



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 3676/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 751 DEL 07/07/2022

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Settore lavori pubblici e manutenzioni

Oggetto: SCIOGLIMENTO DEL CONTRATTO REP. N. 08 DEL 07 AGOSTO 2019 RELATIVO AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEL MERCATO CIVICO DI VIA MAZZINI PER MUTUO CONSENSO MEDIANTE TRANSAZIONE - RETTIFICA DETERMINAZIONE N. 558/2022 CUP: H11B14000340002 - CIG: 7968079ACB

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto del Sindaco n. 39 del 30/09/2021 con il quale venne affidato all'Ing. Alberto Soddu con decorrenza dal 01/10/2021 e per un periodo di tre anni la direzione del Settore LL.PP e Manutenzioni;

Vista la Delibera Consiliare n. 11 del 22/02/2022 avente ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024, Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024 e relativi allegati";

Visto il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del Dup;

Vista la propria precedente Determinazione n. 558 del 28/05/2022 con la quale:

- veniva approvato lo schema dell'atto di scioglimento per mutuo consenso con effetto immediato dalla stipula del relativo atto transattivo, dell'intero rapporto contrattuale tra il Comune di Oristano e l'Impresa Raffaello Pellegrini s.r.l., con sede in Cagliari Via N. Sauro n. 9 P.IVA 01712410925, relativa alla "Ristrutturazione ed ampliamento del mercato civico di Via Mazzini" di cui al Contratto Rep. n. 8 stipulato in data 07/08/2019;
- si dava atto che l'Appaltatore avrebbe provveduto nell'immediatezza alla restituzione della quota di anticipazione, pari a € 232.304,49;
- si dava atto che l'Amministrazione comunale avrebbe provveduto: alla liquidazione della parcella relativa alle spese tecniche del progetto esecutivo revisionato per la "Ristrutturazione e ampliamento del mercato civico di via Mazzini con annesso parcheggio" approvato in linea tecnica con determinazione del Dirigente Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni n. 493 del 04/05/2021 riconoscendo, ai fini transattivi, l'importo di € 96.500,00 e alla liquidazione della somma di cui all'art. 132, comma 5, del D. Lgs. n. 163/2006, pari al



COMUNE DI ORISTANO

pagamento dei lavori eseguiti, dei materiali utili e del 10 per cento dei lavori non eseguiti, fino a quattro quinti dell'importo del contratto, per una somma pari ad € 80.219,87;

- si dava atto che l'Impresa R. Pellegrini srl quale differenza netta avrebbe dovuto corrispondere a codesta Amm.ne la somma pari ad € 55.584,62 entro e non oltre 15 gg. dalla firma dell'atto di transazione;

Dato atto che le somme indicate nella succitata Determinazione n. 558/2022 sono da intendersi al netto dell'IVA e al netto dell'INARCASSA;

Ritenuto di dover rettificare la succitata Determinazione n. 558/2022 e così anche l'atto transattivo nella dicitura *"Pertanto l'Impresa R. Pellegrini srl quale differenza netta dovrà corrispondere a codesta Amm.e la somma pari ad € 55.584,62 entro e non oltre 15 gg. Dalla firma dell'atto di transazione"* in quanto questa **Amministrazione** liquiderà nel seguente modo, all'Impresa succitata:

- la parcella relativa alle spese tecniche del progetto esecutivo revisionato riconoscendo l'importo di € 96.500,00 + 4% INARCASSA (pari ad € 3.860,00) + IVA 22% (pari ad € 22.079,20) per un importo complessivo di € 122.439,20;

- la fattura relativa di lavori eseguiti, dei materiali utili e del 10% dei lavori non eseguiti per un importo pari ad € 80.219,87 + IVA 10% (pari ad € 8.021,99) per un importo complessivo di € 88.241,86;

Dando atto che prima delle suddette liquidazioni da parte dell'Amministrazione l'Impresa Appaltatrice effettuerà un rimborso con bonifico per un importo pari ad € 232.304,49 per la quota di anticipazione a suo tempo erogata, e contestualmente emetterà apposito documento contabile;

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

Ritenuto, quindi, necessario ed opportuno, provvedere in merito;

DETERMINA

1) Di rettificare la Determinazione n. 558 del 28/05/2022, e così anche l'atto transattivo nella dicitura *"Pertanto l'Impresa R. Pellegrini srl quale differenza netta dovrà corrispondere a codesta Amm.e la somma pari ad € 55.584,62 entro e non oltre 15 gg. Dalla firma dell'atto di transazione"* in quanto questa **Amministrazione** liquiderà nel seguente modo, all'Impresa succitata:

- la parcella relativa alle spese tecniche del progetto esecutivo revisionato riconoscendo l'importo di € 96.500,00 + 4% INARCASSA (pari ad € 3.860,00) + IVA 22% (pari ad € 22.079,20) per un importo complessivo di € 122.439,20;

- la fattura relativa di lavori eseguiti, dei materiali utili e del 10% dei lavori non eseguiti per un importo pari ad € 80.219,87 + IVA 10% (pari ad € 8.021,99) per un importo complessivo di € 88.241,86;

Dando atto che prima delle suddette liquidazioni da parte dell'Amministrazione l'Impresa Appaltatrice effettuerà un rimborso con bonifico per un importo pari ad € 232.304,49 per la quota di anticipazione a suo tempo erogata, e contestualmente emetterà apposito documento contabile;

L'istruttore



COMUNE DI ORISTANO

BATTANI MARIA NIVES

Sottoscritta dal Dirigente
SODDU ALBERTO
con firma digitale