



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 5260/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1069 DEL 27/09/2022

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Settore lavori pubblici e manutenzioni

Oggetto: PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA ORISTANO - LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE URBANA ORISTANO OVEST. ILABFOOD - RIQUALIFICAZIONE EX CASA DELLO STUDENTE". SERVIZIO PUBBLICAZIONE AVVISO DI GARA E AVVISO POST AGGIUDICAZIONE - INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA DET. N. 869 DEL 04/08/2022 - CUP: H19J21002390001 - CIG: 9338173822

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto del Sindaco n.39 del 30/09/2021 con cui è stato affidato all'Ing. Alberto Soddu la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22.02.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024 e il DUP 2022/24;

Visto il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 09/05/2022 che approva la struttura organizzativa degli interventi di Rigenerazione Urbana e PINQUA, e con cui è stata formalmente istituita l'Unità Operativa Intersettoriale ed incaricato il Dirigente del Settore Lavori pubblici e manutenzioni della responsabilità dell'attuazione del Programma Rigenerazione urbana;

Premesso che:

1. l'art. 1, comma 42, della legge n. 160/2019 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022) dispone che *"Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034"*;
2. in ossequio al disposto di cui all'art. 1 comma 43 della legge n. 160/2019 e in



COMUNE DI ORISTANO

attuazione, altresì, dell'art. 1 comma 42 della medesima legge, è stato adottato il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, il Ministro dell'Interno e il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 21 gennaio 2021, che, all'art. 1, definisce, in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze e di assegnazione dei contributi di cui all'art. 1, comma 42 e seguenti, della citata legge n. 160 del 2019;

3. ai sensi dell'art. 5 comma 1 del DPCM, è stato adottato in data 30 dicembre 2021 il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, di assegnazione delle risorse da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana per le annualità 2021 - 2026 e sono stati determinati, con l'Allegato 2 i progetti ammissibili, con l'Allegato 3, i progetti beneficiari del contributo previsto dal citato art.1, commi 42 e ss., della L. 27 dicembre 2019, n. 160, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale;
4. è stato adottato in data 4 aprile 2022 il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, di approvazione della graduatoria dei progetti beneficiari tra i quali è inserito il Comune di Oristano per un importo complessivo di € 20.000.000,00 ripartito in n.15 progetti ammessi;
5. tra i progetti ammessi è previsto il progetto "IlabFood - Riqualificazione ex casa dello studente per un importo finanziato di € 1.800.000,00;

Richiamata la determinazione n. 624 del 15/06/2022 con cui è stato nominato il Dott. Agr. Stefano Cadoni, responsabile unico del procedimento (RUP) per i lavori in oggetto;

Verificato che, ai sensi dell'art.72 e 73 del D.Lgs.50/2016 nonché del D.M. del 02/12/2016, il bando di gara dovrà essere pubblicato nella G.U.U.E., nel G.U.R.I., nell'Albo Pretorio e sul sito del Comune di Oristano, sul sito internet della R.A.S., sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e sul sito internet dell'Osservatorio presso l'autorità di vigilanza e, per estratto, su due quotidiani a rilevanza nazionale e due a rilevanza regionale;

Considerato che:

1. con nota prot. n. 48110 del 28/07/2022 sono stati chiesti per le vie brevi tre preventivi per il servizio di pubblicazione di cui in oggetto alle seguenti imprese:
 - Società Vivenda srl, con sede in Via V. Emanuele II, n. 269 - Roma;
 - Gruppo Editoriale Effemmetti Srl, con sede in Via Gramsci, n. 73/A - Foggia;
 - Lexmedia srl, con sede in Via Ferruccio Zambonini, n. 26 - Roma;
2. sono pervenute le seguenti offerte:
 - Società Vivenda srl che ha offerto il prezzo di € 2.492,19 per le pubblicazioni, compreso di € 32,00 per rimborso bolli e oltre IVA al 22%; (prot. n.48217 e 48218 del 28/07/2022);
 - Gruppo editoriale Effemmetti che ha offerto il prezzo di € 2.315,71 per le pubblicazioni, compreso di € 32,00 per rimborso bolli e oltre IVA al 22%; (prot. 48266 del 28/07/2022);
 - LexMedia che ha offerto il prezzo di € 2.186,39 per le pubblicazioni, compreso di € 32,00 per rimborso bolli e oltre IVA al 22%; (prot. n. 48270 del 28/07/2022);



COMUNE DI ORISTANO

3. si è, pertanto, ritenuto di poter affidare il servizio di pubblicazione degli avvisi di gara e di avvenuta aggiudicazione su G.U.R.I., su due quotidiani a rilevanza nazionale e due a rilevanza regionale alla società Lexmedia srl, con sede in Via Ferruccio Zambonini, n. 26 - Roma per l'importo di € 2.186,39 compreso di IVA al 22% e € 32,00 di marche da bollo, che ha offerto il prezzo più conveniente per l'Ente;
4. con Determinazione n. 869 del 04/08/2022 si è provveduto ad affidare, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.a) del D.Lgs.76/2020 convertito dalla L.n.120/2020 , alla società Lexmedia srl, con sede in Via Ferruccio Zambonini, n. 26 - Roma i servizi di pubblicazione su G.U.R.I. e su due quotidiani a rilevanza nazionale e due a rilevanza regionale degli avvisi relativi alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva, nonché di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e realizzazione relazione geologica relativi ai lavori del progetto "IlabFood - Riqualficazione ex casa dello studente", per l'importo di € 2.186,39, comprensivi delle spese bollo per € 32,00 e IVA al 22%;

