



DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 869 DEL 04/08/2022

Settore sviluppo del territorio
Ufficio amministrativo

Oggetto: PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA ORISTANO OVEST - PROGETTO "ILABFOOD - RIQUALIFICAZIONE EX CASA DELLO STUDENTE" - SERVIZIO PUBBLICAZIONE AVVISO DI GARA E AVVISO POST AGGIUDICAZIONE - CUP: H19J21002390001 - CIG 9338173822

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto del Sindaco n.39 del 30/09/2021 con cui è stato affidato all'Ing. Alberto Soddu la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22.02.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024 e il DUP 2022/24;

Visto il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 09/05/2022 che approva la struttura organizzativa degli interventi di Rigenerazione Urbana e PINQUA, e con cui è stata formalmente istituita l'Unità Operativa Intersettoriale ed incaricato il Dirigente del Settore Lavori pubblici e manutenzioni della responsabilità dell'attuazione del Programma Rigenerazione urbana;

Premesso che:

- l'art. 1, comma 42, della legge n. 160/2019 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022) dispone che *"Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034"*;
- in ossequio al disposto di cui all'art. 1 comma 43 della legge n. 160/2019



COMUNE DI ORISTANO

e in attuazione, altresì, dell'art. 1 comma 42 della medesima legge, è stato adottato il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, il Ministro dell'Interno e il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 21 gennaio 2021, che, all'art. 1, definisce, in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze e di assegnazione dei contributi di cui all'art. 1, comma 42 e seguenti, della citata legge n. 160 del 2019;

- ai sensi dell'art. 5 comma 1 del DPCM, è stato adottato in data 30 dicembre 2021 il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, di assegnazione delle risorse da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana per le annualità 2021 - 2026 e sono stati determinati, con l'Allegato 2 i progetti ammissibili, con l'Allegato 3, i progetti beneficiari del contributo previsto dal citato art.1, commi 42 e ss., della L. 27 dicembre 2019, n. 160, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale;
- è stato adottato in data 4 aprile 2022 il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, di approvazione della graduatoria dei progetti beneficiari tra i quali è inserito il Comune di Oristano per un importo complessivo di € 20.000.000,00 ripartito in n.15 progetti ammessi;
- tra i progetti ammessi è previsto il progetto "IlabFood - Riqualficazione ex casa dello studente per un importo finanziato di € 1.800.000,00;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 20 del Decreto-legge del 6 novembre 2021 n. 152, è stato disposto il trasferimento delle risorse di cui al comma 42 della L.n.160/2019, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), prevedendo, altresì, un'integrazione delle stesse "con 100 milioni di euro per l'anno 2022 e 200 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024";
- i comuni beneficiari delle risorse di cui al comma 42-bis, rispettano ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del regolamento (UE) 2021/241, del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, nonché l'obbligo di alimentazione del sistema di monitoraggio";
- i comuni beneficiari sono tenuti al rispetto degli obblighi in capo ai soggetti attuatori così come specificati all'articolo 3 dell'atto di adesione ed obbligo di cui all'articolo 8, nonché al rispetto dell'articolo 17,



COMUNE DI ORISTANO

Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”.

Dato atto che ai sensi dell’art.6 del decreto del Ministero dell’Interno, di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile adottato in data 4 aprile 2022 i Comuni beneficiari del finanziamento sono tenuti a rispettare i seguenti termini:

- il termine per l’affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il 30 luglio 2023, in luogo di quello indicato dall’art. 6 del D.P.C.M. 21 gennaio 2021, tenuto conto delle condizionalità del PNRR (Q3-2023, M-ITA: Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023).
- il termine intermedio del 30 settembre 2024 entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato; tale verifica avverrà sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall’ente, così come risultanti dal sistema di monitoraggio di cui all’articolo 8, comma 1;
- il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il 31 marzo 2026, in linea con il termine di conclusione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

Richiamata la determinazione n. 624 del 15/06/2022 con cui è stato nominato il Dott. Agr. Stefano Cadoni, responsabile unico del procedimento (RUP) per i lavori in oggetto;

Verificato che, ai sensi dell’art.72 e 73 del D.Lgs.50/2016 nonché del D.M. del 02/12/2016, il bando di gara dovrà essere pubblicato nella G.U.U.E., nel G.U.R.I., nell’Albo Pretorio e sul sito del Comune di Oristano, sul sito internet della R.A.S., sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e sul sito internet dell’Osservatorio presso l’autorità di vigilanza e, per estratto, su due quotidiani a rilevanza nazionale e due a rilevanza regionale;

Valutato che per gli affidamenti di importo pari o inferiore a € 5.000,00 si può prescindere dal fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ai sensi dell’art.1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall’art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018;



COMUNE DI ORISTANO

Preso Atto che, con nota prot. n. 48110 del 28/07/2022 sono stati chiesti per le vie brevi tre preventivi per il servizio di pubblicazione di cui in oggetto alle seguenti imprese:

- Società Vivenda srl, con sede in Via V. Emanuele II, n. 269 - Roma;
- Gruppo Editoriale Effemmetti Srl, con sede in Via Gramsci, n. 73/A - Foggia;
- Lexmedia srl, con sede in Via Ferruccio Zambonini, n. 26 - Roma

Considerato che sono pervenute le seguenti offerte:

