



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

www.comune.oristano.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 133 DEL 27/06/2018)

OGGETTO: FSC 2014/2020 – AT1-LA1.10.4 – REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT – PROGETTO COMPLEMENTARE FINALIZZATO ALLA PARTECIPAZIONE AL BANDO RAS

L'anno **2018** il giorno **27** del mese di **giugno** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **11:30** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MELI RICCARDO	Assessore	Presente
PINNA FEDERICA	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Assente
TARANTINI MARIA GIUSEPPINA	Assessore	Presente
ZEDDA STEFANIA	Assessore	Presente

Presenti: 7

Assenti: 1

Con la partecipazione del Segretario Generale MELE LUIGI

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



La Giunta Comunale

Su proposta dell'Assessore allo Sport e dell'Assessore ai Lavori Pubblici

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 47/21 del 10/10/2017 è stata approvata la riprogrammazione degli interventi individuati nell'ambito dell'Area tematica "infrastrutture" e approvato l'attivazione di alcuni interventi strategici, tra cui l'intervento denominato "Impiantistica sportiva";
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 23/5 del 08.05.2018 con la quale, acquisito il parere di coerenza del Direttore Generale della presidenza in qualità di Autorità di Gestione del Fondo Sviluppo e Coesione, la Giunta ha dato mandato al Servizio Direzione Generale dei Beni Culturali, Informazione Spettacolo e Sport, affinché possa procedere all'attuazione della Linea d'Azione 1.10.4 attraverso la predisposizione di un avviso pubblico per l'individuazione degli interventi e dei soggetti attuatori;
- con Determinazione del Direttore del servizio dell'Ass.to della Pubblica Istruzione, Beni culturali, Informazione Spettacolo e Sport prot n. 9588 Rep 634 del 24/05/2018 è stato approvato lo schema di Avviso pubblico, rivolto agli Enti Locali, per la realizzazione degli interventi di riqualificazione degli impianti sportivi, mediante copertura finanziaria con le risorse del Fondo di sviluppo 2014/2020 per un ammontare complessivo di euro 2.600.000,00.

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale ha in corso di ultimazione l'appalto relativo alla costruzione del nuovo palazzetto dello sport in località "Sa Rodia", finanziato dalla RAS - Assessorato della P.I. Sport e Spettacolo, per euro 6.000.000,00;
- l'importante opera, di livello almeno regionale, necessita per la sua messa in esercizio di alcune lavorazioni di completamento che la rendano funzionale allo svolgimento di diuverse attività sportive.

Ritenuto quindi opportuno predisporre la partecipazione a seguito dell'avviso pubblico in oggetto, al fine di ottenere le provviste finanziarie per completare e rendere fruibile l'opera.

Dato atto che, al fine della partecipazione al Bando RAS succitato occorre provvedere alla redazione di un progetto di fattibilità tecnico-economica, definitivo-esecutivo, conferendo l'incarico all'A.T.I. 3TI Progetti Italia e Arch. Rossella Sanna, progettisti e Direttore dei lavori della "Realizzazione del nuovo



COMUNE DI ORISTANO

palazzetto dello sport”.

Dato atto inoltre che:

- l'Ente, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 9 dell'Avviso pubblico, si impegna a voler realizzare l'intervento di cui trattasi per un importo complessivo pari ad € 280.000,00 di cui € 200.000,00 a valere sulle risorse FSC 2014/2020 ed € 80.000,00 mediante cofinanziamento comunale (a mezzo alienazioni);
- l'immobile, oggetto dell'intervento, è di proprietà del Comune di Oristano;
- successivamente si provvederà ad aggiornare il Programma triennale delle Opere Pubbliche 2018/2020, per l'esercizio 2018, inserendo l'intervento di cui trattasi per un importo complessivo di € 280.000,00 di cui € 200.000,00 mediante finanziamento RAS ed € 80.000,00 mediante cofinanziamento comunale (a mezzo alienazioni).

Visto il Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica, definitivo-esecutivo redatto all'A.T.I. 3TI Progetti Italia e Arch. Rossella Sanna, dell'importo complessivo di € 280.000,00 di cui:

Lavori

lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 235.809,69
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.712,39
Importo complessivo lavori	€ 240.522,08

Somme a disposizione dell'Amm.ne

IVA sui lavori e oneri sic.	€ 24.052,21
Spese tecniche (progett. Prelim., def-esecutiva, PSC)	€ 6.280,00
Inarcassa 4% su spese tecniche	€ 251,20
IVA 22% su spese tecniche	€ 1.436,86
Incentivi (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)	€ 4.810,44
Fondo accordi bonari	€ 2.405,22
Contributo ANAC	€ 225,00
Imprevisti	€ 14,51
Totale somma a disposizione Amm.e	€ 94.272,73
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 280.000,00

e costituito dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante e sostanziale



del presente atto:

ELABORATI GENERALI

- A.1 ELENCO ELABORATI
- A.2 RELAZIONE GENERALE
- A.3 RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI
- A.4 CALCOLI ESECUTIVI QUADRO ELETTRICO
- A.5 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E QUADRO INCIDENZA MANO D'OPERA
- A.6 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- A.7 ELENCO DEI PREZZI UNITARI
- A.8 ANALISI DEI PREZZI
- A.9 QUADRO ECONOMICO
- A.10 SCHEMA DI CONTRATTO
- A.11 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

