. a carico del bilancio dell'esercizio 2022 la somma di € 375,00 relativa al contributo di gara a favore dell'ANAC- Roma come di seguito indicato:

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizi o	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
66	01			2022	7641	€ 375,00	2.02.01.0 9	2.02.01.0 9.016

6. Di dare atto che a seguito della procedura di gara si sono determinate economie per € 51.686,98 a seguito del ribasso d'asta sull'importo dei lavori, che sono resi liberi tra gli stanziamenti del Capitolo 7641/2022;
7. di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato:

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2022	€ 625.788,02	2022	€ 375,00
		2022	€ 187.623,906
		2023	€ 437.789,114

8. Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
9. Di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi al presente affidamento che il Professionista affidatario, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;
10. Di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13/08/2010 n.136;
11. Di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Settore programmazione e gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza.

### L'istruttore

ROCCA FRANCESCO

Sottoscritta dal Dirigente



SODDU ALBERTO  
con firma digitale

**SE TRATTASI DI ACQUISIZIONE DI BENI/SERVIZI/INTERVENTI IN C/CAPITALE RILEVANTI AI FINI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO COMPILARE IL QUADRO SOTTOSTANTE**

**RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO**

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID		
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO -  2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	CAP ____	FINANZIATO A 1/2 _____  -	N. ID	ID DA ISTITUIR E	DENOMINAZION E NUOVO ID
1	€					
2	€					
3	€					
4	€					
INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:	€					
Altre tipologie di opere/interventi	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			<input type="text"/>
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			<input type="text"/>