- Società Vivenda srl che ha offerto il prezzo di € 2.492,19 per le pubblicazioni, compreso di € 32,00 per rimborso bolli e oltre IVA al 22%; (prot. n.48217 e 48218 del 28/07/2022);
- Gruppo editoriale Effemmetti che ha offerto il prezzo di € 2.315,71 per le pubblicazioni, compreso di € 32,00 per rimborso bolli e oltre IVA al 22%; (prot. 48266 del 28/07/2022);
- Lex Media che ha offerto il prezzo di € 2.186,39 per le pubblicazioni, compreso di € 32,00 per rimborso bolli e oltre IVA al 22%; (prot. n. 48270 del 28/07/2022)

Visto che l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 32 - c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.e ii., in materia di contratti, prevedono che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che nel caso specifico si può procedere all'affidamento diretto senza ricorrere all'utilizzo di strumenti telematici in quanto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00 avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

Stabilito, per quanto sopra esposto ed in considerazione del valore contenuto del contratto, di procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi, mediante affidamento diretto semplificato, ai sensi delle norme di legge sopra richiamate;

Accertato che è in corso la verifica dei requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016 della società a cui si intende affidare l'incarico;

Precisato che:

1) il fine che si intende perseguire è l'acquisizione dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva, nonché di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e realizzazione relazione geologica



COMUNE DI ORISTANO

relativi ai lavori di PROGETTO "ILABFOOD - RIQUALIFICAZIONE EX CASA DELLO STUDENTE";

2) il contratto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di pubblicazione su GURI e giornali a tiratura nazionali e locali;

3) le clausole negoziali essenziali sono contenute nella presente determinazione e nel preventivo;

Ritenuto pertanto di poter affidare il servizio di pubblicazione degli avvisi di gara e di avvenuta aggiudicazione su G.U.R.I., su due quotidiani a rilevanza nazionale e due a rilevanza regionale alla società Lexmedia srl, con sede in Via Ferruccio Zambonini, n. 26 - Roma per l'importo di € 2.186,39 compreso di IVA al 22% e € 32,00 di marche da bollo, che ha offerto il prezzo più conveniente per l'Ente;

Visto il Durc On Line prot. INAIL_3334795 del 08/06/2022 con scadenza di validità al 06/10/2022 che attesta la regolarità contributiva della Ditta Lexmedia srl;

Valutato che la situazione in cui versa il responsabile del procedimento/istruttore, non configura potenziali situazioni di conflitto di interessi;

Considerato che le funzioni amministrative per l'adozione del presente provvedimento sono di competenza del Dirigente del Settore Lavori pubblici e manutenzioni;

Dato atto che al progetto di investimento di cui in parola è stato attribuito il CUP H19J21002390001;

Visto il Decreto del Sindaco n. 44 del 09/12/2021 con cui vengono attribuite le funzioni sostitutive al Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio Ing. Giuseppe Pinna in caso di assenza temporanea per ferie, malattia o altro legittimo impedimento del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni Ing. Alberto Soddu;

Visto il Decreto del Sindaco n.2 del 14/01/2022 con cui è stato affidato all'Ing. Giuseppe Pinna la direzione del Settore Sviluppo del Territorio;

Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del



COMUNE DI ORISTANO

Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;

- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii;
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo statuto comunale.

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011.

Richiamata la Legge 190/2012" Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico."

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 21/01/2021.

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2022/2024 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 24/05/2022.

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 08/02/2022.

Visto il Codice in materia di protezione dei dati personali e le "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014.

Visto il D. Lgs n. 101 del 10 agosto 2018 "Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 96/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati personali);

Ravvisata la necessità di procedere con la massima urgenza al fine di non perdere il finanziamento in oggetto;



COMUNE DI ORISTANO

Preso atto della situazione in cui versano il responsabile del procedimento e il Dirigente competente che non configura situazioni nemmeno potenziali i di conflitto di interesse;

DETERMINA

1) Di affidare, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett.a) del D.Lgs.76/2020 convertito dalla L.n.120/2020 , alla società Lexmedia srl, con sede in Via Ferruccio Zambonini, n. 26 - Roma i servizi di pubblicazione su G.U.R.I. e su due quotidiani a rilevanza nazionale e due a rilevanza regionale degli avvisi relativi alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi di progettazione di fattibilità tecnica economica, definitiva ed esecutiva, nonché di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e realizzazione relazione geologica relativi ai lavori del progetto "IlabFood - Riqualificazione ex casa dello studente", per l'importo di € 2.186,39, comprensivi delle spese bollo per € 32,00 e IVA al 22% , nelle modalità indicate in premessa e nell'offerta allegata al presente atto;

2) Di dare atto che ai sensi dell'art.5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 2/12/2016 le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

3) Di impegnare a favore della società Lexmedia srl, con sede in Via Ferruccio Zambonini, n. 26 - Roma, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000, a carico del bilancio dell'esercizio 2022, le somme di seguito indicate:

- di dare atto che la spesa è imputata come segue :

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizi o	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
01	11	1	103	2022	2057	€ 2.186, 39	1030216	001
(solo fino all'approvazione del				SI				
					Art. 163 c. 5 lett. a)			



COMUNE DI ORISTANO

bilancio) Frazionabile in dodicesimi	NO	Art. 163 c. 5 lett. b)	
		Art. 163 c. 5 lett. c)	

- di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2022	€ 2.186,39	2022	€ 2,186,39

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

- Di dare atto che il Cig attribuito alla presente procedura di affidamento è **9338173822**
- di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi al presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;
- di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

Di dare atto che :

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 06 Del 21/01/2021 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.
- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla



COMUNE DI ORISTANO

contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.

- L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della succitata norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.
- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

L'istruttore

SCANU MARCO

**Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale**