



*Settore programmazione e gestione delle risorse e servizi culturali e
servizi alla persona
Ufficio demanio*

Prop. n. 4279/2018

AFFIDAMENTO TEMPORANEO ART.45 BIS CODICE NAVIGAZIONE

REGISTRO N° 2 DEL 03/07/2018

**Oggetto: CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N. 3 DEL
10.08.2011 RILASCIATA ALLA SOCIETÀ MA.IL.
S.R.L.. AUTORIZZAZIONE PER L’AFFIDAMENTO
TEMPORANEO DELLA GESTIONE DELL’ATTIVITÀ
ALLA DITTA STEVEN CAFÈ DI DERIU STEFANO.**

IL DIRIGENTE

VISTA la deliberazione G.C. n. 30 del 29.02.2016 e ss.mm.ii. di approvazione della nuova struttura Organizzativa dell'Ente, assegnando al Settore Programmazione, Gestione delle Risorse e Servizi Culturali la competenza in materia di patrimonio e demanio;

VISTO il Decreto del Sindaco n.23 del 07/05/2018 con cui è stato affidato l'incarico di Dirigente del Settore Programmazione, Gestione delle Risorse e Servizi Culturali;

VISTA la L.R. n. 9 del 12.06.2006 recante “conferimento di funzioni e compiti agli enti locali” e ss.mm.ii., con la quale è stato disciplinato il conferimento di funzioni e compiti agli enti locali, in attuazione del D.Lgs. 17 aprile 2001, n. 234;

ATTESO che, a norma dell'art. 41 della precitata legge regionale, sono attribuite ai comuni le funzioni di:

- a) elaborazione ed approvazione dei Piani di utilizzazione dei litorali;
- b) concessioni, sui beni del demanio marittimo o della navigazione interna, per finalità turistico- ricreative, su aree scoperte o che comportino impianti di facile rimozione;
- c) le altre funzioni amministrative riguardanti il demanio marittimo ed il mare territoriale non riservate alla Regione o allo Stato;



VISTO il Codice della Navigazione (di seguito C.N.) approvato con R.D. n. 327 del 30.03.1942 ed il D.P.R. n. 328 del 15.02.1952 con cui è stato approvato il Regolamento per l'esecuzione del citato C.N.;

VISTI:

- il P.U.L. del Comune di Oristano, approvato con deliberazione C.C. n. 45 del 13.05.2010 ed in vigore dal 18.11.2010;
- la variante n. 1 al P.U.L. in adeguamento alle Direttive Regionali adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 30.10.2012, ai sensi della L.R. n. 45/89, e definitivamente adottata con Deliberazione C.C. n. 121 del 18/12/2014;

RICHIAMATO l'art. 45bis del Codice della Navigazione relativo all'affidamento ad altri soggetti delle attività oggetto della concessione;

VISTA inoltre la variante n. 1 al P.U.L. approvata con deliberazione C.C. n. 44 del 30.10.2012 e definitivamente adottata con Delibera C.C. 121 del 18/12/2014;

VISTA l'Ordinanza Balneare 2018 emanata dalla RAS con determinazione n. 679 del 29 marzo 2018;

VISTE:

- la nota prot. 33707 del 14.12.2009, con la quale la R.A.S. - Servizio Territoriale Demanio e Patrimonio di Oristano trasmetteva, tra gli altri, il fascicolo della c.d.m. n. 186/2004;
- la determinazione V Settore n. 236 del 10/08/2011 di "Rinnovo della concessione demaniale marittima n. 186 del 24.09.2004 rilasciata a Usai Giovanni Maria, in regime di proroga al 31.12.2015 con determinazione n. 150/2010, individuata alla posizione n. 5 Tav. 4B P.U.L. deliberazione C.C. n. 45 del 13.05.2010;
- la determinazione Settore Programmazione e Gestione delle Risorse n. 532 del 17/02/2014 di "Proroga concessione demaniale n. 3 del 10 agosto 2011 (già concessione n. 186 del 2004) ai sensi dell'art. 34 duodecis L 221/2012 rilasciata a Usai Giovanni Maria. Posizione n. 5 P.U.L. del. C.C. n. 45/2010";
- la determinazione Settore Programmazione e Gestione delle Risorse n. 1658 del 27/05/2014 di subingresso a favore della società MA.IL. S.r.l. nella concessione n. 3/2011;

DATO ATTO CHE con istanza prot. n. 30306 del 01.06.2018, integrata per le vie brevi in data 27/06/2018, la Sig.ra Medde Maura, in qualità di Amministratore unico della Società MA.IL. S.r.l. titolare della concessione n. 03/2011, chiedeva, ai sensi dell'art. 45bis del C.N., l'autorizzazione per l'affidamento temporaneo, sino al 15/10/2018, dell'attività di somministrazione mediante bar in forza della comunicazione Suap Codice Univoco 3669 del 04/08/2014, con l'utilizzo



non esclusivo dei servizi igienici e della piattaforma solarium, alla Ditta Steven Cafè di Deriu Stefano sede legale in Oristano;

RILEVATO che la Società Mail S.r.L. risulta in regola con i pagamenti di canone per l'anno 2017 e che per il corrente anno dovrà essere emesso apposito ordine di introito;

RITENUTO che non sussistano motivi ostativi per poter procedere, a norma dell'art. 45bis del C.N., al rilascio della prescritta autorizzazione in favore della Ditta Steven Cafè di Deriu Stefano sede legale in Oristano per l'affidamento temporaneo di parte delle attività oggetto di concessione;

ACCERTATA la regolarità formale e sostanziale della documentazione presentata;

RITENUTO di poter provvedere in merito,

ACQUISITA in data 02/07/2018 la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi da parte dell'istruttore;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

AUTORIZZA

1. la Sig.ra Maura Medde, in qualità di Amministratore unico della Società MA.IL. S.r.L. titolare della concessione n. 03/2011 ad affidare la gestione temporanea dell'attività di somministrazione mediante bar in forza della comunicazione Suap Codice Univoco 3669 del 04/08/2014, con l'utilizzo non esclusivo dei servizi igienici e della piattaforma solarium, alla Ditta Steven Cafè di Deriu Stefano sede legale in Oristano P.I. 01455800910 REA n. OR139872.

2. La gestione è autorizzata dalla data del presente atto fino al 15/10/2018, salvo necessità di modifica delle attività in concessione a seguito di adeguamento e riposizionamento ai sensi art. 16 D.G.R. n. 10/5 del 21/02/2017 o per sopravvenute disposizioni normative, fermo restando il potere di revoca o decadenza della concessione sussistendone i presupposti.

3. La gestione dovrà avvenire nelle modalità e nel rispetto di quanto stabilito nella precitata C.D.M. ed in conformità alla normativa vigente in materia, fermo restando che Società MA.IL. S.r.L., in qualità di titolare della concessione, rimane l'unico responsabile nei confronti dell'Amministrazione concedente.



4. L'affidamento in gestione è concesso significando che eventuali infrazioni alle condizioni riportate in concessione, alla vigente normativa e a disposizioni regolamentari comporterà la revoca dell'affidamento in gestione e decadenza della concessione ai sensi art. 42 e 47 del vigente Codice della Navigazione.
5. L'affidamento in gestione è concesso significando che il verificarsi di inconvenienti legati alla diffusione di musica o infrazioni alla vigente normativa e a disposizioni regolamentari comporterà la revoca dell'affidamento in gestione e decadenza della concessione ai sensi art. 42 e 47 del vigente Codice della Navigazione.
6. La Ditta Steven Cafè di Deriu Stefano sede legale in Oristano, ai fini dell'avvio della gestione dell'attività, dovrà presentare apposita pratica SUAPE al competente ufficio, pena la decadenza della presente autorizzazione.
7. La Ditta Steven Cafè di Deriu Stefano sede legale in Oristano è tenuta alla piena osservanza dell'Ordinanza Balneare 2018 emessa con Determinazione RAS, Ass.to EE.LL. Finanze ed Urbanistica, n. 679 del 29 marzo 2018 e dell'ordinanza di sicurezza balneare n. 25/2018 emessa dalla Capitaneria di Porto di Oristano, nonché delle ordinanze da esse successivamente emanate e della normativa vigente.
8. Il concessionario controfirma il presente atto per presa visione, accettazione di tutte le condizioni e ritiro della presente autorizzazione.
9. La presente autorizzazione non costituisce deroga alcuna all'acquisizione di ulteriori autorizzazioni di legge.
10. La presente autorizzazione viene trasmessa in via telematica, alla Capitaneria di Porto di Oristano. Essa è trasmessa al Settore Vigilanza, competente all'effettuazione delle attività di Polizia Amministrativa e Vigilanza connesse con l'esercizio delle funzioni conferite ai Comuni ai sensi L.R. 9/2006.

Dalla Residenza Municipale lì, 03/07/2018

**Sottoscritta dal Dirigente
CHERGIA MARIA RIMEDIA
con firma digitale**

Per presa visione e accettazione

Il concessionario