



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 5563/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1121 DEL 11/10/2022

Settore programmazione e gestione delle risorse
Servizio pubblica istruzione, cultura e artigianato

**Oggetto: AGGIUDICAZIONE CONCESSIONE IN USO DEL
TEATRO COMUNALE "ANTONIO GARAU".**

IL DIRIGENTE

visti

- il decreto del Sindaco n. 1 del 14.01.2022 con il quale si assegna alla Dr.ssa Maria Rimedia Chergia la direzione del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse.
- il Bilancio di previsione pluriennale 2022/2024 e relativi allegati e il documento unico di programmazione (DUP) 2022/2024 approvati con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22 febbraio 2022.

premesso che:

- che con determinazione dirigenziale n. 278 del 01.04.2022 è stata indetta una procedura per la concessione in uso del "Teatro A. Garau", ubicato in via Parpaglia, identificato al catasto dei fabbricati al Fg.14, Mapp.7875 sub.2, per un periodo di 24 mesi e senza canone ai fini del suo utilizzo e valorizzazione in base agli obiettivi, finalità e oneri dettagliati nel bando di concessione;
- che con lo stesso atto è stato approvato il bando per la concessione e i relativi allegati;
- che i documenti sono stati regolarmente pubblicati nel sito istituzionale dell'ente, all'albo pretorio on line, nella home page del sito e nella apposita sezione di Amministrazione Trasparente, sottosezione di primo livello Bandi Gare e contratti;
- che con propria determinazione n. 475 del 16.05.2022 recante ad oggetto "Concessione in uso per l'utilizzo del teatro Antonio Garau - proroga termini per la presentazione delle offerte" è stato prorogato il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, dal giorno 16 maggio 2022 alle ore 13,00 - al giorno 31 maggio 2022 ore 13.00;
- che in data 16 maggio 2022 è stato pubblicato l'avviso pubblico con il quale si comunicava la proroga dei termini di scadenza e si precisava che le domande di partecipazione presentate entro il termine di scadenza erano valide, con la possibilità di presentarne una nuova, in sostituzione della precedente, entro i termini previsti dall'avviso;
- che all'art.10 del bando è stata prevista la calendarizzazione dei lavori della commissione, e nello specifico:
1^ fase seduta pubblica.



COMUNE DI ORISTANO

Nel giorno e nell'ora che saranno stabiliti con apposito avviso inserito sul sito istituzionale del Comune di Oristano nella sezione dedicata alla presente procedura, la Commissione giudicatrice procederà alla verifica della integrità dei plichi pervenuti in tempo utile, alla verifica della documentazione amministrativa e alla verifica della presenza dei progetti culturali che verranno siglati in ogni pagina dai componenti la Commissione giudicatrice.

2^ fase: seduta riservata.

La Commissione procederà alla valutazione dei progetti culturali attribuendo i rispettivi punteggi.

3^ fase: in seduta pubblica

In data e ora da stabilire, sarà data comunicazione con apposito avviso inserito sul sito istituzionale del Comune di Oristano e nella sezione dedicata alla presente procedura, si procederà alla lettura del punteggio attribuito dalla commissione a ciascuna proposta progettuale, si procederà alla formazione della graduatoria definitiva dei punteggi riportati dai singoli concorrenti e a formulare la proposta di aggiudicazione al RUP in favore del concorrente la cui offerta avrà riportato il maggior punteggio, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

- che nel sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione di primo livello Bandi gare e contratti, nella sezione dedicata al bando di concessione in oggetto, è stato pubblicato l'avviso inerente la convocazione della prima seduta pubblica;
- che al termine della scadenza per la presentazione delle offerte, fissata per il 31.05.2022 ore 13:00, sono pervenute all'ufficio protocollo dell'ente n. 2 offerte e nello specifico:

nr	Ora/data	n. prot/data	Denominazione partecipante
1	H 12:00 del 16.06.2022	31454/17.05.20 22	Il Cantagallo - Oristano
2	H 12:37 del 31.05.2022	34539/31.05.20 22	Associazione Turistica Pro Loco Oristano

