



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 3235/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 646 DEL 17/06/2022

Settore sviluppo del territorio
Ufficio edilizia privata

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER SUPPORTO TECNICO AL RUP PER LE VERIFICHE TECNICO CONTABILI BANDO RAS PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE, RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE FINALIZZATI AL RECUPERO E ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PRIVATO RICADENTE NEL TERRITORIO REGIONALE LEGGE REGIONALE 28 DICEMBRE 2018, N. 48 - ARTICOLO 7 COMMA 1 DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 22/46 DEL 20 GIUGNO 2019.

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo statuto comunale;

Visti:

- il Dup triennio 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22/02/2022;

- il Bilancio di previsione pluriennale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22/02/2022;

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011.

Richiamata la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico."

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 21/01/2021.

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2021/2023 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 15/03/2021.

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013.

Visto il Codice in materia di protezione dei dati personali e le "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal Garante della privacy il 25 maggio 2018.

Visto il D.Lgs. n.50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D. Lgs. n. 50/2016 e, in particolare:

- l'art. 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni, sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'art. 36 sui contratti sotto soglia;
- l'art. 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'art. 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'art. 80 sui motivi di esclusione;
- l'art. 29 sui principi in materia di trasparenza;

Visto il D. Lgs. n. 56/2017 (Correttivo Appalti);

Dato atto che sono stati aboliti gli articoli dal 271 al 338 del Decreto del Presidente della Repubblica 05/10/2010 n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/46 del 20 giugno 2019 avente per oggetto il programma interventi per l'individuazione dei criteri di agevolazione e modalità di attuazione degli interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione finalizzati al recupero e alla riqualificazione del patrimonio immobiliare privato ricadente nel territorio regionale;

Viste le Determinazioni dell'Assessorato EE.LL., Finanze e Urbanistica determinazione n. 40471 del 29.10.2019 e n. 1564, Prot. n. 47485 del 10/12/2019 con la quale veniva rispettivamente comunicato che il Comune di Oristano risultava beneficiario dell'importo di € 357.780,00 relativo agli interventi ricadenti sul proprio territorio per il quale risultano n. 16 nominativi di beneficiari e rettificata la graduatoria di cui alla determinazione n. 1203, Prot. n. 40471 del 29/10/2019;

Visto il Protocollo d'intesa stipulato in data 29/11/2019 tra la Regione Sardegna e il Comune di Oristano;

Considerato che a causa dei carichi di lavoro nel servizio Edilizia Privata non è possibile effettuare con personale interno tutte le verifiche e controlli richiesti dal Bando RAS e dal protocollo d'Intesa e pertanto si rende necessario il supporto di un tecnico esterno al Responsabile del Procedimento;

Ritenuto necessario, quindi, affidare l'incarico per il per il supporto tecnico al RUP per per le verifiche tecnico contabili del Bando RAS per interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione finalizzati al recupero e alla riqualificazione del patrimonio immobiliare privato ricadente nel territorio regionale relative a 8 edifici privati nel Comune di Oristano, al fine della successiva fase di liquidazione dei contributi ai beneficiari già convenzionati;

Visto il curriculum e il preventivo di spesa prot. n. 34967 del 03/06/2022 presentato dall' Ing. Sardu Gianbenedetto con studio in Corso Eleonora 95/A _ Nurachi - P.IVA 01042460954 a seguito di richiesta del servizio, per il supporto tecnico al RUP per per le verifiche tecnico contabili del Bando RAS per interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione finalizzati al recupero e alla riqualificazione del patrimonio immobiliare privato ricadente nel territorio regionale - L. R. 28 dicembre 2018, n. 48 art. 7 c. 1 - Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/46 del 20/06/2019;

Ritenuto congruo il preventivo di spesa a firma del professionista e del beneficiario, per un importo forfettario di € 4.788,00 Inarcassa inclusa;

Richiamato l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016, come modificato dall'art. 26 del D.Lgs. 56/2017 (correttivo), il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo

inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato, come modificato dall'art. 27 del D.Lgs. 56/2017;

