



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 5154/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1038 DEL 21/09/2022

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Settore lavori pubblici e manutenzioni

Oggetto: ISCOLA FSC 2018/2020 ASSE II - ANNUALITA' 2018-2020 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIALE DIAZ" - APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - CUP: H15B19001920002 - CIG: 88511697B8

IL DIRIGENTE

Visto l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

Visto l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

Visto il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22.02.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024 e relativi allegati - il DUP 2022/24;

Visto il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

Visto il Decreto del Sindaco n. 39 del 30/09/2021 col quale è stato affidato, all'Ing. Alberto Soddu, la direzione del Settore LL.PP. E Manutenzioni per anni tre;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Premesso che:

-con Decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 26 ottobre 2018, n. 687 è stato approvato il riparto del Fondo nazionale per il sistema integrato dalla nascita sino a sei anni;



COMUNE DI ORISTANO

-con deliberazione di Giunta Regionale n. 9/7 del 22/02/2019 è stato approvato il piano degli interventi programmati nell'ambito del "Programma 2018. Fondo nazionale per il sistema integrato di educazione e di istruzione" tra i quali è stato inserito l'intervento di "Manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in viale Diaz" per l'importo finanziato di € 175.000,00 di cui € 35.000,00 a valere su fondi di bilancio comunale;

-per l'attuazione del suddetto intervento è stata stipulata in data 09/10/2019 la convenzione tra la Regione Sardegna e il Comune di Oristano;

Considerato che:

- con determinazione del Dirigente Settore LL.PP. e Manutenzioni n. 1035 del 14/09/2020 è stato conferito all'Ing. Roberto Zoccheddu l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza e Direzione Lavori per la **"manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in V.le Diaz"**

- con delibera di Giunta Comunale n.124 del 19/07/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori **"ISCOLA FSC 2018/2020 ASSE II - ANNUALITA' 2018-2020 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO ALLE NORME DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIALE DIAZ"** per l'importo complessivo di € 175.000,00;

- con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e manutenzioni n.731 del 22/07/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori per l'importo complessivo di € 175.000,00 di cui € 111.000,00 per lavori, € 4.000,00 per oneri per la sicurezza, € 9.430,56 per indagini geognostiche, € 2.074,72 per IVA su indagini geognostiche, € 2.300,00 per incentivi, € 15.754,37 per spese tecniche, € 25.300,00 per IVA 22% sui lavori ed oneri, €3.450,00 per accordi bonari, € 30,00 per contributo ANAC ed € 1.660,35 per imprevisti sui lavori ed arrotondamenti;

Richiamata la determinazione n. 1016 del 13/10/2021 con cui si è provveduto a nominare Responsabile Unico del Procedimento, dell'intervento di cui trattasi, l'Ing. Stefano Lochi, dipendente di questa Amministrazione in sostituzione dell'Ing. Alberto Soddu;

Vista la determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni n. 769 del 03/08/2021 relativa all'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto all'Impresa ITEK Srl con sede ad Oristano Via Bruxelles, per il corrispettivo complessivo di € 126.683,52 (oneri sicurezza ed IVA compresi);

Visto il relativo Contratto Rep. n. 142 stipulato in data 02/12/2021;

Vista la Determinazione dello scrivente Dirigente n. 608 del 13/06/2022 relativa all'approvazione della perizia suppletiva e di variante, predisposta dal Direttore dei lavori Ing. Roberto Zoccheddu, dalla quale si è rilevato che si è dovuto procedere in merito per i motivi citati nella relazione stessa di perizia, la quale ammonta ad un totale complessivo di € 175.000,00;



COMUNE DI ORISTANO

Visto l'atto di sottomissione stipulato in data 16/06/2022 Rep. n. 66;

Visto lo Stato Finale dei lavori, redatto dall'Ing. Roberto Zoccheddu, in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che alla data del 08/08/2022 sono stati eseguiti lavori netti per € 116.867,48 (comprensivi di € 4.000,00 per oneri per la sicurezza) di cui € 20.967,48 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;

Vista la relazione sul Conto Finale e il Certificato di regolare esecuzione datato 08/08/2022 dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e in conformità delle condizioni contrattuali;

Ritenuto di dover rideterminare il seguente quadro economico sulla base delle spese effettivamente sostenute:

A	Quadro economico	
a)	Lavori al lordo	€ 125.485,00
b)	A dedurre il ribasso percentuale offerto su a) 10,055%	-€ 12.617,52
c)	Lavori eseguiti al netto	€ 112.867,48
d)	Oneri per la sicurezza	€ 4.000,00
e)	Importo complessivo netto lavori e oneri sicurezza	€ 116.867,48
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
	IVA 22% sui lavori ed oneri per la sicurezza	€ 25.710,85
	Indagini diagnostiche (ogni onere incluso)	€ 11.505,27
	Spese tecniche (ogni onere incluso)	€ 18.293,72
	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 2.589,70
	Contributo ANAC	€ 30,00
	Economie	€ 2,98
	Importo complessivo somme a disposizione	€ 58.132,52
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 175.000,00

Ritenuta regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

Determina

1. di prendere atto delle premesse in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare gli atti di contabilità finale dei lavori di cui trattasi tra cui lo Stato finale, redatto dall'Ing. Roberto Zoccheddu in qualità di Direttore dei Lavori e dal quale si evince che alla data del 08/08/2022 sono stati eseguiti lavori netti per € 116.867,48 (comprensivi di € 4.000,00 per oneri per la sicurezza) di cui € 20.967,48 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;



COMUNE DI ORISTANO

3. di approvare altresì il Certificato di regolare esecuzione, emesso dal Direttore dei Lavori in data 08/08/2022 dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e in conformità delle condizioni contrattuali;

4. di rideterminare il quadro economico come segue:

A	Quadro economico	
a)	Lavori al lordo	€ 125.485,00
b)	A dedurre il ribasso percentuale offerto su a) 10,055%	-€ 12.617,52
c)	Lavori eseguiti al netto	€ 112.867,48
d)	Oneri per la sicurezza	€ 4.000,00
e)	Importo complessivo netto lavori e oneri sicurezza	€ 116.867,48
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
	IVA 22% sui lavori ed oneri per la sicurezza	€ 25.710,85
	Indagini diagnostiche (ogni onere incluso)	€ 11.505,27
	Spese tecniche (ogni onere incluso)	€ 18.293,72
	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 2.589,70
	Contributo ANAC	€ 30,00
	Economie	€ 2,98
	Importo complessivo somme a disposizione	€ 58.132,52
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 175.000,00

7. di dare atto che si provvederà con Atto successivo alla liquidazione del credito a favore dell'impresa appaltatrice a seguito della verifica sulla regolarità contributiva e previdenziale;

8. di dare atto che la spesa da impegnare è imputata come segue:

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizio	cap/ar t	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
4	01	2	202	2022	6572	€ 175.000,00	2020109	.012
(solo fino all'approvazione del bilancio) Frazionabile in dodicesimi				SI				
				NO	Art. 163 c. 5 lett. a)			
					Art. 163 c. 5 lett. b)			
					Art. 163 c. 5 lett. c)			

4) di dare atto che il CIG/CUP attribuito alla presente procedura di affidamento è



COMUNE DI ORISTANO

rispettivamente: **CUP: H15B19001920002 - CIG: 88511697B8**

- 5) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

L'istruttore

BATTANI MARIA NIVES

Sottoscritta dal Dirigente
SODDU ALBERTO
con firma digitale