



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 340/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 57 DEL 28/01/2022

Settore sviluppo del territorio
Ufficio ambiente

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI SEMPLIFICATA (ART. 14 BIS L. 241/90) RELATIVA ALL'APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO PROGETTO UNICO DI BONIFICA AI SENSI DEL D.LGS 152/06 E D.M. 31/15 _ITALIANA PETROLI EX TOTAL ERG PV N.6974, SITO IN VIA CAGLIARI N.466 (OR).

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale N.45 del 30/07/2021 di approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2021/2023, del bilancio di previsione finanziario 2021/2023 e relativi allegati;

Visto il Decreto Legislativo n.152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii. - "Norme in materia ambientale", come modificato dal D.Lgs 04/08 e ai sensi del D.M. 31/15;

PREMESSO che dal 20 marzo del 2015 sul PV carburanti dismesso Italiana Petroli, ex Total Erg S.p.a n. 6974, sito in Oristano via Cagliari n.466, è attivo un procedimento ambientale ai sensi dell'art.249 del D.Lgs 152/2006, in quanto la Società Total Erg S.p.a ha comunicato alle PP.AA una situazione di potenziale superamento delle



COMUNE DI ORISTANO

Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC), a seguito delle attività di rimozione dei serbatoi interrati di stoccaggio dei prodotti idrocarburici;

CONSIDERATO che:

- nel luglio 2016 su incarico e per conto della Italiana Petroli S.p.a, la Golder Associates S.r.l ha trasmesso alle PPAA. competenti il documento "Accertamento della qualità ambientale e Piano di Indagini Ambientali " _ 1525468/R1929 del Punto Vendita Ex Total Erg n.7587;
- nel maggio 2018, la Società B&A Consultancy S.r.l, ha avviato una attività di caratterizzazione ambientale con la realizzazione di n.8 sondaggi, 6 piezometri e 4 punti di soil gas;

PRESO ATTO che, i risultati delle analisi eseguite sui campioni di terreno prelevati nel corso delle indagini di caratterizzazione, svolte nelle due distinte campagne di marzo 2015 e maggio 2018, hanno mostrato superamenti delle CSC previste dal D.Lgs 152/06 per siti ad uso verde pubblico, privato e residenziale;

PRESO ATTO inoltre, dei risultati analitici delle analisi eseguite sui campioni di acque sotterranee prelevati nelle campagne di monitoraggio effettuate a maggio 2018 e luglio 2020, hanno mostrato il rispetto dei limiti di legge per tutti i campioni prelevati e parametri ricercati;

VISTA la nota prot. n.19127887/20 della Soc. Golder Associates Srl , con la quale è stato trasmesso il documento redatto dalla Società B&A Consultancy S.r.l, (doc.703_18A010/18), relativo alle indagini di maggio 2018 e comunicato che, in base alle evidenze riscontrate in sito non risultano necessarie ulteriori attività di messa in sicurezza, oltre a quelle già messe in atto con la rimozione dei serbatoi e contestualmente comunicata la prosecuzione delle attività di monitoraggio delle acque sotterranee, in modo da predisporre la documentazione progettuale prevista dalla normativa vigente;

VISTA la nota prot.04059R del 26/04/2021 (ns. prot. n.25069/21), con la quale la Società Golder Associates S.r.l mandataria della Italiana Petroli S.p.a, ha trasmesso il documento "*Progetto Unico di Bonifica ai sensi del D.Lgs 152/06 e D.M. 31/15*" (19127587/R3674) per il PV carburanti dismesso Italiana Petroli Spa, ex Total Erg n.6974 sito in Oristano, via Cagliari n.466, redatto dalla stessa Golder Associates Srl, al fine di recepire le risultanze delle attività di accertamento della qualità ambientale eseguite dalla Golder Associates Srl nel marzo del 2015, le risultanze della caratterizzazione ambientale svolta dalla Società B&A Consultancy Srl nel maggio del 2018, comprese le attività di monitoraggio dei gas interstiziali e delle acque sotterranee svolte nel periodo maggio 2018-luglio 2020;



COMUNE DI ORISTANO

RILEVATA la necessità di convocare una Conferenza dei Servizi per la discussione formale del suddetto documento progettuale da parte delle PP.AA competenti;

VISTI:

- la L.R. 12 giugno 2006, n. 9, “Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali”;
- il D. Lgs 3 aprile 2006 n. 152 “Testo Unico Ambientale” e successive modificazioni ed integrazioni;
- gli artt. 14 e ss. della Legge 241/90 e ss.mm.ii.;

TENUTO CONTO che il Servizio Ambiente del Comune di Oristano, in ossequio alle disposizioni contenute nell’art. 59 della L.R. 12 giugno 2006, n. 9 e nell’art. 14 della Legge 7 agosto 1990, n. 241, ai fini dell’approvazione del documento “*Progetto Unico di bonifica ai sensi del D.Lgs 152/06 e D.M. 31/15*” (19127587/R3674) con nota prot. n. 74195 del 03.12.2021, ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria da tenersi in forma semplificata e asincrona coinvolgendo gli enti di seguito elencati:

