



# COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

[www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

<b>ORDINANZA N. 130</b>	<b>Del 12/04/2022</b>
ORDINANZA DI FERMO IMPIANTO ASCENSORE N. FABBR. AE 11914 INSTALLATO NELL'IMMOBILE SITO IN ORISTANO VIA FRATELLI CAIROLI N. 59 CORPO B	

## IL DIRIGENTE

**VISTA** la comunicazione ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 162 del 30 aprile 1999, del sig. Marras Andrea in qualità di Amministratore del "Condominio Via F.lli Cairoli n. 47/59", acquisita agli atti con prot. n. 14689 del 08/03/2022 relativa alla messa in esercizio dell'impianto Ascensore n. di Fabbrica AE 11914 installato nell'immobile sito in Oristano via F.lli Cairoli n. 59 Corpo B;

**CONSIDERATO** che tale comunicazione non ottempera a quanto sancito dall'art. 12 del D.P.R. 162/99 come modificato da ultimo da ultimo dal D.P.R. n. 23/2017, in particolare il comma 2-bis "Quando la comunicazione di cui al comma 1 è effettuata oltre il termine di sessanta giorni, la documentazione di cui al comma 2 è integrata da un verbale di verifica straordinaria di attivazione dell'impianto";

**RICHIAMATO** l'art. 12 del D.P.R. n. 162 del 30 aprile 1999, nello specifico il comma 5 "E' fatto divieto di porre o mantenere in esercizio impianti per i quali non siano state effettuate, ovvero aggiornate a seguito di eventuali modifiche, le comunicazioni di cui al presente articolo", ed il comma 6 "Fermo restando in capo agli organi competenti le funzioni di controllo ad essi attribuite dalla normativa vigente, e fatto salvo l'eventuale accertamento di responsabilità civile, nonché penale è penale a carico del proprietario dell'immobile e/o dell'installatore e/o del fabbricante, il comune ordina l'immediata sospensione del servizio in caso di inosservanza degli obblighi imposti dal presente regolamento;

**RITENUTO** necessario, nel caso in esame, adottare il provvedimento amministrativo di fermo dell'impianto in questione, anche al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

**VISTO** il D.P.R. n. 162 del 30/04/1999 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.L.gs. n. 267 del 18 agosto 2000;

## ORDINA

con decorrenza immediata il Fermo dell'impianto ascensore n. Fabbr. AE 11914, installato nell'immobile sito in Oristano via F.lli Cairoli n. 59 Corpo B, con divieto di



## COMUNE DI ORISTANO

---

porlo in esercizio pena l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge.

### **DISPONE**

la notifica della presente ordinanza:

- all'Amministratore del "Condominio Via F.lli Cairoli n. 47/59" che sarà responsabile della disattivazione dell'ascensore, apponendo su ciascuna porta dello stesso copia della presente ordinanza e della messa in atto di tutti i dispositivi per impedirne l'utilizzo;
- alla Società TUV ITALIA S.R.L. - Sesto San Giovanni (MI);
- al Corpo Polizia Locale - Sede - per quanto di specifica competenza.

La riattivazione dell'impianto sarà possibile solo dopo l'avvenuta trasmissione a questo Settore, da parte dell'Amministratore Condominiale, di regolare comunicazione di messa in esercizio dell'impianto unitamente a copia del verbale di verifica straordinaria con esito favorevole rilasciato da personale tecnico della Soc. TUV ITALIA S.R.L. La presente Ordinanza si intenderà pertanto automaticamente revocata.

E' fatto obbligo a chiunque spetti di osservare e di far osservare quanto disposto nel presente provvedimento.

In caso di inottemperanza, del fermo dell'impianto, si procederà ai sensi dell'art. 650 del c. p..

Si avverte che contro la presente ordinanza, può essere presentato ricorso entro 60 gg. dalla data di ricezione, al Tribunale Amministrativo Regionale, nei termini e nei modi previsti dal Codice del Processo Amministrativo approvato con D.Lgs. n. 104 del 02/07/2010, ovvero in alternativa entro 120 gg. dalla data di ricezione della presente, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 24 Novembre 1971 n. 1199.

Dalla Residenza Municipale, lì 12/04/2022

**Sottoscritta dal Dirigente  
PINNA GIUSEPPE  
con firma digitale**

L'Istr. Norma Atzeni