



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 7054/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1416 DEL 29/12/2021

Settore sviluppo del territorio
Servizio urbanistica e pianificazione territoriale

Oggetto: LAVORI PER LA "SISTEMAZIONE E RIGENERAZIONE DEL BORDO URBANO ORIENTALE E MERIDIONALE DELLA CITTÀ LUNGO IL PASSANTE FERROVIARIO (AREA RFI-FS E CIPOR)" AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI SUPPORTO AL RUP - CIG Z5C33CC4E6

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che la Presidenza del Consiglio dei Ministri, con nota Prot. USG 0009174 P-4.2.1.SG del 23/12/2016, ha comunicato che con DPCM 6 dicembre 2016 è stata approvata la graduatoria del "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie" e che il Programma presentato dal Comune di Oristano risulta inserito in posizione utile in graduatoria ai fini della concessione del finanziamento per l'importo richiesto, come pubblicato nella GURI del 05/01/2017;
- che in data 06/03/2017 il Sindaco protempore ha sottoscritto la convenzione di finanziamento, conservata al rep. 063/2017;
- che tra i progetti ammessi a finanziamento è ricompreso quello relativo alla "Sistemazione e rigenerazione del bordo urbano orientale e meridionale della città lungo il passante ferroviario (area RFI-FS e CIPOR)" per un importo pari a € 6.000.000,00;
- che con deliberazione G.C. n. 139 del 22/06/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica del primo stralcio funzionale dei lavori in oggetto, redatto dall'Ufficio Unico di Progettazione denominato "Oristano Est", dell'importo complessivo di € 6.000.000,00;
- che con Determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 886 del 30/06/2017 è stato approvato il progetto definitivo e dichiarata la pubblica utilità del primo stralcio funzionale dell'intervento redatto



COMUNE DI ORISTANO

dall'Ufficio Unico di Progettazione "Oristano Est" sopra richiamato;

- che con deliberazione G.C. n. 259 del 30/11/2017 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo del primo stralcio funzionale e dichiarata la pubblica utilità dell'intervento in oggetto in quanto il progetto definitivo approvato con Determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 886/2017 è stato integrato con le lavorazioni richieste dalla nuova giunta comunale insediatasi nel mese di luglio 2017;
- che con Determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 728 del 21/06/2018 sono state approvate gli elaborati aggiornati del progetto definitivo/esecutivo del primo stralcio funzionale dei lavori in oggetto, redatto dall'Ufficio Unico di Progettazione "Oristano Est", sciogliendo le riserve indicate nel Verbale di Validazione redatto dal responsabile del procedimento in data 30/11/2017 come indicato nel nuovo Verbale di Validazione datato 18/06/2018, per un importo complessivo di € 3.903.967,00 di cui € 3.824.367,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 79.600,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre l'IVA al 10%;

Considerato:

- che diversi interventi pubblici realizzati e in corso di realizzazione, quali il centro intermodale e la relativa viabilità di accesso, il sottopasso pedonale in via Marroccu e il progetto per la realizzazione del sottopasso carrabile di via Ozieri e il sottopasso pedonale di via Laconi presentato da RFI, hanno modificato e modificheranno la viabilità della zona di Oristano Est rendendo, pertanto, necessaria una lieve revisione al percorso della pista ciclopeditone in progetto;
- che nell'anno 2021, a causa della pandemia in corso, si sono rilevate difficoltà di approvvigionamento delle materie prime che hanno comportato incrementi dei prezzi di acquisto praticati dalle aziende fornitrici e, inoltre, la procedura espropriativa ha allungato i tempi per bandire la gara d'appalto, di conseguenza si rende necessario procedere all'adeguamento dei prezzi di progetto (per il quale era stato utilizzato il prezziario regionale del 2009) utilizzando il nuovo prezziario approvato dalla RAS nel 2018;

Rilevato che in relazione ai carichi di lavoro e al personale in forza all'Ente, si rende necessario avvalersi di un professionista esterno all'amministrazione a cui affidare le funzioni di supporto al RUP inerente la realizzazione dell'opera in oggetto;

Ritenuto di poter procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, dell'incarico del servizio di supporto al RUP per il procedimento relativo ai lavori in oggetto;

Dato atto che:



COMUNE DI ORISTANO

- l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 disciplina l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'articolo 35;
- l'art. 36, comma 2 lett. a), del predetto decreto, prevede che le stazioni appaltanti, per l'affidamento di servizi di importo inferiore a € 40.000, possono procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 40, comma 2, del D.Lgs 50/2018 stabilisce che a decorrere dal 18/10/2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di gara svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;

Considerato che nel rispetto delle procedure della piattaforma elettronica di "Sardegna CAT", si è provveduto alla formulazione di apposita richiesta di offerta (codice gara RDO rfq_381748), ponendo come prezzo a base di gara la somma di € 25.275,54 per l'incarico di supporto al RUP;

Dato Atto che entro la data stabilita ha presentato offerta l'arch. Alessandra Putzolu, che ha offerto la somma di € 19.462,16 sull'importo posto a base di gara con uno sconto percentuale del 23,00%, per l'incarico relativo al supporto al RUP nell'ambito dei lavori per la *"Sistemazione e rigenerazione del bordo urbano orientale e meridionale della città lungo il passante ferroviario (area RFI-FS e CIPOR)"*;

Ritenuto, pertanto, di affidare all'arch. Alessandra Putzolu, con studio in Oristano, l'incarico in parola per il costo netto di € 19.462,16, oltre oneri previdenziali al 4% e IVA al 22% per un totale complessivo di € 24.693,60 con imputazione della spesa nel capitolo capitolo 8265 del Bilancio 2021;

Visto il quadro economico del progetto definitivo/esecutivo del primo stralcio funzionale dei lavori in oggetto approvato con Determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 728 del 21/06/2018;

Considerato che il sopra richiamato quadro economico, a seguito degli impegni spesa e delle modifiche avvenute nel corso del tempo, può essere così rimodulato:

A) Importo per l'esecuzione dei lavori	(Importi in €)
a) Importo lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	3.824.367,00
b) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	79.600,00
Totale importo lavori	3.903.967,00
B) Somme a disposizione della stazione appaltante	



COMUNE DI ORISTANO

IVA sui lavori (10%)	390.396,70
Fondo accordi bonari	70.000,00
Acquisizione area	1.000.000,00
Spese progettazione e consulenza compresi oneri e IVA	368.469,99
Spese per verifica progetti definitivo ed esecutivo compresi oneri e IVA (art. 26 DLgs 50/2016)	17.255,68
Incentivo per funzioni tecniche 2% (art. 113 D.Lgs 50/2016)	78.079,34
Somme a disposizione per bonifiche	55.332,48
Completamento opere a verde tramite accordo con Agenzia Regionale Forestas	20.000,00
Spese generali (contributo autorità di vigilanza, pubblicità, commissione di gara, ecc.)	600,00
Spese redazione gara d'appalto	5.075,20
Incarico ing. Rosas (Perizia espropri)	7.984,15
Spese per frazionamenti	14.908,79
Incarico di supporto al RUP	24.693,60
Imprevisti	43.237,07
Totale somme a disposizione	2.096.033,00
Totale A+B	6.000.000,00

Visto e richiamato l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";

Valutata regolare la procedura gestita mediante il sistema telematico di Sardegna CAT, come si evince dal verbale creato dalla stessa piattaforma che, se pur non materialmente allegato fa parte integrante del presente atto;

Visto l'art. 192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 in combinato con l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 che, in materia di contratti prevedono che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Vista la determinazione n. 10 del 22/12/2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture relativa ad ulteriori indicazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari (Art. 3, legge 13 agosto 2010, n. 136,



COMUNE DI ORISTANO

come modificata dal decreto legge 12/11/2010, n. 187 convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 17/12/2010, n. 217);

Dato atto che per mezzo dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito il CIG dedicato al procedimento di cui trattasi: Z5C33CC4E6;

Accertata la regolarità contributiva dell'arch. Alessandra Putzolu presso la Inarcassa (Protocollo n. 2342730 del 28/12/2021 Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti);

Considerato che il professionista è tenuto al rispetto, dei principi contenuti nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (DPR 62/2013) e nel codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della G.M. n. n. 6 del 21/01/2021 ed entrambi pubblicati nel sito istituzionale dell'ente Sezione Amministrazione Trasparente - Sottosezione Personale, dando atto altresì che la violazione dei medesimi principi e obblighi costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 c. 3 del D.P.R. 62/2013;

Preso atto, che in sede di gara è stata acquisita la seguente documentazione:

- "Patto di integrità", approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05/02/2018;
- Curriculum Professionale;
- DGUE, a norma dell'art. 85 del D. Lgs 50/2016;

Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo statuto comunale;

Visti:

- il Dup triennio 2021-2023 approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 45 del 30/07/2021;
- il bilancio di previsione pluriennale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 30/07/2021;



COMUNE DI ORISTANO

Richiamati gli allegati 4/1 *“Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio”* e 4/2 Parte I *“Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria”* al Decreto Legislativo 118/2011.

