



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

www.comune.oristano.it

ORDINANZA SINDACALE N° 9 DEL 21/03/2022

Oggetto: ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE PER LA TUTELA DELL'INCOLUMITÀ PUBBLICA E PRIVATA MEDIANTE ESECUZIONE DI INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA RIGUARDANTE UNO STABILE SITO IN VIA VITTORIO EMANUELE NR. 42

IL SINDACO

Premesso che, con nota Prot. n. 16918 del 16/03/2022, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Oristano ha inviato, tramite PEC, una comunicazione relativa ad un *"intervento teso ad accertare la verifica di stabilità presso lo stabile sito in Via Vittorio Emanuele civico 42"*;

Dato atto che a seguito di richiesta di intervento, da parte della sala operativa del Comando VV.F., sul posto erano presenti la Polizia Municipale di Oristano e il Dirigente Tecnico Comunale, nella persona dell'Ing. Giuseppe Pinna;

Visto il rapporto dei VV.F., riguardante il sopralluogo nello stabile in oggetto, dal quale veniva accertato quanto segue: *"...la presenza di lesioni su un muro portante di un ambiente destinato ad archivio di uno studio di consulenza fiscale. Il muro in questione risulta divisorio con lo stabile disabitato di proprietà sito anch'esso in Via Vittorio Emanuele civico 38 e che verte in uno stato di abbandono. Le lesioni ad andamento parabolico sono dovute presumibilmente a un cedimento di una zona fondale."*;

Considerato quanto su esposto dovrà essere predisposto, per il muro interessato da lesioni, il continuo monitoraggio delle strutture e dell'evoluzione del quadro fessurativo al fine di evidenziare tempestivamente eventuali probabili situazioni che possono costituire pregiudizio per l'incolumità pubblica e privata, nonché **PROVVEDERE CON URGENZA E NEI TEMPI TECNICI STRETTAMENTE NECESSARI ALLA**



COMUNE DI ORISTANO

MESSA IN SICUREZZA DELLE STRUTTURE OGGETTO DEL SOPRALLUOGO SOTTO LA GUIDA DI UN TECNICO ABILITATO;

Vista la normativa di settore, ed in particolare il D.P.R. 380/01 e la L.R. 23/85 e ss.mm.ii;

Visti gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. nr. 267/2000;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. nr. 267 del 18/08/2000 in merito alle competenze gestionali;

Vista la legge 07-08-1990, n. 241;

Visto lo Statuto Comunale;

Riconosciuta la necessità di adottare misure idonee nel rispetto della normativa vigente per la tutela dell'incolumità pubblica e privata;

ORDINA

Per i motivi in premessa al Sig. (come identificato nell'allegato alla presente ordinanza sindacale che costituisce parte integrante e sostanziale):

al fine di evitare situazioni che possano costituire pericolo per la pubblica e privata incolumità, di provvedere, a proprie cure e spese nell'immediatezza e previa redazione di idonea perizia tecnica redatta da professionista abilitato, alla messa in sicurezza dei luoghi mediante l'utilizzo di opere provvisoriale e/o demolizione delle parti pericolanti dell'edificio sito nel Comune di Oristano in Via Vittorio Emanuele nr. 38, ed al continuo monitoraggio delle strutture e dell'evoluzione del quadro fessurativo al fine di evidenziare tempestivamente eventuali probabili situazioni che possono costituire pregiudizio per l'incolumità pubblica e privata, avvertendo che, nel caso di mancato adempimento, il Comune potrà provvedere direttamente, con rivalsa di spese, e trasmetterà rapporto all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del C.P..

RENDE NOTO

Che a norma dell'art. 6 della Legge 07/08/1990, n. 241 il responsabile del procedimento è l'Ing. Giuseppe Pinna, Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio del Comune di Oristano, il quale provvederà all'adozione di tutti gli atti successivi e conseguenti. Eventuali informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti al Servizio Edilizia Privata - 0783/791610 - nelle ore d'ufficio.

Che eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico del destinatario della presente Ordinanza (come identificato in allegato) che ne risponderà in via civile, penale ed amministrativa.

Si precisa che l'eventuale occupazione del suolo pubblico, dovuta alla situazione di pericolo, è onerosa, per cui il Comando di Polizia Locale, che legge in copia, provvederà alla notifica degli importi dovuti all'occupazione.



DISPONE

Che copia della presente ordinanza:

- a) Venga notificata:
al Sig. _____ (come identificato in allegato)

- b) Venga trasmessa:
Alla Prefettura - Oristano
Al Comando dei Vigili Urbani - Sede
Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco - Oristano

Contro la presente ordinanza è ammesso, entro 60 giorni dalla data di notifica, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (Legge 06/12/1971 n.1034) ovvero, entro 120 giorni dalla data di notifica, al Presidente della Repubblica (D.P.R. 24/11/1971 n.199).

Dalla Residenza Municipale, lì 21/03/2022

**Sottoscritta dal Sindaco
LUTZU ANDREA
con firma digitale**