



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 1936/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 352 DEL 15/04/2022

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO DI VERIFICA DI VULNERABILITÀ SISMICA E CERTIFICATO DI IDONEITÀ STATICA DELL'EDIFICIO DI VIA AMSICORA ADIBITO A SCUOLA PRIMARIA NELL'AMBITO DEL PROGETTO "PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020 ISCOL@ INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, PICCOLI AMPLIAMENTI E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI. FONDO UNICO PER L'EDILIZIA SCOLASTICA (PIANO MIUR 2020)" ALLA SOCIETÀ 4 EMME SERVICE SPA - P.IVA 01288130212 - CUP: H15F21000110005 - CIG: 91357134DC

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii;
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Decreto del Sindaco n. 39 del 30/09/2021 col quale venne affidato all'Ing. Alberto Soddu, con decorrenza dal 01/10/2021 e per un periodo di tre anni, la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Vista la delibera consiliare n. 11 del 22/02/2022 avente ad oggetto "Approvazione



COMUNE DI ORISTANO

Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024, Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024 e relativi allegati”;

Visto il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del Dup;

Richiamati gli allegati 4/1 “Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio” e 4/2 Parte I “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” al Decreto Legislativo 118/2011;

Richiamata la Legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2018/2020 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 29/01/2018;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 08.02.2022;

Visto il Codice in materia di protezione dei dati personali e le “Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, di seguito denominato D.Lgs. n. 50/2016 e successive mm.ii.;

Visto il D.L. n.76/2020 convertito con modifiche con la L.120/2020;

Premesso che:

1. con nota dell'Assessorato della Pubblica Istruzione - Prot. Gen. N° 52323 del 31/08/2021 - è stato trasmesso il Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 192 del 23.06.2021 “Decreto di riparto, tra le Regioni, delle risorse disponibili in bilancio per il finanziamento del Piano 2020 della programmazione triennale nazionale 2018-2020 e di individuazione degli interventi da finanziare” si è provveduto a destinare alle Regioni le risorse per il finanziamento di interventi di edilizia scolastica ricompresi nella programmazione triennale nazionale 2018-2020;
2. per i lavori di “Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020 - Iscol@ - Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo della scuola di via Amsicora “Sacro Cuore” in Oristano”, dell'importo di € 400.000,00, sono stati stanziati con il succitato Decreto € 320.000,00 ed € 80.000,00 quale quota di compartecipazione comunale, mentre per i lavori di “Piano triennale di edilizia scolastica 2008/2020 - Iscol@ - Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo della scuola Primaria di via Bellini in Oristano”, dell'importo complessivo di € 315.000,00, sono stati stanziati € 252.000,00 ed € 63.000,00 quale quota di compartecipazione comunale;



COMUNE DI ORISTANO

3. come stabilito all'art 2, punto 2 lett a) del succitato decreto il tempo stabilito entro il quale devono essere affidati i lavori è il 30 giugno 2022;
4. con deliberazione della Giunta comunale n. 230 del 17.12.2021 è stato approvato lo schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2022/2024 nonché il relativo schema di Elenco Annuale per l'anno 2022 dove sono riportati gli interventi in questione;

Richiamata la propria precedente Determinazione n. 173 del 08/03/2022 con la quale si è provveduto a nominare l'Ing. Stefano Lochi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), dipendente a tempo indeterminato presso questo Ente, per gli interventi di "Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020 - Iscol@ - Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo della scuola di Via Amsicora "Sacro Cuore" in Oristano";

Preso atto che con l'entrata in vigore dell'OPCM del 20 Marzo 2003 è nata l'esigenza di eseguire verifiche per la valutazione del rischio sismico negli edifici esistenti;

Preso atto, inoltre che, le "Norme Tecniche per le costruzioni" (NTC) del 2018 definiscono l'esecuzione di indagini diagnostiche alla ricerca delle vulnerabilità che potrebbero non garantire la salvaguardia della vita umana in caso di evento sismico;

Ravvisata, dunque, la necessità di effettuare delle verifiche per la valutazione del rischio sismico e l'ottenimento del Certificato di idoneità statica dell'edificio di Via Amsicora adibito a Scuola Primaria "Sacro Cuore" al fine di procedere con gli interventi di cui al "Piano Triennale di edilizia scolastica 2018/2020 - Iscol@";

Dato atto che l'importo dei servizi posto a base di gara è stato stimato in € 21.873,03 oltre IVA e contributi previdenziali dovuta per Legge con riferimento al costo convenzionale per gli edifici, parametrato sulla base del volume dell'edificio, stabilito con OPCM n. 3362 dell'8 Luglio 2004;

Dato atto che l'importo dei servizi stimati è inferiore alla soglia comunitaria prevista per l'affidamento dei servizi dal D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51 del DL 31 maggio 2021, n. 77, mediante affidamento diretto;

Ritenuto, pertanto, di poter procedere mediante affidamento diretto previa consultazione di 3 operatori economici in modalità telematica ai sensi dell'art. 40, 44, 52 e 58, con l'applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. a) e comma 9-bis del Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973, del 14 settembre 2016, così come aggiornate dal D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, e come ulteriormente aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019 (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019);



COMUNE DI ORISTANO

Dato atto che con procedura RdO 2973254 del 10/03/2022 sulla piattaforma Consip - Mepa i concorrenti selezionati sono stati invitati a presentare un'offerta economica per l'affidamento dei servizi di "Verifica di vulnerabilità sismica e Certificato di idoneità statica dell'edificio di Via Amsicora adibito a Scuola Primaria "Sacro Cuore";

Dato atto che, come risulta dal verbale di gara Rdo 2973254, entro il termine ultimo del 15/03/2022 per presentazione delle offerte sono pervenute n. 2 offerte dei seguenti operatori economici:

