



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 1686/2022

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**REGISTRO GENERALE N° 281 DEL 01/04/2022**

Settore servizi alla persona e cittadinanza  
Ufficio politiche della casa

**Oggetto: DECRETO LEGGE 31 AGOSTO 2013, N.102, ART.6, COMMA 5, CONVERTITO NELLA LEGGE 28 OTTOBRE 2013, N.124. "FONDO DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI". APPROVAZIONE BANDO E MODULISTICA**

### **IL DIRIGENTE**

#### **Visti:**

- l'art.107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n.267 del 18 agosto 2000, sulle funzioni e responsabilità della Dirigenza;
- la deliberazione della Giunta Comunale n.233 del 10.12.2018 con la quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa dell'Ente, come modificata e integrata con deliberazione GM n.7 del 22.02.2019;
- lo Statuto Comunale;

**Visto** Il Decreto del Sindaco n.9 del 22.03.2022 con cui è stato conferito alla Dott.ssa Maria Rimedia Chergia l'incarico della direzione ad interim del Settore denominato "Servizi alla Persona e Cittadinanza";

#### **Richiamati:**

- il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Decreto legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconfiribilità e



## COMUNE DI ORISTANO

---

incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”;

- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano;

**Verificato** che non esiste alcun conflitto d' interessi del responsabile del procedimento e del titolare dell'ufficio competente, ai sensi dell'art.6 bis della Legge 241/90 come introdotto dalla Legge 190/2012;

### **Richiamati:**

- il Decreto Legge 31 agosto 2013, n.102, art.6, comma 5, convertito con modificazioni nella Legge 28 ottobre 2013, n.124, che ha istituito il Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, finalizzato alla concessione di contributi atti a sanare la morosità incolpevole degli inquilini di alloggi in locazione, destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità causata dalla perdita o dalla consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;

- la Deliberazione della Giunta Regionale n.42/11 del 22.10.2019 con la quale sono stati forniti indirizzi per la definizione delle modalità di accesso ai contributi e i criteri di priorità per l'utilizzo del "Fondo";

- la Deliberazione della Giunta Regionale n.49/2 del 30.09.2020 con la quale sono state previste alcune modifiche ai criteri di ammissibilità al bando in base alle disposizioni contenute nel Decreto Ministeriale del 23/6/2020;

-la Deliberazione della Giunta regionale n.11/21 del 24.03.2021 che ha autorizzato gli Uffici regionali ad apportare modifiche al bando regionale approvato con la determinazione SER n.28432/1809 del 6.10.2020, al fine di disciplinare aspetti specifici e agevolare i Comuni nella predisposizione dei bandi comunali;

-la Determinazione Dirigenziale Regionale del Servizio Edilizia Pubblica dell'Assessorato dei Lavori Pubblici della R.A.S. Prot. N.0003715 Rep. N.0000129 con la quale si approva il nuovo Bando regionale permanente, rivolto ai comuni, relativo all'attribuzione dei contributi agli inquilini morosi incolpevoli, di cui al citato Decreto Legge 102/2013, convertito nella Legge 124/2013;

**Vista** la nota della RAS di trasmissione dei relativi atti approvati con determinazione SER n.129/3715/2022;

**Atteso che** il Comune di Oristano, individuato quale Comune ad Alta Tensione Abitativa, in adempimento alle norme citate, ha predisposto apposito Bando, Modello delle istanze e Avviso pubblico, finalizzato alla erogazione dei benefici di cui in parola;

**Ritenuto** di dover provvedere all'indizione della procedura per l'assegnazione dei benefici citati, approvando il relativo Bando, il Modello di domanda e modulistica ;



*Determina*

- Di riportare quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
- Di approvare il Bando Aperto per l'individuazione dei destinatari dei contributi per morosità incolpevole e la Modulistica per la presentazione delle istanze, che si allegano al presente atto.
- Di procedere alla immediata indizione della procedura e alla pubblicazione del Bando all'Albo Pretorio On - Line dell'Ente, nonché di curarne la massima diffusione sia tramite evidenza nel sito istituzionale dell'Ente, sia tramite la stampa.
- Di stabilire che il Bando rimarrà aperto per la presentazione delle domande fino a nuove disposizioni regionali.
- Di dare atto che l'erogazione dei contributi avverrà a seguito del trasferimento dei fondi da parte della RAS.
- Di trasmettere copia del presente atto al Servizio competente dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, secondo le indicazioni contenute nel Bando Regionale.

*L'Istruttore*

*Roberta Vinci*

**Sottoscritta dal Dirigente  
CHERGIA MARIA RIMEDIA  
con firma digitale**