



COMUNE DI ORISTANO
SETTORE LAVORI PUBBLICI

Progetto:

LAVORI DI VALORIZZAZIONE AREA IS ANTAS - EX CARCERE MILITARE - PROGRAMMA
PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA ORISTANO EST
-COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO, BONIFICA E RISTRUTTURAZIONE
DELL'EX CARCERE MILITARE - **LOTTO D'INTERVENTO "01"** -
CUP: H17B17000090001 - CIG: 8556465A48

Elaborato:

Perizia Suppletiva e di variante

Elaborato:

3

ELENCO NUOVI PREZZI

Data:

MARZO 2022

il Responsabile del procedimento:

Dott. Ing. Stefano Lochi

il Direttore dei Lavori:

Dott. Arch. Stefania Melis

Assistente alla D.L./Elab. Perizia

Geom. Maurizio Putzolu

L'impresa:

"DUEFFE srl" - SIAMAGGIORE

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
NPV) NUOVI PREZZI A MISURA DI VARIANTE LOTTO 1 (SpCap 9)			
Nr. 1 NP02	Prezzo per la demolizione di vecchia fondazione nell'area di scavo per la realizzazione delle fondazioni del corpo C1, compreso il carico e lo scarico su automezzo, il trasporto e l'onere per il conferimento a discarica. euro (seicentotrentasei/61)	a corpo	636,61
Nr. 2 NP03	Prezzo per la rimozione di pozzetto in cls prefabbricato e successivo rinterro, localizzato nell'area di scavo per le realizzazioni delle fondazioni del corpo C2. euro (quarantanove/48)	a corpo	49,48
Nr. 3 NP05	TUBO FOGNA IN PVC rigido conforme al tipo SN4 SDR41 definito dalla Norma UNI EN 1401, completo delle sigle identificative (marchiatura ad interdistanza non superiore al metro) del produttore, della data di produzione e dei dati dimensionali, in barre da m 6.00 con giunto a baccello e anello di tenuta in gomma, per scarichi interrati civili e industriali, dato in opera compresa fornitura, trasporto, sfilamento lungo linea, la stesura manuale del letto di posa, la formazione del piano quotato secondo le quote altimetriche progettuali, la formazione dei giunti compresa la fornitura dell'anello di tenuta, le prove di tenuta idraulica; escluso lo scavo, il sottofondo, il rinfilanco e ricoprimento del tubo, il rinterro del cavo e la fornitura e posa in opera di braghe e raccordi. Del diametro esterno mm 160. RIFERIMENTO PREZZARIO REGIONALE codice: SAR19_P.F.0003.0014.0003. euro (trentaotto/30)	ml	38,30
Nr. 4 NP07	Maggiorazione del prezzo del calcestruzzo per l'esecuzione dei getti con l'impiego di pompe, gru, nastri trasportatori o altri mezzi di avvicinamento; per ogni m³ di calcestruzzo gettato in opera a profondità inferiore a m 3,00, dato in opera gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche euro (tredici/94)	mc	13,94
Nr. 5 NP08	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo semplice o armato per OPERE IN FONDAZIONE (plinti, travi rovesce, muri di cantinato, etc.). Compresa armature di sostegno, chioderie, legacci, disarmanti, sfrido e compreso altresì il disarmo, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto euro (ventinove/13)	mq	29,13
Nr. 6 NP09	CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO LEGGERO NON STRUTTURALE, isolante termoacustico a bassa densità (50600 Kg/m³), confezionato con granuli sferici di polistirolo della dimensione max di 8 mm; impiegabile per formazione di pendenze, riempimento di intercapedini, riempimento leggero per coperture in lamiera grecata e nervate, massetti alleggeriti, sottofondi isolanti per pavimenti e sottotetti. Prodotto in conformità norma UNI 11104, UNI EN 206-1. Pompabile, fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compreso l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche. RIFERIMENTO PREZZARIO REGIONALE codice: PF.0004.0001.0055 euro (duecentosessantasette/85)	mc	267,85