ELABORATI GRAFICI

- B.1 PLANIMETRIA GENERALE; STRALCIO PIANO URBANISTICO E STRALCIO CATASTALE
- B.2 PLANIMETRIA GENERALE: PAVIMENTAZIONE E RECINZIONI ESTERNE
- B.3 IMPIANTO ILLUMINAZIONE INTERNA ED ESTERNA
- B.4 ADEGUAMENTO CAMPO DA GIOCO NORME CONI:
migliorie pavimentazione
predisposizioni dotazioni;
sedute per organizzazione spalti
- B.5 PIANTE PIANO TERRA PERCORSI TATTILI NON VEDENTI
- B.6 PROSPETTI EST ED OVEST: facciata ventilata

Effettuate le necessarie verifiche circa la rispondenza dei contenuti del progetto alla normativa vigente D. Lgs. n. 50/2016 e alle disponibilità finanziarie;

Ritenuto che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 23, 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, con verifica fatta in contraddittorio con il progettista art. 26, comma 8 del citato D.Lgs., dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, come da verbale di verifica datato Giugno 2018.

Visto il Verbale di validazione del progetto in argomento con il quale si esprime parere favorevole alla validazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, definitivo-esecutivo in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza



dell'intervento, rilasciato dal RUP e datato giugno 2018.

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Dirigente del Settore LL.PP. E Manutenzioni Ing. Giuseppe Pinna e dal Dirigente del Settore Programmazione, Gestione delle Risorse, Servizi Culturali e Servizi alla Persona Dr.ssa Maria Rimedia Chergia, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 nr. 267, allegati alla proposta di deliberazione.

Con votazione unanime palese

Delibera

1. Di dare atto che quanto esposto in premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera.
2. Di ritenere valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, il progetto di Fattibilità Tecnico - Economica, definitivo-esecutivo relativo ai lavori di **"FSC 2014/2020 - AT1-LA1.10.4 - REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT - PROGETTO COMPLEMENTARE FINALIZZATO ALLA PARTECIPAZIONE AL BANDO RAS"**, sulla base delle verifiche tecniche effettuate ai sensi dell'articolo 26 del D.lgs 50/2016, risultanti dal Verbale di validazione con il quale il RUP esprime parere favorevole e risultanti altresì dal Verbale di verifica del progetto di Fattibilità Tecnico - Economica, definitivo-esecutivo rilasciato dal RUP in contraddittorio con il Capogruppo dell'RTP.
3. Di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica, definitivo-esecutivo redatto dall'A.T.I. 3TI Progetti Italia e Arch. Rossella Sanna, relativo ai lavori di cui trattasi, dell'importo complessivo di € 280.000,00 di cui:

Lavori

lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 235.809,69
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.712,39
Importo complessivo lavori	€ 240.522,08

Somme a disposizione dell'Amm.ne

IVA sui lavori e oneri sic.	€ 24.052,21
Spese tecniche (progett. Prelim., def-esecutiva, PSC)	€ 6.280,00
Inarcassa 4% su spese tecniche	€ 251,20
IVA 22% su spese tecniche	€ 1.436,86



COMUNE DI ORISTANO

Incentivi (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)	€ 4.810,44
Fondo accordi bonari	€ 2.405,22
Contributo ANAC	€ 225,00
Imprevisti	€ 14,51
Totale somma a disposizione Amm.e	€ 94.272,73
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 280.000,00

e costituito dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

ELABORATI GENERALI SCALA

- A.1 ELENCO ELABORATI
- A.2 RELAZIONE GENERALE
- A.3 RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI ELETTRICI
- A.4 CALCOLI ESECUTIVI QUADRO ELETTRICO
- A.5 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO E QUADRO INCIDENZA MANO D'OPERA
- A.6 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- A.7 ELENCO DEI PREZZI UNITARI
- A.8 ANALISI DEI PREZZI
- A.9 QUADRO ECONOMICO
- A.10 SCHEMA DI CONTRATTO
- A.11 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

ELABORATI GRAFICI

- B.1 PLANIMETRIA GENERALE; STRALCIO PIANO URBANISTICO E STRALCIO CATASTALE
- B.2 PLANIMETRIA GENERALE: PAVIMENTAZIONE E RECINZIONI ESTERNE
- B.3 IMPIANTO ILLUMINAZIONE INTERNA ED ESTERNA
- B.4 ADEGUAMENTO CAMPO DA GIOCO NORME CONI:
migliorie pavimentazione
predisposizioni dotazioni;
sedute per organizzazione spalti
- B.5 PIANTE PIANO TERRA PERCORSI TATTILI NON VEDENTI
- B.6 PROSPETTI EST ED OVEST: facciata ventilata

4. Di dare atto che l'Ente, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 9 dell'Avviso pubblico, si impegna a voler realizzare l'intervento di cui trattasi per un importo complessivo pari ad € 280.000,00 di cui € 200.000,00 a valere sulle risorse FSC 2014/2020 ed € 80.000,00



COMUNE DI ORISTANO

mediante apposito capitolo finanziato con proventi da alienazioni, dando mandato al Settore Programmazione e Gestione delle Risorse di predisporre gli atti contabili per la prenotazione di spesa.

5. Di dare atto altresì che l'immobile, oggetto dell'intervento, è di proprietà del Comune di Oristano.

Delibera, altresì, a voti parimenti unanimi di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267, al fine della partecipazione al Bando della RAS.

GIUSEPPE PINNA/MILENA CAULI

sd



COMUNE DI ORISTANO

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
LUTZU ANDREA

Il Segretario Generale
MELE LUIGI