



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 3541

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 735 DEL 04/07/2022

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Settore lavori pubblici e manutenzioni

Oggetto: PIANO OPERATIVO AMBIENTE "INTERVENTI PER LA TUTELA DEL TERRITORIO E DELLE ACQUE" (FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2014-2020). DELIBERA CIPE N. 11/2018. D.D. MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE N. 467 DEL 6.12.2019. PIANO DI BONIFICA AMIANTO. AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE, PROG. DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ PER L'INTERVENTO DI "LAVORI DI DEMOLIZIONE E BONIFICA AMIANTO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO "GRAZIA DELEDDA" DI VIA SANTU LUSSURGIU N.1 AD ORISTANO" ALL'ARCH. SIMONA GREGANTI - CUP: H13F20000040001- CIG: 9255499764

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto del Sindaco n.39 del 30/09/2021 col quale venne affidato all'Ing. Alberto Soddu, con decorrenza dal 01/10/2021 e per un periodo di tre anni, la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Vista la delibera consiliare n.11 del 22/02/2022 avente ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024, Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024 e relativi allegati";

Visto il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del Dup;

Premesso che:

1. Con deliberazione della Giunta Regionale n.37/34 del 09/09/2021 e relativo



COMUNE DI ORISTANO

Allegato n.1 pervenuta al Ns prot. generale N° 66374 del 02/11/2021 è stato approvato l'elenco degli interventi con i relativi soggetti attuatori inerenti alle attività di bonifica e rimozione dell'amianto da edifici pubblici e condotte interrate, per un importo totale di euro 32.167.857,94, di cui al Piano Operativo Ambiente "Interventi per la tutela del territorio e delle acque" (Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020) attuativo della Delibera CIPE 11 /2018 - Decreto Direttoriale n. 467 del 6.12.2019;

2. il Comune di Oristano è risultato beneficiario del finanziamento previsto dal Piano Operativo Ambiente "Interventi per la tutela del territorio e delle acque" (Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020). Delibera CIPE n. 11/2018. D.D. Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 467 del 6.12.2019 - Piano di bonifica amianto - per un importo complessivo di € 705.250,00 relativamente all'intervento di demolizione e bonifica amianto della Scuola Secondaria di I Grado "Grazia Deledda" di via Santu Lussurgiu n.1 in Oristano, edificio individuato di concerto con l'Unità di Progetto Iscol@;

Ravvisata la necessità di affidare la progettazione preliminare, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione dei lavori e contabilità al fine di procedere con i "lavori di demolizione e bonifica amianto della scuola secondaria di I grado "Grazia Deledda" di via Santu Lussurgiu n.1 ad Oristano" di cui al "Piano triennale di edilizia scolastica 2008/2020 - Iscol@";

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per gli interventi di "LAVORI DI DEMOLIZIONE E BONIFICA AMIANTO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO "GRAZIA DELEDDA" DI VIA SANTU LUSSURGIU N.1 AD ORISTANO" - CUP: H13F20000040001 è l'Ing. Alberto Soddu in qualità di Dirigente del Settore Lavori Pubblici di codesto Ente;

Dato atto che l'importo dei servizi posto a base di gara è stato stimato in € 84.560,60 oltre oneri previdenziali ed Iva dovuta per legge, per l'incarico di Progettazione preliminare, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori e contabilità per i lavori di "Demolizione e bonifica amianto della Scuola Secondaria di I° Grazia Deledda" di via Santu Lussurgiu calcolato sulla base del Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

Dato atto che l'importo dei servizi stimati è inferiore alla soglia comunitaria prevista per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 16 Luglio 2020 n.76, convertito, con modificazioni, dalla L. 120/2020, modificato dall'art. 51 del DL 31 maggio 2021, n.77, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108 del 2021, mediante affidamento diretto;

Ritenuto, pertanto, di poter procedere mediante affidamento diretto previa consultazione di 5 operatori economici in modalità telematica ai sensi dell'art. 40, 44, 52 e 58, con l'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. a) e comma 9-bis del Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.



COMUNE DI ORISTANO

e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973, del 14 settembre 2016, così come aggiornate dal D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, e come ulteriormente aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019 (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019) per un totale complessivo dei servizi di ingegneria a base d'asta di € 84.560,60, al netto dell'Iva e degli oneri contributivi;

Dato atto che

- con procedura RdO rfq_392168 del 27/05/2022, sulla piattaforma SardegnaCat i concorrenti selezionati sono stati invitati a presentare un'offerta economica per l'affidamento dei servizi di "Progettazione preliminare, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori e contabilità per i lavori di "Demolizione e bonifica amianto della Scuola Secondaria di I° Grazia Deledda di via Santu Lussurgiu in Oristano nell'ambito del "Piano triennale di edilizia scolastica 2008/2020 - Iscol@";
- Dato atto che, entro il termine ultimo del 10/06/2022 per la presentazione delle offerte, nessun operatore economico ha presentato alcuna offerta, con procedura RdO rfq_392890 del 13/06/2022, si è proceduto a una nuova consultazione di mercato previo invito di n.12 operatori economici secondo le precedenti modalità;

Ritenuto, pertanto, di dover indire una nuova consultazione di mercato, con procedura RdO rfq_392890 del 13/06/2022, si è proceduto a invitare ulteriori n.12 operatori economici secondo le precedenti modalità;

Dato atto che, come risulta dal verbale di gara RdO rfq_392890, entro il termine ultimo del 23/06/2022 per la presentazione delle offerte è pervenuta n.1 offerta da parte dell'Arch. Simona Greganti con sede in via Togliatti n.11, Sassari (SS), P.Iva 02141590907, che ha presentato un'offerta di € 74.836,13 con un ribasso del 11,5% sull'importo complessivo dei servizi di ingegneria a base d'asta di € 84.560,60, al netto dell'Iva e degli oneri contributivi;

Considerato che l'offerta presentata dell'Arch. Simona Greganti è risultata, secondo l'applicazione del criterio del minor prezzo, la migliore offerta con un ribasso totale dell'11,5% e pertanto per un importo di € 74.836,13, al netto dell'Iva e degli oneri previdenziali nonché l'unica offerta pervenuta;

Dato atto del rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti;

Visto il Certificato di regolarità contributiva - Inarcassa.0935276.24-06-2022- che attesta che l'Arch. Simona Greganti, risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

Ritenuto, pertanto, di poter procedere all'affidamento dei servizi di ingegneria di cui trattasi in favore dell'Arch. Simona Greganti, con sede in via Togliatti n.11, Sassari (SS), P.Iva 02141590907 per l'importo di € 74.836,13 oltre cassa al 4% e Iva al 22% imputando la spesa a valere sul Capitolo 6414/2022;

Dato atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.ii, alla procedura di affidamento di cui trattasi è stato attribuito il seguente



COMUNE DI ORISTANO

codice identificativo di gara: CIG [9255499764] e Codice Unico di Progetto CUP: [H13F20000040001];

Dato atto, altresì, che in base all'importo dei servizi oggetto di affidamento, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € 30,00 quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n. 266;

Dato atto, inoltre, che sono state acquisite dalla Professionista summenzionata le seguenti dichiarazioni:

1. "Patto di integrità", approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. "Informativa sul Trattamento dei Dati Personali" - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;
3. Dichiarazione insussistenza delle cause di inconferibilità ed incompatibilità e conflitto di interessi alla nomina o designazione per agevolazioni presso le pubbliche amministrazioni;
4. Dichiarazione art. 80 del D.Lgs 50/2016;
5. Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari e copia del documento di riconoscimento del legale rappresentante;
6. Codice di comportamento approvato dal Comune di Oristano con deliberazione della G.C. n. 6 del 21/01/2021;
7. Di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 2, comma 3, che estende l'applicazione del Codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'amministrazione o che realizzano opere in favore dell'ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
8. Di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara;
9. Che non si avvale dell'apporto lavorativo di alcun ex dipendente comunale che abbia cessato il suo rapporto con il Comune di Oristano negli ultimi tre anni e che abbia prestato apporto decisionale per provvedimenti adottati o contratti conclusi a favore della medesima

Considerato che l'aggiudicazione dell'appalto diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara in capo all'aggiudicatario;

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e



COMUNE DI ORISTANO

consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. di prendere atto della regolarità della procedura di gara, esperita in via telematica attraverso la piattaforma SardegnaCat con RdO rfq_392890, come risulta dal verbale di gara creato dalla stessa piattaforma, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 16 Luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 120/2020, modificato dall'art. 51 del DL 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108 del 2021, del servizio di Progettazione preliminare, progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori e contabilità per i lavori di "Demolizione e bonifica amianto della Scuola Secondaria di I° Grazia Deledda" di via Santu Lussurgiu in Oristano nell'ambito del "Piano triennale di edilizia scolastica 2008/2020 - Iscol@" al Professionista Arch. Simona Greganti con sede in via Togliatti n.11, Sassari (SS), P.Iva 02141590907 per l'importo di € 74.836,13 oltre cassa al 4% e Iva al 22%, a seguito di un ribasso del 11,5% sull'importo degli onorari posto a base di offerta e quindi per un totale di € 94.952,08;
3. di impegnare a favore del Professionista Arch. Simona Greganti l'importo di € 94.952,08, secondo la seguente imputazione:

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizio	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
04	02	2	202	2022	6414	€ 94.952,08	2.02.01.09	2.02.01.09.003

4. Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. a carico del bilancio dell'esercizio 2022 la somma di € 30,00 relativa al contributo di gara a favore dell'ANAC- Roma come di seguito indicato:

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizio	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
04	02	2	202	2022	6414	€ 30,00	2.02.01.09	2.02.01.09.003

5. di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato:

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2022	€ 94.982,08	2022	€ 94.982,08

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei



COMUNE DI ORISTANO

pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

Di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi al presente affidamento che il Professionista affidatario, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;

Di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13/08/2010 n.136.

Di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Settore programmazione e gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza;

L'istruttore

LOI LUCA

Sottoscritta dal Dirigente
SODDU ALBERTO
con firma digitale

SE TRATTASI DI ACQUISIZIONE DI BENI/SERVIZI/INTERVENTI IN C/CAPITALE RILEVANTI AI FINI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO COMPILARE IL QUADRO SOTTOSTANTE

RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID		
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO - 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	CAP ____	FINANZIATO A 1/2 _____ -	N. ID	ID DA ISTITUIR E	DENOMINAZION E NUOVO ID
1	€					
2	€					
3	€					



COMUNE DI ORISTANO

4	€					
INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:	€					
Altre tipologie di opere/interventi	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo			
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			