



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 5482/2022

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**REGISTRO GENERALE N° 1109 DEL 08/10/2022**

Settore sviluppo del territorio  
Ufficio amministrativo

**Oggetto: "OPERE SOSTITUTIVE DEI PASSAGGI A LIVELLO PUBBLICI DELLA STAZIONE RFI DI ORISTANO, LUNGO VIA OZIERI E VIA LACONI RISPETTIVAMENTE AL KM 93+539 E AL KM 93+065 DELLA LINEA FERROVIARIA CAGLIARI - GOLFO ARANCI" - DETERMINAZIONE A CONTRARRE SEMPLIFICATA E IMPEGNO DI SPESA - AFFIDAMENTO PUBBLICAZIONE DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DELLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ ALLA DITTA LEXMEDIA SRL - CIG: ZF03801840.**

### **IL DIRIGENTE**

#### **Premesso**

- che in data 03/04/2019, successivamente integrato il 01/06/2022, è stato sottoscritto un Accordo di Programma tra il Comune di Oristano e Rete Ferroviaria Italiana (R.F.I.) S.p.A. con il quale sono stati indicati gli obiettivi comuni di riqualificare le aree del comune di Oristano non più funzionali all'esercizio ferroviario e favorire la messa in esercizio del centro intermodale e la messa in sicurezza complessiva della rete ferroviaria, con particolare riferimento al contesto urbano e agli attraversamenti stradali;
- che tra gli impegni di R.F.I. S.p.A. sono previsti la realizzazione del sottopasso viabile nella via Ozieri per la chiusura del relativo passaggio a livello, la realizzazione del sottopasso ciclopedonale per la chiusura del passaggio a livello in via Laconi e la relativa viabilità alternativa;
- che il comune di Oristano si è impegnato a supportare dal punto di vista tecnico e amministrativo R.F.I. S.p.A. per l'attuazione dei suddetti progetti per l'eliminazione dei passaggi a livello di via Ozieri e via Laconi e la realizzazione dei relativi sottopassi;



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Visto** il progetto definitivo presentato da R.F.I. S.p.A. in data 01/04/2022 relativo alle *“Opere sostitutive dei passaggi a livello pubblici della Stazione RFI di Oristano, lungo via Ozieri e via Laconi rispettivamente al km 93+539 e al km 93+065 della linea ferroviaria Cagliari - Golfo Aranci”*;

### **Considerato**

- Che il Comune di Oristano deve procedere all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree necessarie per la realizzazione del progetto sopra indicato e alla Dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi degli articoli 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. (Testo Unico sulle Espropriazioni), per l'esecuzione della quale occorre espropriare le aree e gli immobili come da estratto del Piano Particolare di esproprio allegato al progetto;
- che occorre pubblicare l'avviso pubblico di avvio del procedimento e stante il numero dei proprietari superiore a 50 è consentito pubblicare l'avviso su un quotidiano a diffusione locale e su un quotidiano a diffusione nazionale, ai sensi dell'art.11 c.2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

**Preso Atto** che con note prot. n. 61093 e prot. n. 61096 del 22/09/2022 stati chiesti i preventivi per il servizio di pubblicazione di cui in oggetto alle seguenti imprese:

- Soc. Vivenda srl, con sede in Via V. Emanuele II, n. 269 - Roma (P. IVA 08959351001);
- Soc. Lexmedia srl, con sede in Via Ferruccio Zambonini, n. 26 - Roma (P. IVA 09147251004)

**Visti** i preventivi con le quali le società invitate hanno presentato la propria offerta relativa alla pubblicazione in oggetto così riassunte:

- prot. n. 61737 del 26/09/2022 della soc. Lexmedia srl che ha offerto il prezzo di € 294,00 per le pubblicazioni di cui sopra + € 64,68 per IVA al 22%, per un Tot. di € 358,68;
- prot. n. 62162 del 28/09/2022 della soc. Vivenda srl che ha offerto il prezzo di € 650,00 per le pubblicazioni di cui sopra + € 143,00 per IVA al 22%, per un Tot. di € 793,00;

**Considerato** che l'offerta presentata dalla Società Lexmedia S.r.l. con sede in Roma, via F. Zambonini è quella con il prezzo più basso, così articolata:

<b>DETTAGLIO PREVENTIVO - QUOTIDIANO</b>	<b>PREZZO UNITARIO</b>
A) "La notizia - ediz. Nazionale"	€ 137,00
B) "Il Giornale - ribattuta Sardegna"	€ 157,00
<b>TOTALE IMPONIBILE A +B</b>	<b>€ 294,00</b>



