



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 5600/2022

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**REGISTRO GENERALE N° 1134 DEL 12/10/2022**

**Settore lavori pubblici e manutenzioni**  
**Settore lavori pubblici e manutenzioni**

**Oggetto:** DPCM DEL 17 LUGLIO 2020. INFRASTRUTTURE SOCIALI "DECRETO SUD" - LAVORI DI COMPLETAMENTO LUDOTECA DI TORANGIUS CIG: 8894374D9B CUP: H17H21001940001 - APPROVAZIONE CONTABILITÀ FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - SVINCOLO ECONOMIE E RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO

Il Dirigente

Visto l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

Visto l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

Visti il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22.02.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024 e relativi allegati - il DUP 2022/24;

Visto il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

Visto il Decreto del Sindaco n. 39 del 30/09/2021 col quale è stato affidato, all'Ing. Alberto Soddu, la direzione del Settore LL.PP. E Manutenzioni per anni tre;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Premesso che:

- sono state definite le modalità di assegnazione dei contributi per investimenti in infrastrutture sociali ai Comuni situati nel territorio di alcune Regioni, tra le quali la Sardegna, nel limite massimo di 75 milioni di euro annui, a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) di cui all'art. 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023;
- con delibera di Giunta Comunale n.134 del 02/08/2021 è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di cui trattasi redatto dall'Ing. Stefano Lochi, dipendente di questa Amministrazione, dell'importo



## COMUNE DI ORISTANO

---

complessivo di € 160.690,14 che trova copertura finanziaria nel Cap. 6590/2021;

- il soggetto attuatore dell'intervento è l'Unione dei Comuni del Sinis Terra dei Giganti;
- con determinazione del Dirigente n 801 del 09.08.2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, redatto dall'Ing Stefano Lochi, dell'importo complessivo di € 160.690,14;
- tale importo è determinato dall'ammontare di tre finanziamenti ciascuno dell'importo di € 53.563,38 attribuiti dal D.P.C.M. 17 Luglio 2020 - Infrastrutture sociali - Decreto Sud per le annualità 2020-2021 e 2022;

considerato che:

- che con determinazione n. 948 del 29.09.2021 si è preso atto della determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni Costa del Sinis Terra dei Giganti n. 57 del 29.09.2021 con cui si è disposto di affidare i "Lavori di completamento Ludoteca di Torangius" da realizzare nel Comune di Oristano alla ditta F.Ili Capeddu srl con sede in Via Marzabotto n.14 a Oliena che ha offerto il ribasso del 28,451% sull'importo posto a base di gara di € 128.300,00, e pertanto per l'importo di € 90.115,96 oltre oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso pari ad € 2.350,00 e oltre € 20.342,51 per IVA
- in data 11.11.2021 è stato stipulato il relativo Contratto Rep. n. 139;
- durante l'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di predisporre un perizia di variante per recepire alcune modifiche autorizzate durante l'esecuzione di lavori, dovute principalmente ad una differente esecuzione delle lavorazioni senza comunque alterare la tipologia dell'opera e la natura generale del contratto;

Vista la Determinazione n 1039 del 21.09.2022 con la quale si è provveduto ad approvare la perizia di variante predisposta dal Direttore dei lavori, Ing Stefano Lochi, dalla quale si rileva che si è dovuto procedere in merito per i motivi citati nella relazione stessa di perizia, la quale non comporta alcun aumento di spesa;

Visto lo Stato Finale dei lavori del 06.10.2022, redatto dall'Ing Stefano Lochi in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che sono stati eseguiti lavori per € 90.115,96, oltre € 2.350,00 per oneri per la sicurezza, per un credito complessivo a favore dell'impresa appaltatrice di € 92.465,96;

Vista la relazione sul Conto Finale e il Certificato di regolare esecuzione datato 06.10.2022 dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e in conformità delle condizioni contrattuali;

Ritenuto di dover rideterminare il quadro economico come segue, sulla base delle spese effettivamente sostenute, dando atto dell'economia complessiva di € 45.285,67 di cui € 43.717,53 per economie da ribasso d'asta da svincolare ai sensi dell'articolo 8 del DPCM 17 luglio 2020, oltre le somme accantonate per imprevisti;

