



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 2950/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 582 DEL 03/06/2022

Settore sviluppo del territorio
Ufficio amministrativo

**Oggetto: LAVORI DI AMPLIAMENTO DELL'ECOCENTRO
COMUNALE DI VIA OSLO (OR) - PRIMO STRALCIO
FUNZIONALE - SOSTITUZIONE DEL RUP -
CONCESSIONE PROROGA - CUP:
[H18C18000050002] - CIG: 834983342B**

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 commi 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo statuto comunale.

Visto il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

Richiamati:

- la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconfiribilità e



COMUNE DI ORISTANO

incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”;

- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;
- il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2020/2022 vigente;
- il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;
- il Codice in materia di protezione dei dati personali e le “Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014;
- il Regolamento (UE) 2016/679 del parlamento europeo e del consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05 maggio 2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 ed i relativi allegati;
- il D.M. Ambiente 08.04.2008 e le “Linee guida per la realizzazione e la gestione degli Ecocentri comunali e delle aree attrezzate di raggruppamento” prodotte dalla R.A.S. - Regione Autonoma della Sardegna;
- il Piano Urbanistico Comunale adottato con Deliberazione del Consiglio comunale n.45 del 13.05.2010 e pubblicato nel B.U.R.A.S n.34 del 18.10.2010;

Visto il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante: “Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163”, per la parte ancora in vigore;

RICHIAMATA

- la determinazione della Direzione Generale della Difesa dell'Ambiente del competente Assessorato Regionale n.272841/960 del 22.12.2017, con la quale è stato formalizzato il provvedimento di delega in capo al Comune di Oristano per l'attuazione degli interventi in parola, ossia € 60.000,00 per il completamento dell'Ecocentro comunale ed € 120.000,00 per la realizzazione del nuovo Ecocentro e contestualmente autorizzata l'erogazione del predetto finanziamento in un'unica soluzione, ai sensi dell'art.5 della L.R. n.5/2015;
- la determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio Ing. Giuseppe Pinna n.584 del 23/05/2018, con la quale ha conferito l'incarico di collaborazione professionale inerente la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione esecutiva è stato conferito agli Ingegneri Claudia Scarpellini e Francesco Trudu;



COMUNE DI ORISTANO

- la Convenzione Rep. n. 68 del 19/06/2018 tra il Comune di Oristano e gli Ingg. Claudia Scarpellini e Francesco Trudu, contenente le norme e le condizioni per il conferimento dell'incarico per la redazione del Progetto in parola.

Richiamata inoltre la Deliberazione della Giunta Regionale n. 41/41 del 08/08/2018 con la quale è stato attribuito al Comune di Oristano un ulteriore finanziamento di € 120.125,04 per il completamento dei lavori di ampliamento dell'Ecocentro comunale;

Rilevato pertanto che per il completamento dell'Ecocentro comunale sono disponibili complessivamente € 300.125,04;

Visto il Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica e del primo stralcio per l'ampliamento dell'ecocentro comunale redatto dagli Ingegneri Claudia Scarpellini e Francesco Trudu, ricevuto con prot. n. 58766 del 30/10/2018, dell'importo presunto complessivo di € 600.000,00 di cui € 450.000,00 per lavori e oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza ed € 150.000,00 quali somme a disposizione della stazione appaltante;

Vista la Deliberazione di Giunta comunale n.208 del 07/11/2018 relativa all'approvazione del progetto di Fattibilità Tecnico - Economica e del primo stralcio per l'ampliamento dell'ecocentro comunale dell'importo di € 300.125,04 le cui somme trovano copertura nel finanziamento di cui alle Deliberazioni della Giunta Regionale n.56/25 del 20.12.2017 e n.41/41 del 08/08/2018;

Visto il Progetto di Definitivo per l'ampliamento dell'ecocentro comunale redatto dagli Ingegneri Claudia Scarpellini e Francesco Trudu, ricevuto con prot. n. 15831 del 19/03/2019, dell'importo presunto complessivo di € 300.125,04;

Richiamata/o:

- la Determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n.1048 del 13/09/2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'importo complessivo di € 300.125,04 relativo al primo stralcio funzionale;
- la Determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n.1268 del 30/10/2019 di affidamento al Dott. Geologo Antonello Frau con Sede fiscale in Via Aldo Moro n.43 a Nurallao dell'incarico per la redazione della relazione specialistica geologica e attività complementari;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo, datato 29/11/2019 sottoscritto dal progettista e dal Responsabile Unico del Procedimento, con il quale si esprime parere favorevole alla validazione entità ed importanza dell'intervento, rilasciato dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP);
- la Determinazione del progetto definitivo-esecutivo in argomento in rapporto alla tipologia, categoria, del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 586 del 04/06/2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 300.125,04, relativo al primo stralcio funzionale e nominato il Direttore dei Lavori;
- la Determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 786 del 10/07/2020, con la quale si è definito di procedere all'affidamento dei lavori in parola e sono stati approvati i documenti di gara;
- la determinazione n.977 del 27/08/2020, con la quale sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in oggetto alla Ditta BAAS srl S.R.L. con sede in Via Barzini, 1 a Sassari, P.IVA 02626350900, avendo offerto il ribasso maggiore pari allo 35,173%, e l'approvazione del nuovo quadro economico, da cui risulta quale



COMUNE DI ORISTANO

importo di aggiudicazione la somma di € 143.915,94 oltre € 3.000,00 quali costi per la sicurezza e l'IVA di legge dovuta;

- la Determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 1359 del 12.11.2020 con la quale si è provveduto a nominare RUP dell'intervento, l'arch. Stefania Melis;
- la Determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 978/2021 del 05.10.2021 con la quale si è provveduto ad approvare la perizia suppletiva e di variante;
- Considerato che, con nota prot. n.77034 del 16.12.2022, l'impresa BAAS con sede a Sassari in via Barzini n. 1, mandataria in ATI con la Sarda Costruzioni dei lavori di "Ampliamento dell'ecocentro comunale" ha comunicato la volontà di procedere con l'affitto di azienda a favore della Ecos srl on sede a Santa Maria Coghinas, in via dell'artigianato snc, P.I. 02888550908, formalizzato con relativo atto di affitto di azienda rep. n. 1153 racc. n. 929 del 22.12.2021 a firma del notaio Francesco Nicotra, tra la Sarda Costruzioni srl con sede a Santa Maria Coghinas via dell'Artigianato snc -PI 025075300901 e la ditta ECOS srl con sede a Santa Maria Coghinas via dell'Artigianato snc PI 02888550908;
- Vista la comunicazione di presa d'atto relativo all'affitto del ramo d'azienda, inoltrata via pec dal rup con prot. n.15161 del 10.03.2022;

VISTA la nota pervenuta via pec del 31/05/2022, con la quale l'impresa esecutrice ECOS srl ha chiesto una proroga di ulteriori 25 giorni per l'ultimazione dei lavori in oggetto, dovuta ai ritardi causati dal maltempo che non ha consentito di portare avanti le opere né di riprenderle nei giorni immediatamente successivi;

VISTA la nota del 01.06.2022 con la quale il direttore dei lavori ing. Francesco Trudu, ha comunicato, su apposita istanza da parte del RUP arch. Stefania Melis del 01.06.2022, che le circostanze evidenziate dall'impresa nella richiesta di proroga possono ritenersi giustificate, pertanto, esprime parere favorevole a una proroga di n. 25 (venticinque) giorni del termine contrattuale;

RITENUTO giusto e congruo concedere la proroga di giorni 25 (venticinque) naturali e consecutivi sul termine contrattuale e di conseguenza il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori cadrà il giorno 25/06/2022;

VISTO l'art. 107, comma 5, del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1) Di concedere, per le motivazioni riportate in premessa, una proroga di ulteriori giorni 25 (venticinque) al termine previsto nel contratto Rep. n. 133/2020 del 18/11/2020, richiesta dall'Impresa esecutrice ECOSrl, di Cascioni Emanuele con sede a Santa Maria Coghinas, in via dell'artigianato snc, P.I. 02888550908, per la realizzazione dei lavori relativi all'ampliamento dell'ecocentro Comunale in via Oslo ad Oristano;

2) di stabilire come nuovo termine per l'ultimazione dei lavori il giorno



COMUNE DI ORISTANO

25/06/2022;

3) di trasmettere copia del presente atto amministrativo all'impresa suddetta e al Direttore dei Lavori;

4) di dare atto che detto maggior tempo lavorativo non comporta alcuna modifica e/o variazione dell'importo contrattuale.

L'istruttore
Marco Scanu

**Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale**