



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 6865/2021

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1322 DEL 17/12/2021

Settore lavori pubblici e manutenzioni  
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

**Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' URBANA - APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO - CUP: H17H20002410004 - CIG: 8565812BAB -**

### IL DIRIGENTE

**VISTO** l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

**VISTO** l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

**VISTO** l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

**VISTI** il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 30/07/2021 con la quale è stato approvato il DUP 2021/2023, il bilancio annuale 2021, il bilancio pluriennale 2021/2023 e la Relazione Previsionale e programmatica 2021/2023;

**VISTO** il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 39 del 30/09/2021 col quale è stato affidato, all'Ing. Alberto Soddu, la direzione del Settore LL.PP. E Manutenzioni per anni tre;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

### CONSIDERATO CHE:

- si è reso necessario provvedere alla manutenzione straordinaria delle pavimentazioni stradali, marciapiedi, raccolta acque e segnaletica di alcune strade all'interno della città di Oristano, più precisamente per le vie Cimarosa, Scirocco e via L.Alagon;



## COMUNE DI ORISTANO

---

- al fine di provvedere in merito è stato dato incarico all'Ing Stefano Lochi e il Geom Maurizio Putzolu, dipendenti di questo Ente presso il Settore lavori pubblici, per la redazione del progetto di fattibilità dell'intervento di "Manutenzione straordinaria della viabilità urbana", per un importo complessivo di progetto pari ad € 230.200,00;
- con deliberazione della Giunta Municipale n. 225 del 17.12.2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica-economica, dell'intervento di cui trattasi, redatto dall'Ing. Stefano Lochi e il Geom Maurizio Putzolu, dell'importo complessivo di € 230.200,00;
- con determinazione n. 1589 del 18.12.2020 si è provveduto a nominare l'Ing. Stefano Lochi progettista per la fase del progetto definitivo-esecutivo e direttore dei lavori, il Geom. Maurizio Putzolu progettista per la fase del progetto definitivo-esecutivo nonché supporto al RUP e lo scrivente, Ing. Roberto Sanna, Responsabile Unico del Procedimento;
- il nuovo Responsabile Unico del procedimento, in sostituzione dell'Ing Roberto Sanna, è lo scrivente Ing Alberto Soddu;

### **PREMESSO CHE**

- con determinazione n. 1603 DEL 22/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' URBANA - APPROVAZIONE VERBALE DI VALIDAZIONE -CUP: H17H20002410004, redatto dall'Ing. Stefano Lochi e dal Geom. Maurizio Putzolu, per il secondo stralcio funzionale dell'importo complessivo di € 230.200,00 di cui € 180.700,00 lavori soggetti a ribasso, € 4.300,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 3.700,00 per incentivi (art. 113 D.Lgs.50/2016), , € 225,00 per Versamento Autorità di Vigilanza, € 40.700,00, IVA sui lavori e oneri per la sicurezza (22%) ed € 575,00 per imprevisti;
- con determinazione n. 1652 DEL 28/12/2020 ad oggetto: Gestione patrimonio stradale - autorizzazione a contrarre per l'indizione della procedura negoziata tramite Mepa, ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 comma. 2 Lett. b) del D.L. n. 76 del 16.07.2020 convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020 n° 120 e dell'art. 63 del dlgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria della viabilità urbana - Approvazione atti per indizione gara;
- con propria determinazione n. 81 del 22.01.2021 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente, a favore della Ditta F.F. SERCI S.R.L. - con sede in Via Caprera, 15, 09036, GUSPINI (SU) - P.I. 01637300920, la quale ha offerto un ribasso del **36,37%** sul prezzo a base di gara di Euro 180.700,00 pertanto per una offerta pari ad euro 114.979,41 oltre oneri per euro 4.300,00 non soggetti a ribasso oltre IVA (22%), (€ 119.279,41 oltre IVA) pari ad euro 145.520,88;

### **RICHIAMATO** il Contratto RDO 2722051/2021

**VISTA** la propria Determinazione n. 1236 del 02/12/2021 relativa all'approvazione della perizia suppletiva e di variante dei lavori in oggetto, redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Stefano Lochi, dell'importo complessivo di € 230.200,00 di cui € 132.850,20 per lavori al netto del ribasso del 36,37%, € 4.300,00 per oneri per la sicurezza, € 4.261,71 per incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016),



## COMUNE DI ORISTANO

225,00 per contributo ANAC, € 30.173,04 per IVA 22% sui lavori, € 24.559,04 (Imp. Spesa Determina n. 517/2021) ed € 33.831,01 quale economia;

**VISTO** il relativo atto di sottomissione Rep. n. 145 del 10/12/2021;

**VISTO** lo Stato Finale dei lavori, redatto dall'Ing. Stefano Lochi in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che alla data del 15.12.2021 sono stati eseguiti lavori ed oneri per € 137.150,20 di cui € 29.150,20 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;

