



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



COMUNE DI ORISTANO  
Comuni de Aristanis

Prop. n. 2880/2022

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**REGISTRO GENERALE N° 566 DEL 30/05/2022**

Settore lavori pubblici e manutenzioni

Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

**Oggetto: PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA  
ORISTANO - PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE  
TORREGRANDE - RIQUALIFICAZIONE AREE  
RICREATIVE NELLA BORGATA DI TORREGRANDE -  
CUP: H17H21001550001. APPROVAZIONE  
DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE**

### **IL DIRIGENTE**

Visto il Decreto del Sindaco n. 39 del 30/09/2021 con cui è stato affidato all'Ing. Alberto Soddu la direzione del settore LL.PP. e Manutenzioni;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22/02/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024 e relativi allegati - il DUP 2022/24;

Visto il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

Premesso che:

1. l'art. 1, comma 42, della legge n. 160/2019 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022) dispone che "Per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal



## COMUNE DI ORISTANO

---

2025 al 2034”;

2. in ossequio al disposto di cui all'art. 1 comma 43 della legge n. 160/2019 e in attuazione, altresì, dell'art. 1 comma 42 della medesima legge, è stato adottato il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, il Ministro dell'Interno e il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti del 21 gennaio 2021, che, all'art. 1, definisce, in prima applicazione e in via sperimentale per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze e di assegnazione dei contributi di cui all'art. 1, comma 42 e seguenti, della citata legge n. 160 del 2019;

3. ai sensi dell'art. 5 comma 1 del DPCM, è stato adottato in data 30 dicembre 2021 il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, di assegnazione delle risorse da destinare a investimenti in progetti di rigenerazione urbana per le annualità 2021 - 2026 e sono stati determinati, con l'Allegato 2 i progetti ammissibili, con l'Allegato 3, i progetti beneficiari del contributo previsto dal citato art.1, commi 42 e ss., della L. 27 dicembre 2019, n. 160, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale;

4. è stato adottato in data 4 aprile 2022 il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, di approvazione della graduatoria dei progetti beneficiari tra i quali è inserito il Comune di Oristano per un importo complessivo di € 20.000.000,00 ripartito in n.15 progetti ammessi;

5. tra i progetti ammessi è previsto l'intervento del programma di rigenerazione urbana -Progetto di riqualificazione Torregrande - Lavori di riqualificazione aree ricreative nella borgata di Torregrande, per un importo finanziato di € 1.200.000,00;

Considerato che:

1. ai sensi dell'articolo 20 del Decreto-legge del 6 novembre 2021 n. 152, è stato disposto il trasferimento delle risorse di cui al comma 42 della L.n. 160/2019, relative agli anni dal 2021 al 2026, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), prevedendo, altresì, un'integrazione delle stesse “con 100 milioni di euro per l'anno 2022 e 200 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024”;
2. i comuni beneficiari delle risorse di cui al comma 42-bis, rispettano ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'articolo 34 del regolamento (UE) 2021/241, del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, nonché l'obbligo di alimentazione del sistema di monitoraggio”;
3. i comuni beneficiari sono tenuti al rispetto degli obblighi in capo ai soggetti



## COMUNE DI ORISTANO

---

attuatori così come specificati all'articolo 3 dell'atto di adesione ed obbligo di cui all'articolo 8, nonché al rispetto dell'articolo 17, Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm") e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza".

Richiamato l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal ministero dell'interno per il progetto - Progetto di riqualificazione Torregrande - Lavori di riqualificazione aree ricreative nella borgata di Torregrande.

Dato atto che ai sensi dell'art.6 del decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile adottato in data 4 aprile 2022 i Comuni beneficiari del finanziamento sono tenuti a rispettare i seguenti termini:

1. il termine per l'affidamento dei lavori, che coincide con la data di stipulazione del contratto, è da considerare per tutti gli enti beneficiari il 30 luglio 2023, in luogo di quello indicato dall'art. 6 del D.P.C.M. 21 gennaio 2021, tenuto conto delle condizionalità del PNRR (Q3-2023, M-ITA: Aggiudicazione degli appalti pubblici da parte dei Comuni beneficiari entro il terzo trimestre 2023);
2. il termine intermedio del 30 settembre 2024 entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato; tale verifica avverrà sulla base degli stati di avanzamento lavori o delle spese maturate dall'ente, così come risultanti dal sistema di monitoraggio di cui all'articolo 8, comma 1;
3. il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il 31 marzo 2026, in linea con il termine di conclusione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n.77 del 09/05/2022 con la quale è stata formalmente istituita l'Unità Operativa Intersettoriale ed incaricato il Dirigente dei lavori Pubblici e Manutenzioni della responsabilità dell'attuazione del Programma di Rigenerazione Urbana;

Dato atto che con determinazione n. 554 del 26/05/2022 è stato nominato l'Ing. Yuri Iannuzzi, dipendente a tempo indeterminato presso questo Ente, Responsabile unico del procedimento (RUP) per i lavori in oggetto ed è stata costituita la struttura di supporto al RUP individuando la Dott.ssa Manuela Sinis- funzionario amministrativo dell'Ente.

Considerato che si rende necessario dare avvio alla progettazione del succitato



## COMUNE DI ORISTANO

---

intervento secondo quanto previsto dall'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso da Ministero dell'Interno sopra richiamato;

Visto l'art. 15, commi 5 e 6 del D.P.R. 207/2010, che prevede la redazione da parte del R.U.P. di un documento preliminare all'avvio della progettazione e le *Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC*, approvate dal Consiglio Superiore dei Lavori pubblici il 29 luglio 2021;

Visto il documento di indirizzo alla progettazione relativo all'intervento in argomento redatto dall'Ing. Yuri Iannuzzi allegato al presente atto;

Dato atto che all'investimento in questione è stato attribuito il codice CUP H17H21001550001

Ritenuto di approvare il documento di indirizzo alla progettazione relativo ai lavori di "Riqualificazione Torregrande - Riqualificazione aree ricreative nella borgata di Torregrande";-

### **DETERMINA**

Di approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione, redatto dal Rup Ing. Yuri Iannuzzi relativo all'intervento del programma di Rigenerazione Urbana - Progetto di riqualificazione Torregrande - Lavori di riqualificazione aree ricreative nella borgata di Torregrande.

Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000;

Di dare atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di spesa a carico del bilancio dell'Ente;

**Sottoscritta dal Dirigente  
SODDU ALBERTO  
con firma digitale**