



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 6859/2021

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1349 DEL 21/12/2021

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio manutenzioni, piani di lavoro e cantieri

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN SERVIZIO IGIENICO E MESSA A NORMA AI SENSI DELLA L. 13/89 - IMMOBILE DI PROPRIETÀ IN VIA ALGHERO. ATTIVITÀ NELL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA CODIV-19 - RDO: RFQ_383836. AFFIDAMENTO ALLA DITTA ELLE.CI. EDIL DI CLAUDIO E FEDERICO CASULA S.N.C - CON SEDE IN VIA CAGLIARI, 78 - ALBAGIARA (OR) - P.I. 01099910950 - IMPEGNO DI SPESA - CIG Z25341CD1E

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto del Sindaco n. 39 del 30/09/2021 col quale venne affidato, all'Ing. Alberto Soddu con decorrenza dal 01/10/2021 e per un periodo di tre anni, la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Richiamata la delibera consiliare n. 45 del 30/07/2021 avente ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023, Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 e relativi allegati"

Richiamate le disposizioni legislative adottate per il contrasto al diffondersi della pandemia Covid-19, in particolare quanto stabilito dal D.P.C.M. del 17/05/2020 e relativi allegati n° 10, 12 e 17, contenenti le disposizioni attuative del D.L. 19/2020, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da Covid-19 e dal D.L. 33/2020;

Considerato che, al fine di evitare il diffondersi del contagio del predetto virus, garantendo maggiormente ambienti salubri, risulta necessario provvedere ai lavori di adeguamento di un locale nell'immobile di proprietà comunale in via Alghero;

Accertato che in seguito al sopralluogo dei tecnici del servizio Manutenzioni si è constatato che il locale/servizio igienico si presenta completamente placcato con mattonella in gres e oltre al lavandino, wc e bidet è presente una vasca da bagno;

Dato atto che l'intervento prevede la realizzazione delle seguenti lavorazioni:



COMUNE DI ORISTANO

- verrà completamente rimosso il placcaggio attuale, smantellata la vasca da bagno e realizzato un piatto doccia a filo col pavimento affinché non vi siano gradini di accesso ed il disabile possa entrare comodamente nella cabina doccia. Verrà rimosso l'attuale wc ed installato un wc per disabili con annessi maniglioni ribaltabili e doccia di supporto;
- saranno utilizzate idropitture agli ioni d'argento sanificanti contenenti sostanze antibatteriche e antimicotiche capaci di contrastare e prevenire la formazione di funghi e muffe sulle pareti, nonché agire sulla presenza di microrganismi patogeni ed impedirne la proliferazione; le modifiche previste non altereranno le prescrizioni igienico sanitarie attualmente soddisfatte;

Accertato altresì che col presente intervento si propone la ristrutturazione completa del servizio igienico e la contestuale messa a norma ai sensi della L. 13/89 - Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati assicurando la pubblica incolumità e la sicurezza dell'edificio;

Visti gli elaborati progettuali predisposti dall'ufficio manutenzioni che presentano un quadro economico pari ad euro 8.643,50 oltre IVA;

Dato Atto che all'interno dell'Ente sono assenti strutture organizzative o professionalità in grado di assicurare tale lavoro, e pertanto si rende necessario ricorrere alla collaborazione di una impresa esterna;

Considerato:

- che prima di attivare un'autonoma procedura, il Dirigente competente deve verificare se l'acquisizione del bene o del servizio che interessa possa essere soddisfatta mediante le convenzioni-quadro di Consip, di cui all'art. 26 della Legge 23.12.1999 n. 488 e s.m.i., o altre soluzioni di centralizzazione degli acquisti;
- che alla data odierna non è attiva una convenzione stipulata da Consip avente ad oggetto i lavori che si intende acquisire;

Preso atto che, per garantire l'esecuzione dei lavori è necessario fare riferimento a ditta esterna mediante richiesta di preventivo;

Accertato che:

- per la selezione del contraente è necessario individuare un soggetto qualificato in conformità alle prescrizioni della normativa vigente, avente competenze tecniche tali da assicurare la regolare ed efficiente esecuzione dei lavori;
- il servizio occorrente alla scrivente Amministrazione è disponibile sul portale Sardegnacat;
- tra le imprese iscritte sul portale, è presente la Ditta ELLE.CI. EDIL DI CLAUDIO E FEDERICO CASULA S.N.C - con sede in Via Cagliari, 78 - Albagiara (OR) - P.I. 01099910950 - la quale è in grado di fornire il servizio secondo le necessità di questa Amministrazione;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";



COMUNE DI ORISTANO

Atteso che l'importo delle prestazioni rientra ampiamente al di sotto della soglia dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, già derogata dall'art. 1 comma 2 lettera a) del DL 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni in L. 120/2020, ora modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) 2.1 del DL n. 77 del 31/05/2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" convertito con modifiche in Legge n. 108/2021, secondo cui è possibile il ricorso all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000 ed € 139.000 per servizi e forniture;