Nr. 7 NP10	Fornitura e posa in opera di intonaco adesivo macroporoso deumidificante ed isolante termo acustico per esterni ed interni a base di calce idraulica totalmente esente da cemento, tipo Sanawarme, idoneo per il risanamento termico ed idrometrico di edifici e murature sia nuove che storici e monumentali. L’intonaco a base di calce idraulica, botticino, caolino, caseina calcica, sale di Vichy, carbonato di calcio, acido tartarico, Sali di ammonio perlite espansa, farina di sughero e fibre naturali, presenterà elevate caratteristiche igroscopiche, traspiranti (µ = 9), elevate prestazioni di isolamento termico/acustico con conduttività termica di » = 0,056 W/m°C o 0,048 Kcal/hm°C, con densità dopo 7 giorni di 540 kg/m3, con una lavorabilità pari a 60 ÷75 minuti a 20 °C, mentre le temperature di utilizzo sono da +6 a + 30°C, per la classificazione al fuoco è classe 0 (zero). La necessità dell’acqua d’impasto sarà di circa il 60-70% in peso (8,5 9 litri per sacco da 13 kg), il consumo di circa 19 kg/m2/3cm, L’intonaco sarà collocato, in spessori di almeno 2 cm, su un supporto solido e pulito già trattato con idoneo rinzafo al massimo dopo 1-2 giorni su supporto saturo a superficie asciutta, le superfici dovranno essere protette dall’insolazione diretta, pioggia e dal vento e ne dovrà essere curata la stagionatura umida prolungata. Data in opera a perfetta regola d’arte a mano o con macchina intonacatrice con esclusione del ponteggio necessario, del rinzafo sottostante e della finitura superficiale. euro (quarantaquattro/80)	mq	44,80
Nr. 8 NP11	Rincoccatura di pareti verticali interne ed esterne, per rettificare e regolarizzare le superfici da intonacare, eseguita mediante rinzafo con malta di calce idraulica a pi strati, per uno spessore medio di 5 cm, e scaglie di laterizio e di pietre, dato in opera fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti, compreso il ponteggio e il tiro in alto, chiodi e filo di ferro ricotto, ove occorrente. Applicato su superfici piane o curve in muratura di pietrame, anche per l'esecuzione a piccole zone. Con malta idraulica (tipo plastocem), composta da kg 400 di calce idraulica e m³ 1.00 di sabbia. euro (trentaotto/50)	mq	38,50
Nr. 9 NP13	Fornitura Trasporto e posa in opera di pacchetto di coibentazione termicamente isolato per copertura a tetto costituita da: Pannello composto da pannello di polistirene espanso sinterizzato grafitato tipo GRAF 31 T, (EPS T 100, conducibilit�: 0,031 W/mk) e guaina ardesiata da 3,5 kg, certificato CAM Spessore 9 cm della Corstyrene Italie s.r.l. - Ottana (Nu); I pannelli, delle dimensioni di 200x100x9 cm, dovranno essere affiancati con estrema attenzione e tagliati su misura in cantiere e fissati meccanicamente per l'ottenimento di una superficie uniforme ed omogenea. I sormonti dovranno essere saldati a caldo o con idonei mastici bituminosi esenti da solventi. Le guaine poste all'esterno dovranno essere immediatamente protette con il manto di tegole. Compresa l'impermeabilizzazione dei tasselli di fissaggio, ed ogni altro onere, materiali e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. euro (quarantatre/75)	mq	43,75
Nr. 10 NP14	Fornitura, Trasporto e posa in opera di canale di gronda in alluminio 10x10, spessore 0,8 mm, a sezione rettangolare o semicircolare dello sviluppo di cm 100, eseguito come da particolari di progetto e su indicazioni e colori della D.L.; dato in opera completo di testate, angoli, bocchelli di innesto al pluviale, staffe, etc. e compresi tagli, sfridi, tasselli, sigillanti ed ogni onere compreso.		

[illegible]