



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 7118/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1444 DEL 30/12/2021

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio manutenzioni, piani di lavoro e cantieri

Oggetto:

Determina a contrarre semplificata per l'affidamento delle opere di messa in sicurezza dei solai tramite controsoffitto antisfondellamento nei locali dell'immobile comunale di via Campania in Oristano. Adeguamento locali aula informatica scuola Via Marconi - Attività nell'emergenza epidemiologica da Codiv-19 - TD n. 1979831 - Affidamento alla Ditta Scanu Paolo - con sede in Via Ales, 16 - 09170 Oristano, Partita IVA 00543160956 - impegno di spesa - CIG ZBC349900C

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto del Sindaco n. 39 del 30/09/2021 col quale venne affidato, all'Ing. Alberto Soddu con decorrenza dal 01/10/2021 e per un periodo di tre anni, la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Richiamata la delibera consiliare n. 45 del 30/07/2021 avente ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023, Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 e relativi allegati"

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1761 del 31.12.2020, venne affidato l'incarico professionale di "Progettazione del servizio di redazione della verifica delle condizioni statiche dei solai e dei controsoffitti e degli elementi ad essi ancorati. Indagini diagnostiche presso la scuola di infanzia in Via Campania in Oristano alla ditta Tecnoindagini srl di Cusano Milanino;
- la società Tecnoindagini Srl ha provveduto ad espletare nei tempi previsti l'incarico richiesto trasmettendo - con prot. pec 43987 in data 15.07.2021 - le relazioni di indagine geognostica per la verifica delle condizioni statiche dei solai e dei controsoffitti e degli elementi ad essi ancorati, relative all'edificio de quo;
- sulla base delle relazioni presentate, si rende necessario predisporre una serie di interventi di messa in sicurezza oggetto di indagini;



COMUNE DI ORISTANO

Dato atto che, tra tali interventi, sono stati individuati come prioritari quelli che necessitano di opere di manutenzione ordinaria per la messa in sicurezza dei soffitti tramite l'installazione di un controsoffitto antisfondellamento;

Visto altresì la nota, in atti, da parte della Dirigente responsabile dello stesso Comprensivo, di sollecito degli interventi di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19", presso l'Istituto di Via Marconi;

Visto il D.L. 30 luglio 2020, n. 83 Misure urgenti connesse con la scadenza della dichiarazione di emergenza epidemiologica da COVID-19 deliberata il 31 gennaio 2020, che prevede la proroga del termine di emergenza epidemiologica da COVID-19 dal 31 luglio al 15 ottobre 2020;

Visto il DPCM del 7 agosto 2020 recante ulteriori disposizioni attuative del D.L. 25 marzo 2020, n.19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19 e, del decreto legge 16 maggio 2020, n.33, recante ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID19;

Visto il DPCM del 7 settembre 2020 con ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19;

Visto il decreto legge n. 105/2021, convertito con legge 16 settembre 2021, n. 126, che, in considerazione del rischio sanitario connesso al protrarsi della diffusione degli agenti virali da COVID-19, proroga al 31 dicembre 2021 lo stato di emergenza nazionale e detta una serie di misure urgenti allo scopo di fronteggiare l'attuale fase di emergenza epidemiologica nonché per consentire l'esercizio in sicurezza di attività sociali ed economiche.

Considerato che le strutture scolastiche erogano servizi con personale dipendente ed alla continua presenza di bambini della prima fascia di età, per il rispetto delle normative e delle indicazioni dei DPCM e al fine di garantire la sicurezza e la salute dei lavoratori e degli utenti stessi, è necessario integrare con ulteriori interventi, la sanificazione degli ambienti di lavoro;

Considerato che, al fine di evitare il diffondersi del contagio del predetto virus, garantendo maggiormente ambienti salubri, risulta necessario provvedere alla tinteggiatura dei locali oggetto degli interventi con idropitture agli ioni d'argento sanificanti contenenti sostanze antibatteriche e antimicotiche capaci di contrastare e prevenire la formazione di funghi e muffe sulle pareti, nonché agire sulla presenza di microrganismi patogeni ed impedirne la proliferazione;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori necessari secondo la documentazione tecnica predisposta dal tecnico incaricato del Servizio Manutenzioni, dal quale emerge una spesa stimata di Euro 23.500,00#, Oneri della Sicurezza compresi oltre Iva (22%) per un importo complessivo di Euro 28.670,00#, con imputazione nell'Esercizio 2021;

Considerato altresì':

- che prima di attivare un'autonoma procedura, il Dirigente competente deve verificare se l'acquisizione del bene o del servizio che interessa possa essere soddisfatta mediante le convenzioni-quadro di Consip, di cui all'art. 26 della Legge 23.12.1999 n. 488 e s.m.i, o altre soluzioni di centralizzazione degli acquisti;
- che alla data odierna non è attiva una convenzione stipulata da Consip avente ad oggetto il servizio che si intende acquisire;



COMUNE DI ORISTANO

Preso atto che, per garantire l'esecuzione degli interventi anzidetti è necessario fare riferimento a ditta esterna per l'affidamento di servizi in economia mediante richiesta di preventivo;

Accertato che:

- per la selezione del contraente è necessario individuare un soggetto qualificato in conformità alle prescrizioni della normativa vigente, avente competenze tecniche tali da assicurare la regolare ed efficiente esecuzione del servizio;
- il servizio occorrente alla scrivente Amministrazione è disponibile sul portale Consip;
- tra le aziende iscritte sul portale, è presente la Ditta Scanu Paolo – con sede in Via Ales, 16 - 09170 Oristano, Partita IVA 00543160956 - la quale è in grado di fornire il servizio secondo le necessità di questa Amministrazione;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