A	Quadro economico di perizia
---	-----------------------------



## COMUNE DI ORISTANO

	Importo Lavori al netto del ribasso del 28,451%	€ 90.115,96
	Oneri per la sicurezza	€ 2.350,00
	Importo complessivo lavori e oneri sicurezza	€ 92.465,96
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
	incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 2.566,00
	Contributo anac	€ 30,00
	IVA 10% sui lavori	€ 20.342,51
	Imprevisti	€ 1.568,14
	Economia da ribasso d'asta compreso IVA	€ 43.717,53
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 68.224,18
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 160.690,14

Ritenuta regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

### Determina

- 1) di approvare gli atti di contabilità finale dei lavori "DPCM DEL 17 LUGLIO 2020. INFRASTRUTTURE SOCIALI "DECRETO SUD" - LAVORI DI COMPLETAMENTO LUDOTECA DI TORANGIUS CIG: 8894374D9B CUP: H17H21001940001 - " tra cui lo Stato finale, redatto dall'Ing Stefano Lochi in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che alla data del 06.10.2022 sono stati eseguiti lavori per € 90.115,96, oltre € 2.350,00 per oneri per la sicurezza, per un credito complessivo a favore dell'impresa appaltatrice di € 92.465,96;
- 2) di approvare altresì il Certificato di regolare esecuzione, emesso dal Direttore dei Lavori in data 06.10.2022 dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e in conformità delle condizioni contrattuali;
- 3) di svincolare pertanto, ai sensi dell'articolo 8 del DPCM 17 luglio 2020, le economie FSC derivanti dal ribasso d'asta per € 43.717,53;
- 4) di impegnare la quota incentivi per funzioni tecniche per € 2.566,00;
- 5) di rideterminare il quadro economico come segue, dando atto di accantonare l'economia complessiva di € 45.285,67, al fine dell'utilizzo per ulteriori interventi complementari;

A	Quadro economico di perizia	
	Importo Lavori al netto del ribasso del 28,451%	€ 90.115,96
	Oneri per la sicurezza	€ 2.350,00
	Importo complessivo lavori e oneri sicurezza	€ 92.465,96
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
	incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 2.566,00
	Contributo anac	€ 30,00



## COMUNE DI ORISTANO

	IVA 22% sui lavori	€ 20.342,51
	Economia da ribasso d'asta compreso IVA	€ 45.285,67
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 68.224,18
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 160.690,14

6) Di dare atto di dare atto che si provvederà con Atto successivo alla liquidazione del credito a favore dell'impresa appaltatrice a seguito della verifica sulla regolarità contributiva e previdenziale;

7) di dare atto che la spesa è imputata come segue

Mis s	Prog	Tit.	Macroa gg.	Eserci zio	cap/a rt	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
6	601	2	202	2022	8007	160.690,14		2.02.01.09.003
( solo fino all'approvazione del bilancio )								
Frazionabile in dodicesimi				SI				
				NO	Art. 163 c. 5 lett. a)			
					Art. 163 c. 5 lett. b)			
	Art. 163 c. 5 lett. c)							

4) di dare atto che il CIG/CUP attribuito alla presente procedura di affidamento è rispettivamente: CUP: H17H21001940001 - CIG 8894374D9B

5) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

### L'istruttore

CAULI MILENA

Sottoscritta dal Dirigente  
SODDU ALBERTO  
con firma digitale



## COMUNE DI ORISTANO

### RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID		
<b>EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :</b>						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO -  2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
<b>VOCI QUADRO ECONOMICO</b>	€	<b>C A P</b>	<b>FINANZIATO A</b> 1/2 _____	<b>N. ID</b>	<b>ID DA ISTITUIRE</b>	<b>DENOMINAZIONE NUOVO ID</b>
Importo Lavori	€ 90.115,96					
Oneri per la sicurezza	€ 2.350,00					
IVA 22%	€ 20.342,51					
incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 2.566,00					
Contributo ANAC	€ 30,00					
economie	€ 45.285,67					
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€ <b>160.690,14</b>					