



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 4919/2022

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**REGISTRO GENERALE N° 984 DEL 08/09/2022**

Settore programmazione e gestione delle risorse  
Settore programmazione e gestione delle risorse

**Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (ART. 192 TUEL) - ASSUNZIONE DI UN MUTUO CON CASSA DEPOSITI E PRESTITI DI EURO 38.704,10 PER LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DELL'EDIFICIO SITO IN VIA ALGHERO N. 4/6. CUP H16G21000840004".**

### **IL DIRIGENTE**

Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 14/01/2022 con il quale viene conferito l'incarico, alla Dott.ssa Maria Rimedia Chergia della Dirigenza del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 56 del 08/04/2022, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Piano esecutivo di Gestione per il triennio 2022-2024, con la quale si affidano, fra l'altro, al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse le dotazioni finanziarie, umane e strumentali necessarie ai fini del raggiungimento degli obiettivi assegnati;

Visti l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

Vista la deliberazione consiliare n. 11 del 22/02/2022, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022/2024;



Vista la deliberazione consiliare n. 37 del 29/07/2022, esecutiva ai sensi di legge, di variazione al suddetto bilancio di previsione finanziario 2022 nonché triennale 2022/2024 , nel quale sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto ( art. 203 del T.U.E.L);

Vista la deliberazione consiliare n. 38 del 29/07/2022 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'anno 2021;

Attesa la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L. e successive modificazioni;

### **RITENUTO**

Che il fine che s'intende perseguire con il contratto di prestito è quello di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DELL'EDIFICIO SITO IN VIA ALGHERO N. 4/6";

Che il contratto con la Cassa Depositi e Prestiti società per azioni (CDP S.p.A.) ha per oggetto l'assunzione di un prestito - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo di Euro 38.704,10;

Che tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;

Che la decorrenza dell'ammortamento è fissata al 1° gennaio immediatamente successivo la data di perfezionamento;

Che la durata del prestito è di 20 anni ed il relativo tasso è fisso; che la durata del piano di ammortamento del prestito non è superiore alla vita utile dell'investimento, ai sensi dell'articolo 10, comma 2 della legge 24 dicembre 2012, n. 243;

Che l'Ente ha rispettato gli obblighi previsti dall'articolo 27, comma 2, lettera c) e dall'articolo 37, comma 1, lettera b), del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, e che pertanto



l'Ente non risulta inadempiente agli obblighi di certificazione dei crediti o diniego non motivato anche parziale della certificazione stessa;

Che il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi.

### **DETERMINA**

- Di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA, DELL'EDIFICIO SITO IN VIA ALGHERO N. 4/6”
- di aderire allo schema generale di “Contratto di prestito di scopo ordinario a tasso fisso” ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare della CDP S.p.A. n. 1280 del 27 Giugno 2013;
- che il tasso d'interesse applicato al contratto di prestito è quello fissato dai competenti organi della CDP S.p.A., valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla CDP S.p.A.;
- di garantire le n. 40 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206 del T.U.E.L..

di perfezionare l'atto con i seguenti pareri:

- PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (art. 147-bis TUEL)
- PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 147-bis TUEL)
- VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE (articolo 183 comma 7 TUEL)



**COMUNE DI ORISTANO**

---

**L'istruttore**

OBINU ROSSANA

**Sottoscritta dal Dirigente  
CHERGIA MARIA RIMEDIA  
con firma digitale**