Atteso che l'importo delle prestazioni rientra ampiamente al di sotto della soglia dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, già derogata dall'art. 1 comma 2 lettera a) del DL 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni in L. 120/2020, ora modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) 2.1 del DL n. 77 del 31/05/2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" convertito con modifiche in Legge n. 108/2021, secondo cui è possibile il ricorso all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000 ed € 139.000 per servizi e forniture;

Dato atto che, richiesta con TD n. 1979831, la Ditta Scanu Paolo – con sede in Via Ales, 16 - 09170 Oristano, Partita IVA 00543160956 - ha presentato sul portale Consip l'offerta (identificativo univoco 1219455) per opere di messa in sicurezza dei solai tramite controsoffitto antisfondellamento nei locali dell'immobile comunale di via Campania in Oristano che ospita la scuola materna e l'asilo nido comunali, nonché i lavori di adeguamento dell'aula informatica nella Scuola di Via Marconi, una offerta pari ad euro 19.097,10# oneri compresi oltre IVA 22%, per un totale pari ad euro 23.298,46#

Ritenuto congrua e conveniente l'offerta prodotta dalla predetta ditta;

Dato atto del rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti;

Visto il Durc On Line prot. n. INPS_29127418, con scadenza di validità 12/04/2022 che attesta la regolarità contributiva della Ditta Scanu Paolo – con sede in Via Ales, 16 - 09170 Oristano, Partita IVA 00543160956;

Ritenuto, pertanto, di affidare il servizio di cui trattasi alla suddetta ditta dietro un corrispettivo netto di €. 23.298,46# oneri compresi oltre IVA, imputando la spesa nel modo seguente:

- quanto ad € 15.000,00# a valere sul Cap. 1798 del Bilancio 2021;
- quanto ad € 5.000,00# a valere sul Cap. 2250 del Bilancio 2021;
- quanto ad € 3.298,46.# a valere sul Cap. 5008 del Bilancio 2021;



COMUNE DI ORISTANO

Dato Atto:

- che in via pre-istruttoria è stato richiesto il Codice Identificativo Gara presso il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e che, pertanto, la presente procedura è identificata dal seguente CIG: **[ZBC349900C]**;
- che non è invece necessario richiedere l'attivazione di un CUP (Codice Unico di Progetto), non essendo ravvisabile in questo servizio l'obiettivo dello sviluppo economico e sociale, ma ricadendo, al contrario, nella gestione corrente dell'ente;

Dato Atto che, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel firmatario della presente determinazione, quale Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

Dato atto che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la dichiarazione che indica:

- di aver preso visione del Codice di comportamento adottato dal Comune di Oristano con deliberazione G.C. n.6 del 21.01.2021;
- di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 2, comma 3, che estende l'applicazione del Codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'amministrazione o che realizzano opere in favore dell'ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
- di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara
- che la ditta non si avvale dell'apporto lavorativo di alcun ex dipendente comunale che abbia cessato il suo rapporto con il Comune di Oristano negli ultimi tre anni e che abbia prestato apporto decisionale per provvedimenti adottati o contratti conclusi a favore della medesima;

Dato atto, inoltre, che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la seguente dichiarazione:

1. **"Patto di integrità"**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. **"Informativa sul Trattamento dei Dati Personali"** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa:

1. **di affidare** direttamente, per il tramite del il Mercato Elettronico di Consip, secondo la procedura in economia ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del DL n. 76/2020, modificato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 e convertito in legge n.108 del 2021 - alla Ditta Scanu Paolo – con sede in Via Ales, 16 - 09170 Oristano, Partita IVA 00543160956 –



COMUNE DI ORISTANO

opere di messa in sicurezza dei solai tramite controsoffitto antisfondellamento nei locali dell'immobile comunale di via Campania in Oristano che ospita la scuola materna e l'asilo nido comunali, nonché i lavori di adeguamento dell'aula informatica nella Scuola di Via Marconi, CIG: [ZBC349900C], come descritto nel disciplinare ed alle condizioni tutte del Bando – OG1 – Lavori edili, dietro un corrispettivo netto di €. 19.097,10# oneri compresi oltre IVA 22%, per un totale pari ad euro 23.298,46#

2. **di perfezionare** l'acquisto di cui al presente affidamento, con le modalità e nelle forme previste nel mercato elettronico, incaricando il servizio proponente di dare corso alla procedura;
3. **di dare atto** che la spesa è imputata come segue:

Miss.	Prog	Tit.	Macroagg.	Esercizio	cap	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
10	5	2	105	2021	1798	15.000,00	2.02.01.09.	003
		2	105	2021	2250	5.000,00	2.02.01.09.	003
		2	105	2021	5008	3.298,46	2.02.01.09.	003

4. **di dare atto** che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato:

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI RISCOSSIONE/PAGAMENTO	
2021	€ 23.298,46	2022	€ 23.298,46

5. **di accertare**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
6. **di trasmettere** la presente determinazione al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza;
7. **di dare atto** che sono stati acquisiti dalla ditta appaltatrice/fornitore le seguenti dichiarazioni:
1. **"Patto di integrità"**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
 2. **"Informativa sul Trattamento dei Dati Personali"** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

L'istruttore

SECHI MARCO

Sottoscritta dal Dirigente
SODDU ALBERTO
con firma digitale



COMUNE DI ORISTANO

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo			
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			