



# COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

[www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 112 DEL 07/06/2022)

OGGETTO: INDIRIZZI PER L'OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO NEL CORSO DELLA STAGIONE ESTIVA PRESSO LA BORGATA MARINA DI TORREGRANDE ED INDIVIDUAZIONE AREA PER LO SVOLGIMENTO DI MANIFESTAZIONI TEMPORANEE.

L'anno **2022** il giorno **07** del mese di **giugno** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **16:40** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Vice Sindaco	Presente
ANGIOI ANGELO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MURRU CARMEN	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
SOTGIU MARCELLA	Assessore	Presente
ZEDDA MARIA BONARIA	Assessore	Presente

Presenti: 8

Assenti: 0

Con la partecipazione del Segretario Generale BASOLU GIOVANNI MARIO

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



## COMUNE DI ORISTANO

---

### La Giunta comunale

su proposta dell'Assessore alle Attività produttive;

premessi che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 146 del 27.08.2020, recante ad oggetto *"programmazione comunale per il commercio su aree pubbliche. Ricognizione posteggi isolati: presa d'atto e approvazione"*, è stato avviato il percorso finalizzato alla predisposizione del Piano Commerciale relativo all'esercizio delle attività di commercio su posteggi isolati al di fuori dei mercati;
- la proposta di pianificazione è stata esaminata dalla competente commissione consiliare e deve ancora essere portata all'attenzione del Consiglio comunale per la sua approvazione;
- stanti le imminenti elezioni per il rinnovo degli organi amministrativi dell'Ente non sarà possibile approvare il nuovo piano nel breve periodo e specificatamente prima della stagione estiva;

considerato che, annualmente, nelle more dell'approvazione del Piano per l'esercizio del commercio su posteggio isolato, presso la borgata marina di Torregrande, sulla base degli indirizzi di cui alla deliberazione della Giunta comunale n. 75 del 23.04.2019, è stato consentito l'esercizio di attività di somministrazione di alimenti e bevande su posteggio, nonché altre attività di commercio sia alimentare che non alimentare;

considerato inoltre che:

- con deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni Costa del Sinis Terra dei Giganti n. 19, del 13/05/2022, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "PT-CRP-27/INT 26 Torregrande Sostenibile" che prevede il completo rifacimento dell'intero Lungomare e che i relativi lavori sono stati programmati per avere inizio nel prossimo mese di ottobre 2022;
- la programmazione relativa all'esercizio del commercio su area pubblica e su posteggio isolato nella borgata marina sarà effettuata a lavori conclusi, così da poter tenere conto dell'assetto urbanistico definitivo;

considerata l'impossibilità di procedere ad una specifica programmazione, per ovvie ragioni di economicità ed aggravio vista la situazione transitoria dovuta alla prossima esecuzione dei lavori di riqualificazione del lungomare che ne modificheranno l'assetto in maniera significativa;

ritenuto pertanto dover dettare indirizzi per l'occupazione del suolo pubblico nel corso dell'imminente stagione estiva, sulla base dei posteggi già individuati nell'atto ricognitivo approvato con la citata deliberazione della Giunta comunale n. 146 del 27.08.2020;

valutato che le attività di commercio su area pubblica consentono l'ampliamento dei servizi al turismo oltre a rappresentare una importante occasione di sviluppo e crescita economica per gli operatori del settore anche in considerazione degli anni di restrizioni dovute all'emergenza pandemica da COVID - 19;

attesa, inoltre, l'opportunità di individuare una specifica area da adibire a manifestazioni temporanee di pubblico spettacolo, fiere e/o sagre in posizione esterna al lungomare, così da evitare il sovrapporsi di iniziative sullo stesso e, nel contempo, fornire opportunità di valorizzazione all'intera borgata marina di Torregrande;

individuata come area idonea allo scopo l'area comunale con sviluppo dalle immediate adiacenze alla Villa Baldino verso il porticciolo turistico, già in passato utilizzata per le medesime finalità;

richiamati:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 1998 n. 114 inerente la disciplina normativa in materia di commercio;



## COMUNE DI ORISTANO

---

- il Decreto Legislativo 30 aprile 1992 n 285 e ss.mm.ii, cd. Codice della Strada;
- la Legge Regionale Sardegna n. 5 del 18.05.2006, come modificata dalla Legge Regionale n. 17/2006, riguardante la disciplina generale delle attività commerciali e di somministrazione di alimenti e bevande
- il regolamento per l'istituzione e la disciplina del canone patrimoniale e di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 34 del 29.04.2021;
- il regolamento per la disciplina del commercio su area pubblica nel Comune di Oristano, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 92 del 23.12.2019;

acquisito, ai sensi dell'art. 49, D. Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Dirigente degli Uffici in Staff, Dott. Giovanni Mario Basolu;

dato atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, il Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Dott.ssa Maria Rimedia Chergia ha dichiarato che non è necessario il parere contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

con votazione unanime palese

delibera

1. di concedere, nelle more della realizzazione e conclusione dei lavori di adeguamento e riqualificazione del Lungomare Eleonora D'Arborea nella borgata marina di Torre Grande, gli spazi pubblici funzionali all'esercizio dell'attività commerciale in posteggi isolati fuori mercato, così come individuati dalle deliberazioni della Giunta comunale n. 146 del 27.08.2020 e n. 75 del 23.04.2019;
2. di individuare quale spazio idoneo, da utilizzarsi in occasione di manifestazioni temporanee, pubblici spettacoli e intrattenimenti, fiere e/o sagre, su richiesta degli operatori interessati, l'area sterrata compresa tra la Villa Baldino e il porticciolo turistico, già in passato utilizzata per le medesime finalità;
3. di dichiarare, con separata votazione resa unanime, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, D. Lgs. 18.8.2000 nr. 267, stante la necessità di dare la massima pubblicità all'iniziativa e predisporre con celerità gli atti necessari.

Il Sindaco  
LUTZU ANDREA

Il Segretario Generale  
BASOLU GIOVANNI MARIO