Dato atto che:

- nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto tramite determina a contrarre di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016 la stipula del contratto per gli affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00 avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;
- l'art. 8, punto 2 del "Regolamento interno delle forniture di beni e servizi da eseguire in economia", approvato con delibera del C.C. n. 64 dell'11.12.2012, prevede che si può procedere in affidamento diretto da parte del Dirigente del Settore competente;

Tenuto conto che:

- le Amministrazioni pubbliche obbligate, in via generale, ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni di cui all'articolo 26 della legge 23.12.1999, n. 488, stipulate da Consip Spa, ovvero dalle centrali di committenza regionali, possono procedere ad acquisti autonomi qualora il bene o il servizio oggetto di convenzione non sia idoneo al soddisfacimento dello specifico fabbisogno dell'amministrazione;
- per tutti gli enti locali, l'articolo 1, comma 501, della legge 208/2015, che ha modificato l'articolo 3, comma 23-ter, del D.L. 90/2014, convertito in Legge 114/2014, si applica la possibilità di effettuare acquisti in via autonoma sotto la soglia dei 40.000 euro;
- per gli affidamenti d'importo inferiore a 5.000€ si può prescindere dall'utilizzo di apposite piattaforme digitali per l'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture;

Valutato l'importo congruente, si ritiene opportuno affidare il servizio all' Ing. Sardu Gianbenedetto, così come previsto dal preventivo che possiede i requisiti per l'incarico da espletare;

Dato Atto che per mezzo dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito il seguente CIG Z9336D526B per la fornitura di cui trattasi;

Vista la determinazione n. 10 del 22.12.2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, relativa ad ulteriori indicazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari (Art. 3, legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 convertito in legge, con modificazioni,

dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217);

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "*Controllo di regolarità amministrativa e contabile*", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

Preso atto della situazione in cui versano il responsabile del procedimento e il Dirigente competente che non configura situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interesse;

DETERMINA

di approvare il preventivo di spesa prot. n. 34967 del 03/06/2022 presentato dall'ing. Sardu Gianbenedetto con studio in Corso Eleonora 95/A _ Nurachi - P.IVA 01042460954;

di affidare all' Ing. Sardu Gianbenedetto con studio in Corso Eleonora 95/A _ Nurachi - P.IVA 01042460954, l'incarico per il supporto tecnico al RUP per le verifiche tecnico contabili del Bando RAS per interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione finalizzati al recupero e alla riqualificazione del patrimonio immobiliare privato ricadente nel territorio regionale - L. R. 28 dicembre 2018, n. 48 art. 7 c. 1 - Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/46 del 20/06/2019;

di impegnare allo scopo la spesa pari a € 4.788,00, inarcassa al 4% inclusa, a favore ing. Sardu Gianbenedetto con studio in Corso Eleonora 95/A _ Nurachi, P.IVA 01042460954 e C.F. SRDGBN70T12F980X per far fronte alla spesa del servizio in parola e non soggetto a trattenuta IVA ai sensi dell'art. 1 comma 67 della L.190/2014 (legge di stabilità), modificata dalla Legge 208/2015 e dalla Legge 145/2018.

- di dare atto che la spesa è imputata come segue :

Miss	Prog	Tit.	Macroagg	Esercizio	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
1	06	2	202	2022	6907	€ 4.788,00	2.02.03.05. 000	2.02.03.05 .001

- di dare atto che il cronoprogramma di spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2022	€ 4.788,00	2022	€ 4.788,00

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

Di dare atto che il Cig attribuito alla presente procedura di affidamento è:
Z9336D526B;

Di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi il presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;

Di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

Di dare atto che :

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 06 del 21/01/2021 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.
- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno;
- L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della suddetta norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

L'istruttore

Il RUP Ing. A Mascia/CARRUS CRISTIANO

Sottoscritta dal Dirigente

**PINNA GIUSEPPE
con firma digitale**

1.