## COMUNE DI ORISTANO

---

IVA AL 22% CON SCISSIONE PAGAMENTI	€ 64,68
TOT.	€ 358,68

**Visto** che l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 32 - c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.e ii., in materia di contratti, prevedono che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Valutato** che per gli affidamenti di importo pari o inferiore a € 5.000,00 si può prescindere dal fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ai sensi dell'art.1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018;

**Ritenuto** di affidare il servizio per la pubblicità dell'avviso di avvio del procedimento di cui in oggetto alla Società Lexmedia S.r.l. di Roma, al costo complessivo di € **358,68**, IVA e ogni altro onere incluso;

**Inteso** impegnare la spesa € 358,68 sul capitolo 690, "Spese per pubblicità e altre inserzioni diverse" del Bilancio 2022;

**Visto** il Durc On Line prot. INAIL\_3334795 del 08/06/2022 con scadenza di validità al 06/10/2022 che attesta la regolarità contributiva della Ditta Lexmedia srl;

**Visto** altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "*Controllo di regolarità amministrativa e contabile*", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

### **Visti:**

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii;
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;



## COMUNE DI ORISTANO

---

•lo statuto comunale.

**Richiamati** gli allegati 4/1 “Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio” e 4/2 Parte I “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” al Decreto Legislativo 118/2011.

**Richiamata** la Legge 190/2012” Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione.

**Richiamato** il Decreto Legislativo 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

**Richiamato** il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico.”

**Richiamato** il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 21/01/2021.

**Visto** il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2022/2024 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 24/05/2022.

**Visto** il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 08/02/2022.

**Visto** il Codice in materia di protezione dei dati personali e le “Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014.

**Visto** il D. Lgs n. 101 del 10 agosto 2018 “Disposizioni per l’adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 96/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati personali);

**Preso atto** della situazione in cui versano il responsabile del procedimento e il Dirigente competente che non configura situazioni nemmeno potenziali i di conflitto di interesse;

**Inteso** per le motivazioni suesposte, provvedere in merito alla fornitura del



## COMUNE DI ORISTANO

servizio in argomento e ad assumere regolare impegno di spesa;

**Visto** il Decreto del Sindaco n.2 del 14/01/2022 con cui è stato affidato all'ing. Giuseppe Pinna la direzione del Settore Sviluppo del territorio;

**Preso atto** della situazione in cui versano il responsabile del procedimento e il Dirigente competente che non configura situazioni nemmeno potenziali i di conflitto di interesse;

### DETERMINA

- di prendere atto delle premesse per farne parte integrante e sostanziale;

1. Di affidare alla Società Lexmedia S.r.L. - con studio legale in Via F. Zambonini, 26 - 00158 ROMA - (CF e P. Iva 09147251004) il servizio di pubblicazione dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., relativo alle "Opere sostitutive dei passaggi a livello pubblici della Stazione RFI di Oristano, lungo via Ozieri e via Laconi rispettivamente al km 93+539 e al km 93+065 della linea ferroviaria Cagliari - Golfo Aranci", verso il corrispettivo complessivo di Euro 358,68 nelle modalità indicate in premessa e nell'offerta allegata al presente atto;

2. di impegnare a favore della LEXMEDIA srl con sede legale a Roma in Via Ferruccio Zambonini n.26 (CF e P.IVA 09147251004), ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000, a carico del bilancio di previsione 2021, le somme di seguito indicate:

• di dare atto che la spesa è imputata come segue :

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizi o	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
01	05	1	103	2022	690	€ 358,68	1.03.02.0 2	1.03.02. 02.004
<b>( solo fino all'approvazione del bilancio ) Frazionabile in dodicesimi</b>				<b>SI</b>				
				<b>NO</b>	<b>Art. 163 c. 5 lett. a)</b>			
					<b>Art. 163 c. 5 lett. b)</b>			
					<b>Art. 163 c. 5 lett. c)</b>			

• di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto



## COMUNE DI ORISTANO

---

riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2022	€ 358,68	2022	€ 358,68

**Di accertare**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

- Di dare atto che il Cig attribuito alla presente procedura di affidamento è **ZF03801840**
- di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi al presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;
- di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

**Di dare atto che :**

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 06 Del 21/01/2021 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.
- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.



## COMUNE DI ORISTANO

---

- L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della succitata norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.
- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;
- di dare atto che si provvederà a tutti gli adempimenti in merito alla trasparenza amministrativa previsti dal D.lgs 33/2013 e ss.mm e ii.;

### **L'istruttore**

SCANU MARCO

Sottoscritta dal Dirigente  
PINNA GIUSEPPE  
**con firma digitale**