**VISTA** la relazione sul Conto Finale e il Certificato di regolare esecuzione datato 17.12.2021 dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e in conformità delle condizioni contrattuali;

**RITENUTO** pertanto di dover rideterminare il quadro economico come segue, sulla base delle spese effettivamente sostenute e/o da sostenere:

| Quadro economico                                  |                     |
|---|---------------------|
| Importo Lavori eseguiti                           | € 132.850,20        |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso     | € 4.300,00          |
| <b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>                      | <b>137.150,20</b>   |
| <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b> |                     |
| I.V.A. 22% sui lavori                             | € 30.173,04         |
| Incentivo art. 113 D.lgs. n. 50/2016              | € 4.261,71          |
| Contributo Autorità di Vigilanza                  | € 225,00            |
| Imp. Spesa Determina n. 517/2021                  | € 24.559,04         |
| economie  | € 33.831,01         |
| <b>Totale Somme a disposizione dell'Amm.ne</b>    | <b>€ 93.049,80</b>  |
| <b>TOTALE GENERALE</b>                            | <b>€ 230.200,00</b> |

**RITENUTA** regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

### DETERMINA

- 1) di approvare di approvare gli atti di contabilità finale dei “**MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' URBANA - CUP: H17H20002410004 - CIG: 8565812BAB**” redatti dall'Ing Stefano Lochi, tra cui lo Stato finale dal quale si evince che alla data del 15.12.2021 sono stati eseguiti lavori ed oneri per € 137.150,20 di cui € 29.150,20 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;
- 2) di approvare altresì il Certificato di regolare esecuzione, emesso dal Direttore dei Lavori in data 17.12.2021 dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e in conformità delle condizioni contrattuali;
- 3) di rideterminare il quadro economico come segue:

| Quadro economico |  |
|------------------|--|
|------------------|--|



## COMUNE DI ORISTANO

|   |                     |
|---|---------------------|
| Importo Lavori eseguiti                           | € 132.850,20        |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso     | € 4.300,00          |
| <b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>                      | <b>€ 137.150,20</b> |
| <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b> |                     |
| I.V.A. 22% sui lavori                             | € 30.173,04         |
| Incentivo art. 113 D.lgs. n. 50/2016              | € 4.261,71          |
| Contributo Autorità di Vigilanza                  | € 225,00            |
| Imp. Spesa Determina n. 517/2021                  | € 24.559,04         |
| <b>Economie</b>                                   | <b>€ 33.831,01</b>  |
| <b>Totale Somme a disposizione dell'Amm.ne</b>    | <b>€ 93.049,80</b>  |
| <b>TOTALE GENERALE</b>                            | <b>€ 230.200,00</b> |

- 4) di dare atto che l'economia complessiva di € 33.831,01 verrà utilizzata sempre per lavori di manutenzione straordinaria di viabilità urbana ;
- 5) che si provvederà con Atto successivo alla liquidazione del credito residua a favore dell'impresa appaltatrice a seguito della verifica sulla regolarità contributiva e previdenziale;
- 6) che si provvederà altresì, con atto successivo alla liquidazione dei relativi incentivi;
- 7) di dare atto che la spesa è imputata come segue:

| Miss  | Prog | Tit. | Macroag<br>g. | Esercizio | cap/a<br>rt                   | Importo                 | codice piano conti<br>finanziario |                |
|---|------|------|---------------|-----------|-------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|----------------|
|   |      |      |               |           |                               |                         | IV° liv.                          | V° liv         |
| 10  | 5    | 2    | 202           | 2021      | 6730<br>8150                  | 194.700,00<br>35.500,00 |                                   | 2.02.01.09.003 |
| <b>( solo fino<br/>all'approvazione del<br/>bilancio )<br/>Frazionabile in<br/>dodicesimi</b> |      |      |               | <b>SI</b> |                               |                         |                                   |                |
|   |      |      |               | <b>NO</b> | <b>Art. 163 c. 5 lett. a)</b> |                         |                                   |                |
|   |      |      |               |           | <b>Art. 163 c. 5 lett. b)</b> |                         |                                   |                |
| <b>Art. 163 c. 5 lett. c)</b>   |      |      |               |           |                               |                         |                                   |                |

- 4) di dare atto che il CIG/CUP attribuito alla presente procedura di affidamento è rispettivamente: **CUP: H17H20002410004 - CIG 8565812BAB;**
- 5) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

### L'istruttore

BATTANI MARIA NIVES



**COMUNE DI ORISTANO**

---

**Sottoscritta dal Dirigente  
SODDU ALBERTO  
con firma digitale**