



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 1326/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 215 DEL 19/03/2022

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA COMUNALE DELLA BORGATA DI TIRIA (OR), PODERI EX ETFAS DAL N. 22 AL N. 35"- APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE - CUP H17H19002960002- CIG 8571320D03

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTI il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 22/02/2022 con la quale è stato approvato il DUP 2022/2024, il bilancio annuale 2022, il bilancio pluriennale 2022/2024 e la Relazione Previsionale e programmatica 2022/2024;

VISTO il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 39 del 30/09/2021 col quale è stato affidato, all'Ing. Alberto Soddu, la direzione del Settore LL.PP. E Manutenzioni per anni tre;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

PREMESSO CHE:

- la Giunta Regionale con deliberazione n.41/22 del 07/08/2020 ha concesso un finanziamento per l'intervento "**Manutenzione straordinaria della strada comunale della borgata di Tiria, poderi ex Etfas dal n. 22 al n. 35**" per un



COMUNE DI ORISTANO

importo complessivo di € 1.000.000,00;

- con determinazione del Dirigente del Settore lavori pubblici e manutenzioni n. 1379 del 17/11/2020 è stato affidato all'Ing. Narciso Piras con studio in Samassi, l'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, inerente la realizzazione dei lavori di **"Manutenzione straordinaria della strada comunale della borgata di Tiria (OR), poderi ex Etfas dal n. 22 al n. 35"**, per un importo di € 36.500,35, oltre CASSA e IVA;

- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. n. 1582 del 17.12.2020 si è provveduto a nominare Responsabile Unico del Procedimento, dell'intervento di cui trattasi, il Geom. Massimo Piria, dipendente di questa Amministrazione;

- con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 1608 del 22/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **"Manutenzione straordinaria della strada comunale della borgata di Tiria, poderi ex ETFAS dal n.22 al n.35"** redatto dall'Ing. Narciso Piras, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui € 736.276,18 per lavori, € 19.544,10 per oneri per la sicurezza, € 500,00 per oneri sottoservizi, € 38.466,00 per onorari progettazione, € 10.339,66 per Cassa prev. e IVA su spese tecniche, € 4.755,37 per onorari geologo, € 166.280,46 per IVA 22% sui lavori ed oneri, € 5.000,00 per accordi bonari, € 15.116,41 per incentivi 2% art. 113 D. Lgs. 50/2016 ed € 3.721,82 per imprevisti;

VISTA la determinazione n. 96 del 29/01/2021 relativa all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui trattasi, a favore dell'Impresa Research Consorzio Stabile con sede in Salerno, che ha offerto il ribasso del 29,888% sull'importo posto a base di gara di € 736.276,18, e pertanto per l'importo di € 516.217,96 oltre oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso pari ad € 19.544,10 e oltre € 117.867,65 per IVA;

RICHIAMATO il Contratto Rep n 128 del 30/09/2021;

DATO ATTO che durante l'esecuzione delle opere è emersa la necessità di apportare delle opere aggiuntive consistenti nella sistemazione delle canalizzazioni di raccolta delle acque a monte della strada oggetto d'intervento, per salvaguardare i lavori in esecuzione ed integrazione e modifica degli accessi ai lotti privati in funzione della nuova morfologia del piano stradale, e quindi la predisposizione di una perizia suppletiva e di variante utilizzando somme destinate ad imprevisti ed economie derivanti dal ribasso d'asta;

DATO ATTO che con nota, acquisita al ns. Prot. Gen. n. 75544 del 09/12/2021, la RAS - Assessorato ai LL.PP., autorizza l'utilizzo delle economie;

VISTA la perizia suppletiva e di variante n. 1, predisposta dal Direttore dei lavori Ing. Narciso Piras, dalla quale si rileva che si è dovuto procedere in merito per i motivi citati nella relazione stessa di perizia, la quale ammonta ad un totale complessivo di € 1.000.000,00 suddiviso come segue:

A	Quadro economico di perizia
----------	------------------------------------



COMUNE DI ORISTANO

	Lavori al netto del ribasso del 29,888%	€ 516.217,95
	Lavori Perizia n. 1 al netto del ribasso del 29,888%	€ 79.771,04
	Oneri per la sicurezza	€ 19.544,10
	Importo complessivo lavori e oneri sicurezza	€ 615.533,09
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
	IVA 22% sui lavori ed oneri per la sicurezza	€ 135.417,28
	Spese tecniche progett. esecutiva, D.L. e sicurezza	€ 42.401,48
	Oneri previdenziali su spese tecniche 4%	€ 1.696,06
	IVA su spese tecniche ed oneri (22%)	€ 9.701,46
	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 17.398,99
	Oneri sottoservizi	€ 500,00
	Contributo ANAC	€ 375,00
	Accordi bonari	€ 5.000,00
	Onerari geologo compreso IVA e Cassa	€ 4.755,37
	ECONOMIE	€ 167.221,27
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 1.000.000,00

Composta dai seguenti elaborati:

- *Relazione tecnica;*
- *Elenco nuovi prezzi e relative analisi,*
- *Computo metrico estimativo;*
- *Quadro comparativo;*
- *Schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;*
- *Calcolo dei corrispettivi;*
- *Quadro economico;*
- *n. 4 elaborati grafici*

ATTESO CHE:

- Occorre impegnare i maggiori lavori di perizia che ammontano ad € 79.771,04 senza aumento degli oneri per la sicurezza ed € 17.549,63 per IVA sui lavori, rispetto all'importo originario e che pertanto la maggior spesa pari ad € 97.320,67, ogni onere incluso, e trova copertura finanziaria sul capitolo 7965/2021 utilizzando le economie derivanti dal ribasso d'asta;
- occorre impegnare le spese tecniche per redazione perizia che ammontano ad € 7.487,36 (ogni onere incluso) che trovano copertura finanziaria sul capitolo 7965/2022 utilizzando le economie derivanti dal ribasso d'asta;
- la maggiore somma per gli incentivi ammonta ad € 2.282,58 da impegnare al Cap. 7965/2022 utilizzando parte degli imprevisti ;

RITENUTA regolare tutta la documentazione inerente la pratica;



DETERMINA

- 1) di approvare la perizia di suppletiva e di variante n. 1 dei lavori di **“Manutenzione straordinaria della strada comunale della borgata di Tiria, poderi ex ETFAS dal n.22 al n.35 - CUP H17H19002960002- CIG 8571320D03”** redatta dall'Ing. Narciso Piras, per le motivazioni citate in premessa e meglio descritte nella relazione tecnica di perizia, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00;
- 2) di rideterminare il quadro economico come segue:

A	Quadro economico di perizia	
	Lavori al netto del ribasso del 29,888%	€ 516.217,95
	Lavori Perizia n. 1 al netto del ribasso del 29,888%	€ 79.771,04
	Oneri per la sicurezza	€ 19.544,10
	Importo complessivo lavori e oneri sicurezza	€ 615.533,09
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
	IVA 22% sui lavori ed oneri per la sicurezza	€ 135.417,28
	Spese tecniche progett. esecutiva, D.L. e sicurezza	€ 42.401,48
	Oneri previdenziali su spese tecniche 4%	€ 1.696,06
	IVA su spese tecniche ed oneri (22%)	€ 9.701,46
	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 17.398,99
	Oneri sottoservizi	€ 500,00
	Contributo ANAC	€ 375,00
	Accordi bonari	€ 5.000,00
	Onerari geologo compreso IVA e Cassa	€ 4.755,37
	ECONOMIE	€ 167.221,27
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 1.000.000,00

Composta dai seguenti elaborati:

- *Relazione tecnica;*
- *Elenco nuovi prezzi e relative analisi;*
- *Computo metrico estimativo;*
- *Quadro comparativo;*
- *Schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;*
- *Calcolo dei corrispettivi;*
- *Quadro economico;*
 - *n. 4 elaborati grafici*

3) di approvare l'atto di sottomissione ;

4) di impegnare la maggior spesa per i lavori pari ad € 97.320,67, ogni onere



COMUNE DI ORISTANO

incluso, che trova copertura finanziaria sul capitolo 7965/2022 utilizzando le economie derivanti dal ribasso d'asta;

5) di impegnare le spese tecniche per redazione perizia che ammontano ad € 7.487,36 (ogni onere incluso) che trovano copertura finanziaria sul capitolo 7965/2022 utilizzando le economie derivanti dal ribasso d'asta ed imprevisti;

6) di impegnare la maggiore somma per gli incentivi pari ad € 2.282,58 da impegnare al Cap. 7965/2022 utilizzando parte degli imprevisti ;

di dare atto che la spesa è imputata come segue:

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizio	cap/a rt	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
10	5	2	202	2022	7965	97.320,67	2020109	.012
10	5	2	202	2022	7965	7.487, 36	2020109	.012
10	5	2	202	2022	7965	2.282,58	2020109	.012
(solo fino all'approvazione del bilancio) Frazionabile in dodicesimi				SI				
				NO	Art. 163 c. 5 lett. a)			
					Art. 163 c. 5 lett. b)			
					Art. 163 c. 5 lett. c)			

4) di dare atto che il CIG/CUP attribuito alla presente procedura di affidamento è rispettivamente: **H17H19002960002- CIG 8571320D03**

5) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

L'istruttore

BATTANI MARIA NIVES

Sottoscritta dal Dirigente
SODDU ALBERTO
con firma digitale



COMUNE DI ORISTANO

SE TRATTASI DI ACQUISIZIONE DI BENI/SERVIZI/INTERVENTI IN C/CAPITALE RILEVANTI AI FINI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO COMPILARE IL QUADRO SOTTOSTANTE

RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID		
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO - 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	CAP____	FINANZIATO A 1/2 _____ - _____	N. ID	ID DA ISTITUIR E	DENOMINAZION E NUOVO ID
1	€					
2	€					
3	€					
4	€					
INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:	€					
Altre tipologie di opere/interventi	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			<input type="text"/>
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			<input type="text"/>