- che con determinazione dirigenziale n.586 del 03.06.2022 è stata nominata la commissione per l'esame e la valutazione delle offerte relative al "Bando per la concessione in uso del teatro comunale Antonio Garau";

visti i verbali della Commissione n. 1 del 14.06.2022, n.2 del 16.06.2022, n.3 del 12.07.2022, n.4 del 21.07.2022 e n.5 del 29.07.2022 allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

richiamato il verbale n. 5 del 29.07.2022 con il quale la commissione propone di aggiudicare la concessione del teatro Antonio Garau a favore dell'Associazione Turistica Pro Loco di Oristano per aver presentato un progetto culturale conforme al bando e per aver ottenuto un punteggio complessivo di 45,10.

dato atto che sono state effettuate le verifiche sul possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario;

considerato che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace una volta espletate le verifiche del possesso dei requisiti prescritti nei confronti del concorrente;



COMUNE DI ORISTANO

considerato che ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n° 50/2016, la stipulazione del contratto deve aver luogo entro 60 giorni dall'aggiudicazione;

Preso atto della necessità di dare avvio immediato alle attività culturali programmate dall'assessorato alla cultura e dare risposte concrete agli operatori economici interessati all'utilizzo del teatro comunale al fine di garantire una ripresa socio economica del territorio dopo l'interruzione per l'emergenza pandemica delle manifestazioni culturali e di pubblico spettacolo, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016, (comma così modificato dall'art. 4, comma 1, della legge n. 120 del 2020) che prevede «[.....] L'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari.»

ritenuto di dover procedere in merito;

visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo statuto comunale.

visti:

- il Documento Unico di Programmazione triennio 2022-2024 e il bilancio di previsione 2022/2024 con relativi allegati approvati con deliberazione del C.C. n. 11 del 22/02/2022;
- il Piano Esecutivo di Gestione - Piano dettagliato degli obiettivi e piano delle performance triennio 2022-approvato con deliberazione della G.C. n. 56 del 08/04/2022.

richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011.

richiamata la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico."

richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 21/06/2021



COMUNE DI ORISTANO

visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2022/2024 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 24/05/2022.

visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 08/02/2022

visto il Codice in materia di protezione dei dati personali e le "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014

preso atto della situazione in cui versano il responsabile del procedimento e il Dirigente competente che non configura situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interesse.

DETERMINA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di approvare i verbali della commissione di gara per la concessione in uso del "Teatro A. Garau", per un periodo di 24 mesi, n. 1 del 14.06.2022, n.2 del 16.06.2022, n.3 del 12.07.2022, n.4 del 21.07.2022 e n.5 del 29.07.2022, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3. di disporre l'aggiudicazione della concessione in uso del "Teatro A. Garau" alla Associazione Turistica Pro loco APS di Oristano;
4. di dare atto che il presente provvedimento è efficace ai sensi dell'art.32 in comma 7 del D.Lgs.50/2016 in quanto sono state espletate positivamente le verifiche sul possesso dei requisiti prescritti nei confronti del concorrente aggiudicatario;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016, è ammessa l'esecuzione d'urgenza al fine di dare avvio immediato alle attività culturali programmate dall'assessorato alla cultura e dare risposte concrete agli operatori economici interessati all'utilizzo del teatro comunale per garantire una ripresa socio economica del territorio dopo l'interruzione per l'emergenza pandemica delle manifestazioni culturali e di pubblico spettacolo;
6. di dare atto che la concessione del teatro decorrerà dalla consegna della struttura, prevista entro la data del 20.10.2022;
7. di comunicare che avverso la presente determinazione potrà essere proposto ricorso al TAR Sardegna nel termine di 30 giorni decorrenti dalla comunicazione della medesima.
8. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio on line al fine di garantire la conoscenza del provvedimento e dare attuazione alle forme di pubblicità prescritte dall'articolo 29 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.i.



COMUNE DI ORISTANO

Sottoscritta dal Dirigente
CHERGIA MARIA RIMEDIA
con firma digitale