Società 4 EMME SERVICE SPA, con sede in Via Luis Zuegg n. 20 - Bolzano (BZ), P.Iva 01288130212, che ha presentato un'offerta di € 14.720,55 con un ribasso del 32,70€ sull'importo complessivo dei servizi di ingegneria a base d'asta di € 21.873,03, al netto dell'Iva e degli oneri contributivi;

Società INDAGINI STRUTTURALI SRL, con sede in Via Guido de Ruggiero n. 5 - Roma (RM), P.Iva 09316841007, che ha presentato un'offerta di € 17.233,76 con un ribasso del 21,21% sull'importo complessivo dei servizi di ingegneria a base d'asta di € 21.873,03, al netto dell'Iva e dei contributi previdenziali;

Considerato che l'offerta presentata dalla Società 4 EMME SERVICE SPA con sede in Via Luis Zuegg n. 20 - Bolzano (BZ) è risultata, secondo l'applicazione del criterio del minor prezzo, la migliore offerta con un ribasso del 32,70% e pertanto per un importo di € 14.720,55 al netto dell'Iva e dei contributi previdenziali;

Considerato altresì che i servizi in oggetto sono propedeutici alla redazione del progetto e alla esecuzione dei lavori di cui al "Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020 - Iscol@ - Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo della scuola di via Amsicora "Sacro Cuore" in Oristano", per cui si ritiene improrogabile la loro esecuzione stante il termine ultimo fissato dal Ministero entro il quale devono essere affidati i lavori il 30 giugno 2022;

Ritenuto, pertanto, di poter procedere all'affidamento dei servizi di ingegneria di cui trattasi in favore della Società 4 EMME SERVICE SPA con sede in Via Luis Zuegg n. 20 - Bolzano (BZ), P.Iva 01288130212 per l'importo di € 14.720,55 oltre Iva al 22% e cassa al 4%, imputando la spesa a valere sul Capitolo 6556/2022;

Dato atto che hai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/2010 e ss.mm.ii, alla procedura di affidamento di cui trattasi è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara: CIG [**91357134DC**] e Codice Unico di Progetto CUP: [**H15F21000110005**];

Dato atto, inoltre, che sono state acquisite dalla Società summenzionata le seguenti dichiarazioni:

1. "Patto di integrità", approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. "Informativa sul Trattamento dei Dati Personali" - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;
3. Dichiarazione insussistenza delle cause di inconfiribilità ed incompatibilità e conflitto di interessi alla nomina o designazione per agevolazioni presso le



COMUNE DI ORISTANO

- pubbliche amministrazioni;
4. Dichiarazione art. 80 del D.Lgs 50/2016;
 5. Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari e copia del documento di riconoscimento del legale rappresentante;
 6. Codice di comportamento approvato dal Comune di Oristano con deliberazione della G.C. n. 6 del 21/01/2021;
 7. di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 2, comma 3, che estende l'applicazione del Codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'amministrazione o che realizzano opere in favore dell'ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
 8. di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara;
 9. che non si avvale dell'apporto lavorativo di alcun ex dipendente comunale che abbia cessato il suo rapporto con il Comune di Oristano negli ultimi tre anni e che abbia prestato apporto decisionale per provvedimenti adottati o contratti conclusi a favore della medesima;

Considerato che l'aggiudicazione dell'appalto diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara in capo all'aggiudicatario;

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. di prendere atto della regolarità della procedura di gara, esperita in via telematica attraverso la piattaforma Consip-Mepa con RdO 2973254, come risulta dal verbale di gara creato dalla stessa piattaforma, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51 del DL 31 maggio 2021, n. 77, del servizio di valutazione e classificazione del rischio sismico e Certificato di idoneità statica dell'edificio di Via Amsicora adibito a Scuola primaria nell'ambito del progetto "Piano triennale di edilizia scolastica 2018-2020 Iscol@ interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli



COMUNE DI ORISTANO

edifici scolastici. Fondo unico per l'edilizia scolastica (Piano Miur 2020)" alla Società Società 4 EMME SERVICE SPA con sede in Via Luis Zuegg n. 20 - Bolzano (BZ), P.Iva 01288130212 per un importo di € 14.720,55 oltre Iva al 22% e cassa al 4%, a seguito del ribasso del 32,70% sull'importo stimato degli onorari posto a base di offerta e quindi per un totale di € 18.677,43;

3. di dare atto che la spesa è imputata come segue :

Mis s	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizio	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
04	02	2	202	2022	6556	€ 18.677,4 3	2.02.01.0 9	2.02.01.09. 003

4. di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato:

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2022	€ 18.677,432	2022	€ 18.677,432

Di dare atto che il Cig attribuito alla presente procedura di affidamento è: CIG [91357134DC];

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

Di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi al presente affidamento che il Professionista affidatario, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;

Di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13/08/2010 n.136.

Di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Settore programmazione e gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza;

L'istruttore

ROCCA FRANCESCO



Sottoscritta dal Dirigente
SODDU ALBERTO
con firma digitale

SE TRATTASI DI ACQUISIZIONE DI BENI/SERVIZI/INTERVENTI IN C/CAPITALE RILEVANTI AI FINI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO COMPILARE IL QUADRO SOTTOSTANTE

RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :			N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID	
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO - 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	CAP _____	FINANZIATO A $\frac{1}{2}$ _____ -	N. ID	ID DA ISTITUIR E	DENOMINAZION E NUOVO ID
1	€					
2	€					
3	€					
4	€					
INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:	€					
Altre tipologie di opere/interventi	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			<input type="text"/>



COMUNE DI ORISTANO

Autorizzazione variazione stanziamento CDC