



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 6683/2021

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1309 DEL 15/12/2021

Settore lavori pubblici e manutenzioni  
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

**Oggetto:** DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DEGLI SPAZI PRESSO L'AREA INDIVIDUATA PER L'INSTALLAZIONE DEGLI ALLOGGI ABITATIVI DI CUI AL FINANZIAMENTO MINISTERIALE A CARICO DELLA RISERVA FONDO LIRE U.N.R.R.A. ATTIVITÀ NELL'EMERGENZA EPIDEMIOLOGICA DA CODIV-19 - RDO: RFQ\_382600. AFFIDAMENTO ALLA COOPERATIVA SOCIALE ONLUS IL DROMEDARIO - CON SEDE IN VIA BRUXELLES N.5 -MARRUBIU (OR) - P.I. 01132910959 - IMPEGNO DI SPESA - CIG ZB73404706

### IL DIRIGENTE

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 39 del 30/09/2021 col quale venne affidato, all'Ing. Alberto Soddu con decorrenza dal 01/10/2021 e per un periodo di tre anni, la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

**Richiamata** la delibera consiliare n. 45 del 30/07/2021 avente ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021-2023, Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023 e relativi allegati"

**Richiamate** le disposizioni legislative adottate per il contrasto al diffondersi della pandemia Covid-19, in particolare quanto stabilito dal D.P.C.M. del 17/05/2020 e relativi allegati n° 10, 12 e 17, contenenti le disposizioni attuative del D.L. 19/2020, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da Covid-19 e dal D.L. 33/2020;

**Visto** il decreto legge n. 105/2021, convertito con legge 16 settembre 2021, n. 126, che, in considerazione del rischio sanitario connesso al protrarsi della diffusione degli agenti virali da COVID-19, proroga al 31 dicembre 2021 lo stato di emergenza nazionale e detta una serie di misure urgenti allo scopo di fronteggiare l'attuale fase di emergenza epidemiologica nonché per consentire l'esercizio in sicurezza di attività sociali ed economiche.

**Considerato** che, al fine di evitare il diffondersi del contagio del predetto virus, garantendo maggiormente ambienti salubri, risulta necessario provvedere ai lavori di adeguamento degli spazi



## COMUNE DI ORISTANO

---

presso l'area individuata per l'installazione degli alloggi abitativi di cui al finanziamento Ministeriale a carico della Riserva Fondo Lire U.N.R.R.A. Anno 2016 erogato a favore del Comune di Oristano per la realizzazione del progetto "Una casa per tutti", di cui al decreto del Capo Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione n. 105 del 24/11/2016;

**Accertato** altresì che col presente intervento si propone l'adeguamento degli spazi comuni attraverso interventi di manutenzione ordinaria o di "edilizia leggera" finalizzata alla manutenzione straordinaria, creando spazi supplementari in aree all'aperto, aree da utilizzare limitatamente ai periodi in cui le condizioni climatiche lo consentano;

**Visti** gli elaborati progettuali predisposti dall'ufficio manutenzioni che presentano un quadro economico pari ad euro 19.301,30 oltre IVA;

**Dato Atto** che all'interno dell'Ente sono assenti strutture organizzative o professionalità in grado di assicurare tale lavoro, e pertanto si rende necessario ricorrere alla collaborazione di una impresa esterna;

### **Considerato:**

- che prima di attivare un'autonoma procedura, il Dirigente competente deve verificare se l'acquisizione del bene o del servizio che interessa possa essere soddisfatta mediante le convenzioni-quadro di Consip, di cui all'art. 26 della Legge 23.12.1999 n. 488 e s.m.i, o altre soluzioni di centralizzazione degli acquisti;
- che alla data odierna non è attiva una convenzione stipulata da Consip avente ad oggetto i lavori che si intende acquisire;

**Preso atto** che, per garantire l'esecuzione dei lavori è necessario fare riferimento a ditta esterna mediante richiesta di preventivo;

### **Accertato che:**

- per la selezione del contraente è necessario individuare un soggetto qualificato in conformità alle prescrizioni della normativa vigente, avente competenze tecniche tali da assicurare la regolare ed efficiente esecuzione dei lavori;
- il servizio occorrente alla scrivente Amministrazione è disponibile sul portale Sardegnacat al Bando: AL23AD - servizi di pulizia e di igienizzazione di aree urbane o rurali, e servizi connessi;
- tra le imprese iscritte sul portale, è presente la Cooperativa Sociale Onlus IL DROMEDARIO - con sede in Via Bruxelles n.5 -Marrubiu (OR) - P.I. 01132910959 - la quale è in grado di fornire il servizio secondo le necessità di questa Amministrazione;

**Visto** il decreto-legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51 del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

**Atteso** che l'importo delle prestazioni rientra ampiamente al di sotto della soglia dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, già derogata dall'art. 1 comma 2 lettera a) del DL 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni in L. 120/2020, ora modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) 2.1 del DL n. 77 del 31/05/2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture



## COMUNE DI ORISTANO

---

amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” convertito con modifiche in Legge n. 108/2021, secondo cui è possibile il ricorso all’affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000 ed € 139.000 per servizi e forniture;

**Dato atto** che, richiesta con RdO: rfq\_382600, la Cooperativa Sociale Onlus IL DROMEDARIO - con sede in Via Bruxelles n.5 -Marrubiu (OR) - P.I. 01132910959- ha presentato sul portale Sardegnacat, per i lavori di adeguamento degli spazi presso l’area individuata per l’installazione degli alloggi abitativi di cui al finanziamento Ministeriale a carico della Riserva Fondo Lire U.N.R.R.A, una offerta pari ad euro 18.722,261 oltre ad IVA 22%, per un totale pari ad euro 22.841,16#;

**Ritenuto** congrua e conveniente l’offerta prodotta dalla predetta ditta;

**Dato atto** del rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti;

**Visto** il Durc On Line prot. n. INAIL\_30345804, con scadenza di validità 25/03/2022 che attesta la regolarità contributiva della Cooperativa Sociale Onlus IL DROMEDARIO - con sede in Via Bruxelles n.5 -Marrubiu (OR) - P.I. 01132910959;

**Ritenuto**, pertanto, di affidare il servizio di cui trattasi a suddetto studio dietro un corrispettivo netto di €. 18.722,261# oltre IVA (tot. 22.841,16# iva compresa 22%), imputando la spesa a valere sul Cap. 5008 nel Bilancio 2021;

**Dato Atto:**

- che in via pre-istruttoria è stato richiesto il Codice Identificativo Gara presso il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) dell’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e che, pertanto, la presente procedura è identificata dal seguente CIG: **[ZB73404706]**;
- che non è invece necessario richiedere l’attivazione di un CUP (Codice Unico di Progetto), non essendo ravvisabile in questo servizio l’obiettivo dello sviluppo economico e sociale, ma ricadendo, al contrario, nella gestione corrente dell’ente;

**Dato Atto** che, ai sensi dell’art. 31 D.Lgs.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel firmatario della presente determinazione, quale Responsabile del Settore Lavori Pubblici;

**Dato atto** che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la dichiarazione che indica:

- di aver preso visione del Codice di comportamento adottato dal Comune di Oristano con deliberazione G.C. n.6 del 21.01.2021;
- di essere a conoscenza del disposto di cui all’art. 2, comma 3, che estende l’applicazione del Codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell’amministrazione o che realizzano opere in favore dell’ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
- di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara;
- che la ditta non si avvale dell’apporto lavorativo di alcun ex dipendente comunale che abbia cessato il suo rapporto con il Comune di Oristano negli ultimi tre anni e che abbia prestato apporto decisionale per provvedimenti adottati o contratti conclusi a favore della medesima;



## COMUNE DI ORISTANO

**Dato atto**, inoltre, che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la seguente dichiarazione:

1. **“Patto di integrità”**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. **“Informativa sul Trattamento dei Dati Personali”** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

**Dato atto** altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

**Visto** altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante “Controllo di regolarità amministrativa e contabile”, ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

### D E T E R M I N A

**per le motivazioni espresse in premessa:**

1. **di affidare** direttamente, per il tramite del Mercato Elettronico della Regione Sardegna (sardegnacat), secondo la procedura in economia ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del DL n. 76/2020, modificato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 e convertito in legge n.108 del 2021 - allo Cooperativa Sociale Onlus IL DROMEDARIO - con sede in Via Bruxelles n.5 -Marrubiu (OR) - P.I. 01132910959, in possesso delle capacità tecniche e professionali coerenti con le lavorazioni da eseguire, nell'ambito dell'emergenza epidemiologica da CODIV-19 i lavori di adeguamento degli spazi presso l'area individuata per l'installazione degli alloggi abitativi di cui al finanziamento Ministeriale a carico della Riserva Fondo Lire U.N.R.R.A, CIG: [ZB73404706], come descritto negli elaborati tecnici ed alle condizioni tutte del Bando – AL23AD - SERVIZI DI PULIZIA E DI IGIENIZZAZIONE DI AREE URBANE O RURALI, E SERVIZI CONNESSI e dietro un corrispettivo netto di €. 18.722,261# oltre ad IVA 22% pari ad euro 22.841,16 #
2. **di perfezionare** l'acquisto di cui al presente affidamento, con le modalità e nelle forme previste nel mercato elettronico, incaricando il servizio proponente di dare corso alla procedura;
3. **di dare atto** che la spesa è imputata come segue :

Miss.	Prog	Tit.	Macroagg.	Esercizi o	cap	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
		2	105	2021	5008	22.841,16	1.03.02.09	008

4. **di dare atto** che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato:

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI RISCOSSIONE/PAGAMENTO	
2021	€ 22.841,16	2021	€ 22.841,16



## COMUNE DI ORISTANO

---

5. **di accertare**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
6. **di trasmettere** la presente determinazione al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza;
7. **di dare atto** che sono stati acquisiti dalla ditta appaltatrice/fornitore le seguenti dichiarazioni:
  1. “**Patto di integrità**”, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
  2. “**Informativa sul Trattamento dei Dati Personali**” - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

### L'istruttore

SECHI MARCO

Sottoscritta dal Dirigente  
**SODDU ALBERTO**  
con firma digitale

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			<input type="text"/>
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			<input type="text"/>