



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 4383/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 900 DEL 17/08/2022

Settore lavori pubblici e manutenzioni

Settore lavori pubblici e manutenzioni

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA COMUNALE DELLA BORGATA DI TIRIA (OR), PODERI EX ETFAS DAL N. 22 AL N. 35"- APPROVAZIONE STATO FINALE, CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1 BIS E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO - CUP H17H19002960002- CIG 8571320D03

Il Dirigente

Visto l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

Visto l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

Visto il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22.02.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024 e relativi allegati - il DUP 2022/24;

Visto il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

Visto il Decreto del Sindaco n. 39 del 30/09/2021 col quale è stato affidato, all'Ing. Alberto Soddu, la direzione del Settore LL.PP. E Manutenzioni per anni tre;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Premesso che:

- la Giunta Regionale con deliberazione n.41/22 del 07/08/2020 ha concesso un finanziamento per l'intervento "Manutenzione straordinaria della strada comunale della borgata di Tiria, poderi ex Etfas dal n. 22 al n. 35" per un importo complessivo di € 1.000.000,00;
- con determinazione del Dirigente del Settore lavori pubblici e manutenzioni n. 1379 del 17/11/2020 è stato affidato all'Ing. Narciso Piras con studio in Samassi, l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della



COMUNE DI ORISTANO

sicurezza, inerente la realizzazione dei lavori di cui trattasi, per un importo di € 36.500,35, oltre CASSA e IVA;

- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. n. 1582 del 17.12.2020 si è provveduto a nominare Responsabile Unico del Procedimento, dell'intervento di cui trattasi, il Geom. Massimo Piria, dipendente di questa Amministrazione;
- con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 1608 del 22/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria della strada comunale della borgata di Tiria, poderi ex ETFAS dal n.22 al n.35" redatto dall'Ing. Narciso Piras, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui € 736.276,18 per lavori, € 19.544,10 per oneri per la sicurezza, € 500,00 per oneri sottoservizi, € 38.466,00 per onorari progettazione, € 10.339,66 per Cassa prev. e IVA su spese tecniche, € 4.755,37 per onorari geologo, € 166.280,46 per IVA 22% sui lavori ed oneri, € 5.000,00 per accordi bonari, € 15.116,41 per incentivi 2% art. 113 D. Lgs. 50/2016 ed € 3.721,82 per imprevisti;

Considerato che:

- con determinazione n. 96 del 29/01/2021 sono stati aggiudicati i lavori di cui trattasi, a favore dell'Impresa Research Consorzio Stabile con sede in Salerno, che ha offerto il ribasso del 29,888% sull'importo posto a base di gara di € 736.276,18, e pertanto per l'importo di € 516.217,96 oltre oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso pari ad € 19.544,10 e oltre € 117.867,65 per IVA;
- in data 30.09.2021 è stato stipulato il relativo Contratto Rep n 128;
- con determinazione n. 215 del 19.03.2022 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n. 1, predisposta dal Direttore dei lavori Ing. Narciso Piras, dalla quale si è rilevato che si è dovuto procedere in merito per i motivi citati nella relazione stessa di perizia, la quale ammonta ad un totale complessivo di € 1.000.000,00;

Visto lo Stato Finale dei lavori, redatto dall'Ing. Narciso Piras in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che alla data del 13.07.2022 sono stati eseguiti lavori per € 615.533,09 di cui € 36.134,95 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;

Vista la relazione sul Conto Finale e il Certificato di regolare esecuzione datato 28.07.2022 dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e in conformità delle condizioni contrattuali;

Richiamato l'art. 26 comma 1 del D.L. n. 50 del 17.05.2022, convertito con modificazioni dalla Legge n. 91 del 15 luglio 2022, dal quale si evince che per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione il Direttore dei lavori può contabilizzare, sotto la propria responsabilità, i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento;

Vista l'analisi dei prezzi aggiornati al 25.07.2022, redatta dal Direttore dei lavori Ing. Narciso Piras;



COMUNE DI ORISTANO

Visto il Certificato di pagamento n 1 bis straordinario, a firma del RUP Geom Massimo Piria, per maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi 2022 ai sensi dell'art. 26 comma 1, dl. 50 del 17-05-2022, per un importo pari ad € 76.068,19;

Ritenuto di dover rideterminare il seguente quadro economico sulla base delle spese effettivamente sostenute:

A	Quadro economico	
	Lavori	€ 595.988,99
	Adeguamento prezzi	€ 76.068,19
	Oneri per la sicurezza	€ 19.544,10
	Importo complessivo lavori e oneri sicurezza	€ 691.601,28
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
	IVA 22% sui lavori ed oneri per la sicurezza	€ 152.152,28
	Spese tecniche progett. esecutiva, D.L. e sicurezza (ogni onere incluso)	€ 53.577,99
	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 17.398,99
	Oneri sottoservizi	€ 500,00
	Contributo ANAC	€ 375,00
	Accordi bonari	€ 5.000,00
	Onorari geologo compreso IVA e Cassa	€ 4.755,37
	Economie	€ 74.639,09
	Importo complessivo somme a disposizione	€ 308.398,72
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 1.000.000,00

Ritenuta regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

Determina

1. di prendere atto delle premesse in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare di approvare gli atti di contabilità finale dei lavori di cui trattasi tra cui lo Stato finale, redatto dall'Ing Narciso Piras i in qualità di Direttore dei Lavori e dal quale si evince che alla data del 13.07.2022 sono stati eseguiti lavori per € 615.533,09 di cui € 36.134,95 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;
3. di approvare il Certificato di pagamento n 1 bis straordinario, a firma del RUP Geom Massimo Piria, inerente i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi 2022 ai sensi dell'art. 26 comma 1, dl. 50 del 17-05-2022, per un ammontare complessivo di € 76.068,19;
4. di approvare altresì il Certificato di regolare esecuzione, emesso dal Direttore dei Lavori in data 28.07.2022 dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e in conformità delle condizioni contrattuali;



COMUNE DI ORISTANO

5. di impegnare a favore dell'impresa appaltatrice € 76.068,19 + IVA al 22% per l'adeguamento dei maggiori prezzi dei materiali da costruzione;
6. di rideterminare i quadri economici come segue:

A	Quadro economico	
	Lavori	€ 595.988,99
	Adeguamento prezzi	€ 76.068,19
	Oneri per la sicurezza	€ 19.544,10
	Importo complessivo lavori e oneri sicurezza	€ 691.601,28
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
	IVA 22% sui lavori ed oneri per la sicurezza	€ 152.152,28
	Spese tecniche progett. esecutiva, D.L. e sicurezza (ogni onere incluso)	€ 53.577,99
	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 17.398,99
	Oneri sottoservizi	€ 500,00
	Contributo ANAC	€ 375,00
	Accordi bonari	€ 5.000,00
	Onorari geologo compreso IVA e Cassa	€ 4.755,37
	Economie	€ 74.639,09
	Importo complessivo somme a disposizione	€ 308.398,72
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 1.000.000,00

7. di dare atto che si provvederà con Atto successivo alla liquidazione del credito a favore dell'impresa appaltatrice a seguito della verifica sulla regolarità contributiva e previdenziale;
8. di dare atto che la spesa da impegnare è imputata come segue:

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizio	cap/a rt	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
10	5	2	202	2022	7965	€ 92.803,19	2020109	.012
(solo fino all'approvazione del bilancio) Frazionabile in dodicesimi				SI				
				NO	Art. 163 c. 5 lett. a)			
					Art. 163 c. 5 lett. b)			
					Art. 163 c. 5 lett. c)			

- 4) di dare atto che il CIG/CUP attribuito alla presente procedura di affidamento è rispettivamente: H17H19002960002- CIG 8571320D03
- 5) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;



COMUNE DI ORISTANO

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

L'istruttore

CAULI MILENA

**Sottoscritta dal Dirigente
SODDU ALBERTO
con firma digitale**