Dato atto che, richiesta con RdO: rfq_383836, la Ditta ELLE.CI. EDIL DI CLAUDIO E FEDERICO CASULA S.N.C - con sede in Via Cagliari, 78 - Albagiara (OR) - P.I. 01099910950- ha presentato sul portale Sardegnacat, per i lavori di ristrutturazione di un servizio igienico e messa a norma ai sensi della L. 13/89 - immobile di proprietà in via Alghero, una offerta pari ad euro 7.779,15 oltre ad IVA 22%, per un totale pari ad euro 9.490,56#;

Ritenuto congrua e conveniente l'offerta prodotta dalla predetta ditta;

Dato atto del rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti;

Visto il Durc On Line prot. n. INPS_29054414, con scadenza di validità 05/04/2022 che attesta la regolarità contributiva dello Ditta ELLE.CI. EDIL DI CLAUDIO E FEDERICO CASULA S.N.C - con sede in Via Cagliari, 78 - Albagiara (OR) - P.I. 01099910950;

Ritenuto, pertanto, di affidare il servizio di cui trattasi a suddetto studio dietro un corrispettivo netto di €. 7.779,15# oltre IVA (tot. 9.490,56# iva compresa 22%), imputando la spesa a valere sul Cap. 6231 nel Bilancio 2021;

Dato Atto:

- che in via pre-istruttoria è stato richiesto il Codice Identificativo Gara presso il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e che, pertanto, la presente procedura è identificata dal seguente CIG: [Z25341CD1E];
- che non è invece necessario richiedere l'attivazione di un CUP (Codice Unico di Progetto), non essendo ravvisabile in questo servizio l'obiettivo dello sviluppo economico e sociale, ma ricadendo, al contrario, nella gestione corrente dell'ente;

Dato Atto che, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel firmatario della presente determinazione, quale Responsabile del Settore Lavori Pubblici;

Dato atto che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la dichiarazione che indica:

- di aver preso visione del Codice di comportamento adottato dal Comune di Oristano con deliberazione G.C. n.6 del 21.01.2021;
- di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 2, comma 3, che estende l'applicazione del Codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'amministrazione o che realizzano opere in favore dell'ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;



COMUNE DI ORISTANO

- di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara;
- che la ditta non si avvale dell'apporto lavorativo di alcun ex dipendente comunale che abbia cessato il suo rapporto con il Comune di Oristano negli ultimi tre anni e che abbia prestato apporto decisionale per provvedimenti adottati o contratti conclusi a favore della medesima;

Dato atto, inoltre, che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la seguente dichiarazione:

1. **"Patto di integrità"**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. **"Informativa sul Trattamento dei Dati Personali"** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa:

1. **di affidare** direttamente, per il tramite del Mercato Elettronico della Regione Sardegna (sardegnacat), secondo la procedura in economia ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del DL n. 76/2020, modificato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 e convertito in legge n.108 del 2021 - allo Ditta ELLE.CI. EDIL DI CLAUDIO E FEDERICO CASULA S.N.C - con sede in Via Cagliari, 78 - Albagiara (OR) - P.I. 01099910950, in possesso delle capacità tecniche e professionali coerenti con le lavorazioni da eseguire, nell'ambito dell'emergenza epidemiologica da CODIV-19 i lavori di ristrutturazione di un servizio igienico e messa a norma ai sensi della L. 13/89 - immobile di proprietà in via Alghero, CIG: [Z25341CD1E], come descritto negli elaborati tecnici ed alle condizioni tutte del Bando – Lavori AQ22AB22 e dietro un corrispettivo netto di €. 7.779,15# oltre ad IVA 22% pari ad euro 9.490,56#
2. **di perfezionare** l'acquisto di cui al presente affidamento, con le modalità e nelle forme previste nel mercato elettronico, incaricando il servizio proponente di dare corso alla procedura;
3. **di dare atto** che la spesa è imputata come segue :

Miss.	Prog	Tit.	Macroagg.	Esercizi o	cap	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
		2	105	2021	6231	9.490,56	2.02.01.09	009

4. **di dare atto** che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato:



COMUNE DI ORISTANO

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI RISCOSSIONE/PAGAMENTO	
2021	€ 9.490,56	2021	€ 9.490,56

5. **di accertare**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
6. **di trasmettere** la presente determinazione al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza;
7. **di dare atto** che sono stati acquisiti dalla ditta appaltatrice/fornitore le seguenti dichiarazioni:
1. **"Patto di integrità"**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
 2. **"Informativa sul Trattamento dei Dati Personali"** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

L'istruttore

SECHI MARCO

**Sottoscritta dal Dirigente
SODDU ALBERTO
con firma digitale**

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			<input type="text"/>
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			<input type="text"/>