



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 2722/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 521 DEL 24/05/2022

Settore servizi alla persona e cittadinanza
Ufficio politiche della casa

Oggetto: D.L. 31 AGOSTO 2013, N.102, ART.6, C.5, FONDO DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI. RESTITUZIONE DELLE ECONOMIE DI SPESA ACCERTATE IN FAVORE DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA. IMPEGNO SOMME.

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art.107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n.267 del 18 agosto 2000, riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza;
- l'art.151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art.74 del Decreto legislativo n.118/2011, introdotto dal D. Lgs.vo n.126/2014;
- lo Statuto Comunale;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.233 del 10.12.2018 con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa dell'Ente, come modificata e integrata con deliberazione GM n.7 del 22.02.2019;

Visto Il Decreto del Sindaco n.9 del 22.03.2022 con cui è stato conferito alla Dott.ssa Maria Rimedia Chergia l'incarico della direzione ad interim del Settore denominato "Servizi alla Persona e Cittadinanza";

Vista la deliberazione C.C. n.11 del 22.02.2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024, Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 e relativi allegati;

Vista la deliberazione G.M.n.56 del 08.04.2022 relativa all'approvazione del Piano



COMUNE DI ORISTANO

Esecutivo di Gestione 2022-2024;

Richiamati gli allegati 4/1 “Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio” e 4/2 Parte I “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” al Decreto legislativo 118/2011;

Richiamata la legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”;

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.6 del 21.01.2021;

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2021/2023 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.37 del 15.03.2021;

Visto il Regolamento per la disciplina dei Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.8 del 08.02.2022;

Valutato che la situazione in cui versa l’istruttore non configura potenziali situazioni di conflitto di interessi;

Richiamati:

- il Decreto legge 31 agosto 2013, n.102, art.6, comma 5, convertito con modificazioni nella Legge 28 9 ottobre 2013, n.124, che ha istituito il Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, finalizzato alla concessione, tramite i Comuni, di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;



COMUNE DI ORISTANO

- il Decreto interministeriale del 30.03.2016, pubblicato nella G.U. n.172 del 25.07.2016 con il quale è stato disciplinato il funzionamento del Fondo;

-le varie disposizioni regionali in ordine agli aspetti operativi e specifici al fine di una corretta applicazione della normativa vigente;

Atteso che è in capo a questo Settore l'attività istruttoria inerente il procedimento di cui al Decreto legge 31 agosto 2013, n.102 , art.6, comma 5, finalizzata alla individuazione dei destinatari di contributi per morosità incolpevole, intendendo per tale la situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione in ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;

Che questo Comune, in recepimento delle norme nazionali e regionali, negli anni di riferimento, ha determinato il fabbisogno comunale in relazione alle istanze presentate dai privati cittadini, comunicandolo alla RAS per il trasferimento delle risorse necessarie;

Considerato che in applicazione del disposto normativo sono stati liquidati i contributi agli aventi titolo;

Constatato che la Regione Sardegna con determinazione n.2355/37873/2019 ha disposto il trasferimento di ulteriori risorse a valere sui fondi statali del Fondo in oggetto, a favore dei comuni ad Alta Tensione Abitativa (ATA) e fra questi, anche il Comune di Oristano, per l'importo di € 19.714,45, anno 2019;

Dato atto che tale somma di € 19.714,45 è stata interamente utilizzata, sulla scorta delle indicazioni della RAS, per il procedimento di cui alla Legge 9 dicembre 1998, n.431, "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" e successivamente è stata rendicontata;

Constatato inoltre che la RAS con determinazione n.29707/1938 ha disposto a favore dell'ente comune, la liquidazione della quota statale anno 2020 pari a € 4.491,09;

Vista la nota RAS - Assessorato dei Lavori Pubblici - Direzione Generale di Lavori Pubblici - Servizio edilizia residenziale (SER) prot.9538/2022, con la quale si chiede la restituzione delle eventuali economie realizzate, specificando al contempo, le modalità di versamento delle medesime;



COMUNE DI ORISTANO

Accertato che il Comune di Oristano ha quantificato in € 20.718,81 le economie di spesa, che ineriscono le annualità 2017, 2018 e 2020;

Che tra le economie di spesa, parte delle anticipazioni regionali erogate (€ 9.893,86), sono nel frattempo confluite nel risultato di amministrazione;

Che con nota del Dirigente del Settore di riferimento del 18.05.2022, Prot.31791, quanto sopra riepilogato è stato comunicato alla Regione Sardegna, unitamente alla volontà di provvedere alla restituzione dei fondi anticipati, dapprima con la riconsegna della somma di € 10.824,95 e successivamente al versamento della somma di € 9.893,86 una volta disposta l'applicazione della quota di avanzo necessaria;

Ritenuto doveroso, pertanto, procedere alla restituzione delle suddette somme in quanto parte delle anticipazioni regionali non utilizzate;

Tenuto conto che le apposite dotazioni previste al capitolo 4415 del bilancio sono sufficientemente capienti (Res.1228/2021 € 5.537,14 per annualità 2017 - Res.1227/2021 € 796,72 per annualità 2018 - e Res.1229/2021 € 4.491,09 per annualità 2020);

Determina

Per quanto in premessa narrativa

1. Di procedere, al momento, alla restituzione parziale della somma di € 10.824,95 a fronte delle economie accertate relativamente al procedimento di cui al D.L. 31 agosto 2013, n.102, art.6, c.5, "Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli" per le Annualità 2017, 2018 e 2020.
2. Di impegnare tale somma (€ 10.824,95) in favore della Regione Autonoma della Sardegna in quanto parte del finanziamento non utilizzata.
3. Di imputare la complessiva somma di € 10.824,95 sul capitolo 4415 del bilancio ove la stessa è disponibile come segue:
 - Residuo 1227/2021 € 796,72 annualità 2018.
 - Residuo 1228/2021 € 5.537,14 annualità 2017.



COMUNE DI ORISTANO

- Residuo 1229/2021 € 4.491,09 annualità 2020.
Missione 12 Programma 6.

- 4. Di dare atto che il versamento verrà disposto con successivo atto dirigenziale secondo le indicazioni della RAS e nello specifico, distinguendo l'annualità della liquidazione alla quale si riferisce l'economia.

- 5. Di dare conseguentemente comunicazione dell'avvenuto versamento delle economie al Servizio edilizia residenziale (SER) della Direzione Regionale dell'Assessorato ai Lavori Pubblici.

- 6. Di dare atto altresì, che la restituzione verrà completata con il versamento della somma di € 9.893,86 una volta disposta l'applicazione della quota di avanzo necessaria.

- 7. Di disporre la registrazione del presente atto nel Registro delle determinazioni del Settore Servizi alla Persona e alla Cittadinanza e la conseguente trasmissione al Servizio Controllo di Gestione e al Servizio Contabilità Generale .

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

L'istruttore

VINCI ROBERTA

**Sottoscritta dal Dirigente
CHERGIA MARIA RIMEDIA
con firma digitale**