



# COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

[www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 203 DEL 09/11/2022)

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DI MANUFATTI CIMITERIALI NEL CIMITERO S. PIETRO IN ORISTANO (LAVORI PREVISTI NEL QUARTO STRALCIO FUNZIONALE) - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - CUP: 18C21000040004

L'anno **2022** il giorno **09** del mese di **novembre** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **13:20** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
SANNA MASSIMILIANO	Sindaco	Presente
FAEDDA LUCA	Vice Sindaco	Assente
CUCCU IVANO	Assessore	Presente
FOZZI ROSSANA LIVIA	Assessore	Presente
FRANCESCHI ANTONIO	Assessore	Presente
PREVETE SIMONE PIETRO	Assessore	Assente
ZEDDA MARIA BONARIA	Assessore	Presente

Presenti: 5

Assenti: 2

Con la partecipazione del Segretario Generale BASOLU GIOVANNI MARIO

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



## COMUNE DI ORISTANO

---

### La Giunta comunale

su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici e manutenzioni Simone Pietro Prevete;

premessi che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 15/03/2021 è stato approvato in linea tecnica il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di "Realizzazione di manufatti cimiteriali nel cimitero San Pietro in Oristano" redatto dal Geometra Massimo Piria, dipendente di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 520.000,00;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 45 del 19/03/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Realizzazione di manufatti cimiteriali nel cimitero S. Pietro in Oristano (lavori previsti nel primo stralcio funzionale) e nel cimitero di Nuraxinieddu", redatto dal Geometra Massimo Piria, dipendente di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 86.300,00, di cui € 75.501,25 per lavori soggetti a ribasso, ed € 1.498,75 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a € 9.300,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 192 del 28/10/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Realizzazione di manufatti cimiteriali nel cimitero S. Pietro in Oristano (lavori previsti nel secondo stralcio funzionale)", redatto dal Geometra Massimo Piria, dipendente di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 73.650,00, di cui € 64.333,75 per lavori soggetti a ribasso, ed € 1.366,25 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a € 7.950,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 76 del 09/05/2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Realizzazione di manufatti cimiteriali nel cimitero S. Pietro in Oristano (lavori previsti nel terzo stralcio funzionale)", redatto dal Geometra Massimo Piria, dipendente di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 81.500,00 di cui € 71.244,88 per lavori soggetti a ribasso, ed € 1.455,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a € 8.800,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;

considerato che allo stato attuale risultano quasi terminati i loculi disponibili per le tumulazioni realizzati con il succitato intervento e che, pertanto, si rende necessario predisporre un nuovo progetto di sistemazione dello stesso settore C del Cimitero di S. Pietro per far fronte alle necessità di tumulazione;

considerato che è prevista la realizzazione di uno stralcio funzionale dei lavori pronosticati nello studio complessivo e, più precisamente, nel cimitero di San Pietro in Oristano è prevista la realizzazione della metà longitudinale della seconda batteria di loculi e la terza batteria completa, per un numero complessivo di duecentoquarantatré loculi, nonché la pavimentazione in calcestruzzo cementizio antistante i manufatti.

dato atto che i lavori saranno eseguiti nel rispetto delle norme che regolamentano le opere cimiteriali; in particolare tutti i manufatti saranno realizzati nel rispetto di quanto previsto dal D.P.R. n. 285/1990 e dalle Linee Guida della Regione Sardegna per la pianificazione cimiteriale, la costruzione di nuovi cimiteri e l'ampliamento di cimiteri esistenti;

visto il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Realizzazione di manufatti cimiteriali nel cimitero San Pietro in Oristano - Lavori previsti nel quarto stralcio funzionale" redatto dal Geom. Massimo Piria, dipendente di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 230.000,00 di cui:

A - LAVORI
------------



## COMUNE DI ORISTANO

---

Importo lavori	€ 198.956,25
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.43,75
Importo lavori al netto comprensivo degli oneri della sicurezza	€ 203.000,00
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA sui lavori ed oneri con aliquota al 10%	€ 20.300,00
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 225,00
Incentivo (art.113 D.Lgs. n.50/2016)	€ 4.060,00
Imprevisti, arrotondamento, somme a disposizione	€ 2.415,00
Importo somme a disposizione	€ 27.000,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A+B)</b>	<b>€ 230.000,00</b>

costituito dai seguenti elaborati:

- All. 1 - Relazione tecnico-illustrativa;
- All. 2 - Documentazione fotografica;
- All. 3 - Elenco dei prezzi unitari;
- All. 4 - Computo metrico estimativo;
- All. 5 - Quadro economico;
- All. 6 - Schema di contratto;
- All. 7 - Capitolato Speciale d'Appalto;
- All. 8 - Cronoprogramma;
- All. 9 - Incidenza della mano d'opera;

Tavole:

- Tav. 1 - Planimetria generale;
- Tav. 2 - Particolari: batteria di loculi;

dato atto che, ai sensi dell'art. 23, comma 4, del d.lgs. 18.04.2016, n. 50, per la natura dell'intervento, si è reso opportuno unificare i due livelli di progettazione;

dato atto che le somme per l'esecuzione dei lavori in argomento, dell'importo complessivo di € 230.000,00 trovano copertura tra le somme stanziato nel corrente anno di previsione del corrente bilancio di previsione 2022-2024 al Cap.lo 7200 secondo la seguente imputazione: per € 27.158,69 nell'anno 2022, per € 130.000,00 nell'anno 2023 e € 72.841,31 nell'anno 2024 e che le stesse sono finanziate mediante gli introiti derivanti dal rilascio delle concessioni cimiteriali;

considerato che il presente progetto, articolato su tre annualità, prevede annualmente la realizzazione di una serie di manufatti necessari a coprire il fabbisogno dello specifico periodo e che, oltre ai manufatti per le tumulazioni, dovranno essere realizzati altri interventi di completamento quali la pavimentazione di fronte alle batterie dei loculi e la sistemazione



## COMUNE DI ORISTANO

---

dell'area a contorno.

ritenuto di dover approvare il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "Realizzazione di manufatti cimiteriali nel cimitero S. Pietro in Oristano (lavori previsti nel quarto stralcio funzionale)" per l'importo complessivo di € 230.000,00;

acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. 18.8.2000 nr. 267, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi, rispettivamente, dal Dirigente del Settore Lavori pubblici e manutenzioni, Ing. Alberto Soddu e dalla Dirigente del Settore Programmazione e gestione delle risorse Dott.ssa Maria Rimedia Chergia;

con votazione unanime palese

delibera

- 1) di approvare il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "Realizzazione di manufatti cimiteriali nel cimitero San Pietro in Oristano - lavori previsti nel quarto stralcio funzionale" redatto dal Geom. Massimo Piria, dipendente di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 230.000,00 così come discende dal quadro economico di cui sopra e composto dagli elaborati di cui in premessa;
- 2) di dare atto che le somme per l'esecuzione dei lavori in argomento, dell'importo complessivo di € 230.000,00 trovano copertura tra le somme stanziare nel corrente anno di previsione del corrente bilancio di previsione 2022 - 2024 al Cap.lo 7200 secondo la seguente imputazione: per € 27.158,69 nell'anno 2022, per € 130.000,00 nell'anno 2023 e € 72.841,31 nell'anno 2024 e che le stesse saranno finanziate mediante gli introiti derivanti dal rilascio delle concessioni cimiteriali;
- 3) di dichiarare, con separata votazione resa unanime, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del d. lgs. 18.8.2000 nr. 267 stante l'urgenza di procedere quanto prima alla realizzazione dei manufatti nel cimitero San Pietro in Oristano.

Il Sindaco  
SANNA MASSIMILIANO

Il Segretario Generale  
BASOLU GIOVANNI MARIO