Dato atto che, per mero errore materiale, nei preventivi richiesti non era stato inserito il servizio di pubblicazione nella G.U.U.E;

Ravvisata la necessità di procedere con la massima urgenza al fine di non perdere il finanziamento in oggetto e di richiedere, pertanto, sempre per le vie brevi, alla Lexmedia Srl un ulteriore preventivo sia relativo al servizio di pubblicazione sulla G.U.U.E sia relativo alla rettifica della precedente pubblicazione su G.U.R.I. e su due quotidiani a rilevanza nazionale e due a rilevanza regionale degli avvisi relativi alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva, nonché di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e realizzazione relazione geologica relativi ai lavori del progetto "IlabFood - Riqualficazione ex casa dello studente";

Visti:

1. il preventivo n. 4518 presentato dalla Lexmedia Srl del 06/09/2022 relativo al servizio di pubblicazione del Bando e dell'esito di gara sulla G.U.U.E dell'avviso relativo alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva, nonché di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e realizzazione relazione geologica relativi ai lavori del progetto "IlabFood - Riqualficazione ex casa dello studente" dell'importo di € 122,00 Iva al 22% compresa;
2. il preventivo n. 4529 presentato dalla Lexmedia Srl del 07/09/2022 relativo al servizio di rettifica della precedente pubblicazione su G.U.R.I. e su due quotidiani a rilevanza nazionale e due a rilevanza regionale degli avvisi relativi alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva, nonché di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e realizzazione relazione geologica relativi ai lavori del progetto "IlabFood - Riqualficazione ex casa dello studente", dell'importo di € 998,05 comprensivi delle spese bollo per € 16,00 e Iva al 22%;

Ritenuto, pertanto, necessario integrare l'impegno assunto con la Determinazione n. 869 del 04/08/2022 (Imp. n. 1717/2022) e di procedere ad affidare il servizio di



COMUNE DI ORISTANO

pubblicazione degli avvisi di gara e di avvenuta aggiudicazione su G.U.U.E e il servizio di rettifica della precedente pubblicazione su G.U.R.I. e su due quotidiani a rilevanza nazionale e due a rilevanza regionale degli avvisi relativi alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva, nonché di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e realizzazione relazione geologica relativi ai lavori del progetto "IlabFood - Riqualficazione ex casa dello studente" alla Società Lexmedia srl, con sede in Via Ferruccio Zambonini, n. 26 - Roma per l'importo complessivo di € 1.120,05 comprensivo di marche da bollo e Iva al 22%;

Visto il Durc On Line prot. INAIL_3334795 del 08/06/2022 con scadenza di validità al 06/10/2022 che attesta la regolarità contributiva della Ditta Lexmedia srl;

Considerato che le funzioni amministrative per l'adozione del presente provvedimento sono di competenza del Dirigente del Settore Lavori pubblici e manutenzioni;

Valutato che la situazione in cui versa il responsabile del procedimento/istruttore, non configura potenziali situazioni di conflitto di interessi;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. di integrare l'impegno di spesa n. 1717/2022 a valere sul Cap. 2057/2022 assunto con Determinazione n. 869 del 04/08/2022 e di affidare, per quanto espresso in premessa, alla Società Lexmedia Srl, con sede in Via Ferruccio Zambonini, n. 26 - Roma i servizi di pubblicazione su G.U.U.E e di rettifica della precedente pubblicazione su G.U.R.I. e su due quotidiani a rilevanza nazionale e due a rilevanza regionale degli avvisi relativi alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva, nonché di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e realizzazione relazione geologica relativi ai lavori del progetto "IlabFood - Riqualficazione ex casa dello studente", per l'importo complessivo di € 1.120,05 comprensivo di marche da bollo e Iva al 22% nelle modalità indicate in premessa e nell'offerta allegata al presente atto;
2. Di dare atto che ai sensi dell'art.5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 2/12/2016 le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;
3. di impegnare a favore della società Lexmedia srl, con sede in Via Ferruccio Zambonini, n. 26 - Roma, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000, a carico del bilancio dell'esercizio 2022, la somma complessiva di € 1.120,05;
4. di dare atto che la spesa complessiva di € 1.120,05 è imputata come segue:



COMUNE DI ORISTANO

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizi o	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
01	11	1	103	2022	2057	€ 784,00	1.03.02.16	.001
01	11			2022	690	€ 336,05	1.03.02.16	.001

5. di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2022	€ 1.120,05	2022	€ 1.120,05

6. Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
7. di dare atto che il Cig attribuito alla presente procedura di affidamento è **[9338173822]**;
8. di dare atto che il Cup relativo al presente intervento è **[H19J21002390001]**;
9. di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi il presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;
10. di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

Di dare atto che:

1. L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto;
2. L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno;
3. L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri



COMUNE DI ORISTANO

autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della succitata norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Di trasmettere la presente Determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

L'istruttore

ROCCA FRANCESCO

Sottoscritta dal Dirigente
SODDU ALBERTO
con firma digitale

SE TRATTASI DI ACQUISIZIONE DI BENI/SERVIZI/INTERVENTI IN C/CAPITALE RILEVANTI AI FINI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO COMPILARE IL QUADRO SOTTOSTANTE

RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID		
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO - 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	CAP ____	FINANZIATO A 1/2 _____ -	N. ID	ID DA ISTITUIR E	DENOMINAZION E NUOVO ID
1	€					
2	€					
3	€					
4	€					



COMUNE DI ORISTANO

INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:	€					
Altre tipologie di opere/interventi	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo			
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			