



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 263/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 38 DEL 20/01/2022

Settore programmazione e gestione delle risorse
Servizio contabilità generale, fiscale ed economato

Oggetto: DIVERSO UTILIZZO DI € 98.262,00 SUL MUTUO ORIGINARIO DI € 98.262,00 - POSIZIONE 6025693 CONCESSO PER LAVORI DI REALIZZAZIONE VIABILITÀ DI ACCESSO AL POLO INTERMODALE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che questa Amministrazione ha contratto con codesta CdP il mutuo per "lavori di realizzazione per la viabilità di accesso al Polo Intermodale" in Posizione 6025963;
- che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 40 adottata in data 02/07/2020 ha approvato il progetto definitivo esecutivo relativo ai lavori di "Viabilità di accesso al Centro Intermodale Passeggeri di Oristano (OR)" in quanto:
- è necessario procedere all'occupazione di aree private poiché non è possibile realizzare, per le dimensioni tecniche richieste dalla normativa, le rotatorie sulla via Marroccu e in via Ghilarza e l'allargamento della sede stradale di via Ghilarza all'interno dell'attuale sedime stradale;
- il tracciato del tratto di strada ricadente in zona urbanistica G1_1 per l'accesso al centro intermodale passeggeri di Oristano è diverso rispetto alla variante al PUC approvata con deliberazione C.C. n. 49 del 15/11/2012 a seguito dell'Accordo di Programma recante *"Riqualificazione urbanistica delle aree ferroviarie di stazione e dello scalo merci di Oristano e per la cessione delle aree per la realizzazione di un centro intermodale passeggeri, stazione di interscambio e relativa"*



COMUNE DI ORISTANO

viabilità d'accesso"; variante considerata coerente con le norme e gli strumenti urbanistici sovraordinati con Determina RAS n. 5616/DG del 18/12/2012 e pubblicata sul BURAS n. 8 parte III del 14/02/2013;

- le aree ubicate in zona urbanistica G1_1, nelle quali ricade il tracciato del tratto di strada per l'accesso al centro intermodale passeggeri di Oristano, sono in acquisizione con la procedura di esproprio prevista nel Programma di riqualificazione urbana e sicurezza denominato "Oristano Est";
- per le aree che non sono di proprietà comunale occorre avviare la procedura di acquisizione degli immobili mediante procedimento espropriativo apponendo sugli immobili interessati il vincolo preordinato all'esproprio a termini dell'art. 9, comma 1, del DPR 327/01 e s.m.i.;
- l'approvazione del progetto definitivo esecutivo da parte del Consiglio Comunale costituisce ai sensi dell'art. 19, comma 2, del DPR 327/2001 e s.m.i. adozione della variante allo strumento urbanistico;
- sussiste la competenza del Consiglio Comunale in materia di adozione di varianti allo strumento urbanistico e conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.);
- con l'approvazione del progetto definitivo esecutivo viene altresì disposta la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12 del suddetto DPR 327/2001.

Considerato che sono state effettuate le necessarie verifiche circa la rispondenza dei contenuti del progetto alla normativa vigente, alle disponibilità finanziarie, nonché all'esistenza dei presupposti di ordine tecnico e amministrativo necessari per l'approvazione del progetto;

Dato atto che per la realizzazione dei lavori relativi alla viabilità di accesso al Centro Intermodale passeggeri di Oristano si rende necessario un diverso utilizzo del mutuo contratto con la CDP per € 98.262,00 n. posizione 6025693;

Dato atto che nel progetto definitivo esecutivo dell'opera da realizzare e nel quadro economico è stata prevista la somma di euro 5.531,32 per incentivi funzioni tecniche ex art 113 D. Lgs 50/2016; che non è finanziata da Cassa Depositi e Prestiti;

Dato atto che nel progetto definitivo/esecutivo dell'opera da realizzare e nel quadro economico è stata prevista somma di euro 2.500,00 per accordi bonari, somma non finanziabile da Cassa Depositi e Prestiti, oneri che trova copertura a mezzo fondi Ras;



COMUNE DI ORISTANO

Inteso provvedere all'impegno della somma di euro 98.262 sul Capitolo 8011 del Bilancio 2022.

DETERMINA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto.
 2. Di impegnare la somma di euro 98.262,00 sul Capitolo 8011 del Bilancio 2022 a 1/2 devoluzione mutuo CdP, da destinare a "Lavori di realizzazione per la viabilità di accesso al Centro Intermodale. 1° stralcio funzionale (OR)" - Mutuo concesso per "Lavori di realizzazione per la viabilità di accesso al Polo Intermodale" in Posizione 6025693.
 3. Di dare atto che la somma di euro 2.500 per accordi bonari trova copertura attraverso risorse RAS.
 4. Di dare atto che la somma di € 5.531,32 per incentivi funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 non è finanziata da Cassa Depositi e Prestiti;
 5. Di trasmettere l'originale del presente atto alla Cassa DD.PP. munita dei relativi pareri al fine di ottenere l'autorizzazione al diverso utilizzo.
- di dare atto che la spesa è imputata come segue :

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizi o	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
				2022	8011	98.262,0 0		
(solo fino all'approvazione del bilancio) Frazionabile in dodicesimi				SI				
				NO	Art. 163 c. 5 lett. a)			
					Art. 163 c. 5 lett. b)			
					Art. 163 c. 5 lett. c)			

L'istruttore

OBINU ROSSANA



COMUNE DI ORISTANO

Dirigente

Sottoscritta dal

**CHERGIA MARIA RIMEDIA
con firma digitale**