- ARPAS – Dipartimento di Oristano,
- Provincia di Oristano - Servizio Ambiente,
- Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato Difesa Ambiente - Servizio Tutela dell’Atmosfera e del Territorio,
- Abbanoa Spa;
- ATS Sardegna;

DATO ATTO che allo scadere del termine in data 03.01.2022, sono pervenuti i seguenti pareri:

- ARPAS - Dipartimento di Oristano prot. n.46232 del 28/12/2021, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale ;

PRESO ATTO che con la succitata nota dell’ARPAS di Oristano, è stato formulato il parere istruttorio in merito all’approvazione del documento “*Progetto Unico di bonifica ai sensi del D.Lgs 152/06 e D.M. 31/15*” (19127587/R3674) e contestualmente formulate le seguenti osservazioni:

- Il sito in esame è un punto vendita carburanti dismesso in cui sono stati riscontrati superamenti alle CSC per la destinazione d’uso Verde Pubblico Privato e Residenziale sulle matrici Suolo Superficiale e Suolo Profondo, rilevati durante le indagini di caratterizzazione, svolte in due distinte campagne a marzo 2015 e maggio 2018; per questo motivo è stata



COMUNE DI ORISTANO

prevista la bonifica mediante scavo e smaltimento del terreno contaminato (Dig&Dump).

- Si prende atto che per la definizione delle sorgenti secondarie non sono stati presi in considerazione i superamenti riscontrati nei campioni di terreno CF2 e CF4, prelevati dal fondo scavo durante l'AQA del 2015, in quanto ritenuti dal Gestore valori non riconfermati nei campionamenti del 2018 dai sondaggi, rispettivamente, S1 e S3.
- In merito alla modalità di collaudo della bonifica per il Suolo Superficiale si ritiene opportuno prevedere anche il campionamento e la verifica analitica del fondo scavo. In merito al collaudo del suolo, la verifica analitica di tutti i campioni destinati alla validazione dovrà essere effettuata presso il laboratorio specializzato.
- In merito al deposito temporaneo dei materiali escavati, si ricorda che in caso di stoccaggio in cumuli si dovrà prevedere l'impermeabilizzazione dell'area e misure che garantiscano l'assenza di un ruscellamento superficiale, al fine di evitare possibili processi di infiltrazione in falda.
- Al fine di poter programmare le attività di competenza si evidenzia la necessità, da parte di questo Dipartimento, di ricevere il cronoprogramma di dettaglio delle attività previste con un anticipo di almeno 10 giorni lavorativi.
- Infine si evidenzia che tutti i rifiuti originati dalle attività di bonifica e monitoraggio dovranno essere raccolti e gestiti ai sensi della normativa vigente.

DATO ATTO che, la CdS riunitasi in data 03/01/2022, acquisito il parere istruttorio dell'ARPAS di Oristano (prot. n.46232 del 28/12/2021) è convenuta all'approvazione del documento, come segue:

- sulla base della documentazione esaminata e per quanto su esposto, si esprime parere favorevole all'approvazione del Progetto Unico di Bonifica condizionato al recepimento delle osservazioni su riportate;

RITENUTO dover procedere all'approvazione del documento "*Progetto Unico di bonifica ai sensi del D.Lgs 152/06 e D.M. 31/15*" (19127587/R3674) della Conferenza dei Servizi;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa,

1. di recepire, ai sensi dell'art. 14-bis e 14-quater della L. 241/90, i risultati della Conferenza di Servizi del 03/01/2022;



COMUNE DI ORISTANO

2. di dare atto della conclusione positiva dei lavori della CdS decisoria, svoltasi con la modalità asincrona richiamata in narrativa, relativa al procedimento ambientale avviato ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs 152/2006, in merito all'approvazione del documento "*Progetto Unico di bonifica ai sensi del D.Lgs 152/06 e D.M. 31/15*" (19127587/R3674), redatto dalla Soc. Golder Associates S.r.l applicato al PV carburanti dismesso Italiana Petroli, ex Total Erg S.p.a n. 6974, sito in Oristano via Cagliari n.466;
3. di prendere atto che il parere istruttorio richiamato, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, concorda quanto segue:
4. sulla base della documentazione esaminata e per quanto su esposto, si esprime parere favorevole all'approvazione del Progetto Unico di Bonifica condizionato al recepimento delle osservazioni su riportate;

Di inviare il presente atto ai seguenti destinatari:

- R.A.S - Ass.to della Difesa dell'Ambiente, Servizio Tutela dell'Atmosfera e del Territorio;
- ARPAS - Dipartimento di Oristano;
- Provincia di Oristano - Settore Ambiente;
- ATS Sardegna - S.C. Salute e Ambiente;
- Italiana Petroli Spa;
- Golder Associates Srl;

**Sottoscritta dal Dirigente
SODDU ALBERTO
con firma digitale**