



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 163/2022

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 29 DEL 14/01/2022

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CORNICI PROSPETTICHE DELLE APERTURE E DEGLI INFISSI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA SOLFERINO - CUP H19E19000110007 - CIG 88801536 - CONCESSIONE PROROGA ULTIMAZIONE LAVORI AI SENSI DELL'ART. 107, C. 5, DEL D.LGS 50/2015 E S.M.I.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Regionale n. 9/6 del 22/02/2019 è stato approvato il piano degli interventi programmati nell'ambito del " Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ 2018-2020" - Asse II "Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici" tra cui è stato ricompreso il finanziamento per "Consolidamento strutturale dei solai ed efficientamento energetico della scuola primaria di Via Solferino" per l'importo complessivo di € 181.900,00 di cui € 145.520,00 a valere sul fondo di cui al Decreto interministeriale n. 87 del 1 febbraio 2019 cd. Mutuo BEI 2018, oltre al cofinanziamento comunale di € 36.380,00;
- per l'attuazione del suddetto intervento è stata stipulata la convenzione tra la Regione Sardegna e il Comune di Oristano;
- è prevista un ulteriore risorsa che concorre a finanziare il progetto, per € 80.191,00, mediante l'attivazione del Conto termico per gli interventi di efficientamento energetico;

Richiamate:



COMUNE DI ORISTANO

- la determinazione del Dirigente del Settore lavori pubblici e manutenzioni n. 770 del 08/07/2020 con la quale si è provveduto a nominare l'Ing. Roberto Sanna, Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e, contestualmente, nominare l'Arch. Stefania Melis come Progettista e Direttore dei Lavori ed il Geom. Maurizio Putzolu come Progettista e Direttore Operativo, per la progettazione dei lavori di "PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ 2018-2020 ASSE II - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, PICCOLI AMPLIAMENTI E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI Consolidamento strutturale dei solai ed efficientamento energetico scuola primaria";

Considerato che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.195 del 24/11/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ 2018-2020 ASSE II - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, PICCOLI AMPLIAMENTI E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI Consolidamento strutturale dei solai ed efficientamento energetico scuola primaria" per l'importo complessivo di € 224.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.125 del 19.07.2021 si è provveduto ad approvare il Progetto di fattibilità tecnico-economica REVISIONATO - in linea tecnica, relativo all'intervento di cui trattasi, redatto dai progettisti Arch. Stefania Melis e Geom Maurizio Putzolu, dell'importo complessivo di € 262.091,00 di cui € 145.520,00 mediante finanziamento RAS, € 36.380,00 quota a carico del Comune e per 80.191,00 € mediante quota GSE;
- con determinazione del Dirigente del Settore lavori pubblici e manutenzioni n. 770 del 08/07/2021 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di "PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@ 2018-2020 ASSE II - INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA, PICCOLI AMPLIAMENTI E MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI Consolidamento strutturale dei solai ed efficientamento energetico scuola primaria" per l'importo complessivo di € 262.091,00 di cui € 187.190,00 per lavori oltre IVA;

Richiamata la determinazione n. 1314 del 05.11.2020 con cui si è provveduto a nominare Responsabile Unico del Procedimento, dell'intervento di cui trattasi, l'Ing. Stefano Lochi, dipendente di questa Amministrazione;

Vista la determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni n. 2329 del 12/10/2021 relativa all'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto all'Impresa Buccellato Srl con sede a Sestu (CA) SS 131 KM. 11,50, per il corrispettivo complessivo di € 152.641,40 oltre € 9.700,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA al 22%;

Visto il relativo Contratto Rep. n. 137 stipulato in data 09/11/2021;

Visto il verbale di consegna lavori redatto dal direttore lavori Arch. Stefania Melis in data 15/11/2021, da cui si evince che gli stessi dovevano essere ultimati entro il termine di 70 (settanta) giorni naturali e consecutivi, a decorrere dalla data del verbale di consegna, per cui l'ultimazione degli stessi era prevista entro il giorno 23/01/2022;



COMUNE DI ORISTANO

VISTA la nota del 23/12/2021, acquisita agli atti del Comune di Oristano con prot. n. 78910 del 27/12/2021, con la quale l'impresa appaltatrice BUCCELLATO srl ha chiesto una proroga di 45 giorni per l'ultimazione dei lavori in oggetto a causa delle condizioni meteo avverse che hanno investito il territorio nell'ultimo mese;

VISTA la nota del 13/01/2022 Prot. n. 2578 con la quale il direttore dei lavori, Arch. Stefania Melis, ha comunicato, su apposita istanza da parte del RUP Ing. Stefano Lochi Prot. n. 1651 del 11/01/2022, che le circostanze evidenziate dall'impresa nella richiesta di proroga possono ritenersi giustificate, pertanto, esprime parere favorevole a una proroga di n. 45 (quarantacinque) giorni del termine contrattuale;

RITENUTO giusto e congruo concedere la proroga di giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi sul termine contrattuale e di conseguenza il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori cadrà il giorno 09/03/2022;

VISTO l'art. 107, comma 5, del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000

VISTO lo statuto comunale;

DETERMINA

- 1) di concedere, per le motivazioni riportate in premessa, una proroga di giorni 45 (quarantacinque) al termine previsto nel contratto Rep. n. 137/2021, richiesta dall'Impresa appaltatrice BUCCELLATO srl, con sede in Sestu (CA) S.S. 131 Km. 11.50, per la realizzazione dei lavori relativi al *"CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CORNICI PROSPETTICHE DELLE APERTURE E EGLI INFISSI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA SOLFERINO* ;
- 2) di stabilire come nuovo termine per l'ultimazione dei lavori il giorno **09/03/2022**;
- 3) di trasmettere copia del presente atto amministrativo all'impresa suddetta e al Direttore dei Lavori;
- 4) di dare atto che detto maggior tempo lavorativo non comporta alcuna modifica e/o variazione dell'importo contrattuale.

Sottoscritta dal Dirigente
SODDU ALBERTO
con firma digitale