



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 3125/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 611 DEL 14/06/2022

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Settore lavori pubblici e manutenzioni

**Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE DELLA VIABILITÀ URBANA
PEDONALE E VEICOLARE - CUP: H17H21009610004 - CIG
90598508BA - APPROVAZIONE PERIZIA**

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto del Sindaco n. 39 del 30/09/2021 col quale è stato affidato, all'Ing. Alberto Soddu, la direzione del Settore LL.PP. E Manutenzioni per anni tre;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22.02.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024 e relativi allegati - il DUP 2022/24;

VISTO il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n.238 del 27/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei "Lavori di manutenzione della viabilità urbana pedonale e veicolare" dell'importo complessivo di € 78.220,00 di cui € 63.000,00 per lavori oltre IVA;
- con determinazione n.1360 del 22/12/2021 si è provveduto a nominare Responsabile Unico del Procedimento, dell'intervento di cui trattasi, l'ing. Sara Angius, dipendente di questa Amministrazione;
- con determinazione n. 216 del 19.03.2022 si è provveduto ad aggiudicare l'appalto dei lavori di cui trattasi, a favore dell'Impresa Mascia Danilo Giuseppe s.r.l. con sede legale in via dei Commercianti Zona Art.le a Cabras, con un ribasso del 35,33% sull'importo posto a base di gara di € 61.753,00 e pertanto per l'importo complessivo di € 41.182,67 di cui € 39.935,67 per lavori, € 1.247,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 9.060,19 per IVA 22%;
- in data 27.04.2022 è stato stipulato il relativo Contratto Rep. n 45;



COMUNE DI ORISTANO

CONSIDERATO CHE il Direttore dei Lavori Geom. Massimo Piria, sentito il Responsabile unico del procedimento, ha fatto pervenire una perizia di variante dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 21.142,66 che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto a € 62.325,32, composta dai seguenti elaborati di perizia:

- All. 01 Relazione tecnico - illustrativa;
 - All. 02 Computo metrico estimativo;
 - All. 03 Quadro economico;
 - All. 04 Quadro comparativo;
 - All. 05 Schema atto aggiuntivo;
- la perizia di variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni:
 - si è reso necessario introdurre delle lavorazioni non previste nel progetto principale al fine di garantire la sicurezza di un tratto stradale compromesso contiguo alla viabilità interessata dal progetto principale;
 - le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria per la necessità di approvare una variante in corso d'opera per far fronte ad una circostanza per l'Amministrazione aggiudicatrice che non altera la natura del contratto originario e tale da non modificare l'equilibrio economico del contratto in modo non previsto nella richiesta di offerta;

PRESO ATTO CHE:

- il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Sara Angius, a seguito di istruttoria e di esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma dell'art. 106, comma 1, lett.e) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., consentono di disporre di varianti in corso d'opera;
- l'incremento di importo della perizia di variante e suppletiva in parola rispetta i limiti di legge;
- il nuovo quadro economico della spesa che si viene a determinare a seguito della necessità in introdurre i nuovi e maggiori lavori è così suddiviso:

QUADRO COMPARATIVO			
DESCRIZIONE	PROGETTO	PERIZIA	VARIAZIONE
A- LAVORI			
Importo dei lavori a base d'asta	61.753,00 €	93.482,79 €	31.729,79 €
Ribasso del 35,33%	21.817,33 €	60.455,32 €	38.637,99 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a			



COMUNE DI ORISTANO

ribasso	1.247,00 €	1.870,00 €	623,00 €
Importo lavori comprensivo degli oneri sicurezza al netto del ribasso	41.182,67 €	62.325,32 €	21.142,66 €
B- SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA sui lavori ed oneri, con aliquota al 22%	9.060,19 €	13.711,6 €	4.651,38 €
Incentivi funzioni tecniche 2% art.113 D.Lgs.50/2016	1.260,00 €	1.907,06 €	647,06 €
Imprevisti	70,00 €	246,05 €	176,05 €
Contributo ANAC	30,00 €	30,00 €	- €
Economie	26.617,14 €		- 26.617,14 €
Importo somme a disposizione	37.037,33 €	15.894,68 €	- 21.142,65 €
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	78.220,0 €	78.220,0 €	- 0,0 €

RICONOSCIUTA la propria competenza a determinare l'approvazione della perizia suppletiva e di variante di cui sopra, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

-) di approvare la perizia suppletiva e di variante dei "Lavori di manutenzione della viabilità urbana pedonale e veicolare" redatta dal Geom Massimo Piria, per le motivazioni citate in premessa e meglio descritte nella relazione tecnica di perizia, che eleva l'importo contrattuale dei lavori da € 41.182,37 a € 62.325,32 oltre IVA;
-) di approvare il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra a parità di costo complessivo dell'opera di euro 78.220,00 suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;
-) di impegnare le somme di perizia pari ad € 25.794,03, ogni onere incluso, a favore dell'Impresa appaltatrice utilizzando le somme accantonate a seguito del ribasso d'asta di cui € 23.172,14 sul Cap.lo 5180 imp 973 - sub 318/2022 ed € 2.621,89 sul Cap.lo 5220 imp 976/2022;



COMUNE DI ORISTANO

Mis s	Prog	Tit .	Macroa gg.	Eserc izio	cap/a rt	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
10	5	2	202	2022	5170 5180 5220	50.000, 00 24.775, 00 3.445,0 0	2.02.01.09.0 00	2

- []) di incrementare l'impegno a favore della quota incentivi per funzioni tecniche per € 647,06 con imputazione sul cap.5220 imp 976/2022;
- []) di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
- []) di dare atto che il CIG/CUP attribuito alla presente procedura di affidamento è rispettivamente: CUP: H17H21009610004 - CIG: 90598508BA
- []) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- []) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

L'istruttore

CAULI MILENA

Sottoscritta dal Dirigente
SODDU ALBERTO
con firma digitale



RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID		
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO - O - 2-SENZA PROGETTO - O -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	CA P	FINANZIA TO A 1/2 _____	N. ID	ID DA ISTITUIRE	DENOMINA ZIONE NUOVO ID
Importo Lavori	€ 60.455,32					
Oneri per la sicurezza	€ 1.870,00					
IVA 22%	€13.711,57					
incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 1.907,06					
Contributo ANAC	€ 30,00					
economie	€ 246,5					



COMUNE DI ORISTANO

TOTALE COMPLESSI VO	78.220,00	€					
------------------------------------	------------------	---	--	--	--	--	--

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	1	5	91
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			