



# COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

[www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 235 DEL 17/12/2021)

**OGGETTO:** INTERVENTO LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE VICINALI E COMUNALI DELL'AGRO" - APPROVAZIONE PROGETTO OPERE AGGIUNTIVE - CUP: H17H20003000004

L'anno **2021** il giorno **17** del mese di **dicembre** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **09:05** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Vice Sindaco	Presente
ANGIOI ANGELO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MURRU CARMEN	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
SOTGIU MARCELLA	Assessore	Presente
ZEDDA MARIA BONARIA	Assessore	Presente

Presenti: 8

Assenti: 0

Con la partecipazione del Segretario Generale BASOLU GIOVANNI MARIO

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



## COMUNE DI ORISTANO

---

### La Giunta comunale

su proposta dell'Assessore ai Lavori pubblici;

premessi che:

- è cura di questa Amministrazione provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni comunali, compreso le strade vicinali;
- data la classificazione delle stesse strade vicinali e cioè strade private ad uso pubblico e data la particolare e cospicua attività agricola che caratterizza la realtà del Comune di Oristano, si ritiene necessario provvedere alla manutenzione straordinaria delle stesse;

considerato che nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2020/2022 è stata inserita la previsione, per l'anno 2020, dell'opera pubblica "Manutenzione straordinaria strade vicinali e comunali dell'agro" dell'importo complessivo di € 125.000,00;

vista la determinazione del Dirigente del Settore Lavori pubblici e manutenzioni n. 1653 del 28/12/2020 con la quale, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lettera a) del D. L. n. 76/2020, è stato conferito l'incarico all'Ing. Antonello Demelas, con studio in Samugheo (OR) - P. VIA 0072694095, del servizio di progettazione, coordinamento della sicurezza e Direzione Lavori dell'intervento di "Manutenzione straordinaria strade vicinali e comunali dell'agro";

dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Giuseppe Senes come da Determinazione di nomina n. 1521 del 10/12/2020;

vista la Determinazione del Settore Lavori pubblici n. 109 del 01/02/2020 relativa all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo degli "INTERVENTO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE VICINALI E COMUNALI DELL'AGRO - VALIDAZIONE PROGETTO - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO - CUP H17H20003000004", redatto dall'ing. Antonello Demelas, dell'importo complessivo di € 125.000,00; di cui € 90.000,00 di lavori a base d'asta, € 2.500,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 32.500,00 di somme a disposizione della stazione appaltante di cui: € 20.350,00 per IVA, € 1.850,00 per incentivo art. 113 D. lgs. n. 50/2016, € 7.578,63 per Spese tecniche (comprensivo di oneri 4% e IVA 22%) e € 2.721,37 per imprevisti;

vista la determinazione del Settore LL.PP. n. 219 del 24/02/2021 con la quale sono stati aggiudicati i lavori di "Manutenzione straordinaria strade vicinali e comunali dell'agro" a favore dell'Impresa CO.E.B.A. DI BOGO ANTONIO & C. SNC - Via Petri Dorando 9/B, 09170 Oristano OR - P.I. 00688630953, che ha offerto un ribasso del 33,33% sul prezzo a base di gara di Euro 90.000,00 pertanto per una offerta pari ad euro 60.003,00 oltre oneri per euro 2.500,00 non soggetti a ribasso oltre IVA (22%), (€ 62.503,00 oltre IVA) pari ad euro 76.253,66;

visto il relativo Contratto Rep. n. 65 del 27.04.2021;

vista la Determinazione del Dirigente del Settore Lavori pubblici e manutenzioni n. 1098 del 04/11/2021 relativa all'approvazione dello Stato Finale e Certificato di regolare esecuzione dei lavori principali, redatti dall'Ing. Antonello Demelas in qualità di Direttore dei Lavori, e alla rideterminazione del quadro economico dal quale si evince un'economia pari ad € 39.287,71 somma che verrà utilizzata per delle opere aggiuntive al progetto principale;

considerato che:

- con le somme di contratto si è potuto intervenire solo su una parte delle strade rurali esistenti, intervenendo sempre dando la priorità alle strade più importanti dal punto di vista del traffico veicolare e alle strade maggiormente deteriorate, ma tante altre strade, altrettanto importanti, ancora necessiterebbero di un intervento urgente;



## COMUNE DI ORISTANO

- al fine di proseguire gli stessi interventi di progetto l'amministrazione comunale ha manifestato la volontà di utilizzare parte delle somme derivanti dalle economie succitate per € 37.287,71;

visto il progetto di "Lavori di sistemazione strade rurali comunali - Interventi di manutenzione strade vicinali ed extracomunali - Opere Aggiuntive", predisposto dall'Ing. Antonello Demelas, dell'importo complessivo di € 37.287,71 di cui:

A - LAVORI	
Importo netto dei lavori a ribasso d'asta del 33,33%	€ 27.800,20
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 121,61
Importo lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza	€ 27.921,81
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA sui lavori ed oneri con aliquota al 22%	€ 6.142,80
Spese tecniche ogni onere incluso	€ 2.389,14
Incentivi (art. 113 D. Lgvo 50/2016)	€ 833,96
Importo somme a disposizione	€ 9.365,90
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A+B)	€ 37.287,71

e costituito dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. Relazione tecnica;
  2. Computo metrico;
  4. Quadro economico
  5. Incidenza manodopera
- Tav.1 - Planimetria interventi

dato atto che il progetto succitato dell'importo di € 37.287,71 trova copertura finanziaria sul cap.lo 5173/2021 "Manutenzione strade vicinali e comunali dell'agro a ½ alienazioni";

acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Dirigente del Settore Lavori pubblici e manutenzioni Ing. Alberto Soddu e dal Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle risorse Dott.ssa Maria Rimedia Chergia;

con votazione unanime palese

delibera

1. di approvare, il Progetto di "Lavori di sistemazione strade rurali comunali - Interventi di manutenzione strade vicinali ed extracomunali - Opere Aggiuntive", predisposto dall'Ing. Antonello Demelas, dell'importo complessivo di € 37.287,71 di cui:

A - LAVORI	
Importo netto dei lavori a ribasso d'asta del 33,33%	€ 27.800,20
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 121,61



## COMUNE DI ORISTANO

---

Importo lavori comprensivo degli oneri per la sicurezza	€ 27.921,81
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
IVA sui lavori ed oneri con aliquota al 22%	€ 6.142,80
Spese tecniche ogni onere incluso	€ 2.389,14
Incentivi (art. 113 D. Lgvo 50/2016)	€ 833,96
Importo somme a disposizione	€ 9.365,90
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A+B)</b>	<b>€ 37.287,71</b>

costituito dagli elaborati elencati in premessa;

2. di dare atto che per la realizzazione del progetto in argomento dell'importo di € 37.287,71 verranno utilizzate le economie derivanti dal progetto principale che trova copertura finanziaria sul cap.lo 5173/2021 "Manutenzione strade vicinali e comunali dell'agro a ½ alienazioni";
3. di dichiarare, con separata votazione resa unanime, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, co. 4, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267, stante l'urgenza di procedere all'esecuzione degli interventi vista la situazione in cui versano le strade nell'agro.

Il Sindaco  
LUTZU ANDREA

Il Segretario Generale  
BASOLU GIOVANNI MARIO