Richiamata la Legge 190/2012 *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”*.

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*.

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 *“Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico.”*

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 21/01/2021.

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2021/2023 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 15/03/2021.

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013.

Visto il Codice in materia di protezione dei dati personali e le “Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014

Preso atto della situazione in cui versano il responsabile del procedimento e il Dirigente competente che non configura situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interesse;

DETERMINA

di prendere atto di quanto esposto in premessa

- 1) il presente atto costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;
- 2) di prendere atto della regolarità della procedura di gara eseguita mediante affidamento diretto, e gestita attraverso il sistema telematico di “Sardegna CAT” (codice gara RDO rfq_381748), come si evince dal verbale creato dalla



COMUNE DI ORISTANO

stessa piattaforma che, se pur non materialmente allegato fa parte integrante del presente atto e depositato agli atti;

- 3) di affidare all'arch. Alessandra Putzolu, con studio in Oristano, l'incarico di supporto al RUP nell'ambito dei lavori per la *"Sistemazione e rigenerazione del bordo urbano orientale e meridionale della città lungo il passante ferroviario (area RFI-FS e CIPOR)"*, per una spesa complessiva di € 24.693,60, compresi oneri previdenziali al 4% e Iva al 22%
- 4) di approvare la rimodulazione del quadro economico di progetto come di seguito indicato:

A) Importo per l'esecuzione dei lavori	(Importi in €)
a) Importo lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	3.824.367,00
b) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	79.600,00
Totale importo lavori	3.903.967,00
B) Somme a disposizione della stazione appaltante	
IVA sui lavori (10%)	390.396,70
Fondo accordi bonari	70.000,00
Acquisizione area	1.000.000,00
Spese progettazione e consulenza compresi oneri e IVA	368.469,99
Spese per verifica progetti definitivo ed esecutivo compresi oneri e IVA (art. 26 DLgs 50/2016)	17.255,68
Incentivo per funzioni tecniche 2% (art. 113 D.Lgs 50/2016)	78.079,34
Somme a disposizione per bonifiche	55.332,48
Completamento opere a verde tramite accordo con Agenzia Regionale Forestas	20.000,00
Spese generali (contributo autorità di vigilanza, pubblicità, commissione di gara, ecc.)	600,00
Spese redazione gara d'appalto	5.075,20
Incarico ing. Rosas (Perizia espropri)	7.984,15
Spese per frazionamenti	14.908,79
Incarico di supporto al RUP	24.693,60
Imprevisti	43.237,07
Totale somme a disposizione	2.096.033,00
Totale A+B	6.000.000,00



COMUNE DI ORISTANO

5) di impegnare la somma di **€ 24.693,60** a favore dell'arch. Alessandra Putzolu nel capitolo 8265 del Bilancio 2021 alla voce *"Incarico di supporto al RUP"* del quadro economico di progetto sopra rimodulato;

6) di dare atto che la spesa è imputata come segue:

Mis s	Prog	Tit .	Macroagg .	Esercizi o	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
10	100 5	2	202	2021	8265	€ 24.693,60	2.02.01.09.0 00	999

7) di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato:

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2021	€ 24.693,60	2022	€ 18.520,20
		2023	€ 6173,40

8) di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

9) di dare atto che il Cig attribuito alla presente procedura di affidamento è Z5C33CC4E6

10) di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi il presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., *"Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"*, pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;

11) di provvedere ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, alla pubblicazione di tutti gli atti relativi alla presente procedura di affidamento sul Profilo del Committente dell'Amministrazione comunale nella sezione *"Amministrazione trasparente"* in applicazione del D.Lgs 33/2016";

12) di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

13) di dare atto che:



COMUNE DI ORISTANO

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.
- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.
- L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della succitata norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

14) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza.